



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 771 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OEF UTLEIE AS
Forretningsadresse: Damekra 15
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fabricius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		892 897	
Sum inntekter		892 897	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		108 375	
Annen driftskostnad		606 836	
Sum kostnader		715 211	
Driftsresultat		177 686	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		908	
Sum finansinntekter		908	
Annen rentekostnad		409 071	
Annen finanskostnad		312	
Sum finanskostnader		409 383	
Netto finans		-408 475	
Ordinært resultat før skattekostnad		-230 789	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-230 789	0
Årsresultat		-230 789	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-230 789	
Sum overføringer og disponeringer		-230 789	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		13 848 750	
Sum varige driftsmidler		13 848 750	
Sum anleggsmidler		13 848 750	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 957	
Bankinnskudd, kontanter og lignende		150 315	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 272	
Sum omløpsmidler		237 272	0
SUM EIENDELER		14 086 022	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 100 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		3 094 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		290 890	
Sum opptjent egenkapital		-290 890	
Sum egenkapital		2 803 540	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 263 104	
Sum annen langsiktig gjeld		11 263 104	
Sum langsiktig gjeld		11 263 104	0
Kortsiktig gjeld			
Påløpt rente		19 378	
Sum kortsiktig gjeld		19 378	
Sum gjeld		11 282 482	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 086 022	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 365482

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 771 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OEF UTLEIE AS
Forretningsadresse: Damekra 15
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fabricius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 922 771 936
OEF UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		892 897	
Sum inntekter		892 897	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		108 375	
Annen driftskostnad		606 836	
Sum kostnader		715 211	
Driftsresultat		177 686	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		908	
Sum finansinntekter		908	
Annen rentekostnad		409 071	
Annen finanskostnad		312	
Sum finanskostnader		409 383	
Netto finans		-408 475	
Ordinært resultat før skattekostnad		-230 789	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-230 789	0
Årsresultat		-230 789	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-230 789	
Sum overføringer og disponeringer		-230 789	



Organisasjonsnr: 922 771 936
OEF UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

13 848 750
13 848 750

Sum anleggsmidler

13 848 750

0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

86 957

150 315

237 272

Sum omløpsmidler

237 272

0

SUM EIENDELER

14 086 022

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

3 100 000

-5 570

3 094 430

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

290 890

-290 890

Sum egenkapital

2 803 540

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Sum annen langsiktig gjeld

11 263 104

11 263 104



Sum langsiktig gjeld	11 263 104	0
Kortsiktig gjeld		
Påløpt rente	19 378	
Sum kortsiktig gjeld	19 378	
Sum gjeld	11 282 482	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 086 022	0



Organisasjonsnr: 922 771 936
OEF UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3100.00	1000.00	3100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Berg	900.00	29.00%	Ordinære aksjer
Novalink AS	860.00	28.00%	Ordinære aksjer
OEF AS	850.00	27.00%	Ordinære aksjer
Optimal Holding AS	490.00	16.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei