



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 973 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMO INVEST AS
Forretningsadresse: Drillveita 1
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Andre Dyrhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 314	37 007
Sum kostnader		15 314	37 007
Driftsresultat		164 686	142 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		663 211	820 867
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	566 797	633 374
Annen finanskostnad	4	1 534 285	1 627 241
Netto finans		-304 277	-173 000
Resultat før skattekostnad		-139 591	-30 007
Skattekostnad på ordinært resultat	5	115 197	-94 602
Årsresultat		-254 788	64 595
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-254 788	64 595
Sum overføringer og disponeringer		-254 788	64 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	116 776	231 973
Sum immaterielle eiendeler		116 776	231 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 139 731	3 139 731
Sum varige driftsmidler		3 139 731	3 139 731
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	10 463 650	10 463 650
Lån til foretak i samme konsern	3	8 522 090	8 809 426
Sum finansielle anleggsmidler		18 985 740	19 273 076
Sum anleggsmidler		22 242 247	22 644 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	775 687	828 343
Sum fordringer		775 687	828 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 696	2 099
Sum omløpsmidler		784 383	830 442
SUM EIENDELER		23 026 630	23 475 222

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	6, 9	4 430 000	4 430 000
Beholdning av egne aksjer	6	-1 772 000	-1 772 000
Sum innskutt egenkapital		2 658 000	2 658 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-2 705 236	-2 450 448
Sum opptjent egenkapital		-2 705 236	-2 450 448
Sum egenkapital		-47 236	207 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 931 176	23 130 576
Sum annen langsiktig gjeld		22 931 176	23 130 576
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	142 690	137 094
Sum kortsiktig gjeld		142 690	137 094
Sum gjeld		23 073 866	23 267 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 026 630	23 475 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 390507

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 973 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMO INVEST AS
Forretningsadresse: Drillveita 1
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Roy Andre Dyrhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 973 968
ROMO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 314	37 007
Sum kostnader		15 314	37 007
Driftsresultat		164 686	142 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		663 211	820 867
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	566 797	633 374
Annen finanskostnad	4	1 534 285	1 627 241
Netto finans		-304 277	-173 000
Resultat før skattekostnad		-139 591	-30 007
Skattekostnad på ordinært resultat	5	115 197	-94 602
Årsresultat		-254 788	64 595
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-254 788	64 595
Sum overføringer og disponeringer		-254 788	64 595



Sum egenkapital		-47 236	207 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	22 931 176	23 130 576
Sum annen langsiktig gjeld		22 931 176	23 130 576
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	142 690	137 094
Sum kortsiktig gjeld		142 690	137 094
Sum gjeld		23 073 866	23 267 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 026 630	23 475 222



Organisasjonsnr: 913 973 968
ROMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Romo Invest AS

Org.nr: 913 973 968

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer



Romo Invest AS

Org.nr: 913 973 968

Noter til regnskapet for 2025

Det er ikke utbetalt lønn, styrehonorar eller andre ytelser til ledende personer i løpet av året.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2025	2024
Langsiktig fordring Nidarosmunken AS	8 522 090	8 809 426
Kortsiktig fordring Nidarosmunken AS	663 211	820 867
Kortsiktig fordring Eidsvågvegen 65-67 AS	112 476	7 476
Sum	<u>9 297 777</u>	<u>9 637 769</u>

Langsiktig fordring på datterselskap er renteberegnet med kr. 566 797.

Eiendom i datterselskap er stilt som sikkerhet for selskapets pantelån.

Note 4 - Gjeld, pant og garantier mv.

<i>Pantsikret gjeld</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 931 176	23 130 576

Ingen del av gjelden forfaller senere enn om 5 år.

Gjelden er sikret med pant i selskapets eiendom, samt i eiendom i datterselskap.



Romo Invest AS

Org.nr: 913 973 968

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Endring utsatt skatt	115 197	-94 602
Årets totale skattekostnad	<u>115 197</u>	<u>-94 602</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-139 591	-30 007
Resultatført konsernbidrag	-663 211	-420 867
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	0	-400 000
Alminnelig inntekt	-802 802	-850 874
Mottatt konsernbidrag	663 211	420 867
Årets skattegrunnlag	<u>-139 591</u>	<u>-430 007</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 194 013	-1 054 422
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 194 013</u>	<u>-1 054 422</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-262 683	-231 973

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	4 430 000	-1 772 000	-2 450 449	207 551
Årsresultat	0	0	-254 788	-254 788
Egenkapital 31.12.	<u>4 430 000</u>	<u>-1 772 000</u>	<u>-2 705 237</u>	<u>-47 237</u>

Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	3 139 731	3 139 731
Anskaffelseskost 31.12.2025	<u>3 139 731</u>	<u>3 139 731</u>
Balanseført pr. 31.12.2025	<u>3 139 731</u>	<u>3 139 731</u>

Eiendommen består av et boligbygg med tilhørende tomt. Bygningsmassen/tomt avskrives ikke.



Romo Invest AS

Org.nr: 913 973 968

Noter til regnskapet for 2025

Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap	Forretningskontor
Romo Invest AS	Brushanevegen 1 7082 KATTEM 1601 Trondheim

Selskap	Kontor	Eierandel
Nidarosmunken AS	Trondheim	100 %
Eidsvågvegen 65-67 AS	Trondheim	100 %

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Egenkapital	Resultat
Nidarosmunken AS	1 640 760	636 625
Eidsvågvegen 65-67 AS	-131 222	-79 621

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	443 000	10	4 430 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Roy Andre Dyrhaug	265 800	60 %	60 %
Romo Invest AS	177 200	40 %	40 %
Sum	443 000	100 %	100 %