



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 067 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GFT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lågaskarvegen 9  
5724 STANGHELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Toskedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		56 443	75 642
Annen driftsinntekt		212 793	175 746
<b>Sum inntekter</b>		<b>269 236</b>	<b>251 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 600	76 700
Annen driftskostnad		177 724	157 817
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 324</b>	<b>234 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 912</b>	<b>16 871</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		557	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>557</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		76 003	78 476
Annen finanskostnad		6 079	5 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 082</b>	<b>83 626</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 526</b>	<b>-83 626</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 613</b>	<b>-66 755</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-66 613</b>	<b>-66 755</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-66 613	-66 755
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-66 613</b>	<b>-66 755</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	877 185	934 485
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	9 100	28 400
Sum varige driftsmiddel		886 285	962 885
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		886 285	962 885
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		22 000	2 750
Andre kortsiktige fordringer		4 561	18 366
Sum krav		26 561	21 116
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 552	95 144
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		21 552	95 144
Sum omløpsmiddel		48 113	116 260
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>934 398</b>	<b>1 079 145</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap		259 270	192 657
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-259 270</b>	<b>-192 657</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>-159 270</b>	<b>-92 657</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	823 304	920 810
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>823 304</b>	<b>920 810</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>823 304</b>	<b>920 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 506	15 016
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		250 859	235 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>270 364</b>	<b>250 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 093 668</b>	<b>1 171 801</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>934 398</b>	<b>1 079 144</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 357987

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 067 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GFT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lågaskarvegen 9  
5724 STANGHELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Toskedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 067 493  
GFT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		56 443	75 642
Annen driftsinntekt		212 793	175 746
<b>Sum inntekter</b>		<b>269 236</b>	<b>251 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 600	76 700
Annen driftskostnad		177 724	157 817
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 324</b>	<b>234 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 912</b>	<b>16 871</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		557	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>557</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		76 003	78 476
Annen finanskostnad		6 079	5 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 082</b>	<b>83 626</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 526</b>	<b>-83 626</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 613</b>	<b>-66 755</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-66 613</b>	<b>-66 755</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-66 613	-66 755
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-66 613</b>	<b>-66 755</b>



Organisasjonsnr: 986 067 493  
GFT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	877 185	934 485
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	9 100	28 400
Sum varige driftsmiddel		886 285	962 885
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		886 285	962 885
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		22 000	2 750
Andre kortsiktige fordringer		4 561	18 366
Sum krav		26 561	21 116
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 552	95 144
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		21 552	95 144
Sum omløpsmiddel		48 113	116 260
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>934 398</b>	<b>1 079 145</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000



<b>Sum innskoten egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>		
Udekt tap	259 270	192 657
<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>-259 270</b>	<b>-192 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-159 270</b>	<b>-92 657</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	823 304	920 810
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>823 304</b>	<b>920 810</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>823 304</b>	<b>920 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	19 506	15 016
Skyldige offentlige avgifter	0	0
Annen kortsiktig gjeld	250 859	235 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>270 364</b>	<b>250 991</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 093 668</b>	<b>1 171 801</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>934 398</b>	<b>1 079 144</b>



Organisasjonsnr: 986 067 493  
GFT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Er det usikkerheit om vidare drift?: Ja  
Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Til tross for at egenkspiatlen er tapt er det forsvarlig med vidare drift da det er store merverdier i eigedom.

## Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

Anskaffingskost 01.01. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.



1630142.00 0.00

Anskaffingskost 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.  
1630142.00 0.00

Samla av-/nedskriv. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.  
743857.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.  
886285.00 0.00

Årets av-/nedskriv. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.  
76600.00 0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note



3

**Gjeld**

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt  
823304.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar  
823304.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar  
877185.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført  
1000000.00

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

**Note**

Lån og sikkerheitsstilling til medlem  
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om: Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



GFT EIENDOM AS  
986 067 493

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		56 443	75 642
Annen driftsinntekt		212 793	175 746
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>269 236</b>	<b>251 388</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-76 600	-76 700
Annen driftskostnad		-177 724	-157 817
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-254 324</b>	<b>-234 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 912</b>	<b>16 871</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		557	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>557</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-76 003	-78 476
Annen finanskostnad		-6 079	-5 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-82 082</b>	<b>-83 626</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 526</b>	<b>-83 626</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-66 613</b>	<b>-66 755</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-66 613	-66 755
<b>Sum overføringer</b>		<b>-66 613</b>	<b>-66 755</b>



GFT EIENDOM AS  
986 067 493

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	877 185	934 485
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	9 100	28 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>886 285</b>	<b>962 885</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>886 285</b>	<b>962 885</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 000	2 750
Andre kortsiktige fordringer		4 561	18 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 561</b>	<b>21 116</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 552	95 144
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 552</b>	<b>95 144</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 113</b>	<b>116 260</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>934 398</b>	<b>1 079 145</b>



GFT EIENDOM AS  
986 067 493

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-259 270	-192 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-259 270</b>	<b>-192 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-159 270</b>	<b>-92 657</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	823 304	920 810
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>823 304</b>	<b>920 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 506	15 016
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		250 859	235 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>270 364</b>	<b>250 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 093 668</b>	<b>1 171 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>934 398</b>	<b>1 079 145</b>

STANGHELLE, 28.02.2025

Jan Ove Toskedal  
styrets leder

Nils-Einar Faugstad  
styremedlem / daglig leder



GFT EIENDOM AS  
986 067 493

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GFT EIENDOM AS  
986 067 493

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 630 142
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 630 142</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-743 857
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>886 285</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	76 600

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Jan Ove Toskedal	50	50,00	Ordinære
Nils Einar Faugstad	50	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

**Mer om aksjer og aksjonærer**  
Selskapet har ikke egne aksjer

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	823 304
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	823 304
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	877 185
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	1 000 000

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



GFT EIENDOM AS  
986 067 493

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 361	-30 241	32 602
Omløpsmidler	-8 000	-8 000	0
Fremførbart underskudd	-302 448	-336 460	34 012
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-308 087</b>	<b>-374 701</b>	<b>66 613</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	308 087	374 701	-66 613
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Til tross for at egenkapitalen er tapt er det forsvarlig med videre drift da det er store merverdier i eideom.