



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 611 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLS VILLAGE HOLDING AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 53
0773 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Esbjørn Jonasson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			192 000
Sum inntekter		0	192 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		65 220
Annen driftskostnad	1	295 148	231 920
Sum kostnader		295 148	297 140
Driftsresultat		-295 148	-105 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	2 621
Annen finansinntekt		895 000	
Sum finansinntekter		895 082	2 621
Netto finans		895 082	2 621
Ordinært resultat før skattekostnad		599 934	-102 519
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-59 008	-22 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		658 942	-80 505
Årsresultat		658 942	-80 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		658 942	-80 505
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	658 942	-80 505
Sum overføringer og disponeringer		658 942	-80 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	787 469	728 461
Sum immaterielle eiendeler		787 469	728 461
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 939 793	20 555 205
Sum varige driftsmidler		20 939 793	20 555 205
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	10 000	10 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	
Investeringer i aksjer og andeler	9	18 250	18 250
Sum finansielle anleggsmidler		43 250	28 250
Sum anleggsmidler		21 770 512	21 311 916
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		416 000	416 000
Andre fordringer	5	256 079	2 026 079
Konsernfordringer	5	174 790	136 290
Sum fordringer		846 869	2 578 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	19 664	21 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 664	21 289
Sum omløpsmidler		866 533	2 599 658
SUM EIENDELER		22 637 045	23 911 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	2 700 000	2 700 000
Overkurs	8	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		3 300 000	3 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	500 267	1 159 209
Sum opptjent egenkapital		-500 267	-1 159 209
Sum egenkapital		2 799 733	2 140 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	19 629 609	21 550 609
Sum annen langsiktig gjeld		19 629 609	21 550 609
Sum langsiktig gjeld		19 629 609	21 550 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 666	214 137
Annen kortsiktig gjeld		6 037	6 037
Sum kortsiktig gjeld		207 703	220 174
Sum gjeld		19 837 312	21 770 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 637 045	23 911 574



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 852694

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 611 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLS VILLAGE HOLDING AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 53
0773 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Esbjørn Jonasson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 990 611 912
TROLLS VILLAGE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			192 000
Sum inntekter		0	192 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		65 220
Annen driftskostnad	1	295 148	231 920
Sum kostnader		295 148	297 140
Driftsresultat		-295 148	-105 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	2 621
Annen finansinntekt		895 000	
Sum finansinntekter		895 082	2 621
Netto finans		895 082	2 621
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-59 008	-22 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		658 942	-80 505
Årsresultat		658 942	-80 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		658 942	-80 505
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	658 942	-80 505
Sum overføringer og disponeringer		658 942	-80 505



Organisasjonsnr: 990 611 912
TROLLS VILLAGE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	787 469	728 461
Sum immaterielle eiendeler		787 469	728 461
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 939 793	20 555 205
Sum varige driftsmidler		20 939 793	20 555 205
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	10 000	10 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	
Investeringer i aksjer og andeler	9	18 250	18 250
Sum finansielle anleggsmidler		43 250	28 250
Sum anleggsmidler		21 770 512	21 311 916
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		416 000	416 000
Andre fordringer	5	256 079	2 026 079
Konsernfordringer	5	174 790	136 290
Sum fordringer		846 869	2 578 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	19 664	21 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 664	21 289
Sum omløpsmidler		866 533	2 599 658
SUM EIENDELER		22 637 045	23 911 574
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	2 700 000	2 700 000



Overkurs	8	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		3 300 000	3 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	500 267	1 159 209
Sum opptjent egenkapital		-500 267	-1 159 209
Sum egenkapital		2 799 733	2 140 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	19 629 609	21 550 609
Sum annen langsiktig gjeld		19 629 609	21 550 609
Sum langsiktig gjeld		19 629 609	21 550 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 666	214 137
Annen kortsiktig gjeld		6 037	6 037
Sum kortsiktig gjeld		207 703	220 174
Sum gjeld		19 837 312	21 770 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 637 045	23 911 574



Organisasjonsnr: 990 611 912
TROLLS VILLAGE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2700.00	1000.00	2700000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Zarepta Holding AS	2700.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2700.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Lundson Eiendom AS	50.00%	50.00%	465198.00	1567323.00
Trolls Village AS	100.00%	100.00%	-408942.00	-89005.00

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsernet er samlet under grensene for små foretak, og det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



Til generalforsamlingen i
Trolls Village Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Trolls Village Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 658 942. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorkollegiet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 28. september 2021

Revisorkollegiet AS

Tom Erik Gregussen
Statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: NVF4Q-SZEJD-3P5AB-ONPH2-EK02P-7MENV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Gregussen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5997-4-11869

IP: 81.191.xxx.xxx

2021-09-29 20:04:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NVF4Q-SZEJD-3P5AB-ONPH2-EK02P-7MENV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020
for
Trolls Village Holding AS**

