



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 134 995  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKORHAUGÅSEN AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 4  
1400 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Solberg Såheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		271 972	257 172
<b>Sum inntekter</b>		<b>271 972</b>	<b>257 172</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		103 057	115 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>103 057</b>	<b>115 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>168 915</b>	<b>141 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 342	5 988
Annen finansinntekt			9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 342</b>	<b>5 997</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		219 936	207 019
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>219 936</b>	<b>207 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-207 594</b>	<b>-201 022</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 679</b>	<b>-59 843</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 509	-13 165
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 170</b>	<b>-46 678</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 170</b>	<b>-46 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-30 170	-46 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 170</b>	<b>-46 678</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		83 918	75 409
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>83 918</b>	<b>75 409</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 175 387	11 175 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 175 387</b>	<b>11 175 387</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 259 305</b>	<b>11 250 796</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 564	
Konsernfordringer		399 603	218 346
<b>Sum fordringer</b>		<b>412 167</b>	<b>218 346</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>412 167</b>	<b>218 346</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 671 472</b>	<b>11 469 142</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		3 000 000	3 000 000
Overkurs		4 430	4 430
Annen innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 004 430</b>	<b>6 004 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		297 529	267 359



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-297 529</b>	<b>-267 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 706 901</b>	<b>5 737 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		5 874 826	5 654 890
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 874 826</b>	<b>5 654 890</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 874 826</b>	<b>5 654 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 064	12 500
Annen kortsiktig gjeld		64 681	64 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 745</b>	<b>77 181</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 964 571</b>	<b>5 732 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 671 472</b>	<b>11 469 142</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 553365

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 134 995  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKORHAUGÅSEN AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 4  
1400 SKI

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Solberg Såheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 917 134 995  
SKORHAUGÅSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		271 972	257 172
<b>Sum inntekter</b>		<b>271 972</b>	<b>257 172</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		103 057	115 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>103 057</b>	<b>115 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>168 915</b>	<b>141 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 342	5 988
Annen finansinntekt			9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 342</b>	<b>5 997</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		219 936	207 019
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>219 936</b>	<b>207 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-207 594</b>	<b>-201 022</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 679</b>	<b>-59 843</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 509	-13 165
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 170</b>	<b>-46 678</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 170</b>	<b>-46 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-30 170	-46 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 170</b>	<b>-46 678</b>



Organisasjonsnr: 917 134 995  
SKORHAUGÅSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	83 918	75 409
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>83 918</b>	<b>75 409</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 175 387	11 175 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>11 175 387</b>	<b>11 175 387</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>11 259 305</b>	<b>11 250 796</b>
--------------------------	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	12 564	
Konsernfordringer	399 603	218 346
<b>Sum fordringer</b>	<b>412 167</b>	<b>218 346</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>412 167</b>	<b>218 346</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>11 671 472</b>	<b>11 469 142</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3 000 000	3 000 000
Overkurs	4 430	4 430
Annen innskutt egenkapital	3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6 004 430</b>	<b>6 004 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	297 529	267 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-297 529</b>	<b>-267 359</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 706 901</b>	<b>5 737 071</b>
------------------------	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	5 874 826	5 654 890
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 874 826</b>	<b>5 654 890</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 874 826</b>	<b>5 654 890</b>
-----------------------------	------------------	------------------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 064	12 500
Annen kortsiktig gjeld	64 681	64 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>89 745</b>	<b>77 181</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 964 571</b>	<b>5 732 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 671 472</b>	<b>11 469 142</b>



Organisasjonsnr: 917 134 995  
SKORHAUGÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

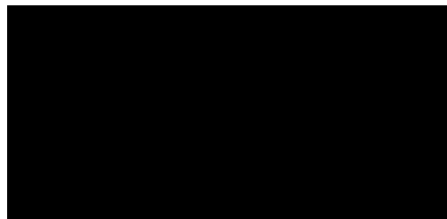
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2021 Skorhaugåsen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

---

Org.nr.: 917 134 995



## Resultatregnskap Skorhaugåsen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		271 972	257 172
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>271 972</b>	<b>257 172</b>
Annen driftskostnad	2	103 057	115 993
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>103 057</b>	<b>115 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>168 915</b>	<b>141 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	12 342	5 988
Annen finansinntekt		0	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	-219 936	-207 019
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-207 594</b>	<b>-201 022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 679	-59 843
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-8 509	-13 165
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 170</b>	<b>-46 678</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	30 170	46 678
<b>Sum overføringer</b>		<b>-30 170</b>	<b>-46 678</b>



## Balanse Skorhaugåsen AS

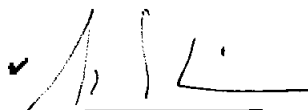
Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	83 918	75 409
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>83 918</u>	<u>75 409</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	11 175 387	11 175 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>11 175 387</u>	<u>11 175 387</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>11 259 305</u>	<u>11 250 796</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 564	0
Konsernfordringer	6, 7	399 603	218 346
<b>Sum fordringer</b>		<u>412 167</u>	<u>218 346</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>412 167</u>	<u>218 346</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>11 671 472</u>	<u>11 469 142</u>



Balanse  
Skorhaugåsen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	3 000 000	3 000 000
Overkurs	4	4 430	4 430
Annen innskutt egenkapital	4	3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 004 430</b>	<b>6 004 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-297 529	-267 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-297 529</b>	<b>-267 359</b>
<b>✓ Sum egenkapital</b>		<b>5 706 901</b>	<b>5 737 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	5 874 826	5 654 890
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 874 826</b>	<b>5 654 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 064	12 500
Annen kortsiktig gjeld		64 681	64 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 745</b>	<b>77 181</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 964 571</b>	<b>5 732 071</b>
<b>✓ Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 671 472</b>	<b>11 469 142</b>

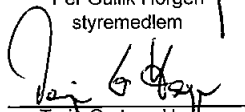
Nordre Follo, 08.06.2022  
Styret i Skorhaugåsen AS

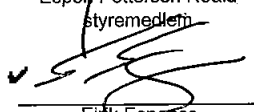
  
Anders Solberg Såheim  
styreleder

  
Per Gullik Horgen  
styremedlem

  
Espen Pettersen Roald  
styremedlem

  
Katrine Hagen Størmer  
styremedlem

  
Terje Grytnes Hagen  
styremedlem

  
Eirik Espenæs  
styremedlem



## Skorhaugåsen AS

### Noter til regnskapet 2021

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Vinkl Holding AS utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskap som inkluderer Skorhaugåsen AS fås utlevert hos Vinkl Holding AS hovedkontor, Idrettsveien 4, 1400 Ski.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### **Inntekter**

Inntektsføringen av husleie foretas når inntektene opptjenes.

#### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### **Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Skorhaugåsen AS Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor Deloitte AS eks. mva utgjør:	2021	2020
Lovpålagt revisjon	11 000	9 150
Andre tjenester	15 300	18 900
<b>Sum</b>	<b>26 300</b>	<b>28 050</b>

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skorhaugåsen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	300	3 000 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>3 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Vinkl AS	10 000	100

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	3 000 000	4 430	3 000 000	-267 359	5 737 071
Årets resultat			0	-30 170	-30 170
✓ Pr 31.12.2021	3 000 000	4 430	3 000 000	-297 529	5 706 901

### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	11 175 387	11 175 387
= Anskaffelseskost 31.12.21	11 175 387	11 175 387
= Bokført verdi 31.12.21	11 175 387	11 175 387

Økonomisk levetid  
Avskrivningsplan

Avskrives  
ikke

Side 6



## Skorhaugåsen AS Noter til regnskapet 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Konsernfordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	399 603	218 346
<b>Sum</b>	<b>399 603</b>	<b>218 346</b>

	Langsiktig konserngjeld	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	5 874 826	5 654 890
<b>Sum</b>	<b>5 874 826</b>	<b>5 654 890</b>

Skorhaugåsen AS er en del av konsernkontoordningen hvor Vinkl AS er konsernkontoinnhaver. Mellomværende til Vinkl AS knyttet til konsernkontoordningen er inkludert i kortsiktige fordringer.

Konsernmellomværende renteberegnes med en konsernintern rente på 3,9 % og er avdragsfrie inntil annet er avtalt.

### Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.

### Note 8 Pantstillelser og garantier

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2021	2020
Bygninger og annen fast eiendom	11 175 387	11 175 387
<b>Sum</b>	<b>11 175 387</b>	<b>11 175 387</b>

Det er stilt sikkerhet i eiendom gnr. 135, bnr. 28 i Nordre Follo Kommune for lån i morselskap Vinkl AS på tinglyst pant MNOK 5,6.



Skorhaugåsen AS  
Noter til regnskapet 2021

Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-8 509	-13 165
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-8 509</b>	<b>-13 165</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-38 679	-59 843
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-51 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-38 679</b>	<b>-110 843</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skorhaugåsen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Skorhaugåsen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: AJETW-A27F8-DFKKF-KZD3-7YFLY-1F7J



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Skorhaugåsen AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 8. juni 2022  
Deloitte AS

Eivind Ungersness  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: AJET1W-A27F8-DFKKF-KZZD3-7YFLY-1F1Z



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Ungersness

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-1479369

IP: 84.253.xxx.xxx

2022-06-10 07:52:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AJETW-A27F8-DFKKF-KZDZ3-7YFLY-1F17J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>