



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 497 676
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TRONDHJEMSVEIEN 436 A
Forretningsadresse: Trondheimsveien 436A
0962 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Sandboe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		26 254	25 868
Sum inntekter		26 254	25 868
Kostnader			
Annen driftskostnad		433 864	415 445
Sum kostnader		433 864	415 445
Driftsresultat		-407 610	-389 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	71
Sum finansinntekter		0	71
Netto finans		0	71
Ordinært resultat før skattekostnad		-407 610	-389 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		-407 610	-389 506
Årsresultat		-407 610	-389 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 791	116 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 791	116 263
Sum omløpsmidler		132 791	116 263
SUM EIENDELER		132 791	116 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 158	63 769
Sum opptjent egenkapital		66 158	63 769
Sum egenkapital		66 158	63 769
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		66 634	52 495
Sum kortsiktig gjeld		66 634	52 495
Sum gjeld		66 634	52 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 792	116 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 575760

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 497 676
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TRONDHJEMSVEIEN 436 A
Forretningsadresse: Trondheimsveien 436A
0962 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Sandboe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 991 497 676
SAMEIET TRONDHJEMSVEIEN 436 A

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		26 254	25 868
Sum inntekter		26 254	25 868
Kostnader			
Annen driftskostnad		433 864	415 445
Sum kostnader		433 864	415 445
Driftsresultat		-407 610	-389 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	71
Sum finansinntekter		0	71
Netto finans		0	71
Ordinært resultat før skattekostnad		-407 610	-389 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		-407 610	-389 506
Årsresultat		-407 610	-389 506



Organisasjonsnr: 991 497 676
SAMEIET TRONDHJEMSVEIEN 436 A

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 791	116 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 791	116 263
Sum omløpsmidler		132 791	116 263
SUM EIENDELER		132 791	116 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 158	63 769
Sum opptjent egenkapital		66 158	63 769
Sum egenkapital		66 158	63 769
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		66 634	52 495
Sum kortsiktig gjeld		66 634	52 495
Sum gjeld		66 634	52 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 792	116 264



Organisasjonsnr: 991 497 676
SAMEIET TRONDHJEMSVEIEN 436 A

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



PROTOKOLL FRA ORDINÆRT ÅRSMØTE I SAMEIENE TRONDHJEMSVEIEN 436 A og 436 B

Onsdag den 20. april 2022 kl. 16.00 ble det avholdt ordinært årsmøte i Sameiene Trondhjemsveien 436 A og 436 B (felles) i lokalet til Invicta AS, Trondheimsveien 436 B.

Tilstede var:

Terje Sandboe ANS v/Eva Sandboe og Tom Sandboe, Invicta AS v/Kevin Hughes, Dahl/Bjørnstad/Syversen v/Bjørnstad og Strand, og OK Property AS v/Fabian Emil Søbak samt forretningsfører Terje Sandboe ANS v/Eva Sandboe. Tom Sandboe møtte med fullmakt fra Eurobil AS v/Ruzdi Hodza