Organisasjonsnr. 990611912

Penneo Dokumentnøkkel: 4EY1K-ZUWY-K8YK-VXBC8-Z21AE-3VY1W



Trolls Village Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	192 000
Sum driftsinntekter		0	192 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	65 220
Annen driftskostnad	1	295 148	231 920
Sum driftskostnader		295 148	297 140
DRIFTSRESULTAT		-295 148	-105 140
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		82	2 621
Annen finansinntekt		895 000	0
Sum finansinntekter		895 082	2 621
NETTO FINANSPOSTER		895 082	2 621
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		599 934	-102 519
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-59 008	-22 014
ORDINÆRT RESULTAT		658 942	-80 505
ÅRSRESULTAT		658 942	-80 505
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	8	658 942	-80 505
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		658 942	-80 505

Penneo Dokumentnøkkel: 4EY1K-ZUWY-K8YKX-VXBC8-ZZ1AE-3VY1W



Trolls Village Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	787 469	728 461
Sum immaterielle eiendeler		787 469	728 461
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 939 793	20 555 205
Sum varige driftsmidler		20 939 793	20 555 205
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	10 000	10 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	9	18 250	18 250
Sum finansielle anleggsmidler		43 250	28 250
SUM ANLEGGSMIDLER		21 770 512	21 311 916
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		416 000	416 000
Andre fordringer	5	256 079	2 026 079
Fordringer på konsernselskap	5	174 790	136 290
Sum fordringer		846 869	2 578 369
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	19 664	21 289
SUM OMLØPSMIDLER		866 533	2 599 658
SUM EIENDELER		22 637 045	23 911 574

Penneo Dokumentnøkkel: 4EY1K-ZUWY-K8YK-VXBC8-Z21AE-3VY1W



Trolls Village Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	2 700 000	2 700 000
Overkurs	8	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		3 300 000	3 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-500 267	-1 159 209
Sum opptjent egenkapital		-500 267	-1 159 209
SUM EGENKAPITAL		2 799 733	2 140 791
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	19 629 609	21 550 609
Sum annen langsiktig gjeld		19 629 609	21 550 609
SUM LANGSIKTIG GJELD		19 629 609	21 550 609
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		201 666	214 137
Annen kortsiktig gjeld		6 037	6 037
SUM KORTSIKTIG GJELD		207 703	220 174
SUM GJELD		19 837 312	21 770 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 637 045	23 911 574

Oslo, 28. september 2021

Kåre Esbjørn Jonasson
Daglig leder/styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 4EY1K-ZUWY-K8YKX-VXBC8-ZZ1AE-3VY1W



Trolls Village Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 4EY1K-ZUVY-K8YKX-VXBC8-ZZ1AE-3VY1W



Trolls Village Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har følgelig ingen ordning for obligatorisk tjenstepensjon da de ikke kommer under regelverket.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	0	57 161
Arbeidsgiveravgift	0	8 060
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	65 220

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder (inkl. andre AGA-pliktige ytelser)	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	17 500
Bistand	15 563
Samlet honorar til revisor	33 063

Revisjonshonorar er inkludert merverdiavgift.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger
og annen fast
eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	20 555 205
+ Tilgang	384 588
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 939 793
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	20 939 793
Prosentatsats for ord. avskr.	1-1

Penneo Dokumentnøkkel: 4EY1K-ZUVVY-K8YKX-VXBC8-ZZ1AE-3VY1W



Trolls Village Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-59 008
= Ordinær skattekostnad	-59 008
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordelUtsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 579 405	3 311 189
= Grunnlag utsatt skatt	-3 579 405	-3 311 189
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 579 405	3 311 189
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 579 405	3 311 189
Utsatt skattefordel	787 469	728 462
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	787 469	728 461

Note 5 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende datter- og tilknyttede selskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Trolls Village AS, Oslo	100,00 %	100,00 %	-89 005	-408 942

Trolls Village Holding AS har en fordring på kr 474 790 på selskapet.

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Lundson Eiendom AS , Oslo	50,00 %	50,00 %	1 567 323	465 198

Trolls Village Holding AS har en fordring på kr 256 079 på selskapet.



Trolls Village Holding AS

Noter 2020

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 2 700 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 700 000.

Selskapet har 1 aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Zarepta Holding AS	817 390 412	2 700	100,00%

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 700 000	600 000	-1 159 209	2 140 791
+Fra årets resultat			658 942	658 942
Pr 31.12.	2 700 000	600 000	-500 267	2 799 733

Note 9 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer i andre selskaper er oppført til laveste av markedsverdi og kostpris. Kostpris på aksjene er pr 31.12.20 kr 18 250. Aksjene er ikke nedskrevet.

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær og tidligere aksjonær som finansiering for kjøp av eiendom. Av den øvrige langsiktige gjelden utgjør gjeld til aksjonær kroner 2 638 321 pr 31.12.2020.

Penneo Dokumentnøkkel: 4EY1K-ZUVVY-K8YKX-VXBC8-Z21AE-3VY1W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kåre Esbjørn Jonasson

Daglig leder

På vegne av: selskapet

Serienummer: 9578-5998-4-2034842

IP: 84.213.xxx.xxx

2021-09-29 19:50:53 UTC



Kåre Esbjørn Jonasson

Styreleder

På vegne av: selskapet

Serienummer: 9578-5998-4-2034842

IP: 84.213.xxx.xxx

2021-09-29 19:50:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4EY1K-ZUWY-K8YK-VXBC8-ZZ1AE-3VY1W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>