



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 470 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTRE INVEST AS
Forretningsadresse: Sætrealleen 7
3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mike Latch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 150 884	7 796 197
Annen driftsinntekt		335 806	-46 424
Sum inntekter		7 486 690	7 749 773
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-33 400
Varekostnad		2 176 499	2 353 365
Lønnskostnad	1	3 024 562	3 472 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	335 600	297 200
Annen driftskostnad		1 400 837	1 150 520
Sum kostnader		6 937 499	7 239 718
Driftsresultat		549 191	510 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 960	363
Sum finansinntekter		3 960	363
Annen rentekostnad		2 626	2 788
Annen finanskostnad		1 533	1 213
Sum finanskostnader		4 158	4 001
Netto finans		-199	-3 639
Ordinært resultat før skattekostnad		548 993	506 417
Skattekostnad på resultat		123 419	115 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		425 574	390 488
Årsresultat		425 574	390 488
Årsresultat etter minoritetsinteresser		425 574	390 488
Totalresultat		425 574	390 488



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		425 574	390 488
Sum overføringer og disponeringer		425 574	390 488



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		44 805	10 213
Sum immaterielle eiendeler		44 805	10 213
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	691 570	932 299
Sum varige driftsmidler	2	691 570	932 299
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			300 000
Sum finansielle anleggsmidler			300 000
Sum anleggsmidler		736 375	1 242 512
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		148 597	111 400
Fordringer			
Kundefordringer		28 030	63 623
Andre kortsiktige fordringer		415 263	156 282
Sum fordringer		443 293	219 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 172 824	837 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 172 824	837 990
Sum omløpsmidler		1 764 714	1 169 295
SUM EIENDELER		2 501 089	2 411 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 525 130	1 099 556
Sum opptjent egenkapital		1 525 130	1 099 556
Sum egenkapital		1 625 130	1 199 556
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 689	187 198
Betalbar skatt		158 011	125 941
Skyldig offentlige avgifter		312 053	560 840
Annen kortsiktig gjeld		294 205	338 272
Sum kortsiktig gjeld		875 959	1 212 251
Sum gjeld		875 959	1 212 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 501 089	2 411 807



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 460661

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 470 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTRE INVEST AS
Forretningsadresse: Sætrealleen 7
3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mike Latch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 470 052
SÆTRE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 150 884	7 796 197
Annen driftsinntekt		335 806	-46 424
Sum inntekter		7 486 690	7 749 773
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-33 400
Varekostnad		2 176 499	2 353 365
Lønnskostnad	1	3 024 562	3 472 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	335 600	297 200
Annen driftskostnad		1 400 837	1 150 520
Sum kostnader		6 937 499	7 239 718
Driftsresultat		549 191	510 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 960	363
Sum finansinntekter		3 960	363
Annen rentekostnad		2 626	2 788
Annen finanskostnad		1 533	1 213
Sum finanskostnader		4 158	4 001
Netto finans		-199	-3 639
Ordinært resultat før skattekostnad		548 993	506 417
Skattekostnad på resultat		123 419	115 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		425 574	390 488
Årsresultat		425 574	390 488
Årsresultat etter minoritetsinteresser		425 574	390 488
Totalresultat		425 574	390 488
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		425 574	390 488
Sum overføringer og disponeringer		425 574	390 488





Organisasjonsnr: 976 470 052
SÆTRE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		44 805	10 213
Sum immaterielle eiendeler		44 805	10 213
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	691 570	932 299
Sum varige driftsmidler	2	691 570	932 299
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			300 000
Sum finansielle anleggsmidler			300 000
Sum anleggsmidler		736 375	1 242 512
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		148 597	111 400
Fordringer			
Kundefordringer		28 030	63 623
Andre kortsiktige fordringer		415 263	156 282
Sum fordringer		443 293	219 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 172 824	837 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 172 824	837 990
Sum omløpsmidler		1 764 714	1 169 295
SUM EIENDELER		2 501 089	2 411 807
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 525 130	1 099 556
Sum opptjent egenkapital	1 525 130	1 099 556
Sum egenkapital	1 625 130	1 199 556
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	111 689	187 198
Betalbar skatt	158 011	125 941
Skyldig offentlige avgifter	312 053	560 840
Annen kortsiktig gjeld	294 205	338 272
Sum kortsiktig gjeld	875 959	1 212 251
Sum gjeld	875 959	1 212 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 501 089	2 411 807