1. Innkallingen ble godkjent.
2. Til å undertegne protokollen ble valgt Tom Sandboe og Kevin Hughes. Eva Sandboe ble valgt til møteleder.
3. Resultatregnskap og balanse med fordelingsregnskap for 436 A og 436 B ble gjennomgått og godkjent. Ansvarsfrihet ble meddelt.
4. Budsjett utarbeides ikke for 2022.
5. Styrene i Sameiet Trondhjemsveien 436 A og Trondhjemsveien 436 B ble gjenvalgt. Honorar utbetales ikke til styrene.
6. Terje Sandboe ANS ble gjenvalgt som forretningsfører med honorar kr 65.000 eks mva for hvert sameie.
7. Vedlikehold
Det ble besluttet å avvente utskifting av fasadeplatene ved trappeløpene med ett år. Videre ble det besluttet å male inngangspartiene. Ruzdi har kontakt med maler, og han og Tom tar en befaring med vedkommende og innhenter pris på jobben. Sameierne orienteres deretter om prisnivå og videre fremdrift.
8. Fasadeskilt – status og avklaringer
OK Property har endret logo, og ønsker derfor å bytte ut skiltene. Det var enighet om at skiltene kan ha en farge fra hvit til mørk grå. Fabian undersøker om det lar seg gjøre å legge på grå folio på vinduene i 4. etg. Kevin oppdaterer skiltplanen med «fargebeslutningen».
9. Brannsikring og tilkobling til felles brannterminal
Pt er det kun Invicta, OK Property og Terje Sandboe ANS som er tilkoblet felles brannterminal. Tom orienterte om at Eurobil vil bli koblet opp så fort elektrikerer har fått tilbakemelding fra Schneider. DBS informerte om at det nå er etablert et system hvor det sendes varsling til fem stykker i en sløyfe. Kevin undersøker med Avarn om de også kan kobles til denne varslingen. Sameierne ønsker en tilbakemelding på hva som er status hos Tvenge. De bør på tilsvarende måte som Eurobil, bli koblet opp imot felles brannterminal. Vi imøteser en rask tilbakemelding fra Tvenge.
10. Lading av EL-bil
Som nevnt i tidligere referat samt i innkallingen, er det vedtatt at lading av EL-bil i form av kabel plagget direkte i stikk-kontakt i vegg (såkalt nødlading) ikke skal foretas av verken eiere eller leietakere i A- og B-bygget. Tvenges leietaker har trolig ikke blitt informert om dette, og sameierne ber om en bekreftelse fra Tvenge om at denne informasjonen nå er gitt.



11. **Bilvask**
Bilvask utendørs med kjemikalier er naturlig nok ikke tillatt, jfr også tidligere sak med Oslo kommune. Bilvask innendørs kan kun gjennomføres etter gjeldende utslippsregler. Sameierne presiserte at de fraskriver seg alt ansvar hvis det viser seg at regler brytes eller det blir en ny sak med Oslo kommune. Merk, forurensing fra bilvask kan ødelegge pumpe i underetg i B-bygget. Alle kostnader knyttet til det ovennevnte må dekkes av den eller de sameiere som påfører slike skader.
12. **Kameraovervåkning**
Det var ikke stemning for å sette opp en felles kameraovervåkning. Hver sameier håndterer derfor dette selv. OK Property vurderer å sette opp et kamera ved rampen.
13. **Inngangssikring**
Dør fra heis til trappeoppgangen i 1. etg B-bygget må sikres bedre. Tom møter Kjetil fra OK Property for å se på en løsning.
16. **Rampe og oppgradering av lastesonen**
Fabian informerte om at det er avtalt en befaring for å se på løsning, og håper arbeidet vil være ferdigstilt til førstkommende sommer. Fargen på vegger bør være tilsvarende fargen på platene som Invicta har satt opp. Kevin har fargekoden. Kostnadene til oppgraderingen dekkes av OK Property. Det er ingen lekkasje i dekket ved dags dato. Det er viktig at det tas hensyn til at eksisterende membran ikke punkteres. Dette for å unngå lekkasjer. Ved en eventuell skade/lekkasje, så må utbedring dekkes av OK Property.

Møtet ble hevet ca. kl. 17.30.

