



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 681 302
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LONGARK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Apalveien 14B 0371 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Magne Longva
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		35 833	35 374
Sum kostnader		35 833	35 374
Driftsresultat		-35 833	-35 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			738 000
Annen renteinntekt		186 684	307 763
Annen finansinntekt		18 330	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
Sum finansinntekter		205 015	1 045 763
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	2 353	3 879
Annen rentekostnad		1 405	
Sum finanskostnader		3 758	3 879
Netto finans		201 257	1 041 884
Resultat før skattekostnad		165 424	1 006 510
Skattekostnad på resultat	3	32 040	64 760
Årsresultat		133 384	941 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 384	941 750
Totalresultat		133 384	941 750
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 600 000	750 000
Tilleggsutbytte		500 000	600 000
Overført fra annen egenkapital		-6 966 616	-408 250
Sum overføringer og disponeringer	4	133 384	941 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	695 942	695 942
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		695 942	695 942
Sum anleggsmidler		695 942	695 942
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			738 000
Sum fordringer			738 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2	4 984 678	6 296 629
Sum investeringer		4 984 678	6 296 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 030 829	125 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 030 829	125 343
Sum omløpsmidler		6 015 507	7 159 972
SUM EIENDELER		6 711 449	7 855 914

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 538	7 011 154
Sum opptjent egenkapital		44 538	7 011 154
Sum egenkapital	4	74 538	7 041 154
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		4 871
Sum avsetninger for forpliktelser			4 871
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	4 871
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	36 911	59 889
Utbytte	4	6 600 000	750 000
Sum kortsiktig gjeld		6 636 911	809 889
Sum gjeld		6 636 911	814 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 711 449	7 855 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420615

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 681 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Rosenborggata 19
0356 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Magne Longva
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 991 681 302
LONGARK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		35 833	35 374
Sum kostnader		35 833	35 374
Driftsresultat		-35 833	-35 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			738 000
Annen renteinntekt		186 684	307 763
Annen finansinntekt		18 330	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			
Sum finansinntekter		205 015	1 045 763
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		2 353	3 879
Annen rentekostnad		1 405	
Sum finanskostnader		3 758	3 879
Netto finans		201 257	1 041 884
Resultat før skattekostnad		165 424	1 006 510
Skattekostnad på resultat 3		32 040	64 760
Årsresultat		133 384	941 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 384	941 750
Totalresultat		133 384	941 750
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 600 000	750 000
Tilleggsutbytte		500 000	600 000
Overført fra annen egenkapital		-6 966 616	-408 250
Sum overføringer og disponeringer	4	133 384	941 750



Organisasjonsnr: 991 681 302
LONGARK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	695 942	695 942
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		695 942	695 942
Sum anleggsmidler		695 942	695 942
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			738 000
Sum fordringer			738 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2	4 984 678	6 296 629
Sum investeringer		4 984 678	6 296 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 030 829	125 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 030 829	125 343
Sum omløpsmidler		6 015 507	7 159 972
SUM EIENDELER		6 711 449	7 855 914
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 538	7 011 154
Sum opptjent egenkapital		44 538	7 011 154
Sum egenkapital	4	74 538	7 041 154
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		4 871
Sum avsetninger for forpliktelseser			4 871
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	4 871
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	36 911	59 889
Utbytte	4	6 600 000	750 000
Sum kortsiktig gjeld		6 636 911	809 889
Sum gjeld		6 636 911	814 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 711 449	7 855 914



Organisasjonsnr: 991 681 302
LONGARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Longark Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Longark Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. mai 2025

Langseth Revisjon AS

Erland Hellgren Rolfsøn
Statsautorisert revisor





Årsregnskap

2024

Longark Holding AS

Org.nr. 991 681 302



Resultatregnskap

Longark Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		35 833	35 374
Sum driftskostnader		35 833	35 374
Driftsresultat		-35 833	-35 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	738 000
Annen renteinntekt		186 684	307 763
Annen finansinntekt		18 330	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	2 353	3 879
Annen rentekostnad		1 405	0
Resultat av finansposter		201 257	1 041 884
Resultat før skattekostnad		165 424	1 006 510
Skattekostnad på resultat	3	32 040	64 760
Årsresultat		133 384	941 750
Overføringer			
Avsatt til utbytte		6 600 000	750 000
Tilleggsutbytte		500 000	600 000
Overført fra annen egenkapital		6 966 616	408 250
Sum overføringer	4	133 384	941 750



Balanse

Longark Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	695 942	695 942
Sum finansielle anleggsmidler		695 942	695 942
Sum anleggsmidler		695 942	695 942
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	738 000
Sum fordringer		0	738 000
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	2	4 984 678	6 296 629
Sum investeringer		4 984 678	6 296 629
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 030 829	125 343
Sum omløpsmidler		6 015 507	7 159 972
Sum eiendeler		6 711 449	7 855 914



Balanse

Longark Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 538	7 011 154
Sum opptjent egenkapital		44 538	7 011 154
Sum egenkapital	4	74 538	7 041 154
Gjeld			
Utsatt skatt	3	0	4 871
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	36 911	59 889
Utbytte	4	6 600 000	750 000
Sum kortsiktig gjeld		6 636 911	809 889
Sum gjeld		6 636 911	814 760
Sum egenkapital og gjeld		6 711 449	7 855 914

Oslo, 06.05.2025

Styret i Longark Holding AS

Knut Magne Longva
styreleder



Longark Holding AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i markedsbaserte finansielle instrumenter

For kortsiktige investeringer i markedsbaserte finansielle instrumenter brukes markedsverdiprinsippet.

Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realisererte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytter som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris. Utbytte på aksjer fra datterselskaper og selskaper der Longark Holding AS har betydelig innflytelse på balansedagen og det er overveiende sannsynlig at utbytte vil bli utdelt, inntektsføres samme regnskapsår som det avsettes i det utdelende

Longark Holding AS

Side 5



Longark Holding AS

Noter til årsregnskapet 2024

selskapet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Longark Holding AS

Side 6



Longark Holding AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024 eller 2023.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Nordea Kort Obligasjon 20	0	5 114 790	4 984 678	-2 353
Sum markedsbaserte aksjer	0	5 114 790	4 984 678	-2 353

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 911	59 889
Endring i utsatt skatt	-4 871	4 871
Skattekostnad ordinært resultat	32 040	64 760

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	165 424	1 006 510
Permanente forskjeller	2 353	-734 286
Skattepliktig inntekt	167 777	272 224

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 911	59 889
Sum betalbar skatt i balansen	36 911	59 889

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	165 424	1 006 510
Beregnet skatt av resultat før skatt	36 393	221 432
Skatteeffekt av permanente forskjeller	518	-161 543
Sum	36 911	59 889
Effektiv skattesats	22,3 %	6,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	22 140	22 140
Grunnlag for utsatt skatt	0	22 140	22 140
Utsatt skatt (22 %)	0	4 871	4 871

Longark Holding AS

Side 7



Longark Holding AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	30 000	7 011 154	7 041 154
Årets resultat	0	133 384	133 384
Utbytte	0	-6 600 000	-6 600 000
Tilleggsutbytte	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.	30 000	44 538	74 538

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Balanseført verdi
Longva Arkitekter AS	Norge	80,4 %	695 942
Balanseført verdi 31.12.			695 942