Organisasjonsnr: 976 470 052
SÆTRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



	BankID Signing Mike Latch 2024-05-28
	BankID Signing Oliver Rølsåsen Latch 2024-05-28
	BankID Signing Sonja Rølsåsen 2024-05-28



Årsregnskap 2023

Sætre Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 470 052



RESULTATREGNSKAP

SÆTRE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		7 150 884	7 796 197
Annen driftsinntekt		335 806	-46 424
Sum driftsinntekter		7 486 690	7 749 773
Varekostnad		2 176 499	2 353 365
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	-33 400
Lønnskostnad	1	3 024 562	3 472 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	335 600	297 200
Annen driftskostnad		1 400 837	1 150 520
Sum driftskostnader		6 937 499	7 239 718
Driftsresultat		549 191	510 055
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 960	363
Annen rentekostnad		2 626	2 788
Annen finanskostnad		1 533	1 213
Resultat av finansposter		-199	-3 639
Resultat før skattekostnad		548 993	506 417
Skattekostnad på resultat		123 419	115 929
Resultat		425 574	390 488
Årsresultat		425 574	390 488
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		425 574	390 488
Sum overføringer		425 574	390 488



BALANSE

SÆTRE INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		44 805	10 213
Sum immaterielle eiendeler		44 805	10 213
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	691 570	932 299
Sum varige driftsmidler	2	691 570	932 299
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	300 000
Sum anleggsmidler		736 375	1 242 512
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		148 597	111 400
FORDRINGER			
Kundefordringer		28 030	63 623
Andre kortsiktige fordringer		415 263	156 282
Sum fordringer		443 293	219 905
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 172 824	837 990
Sum omløpsmidler		1 764 714	1 169 295
Sum eiendeler		2 501 089	2 411 807



BALANSE

SÆTRE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 525 130	1 099 556
Sum opptjent egenkapital		1 525 130	1 099 556
Sum egenkapital		1 625 130	1 199 556
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		111 689	187 198
Betalbar skatt		158 011	125 941
Skyldig offentlige avgifter		312 053	560 840
Annen kortsiktig gjeld		294 205	338 272
Sum kortsiktig gjeld		875 959	1 212 251
Sum gjeld		875 959	1 212 251
Sum egenkapital og gjeld		2 501 089	2 411 807

Sætre, 28.05.2024
Styret i Sætre Invest AS

Mike Latch
Styreleder/daglig leder

Sonja Rølsåsen
Styremedlem

Oliver Rølsåsen Latch
Styremedlem



SÆTRE INVEST AS

976 470 052

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 534 213	2 887 827
Arbeidsgiveravgift	370 558	401 219
Pensjonskostnader	-522	15 505
Andre ytelser	120 313	167 482
Sum	3 024 562	3 472 033

Selskapet har i 2023 sysselsatt 7 årsverk.

SÆTRE INVEST AS

SIDE 5



SÆTRE INVEST AS

976 470 052

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 590 885	1 590 885
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	94 871	94 871
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 685 756	1 685 756
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	988 985	988 985
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	5 200	5 200
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	994 185	994 185
= Bokført verdi 31.12.23	691 570	691 570
Årets ordinære avskrivninger	330 400	330 400
Årets nedskrivninger	5 200	5 200
Økonomisk levetid	3-5 år	

SÆTRE INVEST AS

SIDE 6



Til generalforsamlingen i Sætre Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sætre Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 425 574. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 28. Mai 2024

Ski Revisjon AS

Jeanette Heyerdahl
Statsautorisert revisor

Idrettsveien 3
1400 SKI
E-post: kontakt@skirevisjon.no
Medlem i Den norske Revisorforening

Tlf.: 64 85 90 50

Bankgiro: 1612 05 01287
Org.nr./revisornr.:
984 638 531