



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 622 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTSIKT HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Amund Møgster Hatlevik
Solhaugvegen 12
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Møgster Hatlevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	25 000
Sum inntekter		30 000	25 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 080	18 133
Sum kostnader		15 080	18 133
Driftsresultat		14 921	6 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	
Annen finansinntekt	2	189 569	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		1 366
Sum finansinntekter		189 616	1 366
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	31 353	
Annen rentekostnad	1	15 929	1 819
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		47 282	1 819
Netto finans		142 333	-453
Ordinært resultat før skattekostnad	3	157 254	6 414
Skattekostnad på resultat		8 715	
Ordinært resultat etter skattekostnad		148 539	6 414
Årsresultat	4	148 539	6 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		148 539	6 414
Totalresultat		148 539	6 414
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap			1 001
Avsatt til annen egenkapital		148 539	5 414
Sum overføringer og disponeringer		148 539	6 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	770 000	
Sum finansielle anleggsmidler		770 000	
Sum anleggsmidler		770 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	799	
Sum fordringer	5	799	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	454 075	290 561
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		454 075	290 561
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 943	716 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 943	716 250
Sum omløpsmidler		464 817	1 006 811
SUM EIENDELER		1 234 817	1 006 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		153 953	5 414
Sum opptjent egenkapital		153 953	5 414
Sum egenkapital	4	248 383	99 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		176	
Sum avsetninger for forpliktelser		176	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	1	809 971	903 500
Sum annen langsiktig gjeld		809 971	903 500
Sum langsiktig gjeld		810 147	903 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 648
Betalbar skatt		8 539	
Annen kortsiktig gjeld		167 748	1 819
Sum kortsiktig gjeld		176 287	3 467
Sum gjeld		986 434	906 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 234 817	1 006 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 527115

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 622 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTSIKT HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Amund Møgster Hatlevik
Solhaugvegen 12
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Møgster Hatlevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 925 622 915
UTSIKT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	25 000
Sum inntekter		30 000	25 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 080	18 133
Sum kostnader		15 080	18 133
Driftsresultat		14 921	6 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	
Annen finansinntekt	2	189 569	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		1 366
Sum finansinntekter		189 616	1 366
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	31 353	
Annen rentekostnad	1	15 929	1 819
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		47 282	1 819
Netto finans		142 333	-453
Ordinært resultat før skattekostnad		157 254	6 414
Skattekostnad på resultat	3	8 715	
Ordinært resultat etter skattekostnad		148 539	6 414
Årsresultat	4	148 539	6 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		148 539	6 414
Totalresultat		148 539	6 414
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 001
Avsatt til annen egenkapital		148 539	5 414
Sum overføringer og disponeringer		148 539	6 414



Organisasjonsnr: 925 622 915
UTSIKT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

5

770 000

**Sum finansielle
anleggsmidler**

770 000

Sum anleggsmidler

770 000

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

5

799

Sum fordringer

5

799

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2
Markedsbaserte obligasjoner 2
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 2

454 075

290 561

Sum investeringer

454 075

290 561

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

9 943

716 250

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

9 943

716 250

Sum omløpsmidler

464 817

1 006 811

SUM EIENDELER

1 234 817

1 006 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

94 430

94 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		153 953	5 414
Sum opptjent egenkapital		153 953	5 414
Sum egenkapital	4	248 383	99 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		176	
Sum avsetninger for forpliktelser		176	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	1	809 971	903 500
Sum annen langsiktig gjeld		809 971	903 500
Sum langsiktig gjeld		810 147	903 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 648
Betalbar skatt		8 539	
Annen kortsiktig gjeld		167 748	1 819
Sum kortsiktig gjeld		176 287	3 467
Sum gjeld		986 434	906 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 234 817	1 006 811



Organisasjonsnr: 925 622 915
UTSIKT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Anette Østervold Hatlevik
2023-06-21

 BankID Signing
Amund Møgster Hatlevik
2023-06-21



Årsregnskap 2022

Utsikt Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 622 915



RESULTATREGNSKAP

UTSIKT HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		30 000	25 000
Sum driftsinntekter		30 000	25 000
Annen driftskostnad		15 080	18 133
Sum driftskostnader		15 080	18 133
Driftsresultat		14 921	6 867
Annen renteinntekt		47	0
Annen finansinntekt	2	189 569	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	1 366
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	31 353	0
Annen rentekostnad	1	15 929	1 819
Resultat av finansposter		142 333	-453
Resultat før skattekostnad	3	157 254	6 414
Resultat		157 254	6 414
Årsresultat	4	157 254	6 414
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 001
Avsatt til annen egenkapital		157 254	5 414
Sum overføringer		157 254	6 414



BALANSE

UTSIKT HOLDING AS				
EIENDELER	Note	2022	2021	
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
Andre langsiktige fordringer	5	770 000	0	
Sum finansielle anleggsmidler		770 000	0	
Sum anleggsmidler		770 000	0	
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Andre kortsiktige fordringer	5	799	0	
Sum fordringer	5	799	0	
INVESTERINGER				
Markedsbaserte aksjer	2	454 075	290 561	
Sum investeringer		454 075	290 561	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 943	716 250	
Sum omløpsmidler		464 817	1 006 811	
Sum eiendeler		1 234 817	1 006 811	



BALANSE

UTSIKT HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		162 668	5 414
Sum opptjent egenkapital		162 668	5 414
Sum egenkapital	4	257 098	99 844
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	1	809 971	903 500
Sum annen langsiktig gjeld		809 971	903 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 648
Annen kortsiktig gjeld		167 748	1 819
Sum kortsiktig gjeld		167 748	3 467
Sum gjeld		977 719	906 967
Sum egenkapital og gjeld		1 234 817	1 006 811

21.06.2023

Styret i Utsikt Holding AS

Amund Møgster Hatlevik
styreleder/daglig leder

Anette Østervold Hatlevik
styremedlem



UTSIKT HOLDING AS

925 622 915

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. .

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

AKSJER

Investeringer i langsiktige aksjer er vurdert etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Markedsbaserte aksjer og fond er vurdert til markedsverdi pr balansedato.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

UTSIKT HOLDING AS

SIDE 5



UTSIKT HOLDING AS

925 622 915

Note 1 Lønnskostnader

Utsikt Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har gjeld til aksjonær pålydende NOK 809 971. Gjelden omfatter to låneavtaler hvor det ene renteberegnes etter gjeldende skjermingsrente og det andre følger Sparebanken vest sin flytende rente. Påløpte renter i 2022 er NOK 15 929. Det er ikke stilt sikkerhet for lånene.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	484 062	454 075	454 075

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	157 254	6 414
Permanente forskjeller	-158 026	-1 366
Endring i midlertidige forskjeller	-799	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 048
Skattepliktig inntekt	-1 571	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	799	0	-799
Sum	799	0	-799
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 094	-1 522	1 571
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 295	1 522	-772
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

UTSIKT HOLDING AS

SIDE 6



UTSIKT HOLDING AS

925 622 915

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	-5 570	5 414	99 844
Årets resultat			157 254	157 254
Pr 31.12.2022	100 000	-5 570	162 668	257 098

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	770 000

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UTSIKT HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Amund Møgster Hatlevik	51 000	51,0	51,0
Anette Østervold Hatlevik	49 000	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Amund Møgster Hatlevik	styreleder/daglig leder	51 000
Anette Østervold Hatlevik	styremedlem	49 000
Totalt antall aksjer		100 000

UTSIKT HOLDING AS

SIDE 7