



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 193 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON JARL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dr. Sands veg 13
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Østbyhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 726	389 108
Sum inntekter		410 726	389 108
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 700	5 700
Annen driftskostnad		154 265	88 571
Sum kostnader		159 965	94 271
Driftsresultat		250 761	294 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	
Sum finansinntekter		36	
Annen rentekostnad		256 392	201 203
Sum finanskostnader		256 392	201 203
Netto finans		-256 356	-201 203
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 594	93 633
Skattekostnad	2	-1 223	16 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 372	77 356
Årsresultat		-4 371	77 355
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			19 642
Annen egenkapital		-4 371	57 713
Sum overføringer og disponeringer		-4 371	77 355



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	8 713 550	8 713 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		2 900	8 600
Sum varige driftsmidler		8 716 450	8 722 150
Sum anleggsmidler		8 716 450	8 722 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			54 000
Konsernfordringer		5 570	5 570
Sum fordringer		5 570	59 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 043	223 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 043	223 043
Sum omløpsmidler		242 613	282 613
SUM EIENDELER		8 959 063	9 004 763
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		53 342	57 713
Sum opptjent egenkapital		53 342	57 713
Sum egenkapital	5	83 342	87 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	638	1 892
Sum avsetninger for forpliktelser		638	1 892
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	3 736 573	3 847 990
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 117 036	5 042 536
Sum annen langsiktig gjeld		8 853 610	8 890 526
Sum langsiktig gjeld		8 854 248	8 892 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 706	4 196
Betalbar skatt	2	31	14 386
Annen kortsiktig gjeld	5	14 737	6 050
Sum kortsiktig gjeld		21 474	24 632
Sum gjeld		8 875 721	8 917 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 959 063	9 004 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 632613

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 193 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON JARL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dr. Sands veg 13
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Østbyhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 193 107
HÅKON JARL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 726	389 108
Sum inntekter		410 726	389 108
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 700	5 700
Annen driftskostnad		154 265	88 571
Sum kostnader		159 965	94 271
Driftsresultat		250 761	294 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	
Sum finansinntekter		36	
Annen rentekostnad		256 392	201 203
Sum finanskostnader		256 392	201 203
Netto finans		-256 356	-201 203
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 594	93 633
Skattekostnad	2	-1 223	16 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 372	77 356
Årsresultat		-4 371	77 355
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			19 642
Annen egenkapital		-4 371	57 713
Sum overføringer og disponeringer		-4 371	77 355



Organisasjonsnr: 919 193 107
HÅKON JARL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	8 713 550	8 713 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		2 900	8 600
Sum varige driftsmidler		8 716 450	8 722 150
Sum anleggsmidler		8 716 450	8 722 150

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			54 000
Konsernfordringer		5 570	5 570
Sum fordringer		5 570	59 570

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 043	223 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 043	223 043

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER 8 959 063 9 004 763

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		53 342	57 713
Sum opptjent egenkapital		53 342	57 713

Sum egenkapital 5 83 342 87 713



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	638	1 892
Sum avsetninger for forpliktelses		638	1 892
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6,7	3 736 573	3 847 990
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 117 036	5 042 536
Sum annen langsiktig gjeld		8 853 610	8 890 526
Sum langsiktig gjeld		8 854 248	8 892 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 706	4 196
Betalbar skatt	2	31	14 386
Annen kortsiktig gjeld	5	14 737	6 050
Sum kortsiktig gjeld		21 474	24 632
Sum gjeld		8 875 721	8 917 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 959 063	9 004 763



Organisasjonsnr: 919 193 107
HÅKON JARL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



NOTER TIL REGNSKAPET PR. 31.12.2022

Håkon Jarl Eiendom AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har fravalgt revisor.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Inntekter

Selskapets leieinntekter inntektsføres forløpende.

Note 2: Skatter

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller

	31.12.	01.01.	Endring
Driftsmidler	2 900	8 600	5 700
Gevinst og tapskonto	-	-	-
Underskudd til fremføring	-	-	-
Netto midlertidige forskjeller	2 900	8 600	5 700
Utsatt skattefordel/skatt:	638	1 892	-1 254

Utsatt skattefordel er ihht. regnskapsreglene for små virksomheter ikke ført i balansen.

Resultat før skattekostnad	-5 594
Permanente forskjeller	33
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	5 700
Årets skattegrunnlag	139
Betalbar skatt (22%)	31
Betalbar skatt	31
Utsatt skatt	-1 254
Årets skattekostnad	-1 223

Note 3: Ansatte, godtgjørelse, lån ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer.



Håkon Jarl Eiendom AS



NOTER TIL REGNSKAPET PR. 31.12.2022

Håkon Jarl Eiendom AS

Note 4: Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av en aksjeklasse med 30000 aksjer pålydende kr 1,-.

Aksjonær	Antall aksjer	Andel i %
HPO Invest AS	30 000	100,00 %

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	57 713	87 713
Årets resultat		-4 371	-4 371
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	53 342	83 342

Note 6: Anleggsmidler

	Bygg	Driftsmidler
Anskaffelskost pr. 01.01.	8 713 550	28 600
Tilgang	-	0
Avgang	0	0
Sum anskaffelskost pr. 31.12.	8 713 550	28 600
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	0	25 700
Bokført verdi pr. 31.12.	8 713 550	2 900
Årest avskrivninger	0	5 700

Selskapets eiendom er ikke avskrevet i år da eiendommen er nyoppusset og man ikke har hatt verdireduksjon.

Note 7: Pantstillelser

Som sikkerhet for selskapets gjeld til finansinstitusjon kr 3.847.990,- er stilt følgende eiendeler:

Eiendom	8 713 550
Sum	8 713 550

Håkon Jarl Eiendom AS



ÅRSOPPGJØR

2001

Håkon Jarl Eiendom AS


