



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 550 675  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: HELLDALSSÅTA SAMEIERLAG  
Forretningsadresse: Helldalssåta 191  
5225 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Vallestad Inye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Felleskostnader innkrevd		201 600	201 600
Innkrevd lading garasje		65 541	72 856
<b>Sum inntekter</b>		<b>267 141</b>	<b>274 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	256 579	522 920
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 579</b>	<b>522 920</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		10 563	-248 464
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		700	2 100
Andre kortsiktige fordringer		30 188	27 667
Sum fordringer		30 888	29 767
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 229	225 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 229	225 787
Sum omløpsmidler		266 117	255 554
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>266 117</b>	<b>255 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		266 117	255 554
Sum opptjent egenkapital		266 117	255 554
Sum egenkapital		266 117	255 554
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>266 117</b>	<b>255 554</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 589865

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 550 675  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: HELLDALSSÅTA SAMEIERLAG  
Forretningsadresse: Helldalssåta 191  
5225 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Vallestad Inye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 931 550 675  
HELLDALSSÅTA SAMEIERLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Felleskostnader innkrevd		201 600	201 600
Innkrevd lading garasje		65 541	72 856
<b>Sum inntekter</b>		<b>267 141</b>	<b>274 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	256 579	522 920
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 579</b>	<b>522 920</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		10 563	-248 464
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>



Organisasjonsnr: 931 550 675  
HELLDALSSÅTA SAMEIERLAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		700	2 100
Andre kortsiktige fordringer		30 188	27 667
Sum fordringer		30 888	29 767
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		235 229	225 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 229	225 787
Sum omløpsmidler		266 117	255 554
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>266 117</b>	<b>255 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		266 117	255 554
Sum opptjent egenkapital		266 117	255 554
Sum egenkapital		266 117	255 554
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>266 117</b>	<b>255 554</b>



Organisasjonsnr: 931 550 675  
HELLDALSSÅTA SAMEIERLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Årsregnskap 2024**

## **Helldalssåta Sameierlag**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 931 550 675**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Helldalssåta Sameierlag</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Felleskostnader innkrevd		201 600	201 600
Innkrevd lading garasje		65 541	72 856
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>267 141</b>	<b>274 456</b>
Annen driftskostnad	2	256 579	522 920
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>256 579</b>	<b>522 920</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		10 563	-248 464
<b>Årsresultat</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-10 563	248 464
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 563</b>	<b>-248 464</b>
<b>Helldalssåta Sameierlag</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Helldalssåta Sameierlag</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		700	2 100
Andre kortsiktige fordringer		30 188	27 667
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 888</b>	<b>29 767</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 229	225 787
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>266 117</b>	<b>255 554</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>266 117</b>	<b>255 554</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Helldalssåta Sameierlag</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		266 117	255 554
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>266 117</u>	<u>255 554</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>266 117</u>	<u>255 554</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>266 117</u>	<u>255 554</u>
Nesttun, Styret i Helldalssåta Sameierlag			
<u>Bjørn Hovden</u> styremedlem	<u>Marit Vestbø</u> styremedlem	<u>Tord Nesse Stenseide</u> styremedlem	
<u>Audun Reed Aasgaard</u> styreleder	<u>Rebecca Irene Breistein</u> styremedlem		
<b>Helldalssåta Sameierlag</b>		<b>Side 4</b>	



## Helldalssåta Sameierlag

931 550 675

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Sameiet er ikke skattepliktig.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Sameiet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Andre driftskostnader

	2024	2023
Vedlikehold	95 928	375 078
Brøyting	32 482	29 555
Strøm	77 779	79 686
Kommunale avgifter	32 603	29 645
Revisjon	8 750	
Andre kostnader	9 038	8 956
<b>SUM</b>	<b>256 579</b>	<b>522 920</b>



Til årsmøtet i Helldalssåta Sameierlag

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Helldalssåta Sameierlag** som viser et overskudd på kr 10.563. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene)), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, den 12. juni 2025  
**Revisorgruppen Hordaland AS**

Roger Sleire  
Statsautorisert revisor