



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 073 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IAVV INVEST AS  
Forretningsadresse: Gullhaugen 38  
1354 BÆRUMS VERK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Wøien Roald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	1 877	2 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 877</b>	<b>2 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 877</b>	<b>-2 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		74 873	45 589
Verdiøkning av finansielle instrumenter		27 278	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 151</b>	<b>45 589</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			44 155
Annen rentekostnad		3 221	
Annen finanskostnad		500	400
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 721</b>	<b>44 555</b>
<b>Netto finans</b>		<b>98 431</b>	<b>1 034</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>96 554</b>	<b>-1 466</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>96 554</b>	<b>-1 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>96 554</b>	<b>-1 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		96 554	-1 466
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>96 554</b>	<b>-1 466</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	504 861	577 653
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>504 861</b>	<b>577 653</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>504 861</b>	<b>577 653</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	123 744	304 108
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>123 744</b>	<b>304 108</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 744</b>	<b>304 108</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>628 605</b>	<b>881 761</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	169 268	72 714
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 268</b>	<b>72 714</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>269 268</b>	<b>172 714</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	12	357 462	709 047
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>357 462</b>	<b>709 047</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>357 462</b>	<b>709 047</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 875	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 875</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>359 337</b>	<b>709 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>628 605</b>	<b>881 761</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 784612

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 073 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IAVV INVEST AS  
Forretningsadresse: Gullhaugen 38  
1354 BÆRUMS VERK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Wøien Roald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 073 191  
IAVV INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	1 877	2 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 877</b>	<b>2 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 877</b>	<b>-2 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		74 873	45 589
Verdiøkning av finansielle instrumenter		27 278	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 151</b>	<b>45 589</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			44 155
Annen rentekostnad		3 221	
Annen finanskostnad		500	400
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 721</b>	<b>44 555</b>
<b>Netto finans</b>		<b>98 431</b>	<b>1 034</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>96 554</b>	<b>-1 466</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>96 554</b>	<b>-1 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>96 554</b>	<b>-1 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		96 554	-1 466
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>96 554</b>	<b>-1 466</b>



Organisasjonsnr: 991 073 191  
IAVV INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 6 504 861 577 653

Sum finansielle anleggsmidler 504 861 577 653

Sum anleggsmidler 504 861 577 653

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 10 123 744 304 108

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 123 744 304 108

Sum omløpsmidler 123 744 304 108

**SUM EIENDELER 628 605 881 761**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) 7, 11 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 169 268 72 714

Sum opptjent egenkapital 169 268 72 714

Sum egenkapital 11 269 268 172 714

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld 12 357 462 709 047

Øvrig langsiktig gjeld 357 462 709 047

Sum langsiktig gjeld 357 462 709 047



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 875	
Sum kortsiktig gjeld	1 875	
Sum gjeld	359 337	709 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	628 605	881 761



Organisasjonsnr: 991 073 191  
IAVV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets





**Årsoppgjør for 2021**

**IADV INVEST AS  
1354 BÆRUMS**



**Resultatregnskap for 2021**  
**IAVV INVEST AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	5	(1 877)	(2 500)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 877)</b>	<b>(2 500)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1 877)</b>	<b>(2 500)</b>
Annen finansinntekt		74 873	45 589
Verdøkning av finansielle instrumenter		27 278	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 151</b>	<b>45 589</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		0	(44 155)
Annen rentekostnad		(3 221)	0
Annen finanskostnad		(500)	(400)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(3 721)</b>	<b>(44 555)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>98 431</b>	<b>1 034</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>96 554</b>	<b>(1 466)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>96 554</b>	<b>(1 466)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>96 554</b>	<b>(1 466)</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		96 554	(1 466)
<b>Sum</b>		<b>96 554</b>	<b>(1 466)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**IAVV INVEST AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	504 861	577 653
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>504 861</b>	<b>577 653</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>504 861</b>	<b>577 653</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	123 744	304 108
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>123 744</b>	<b>304 108</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 744</b>	<b>304 108</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>628 605</b>	<b>881 761</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 IAVV INVEST AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	169 268	72 714
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 268</b>	<b>72 714</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>269 268</b>	<b>172 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	12	357 462	709 047
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>357 462</b>	<b>709 047</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>357 462</b>	<b>709 047</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 875	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 875</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>359 337</b>	<b>709 047</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>628 605</b>	<b>881 761</b>

Bærums Verk 29. juni 2022

Inger-Anne Varmann Vikre  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021 IAVV INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

### Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

	Kostpris	Markedsverdi	Utbytte
Gjensidige	92 315	290 131	18 837
Sector Healthcare	100 070	92 227	
Sector Zen	100 075	122 503	
<b>SUM</b>	<b>292 460</b>	<b>504 861</b>	

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Vikre, Inger Anne Varmann	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	96 554	(1 466)
+/- Permanente forskjeller	(102 151)	(434)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(5 597)</b>	<b>(1 900)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(178 507)	(184 105)	5 597
Netto forskjeller	(178 507)	(184 105)	5 597
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	178 507	184 105	(5 597)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 40 503

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	72 714	172 714
Årets resultat		96 554	96 554
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>169 268</b>	<b>269 268</b>

## Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.