Kevin Hughes

Tom Sandboe



SAMEIET TRONDHJEMSVEIEN 436 A

2 021

Resultat pr. 31. desember	Note	2 021	2 020
INNETEKTER			
3200 Leieinntekter		26 254	25 868
6320 Vannavløspavg.	1	12 323	22 926
6340 Strøm Fellesanlegg	2	32 250	22 618
6360 Privat renovasjon /Container	5	-	-
6361 Renhold fellesarealer		19 189	18 616
6600 Vedlikehold	3	32 331	22 712
6601 Snerydding		-	-
6602 Gressklipping		-	6 500
6603 Vaktmestertj.		129 770	122 538
6610 Fasade		-	-
6611 Asfaltering / Uteområdet		-	6 153
6615 Egenandel - skade		-	-
6620 Drift og vedl.hold heis	4	23 485	12 141
6700 Revisjon		11 250	11 250
6710 Forretningsførsel		78 125	78 125
6715 Regnskapsbistand		28 519	28 322
6720 Juridisk / teknisk bistand		-	-
7500 Premie forsikring		65 334	62 224
7700 Bankomkostninger		1 289	1 320
7790 Div. utgifter og kontorkostnader		-	-
Sum utgifter		433 864	415 445
DRIFTSRESULTAT		-407 611	-389 577
FINANSPOSTER			
Renteinntekter		-	71
Renteutgifter		-	-
Finansnetto		-	71
RESULTAT		-407 611	-389 506
som i henhold til særskilt avregning fordeles slik :			
- T. Sandboe ANS		-177 418	-166 729
- Dahl, Bjørnstad & Syversen		-123 742	-122 752
- OK Property AS		-106 451	-100 025
		-407 611	-389 506
		0	0,00

08.04.2022



SAMEIET TRONDHJEMSVEIEN 436 A

Balanse pr. 31. desember	Note	2 021	2 020
--------------------------	------	-------	-------

EIENDELER

Omløpsmidler

Debitorer	-	-
Mellomregning S/E Trondhj.vn. 436 B	-	-
Bank	132 791	116 263

Sum omløpsmidler	132 791	116 263
------------------	---------	---------

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Terje Sandboe ANS	1.1.	22 943		
Innkallt		175 000		
- Andel utgifter d. år /egenkap. pr. 31.12.		-177 418	20 525	22 943

Egenkapital Dahl mfl.	1.1.	19 021		
Innkallt		130 000		
- Andel utgifter d. år /egenkap. pr. 31.12.		-123 742	25 279	19 021

Egenkapital Ok Property AS	1.1.	21 805		
Innkallt		105 000		
- Andel utgifter d. år /egenkap. pr. 31.12.		-106 451	20 354	21 805

Sum egenkapital			66 158	63 769
-----------------	--	--	--------	--------

Gjeld og egenkapital

Påløpte kostnader	-	-
Leverandørgjeld	22 598	8 436
Mellomregn. S/E Trondhjemsavn. 436 B	44 036	44 059

Sum gjeld	66 634	52 495
-----------	--------	--------

Sum gjeld og egenkapital	132 791	116 263
--------------------------	---------	---------

-0 -0

Oslo, den 20/4 - 2022


Tom Sandboe

styreleder


Fabian Emil Søbak

styremedlem


Finn Tore Strand

styremedlem

08.04.2022



Noter til Resultat og balanse S/E Trondhjemsvn. 436 A

2021

1 Vann / kloakk

Totalkostnad for 436 A og 436 B årsarvegning	23 308,18	
- Herav belastet B-bygget i h.h.t måling	<u>-10 985,12</u>	
Netto kostnad for A-bygget		<u>12 323,06</u>

2 Elektrisk strøm

Fellesanlegget deles med en halvpart på hver for 436 A og 436 B.
I h.t.t. vedtak på årsmøte den 8.12.93 belastes fellesstrømmen for 436 A med tilsammen 80 % på seksjonene 2, 3 og 4, og med 20 % på seksjon 1.

3 Vedlikehold

Oppmerking av P-plasser	13 750,00	
Utbedring postkasser/inngangsdør	10 974,00	
Montering alarmsender	13 450,00	
<u>Div vedlikehold</u>	<u>15 513,00</u>	
<u>Totalt</u>	<u>53 687,00</u>	
hvorav fordeles på 436 B med NOK	<u>-21 356,50</u>	
Kostnad for 436 A inkl. mva.		<u>32 330,50</u>

4 Vedlikehold heis

Heisutgiftene fordeles med halvpart på 436 A og 436 B idet heisen er felles.
Vedlikehold og drift heis for 436 A belastes i h.h.t. årsmøtevedtak 8.12.93 i sin helhet på seksjonene 2, 3, og 4.

5 Privat renovasjon

Søppelcontainertømming. Alle har nå privat renovasjon, ikke noe felles.

06.04.2022



Vannavregning for S/E Trondhjemsvn. 436 A og B				2021		
Vannforbruk i h.h.t. avregning :						
Målerstand	200846	13.okt.21	14 194,00			
	200846	14.okt.20	13 709,00			
Vannforbruk (m3)			485,00	Pris eks mva	Sum eks mva	Sum inkl. mva
Pris vann pr. m2 inkl. mva				15,75	7 638,75	9 548,44
Pris avløp pr. m2 inkl. mva.				15,75	7 638,75	9 548,44
				korreksjoner (renter, avrunding)		0,00
					15 277,50	19 096,88
				øre diff	0,01	
				Ab.avgift	397	
				Vannmåleravgift	2 972	4 211,26
Totalkostnad					18 646,51	23 308,18

Vannforbruket er felles for A og B og skal derfor fordeles.

Avlesning av hovedmåler og seriemåler har gitt dette resultatet:

			Hovedmåler (felles)	Seriemåler B-bygget	Rest A-bygget	Bilverksted
Målerstand	21.feb.22	Avl av TS	14 459	99 582		9 937
Målerstand	11.feb.21	Avl av TS	13 877	99 281		9 894
Forbruk		m3	582	301	238	43
som innebærer %-andel av forbruket slik:			100 %	51,72 %	40,89 %	7,39 %
						100,00 % av B-bygget

som via sameieregnskapet fordeles på sameierne slik:

		B-bygget	A-bygget	B-bygget	A-bygget		
T. Sandboe ANS	1/4	2/5	13 %	17 %			
Ok Property AS	1/4	1/4	13 %	10 %			
Invicta	1/4		13 %	0 %			
Forvaltningsforum Hodza / Otvenge		1/3	0 %	14 %			
	1/4		20 %				
Tilsammen			59,11 %	40,89 %			100,00 %
Avregningsbeløpet NOK	23 308,18	fordeles deretter slik:				Tilsammen:	
						inkl. mva.	
T. Sandboe ANS			3 013,64	3 971,47		6 985,11	
Ok Property AS			3 013,64	2 382,88		5 396,52	
Invicta			3 013,64	0,00		3 013,64	
Forvaltningsforum			0,00	3 177,17		3 177,17	
Hodza / Otvenge			4 735,73	0,00		4 735,73	
Tilsammen			13 776,65	9 531,52		23 308,18	
		Areal	3 120	3 500		6 620	
			10 985	12 323			
			2 791,53	-2 791,53			

Avregningsbeløpet NOK		arealveiet fordeling:				Tilsammen:
		B-bygget	A-bygget	B-bygget	A-bygget	inkl. mva.
T Sandboe	1/4	2/5	2 746,28	5 134,61		7 880,89
Ok Property AS	1/4	1/4	2 746,28	3 080,76		5 827,04
Invicta	1/4		2 746,28			2 746,28
Dahl mfl		1/3		4 107,68		4 107,68
Hodza / Otvenge	1/4		2 746,28			2 746,28
			10 985,12	12 323,05		23 308,18
						23 308,18
						Avrundingsdiff. 0,00



Moore DA
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 964 207 380 MVA
www.moore-norway.no

Til årsmøtet i
Sameiet Trondhjemsveien 436 A

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Trondhjemsveien 436 As årsregnskap som viser et underskudd på kr 407 611. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskaps interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskaps evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 20. april 2022
MOORE DA

Jan Gudevold
Statsautorisert revisor