



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 986 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: c/o Sandnes Bygg AS
Welhavens vei 19
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Melstveit Skretting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	600	600
Sum kostnader		600	600
Driftsresultat		-600	-600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 632	160
Sum finansinntekter		3 632	160
Annen rentekostnad		67 996	66 844
Sum finanskostnader		67 996	66 844
Netto finans		-64 364	-66 684
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 964	-67 284
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-14 292	-14 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 672	-52 481
Årsresultat		-50 672	-52 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 672	-52 481
Totalresultat		-50 672	-52 481
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-50 672	-52 481
Sum overføringer og disponeringer		-50 672	-52 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	77 013	62 721
Sum immaterielle eiendeler		77 013	62 721
Sum anleggsmidler		77 013	62 721
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	2 280 909	2 280 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		223 013	288 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 013	288 931
Sum omløpsmidler		2 503 921	2 569 840
SUM EIENDELER		2 580 934	2 632 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		271 713	221 040
Sum opptjent egenkapital		-271 713	-221 040
Sum egenkapital	6	-171 713	-121 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 700 000	1 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 047 320	1 047 320
Sum annen langsiktig gjeld		2 747 320	2 747 320
Sum langsiktig gjeld		2 747 320	2 747 320
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 327	6 281
Sum kortsiktig gjeld		5 327	6 281
Sum gjeld		2 752 647	2 753 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 580 934	2 632 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 569154

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 986 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: c/o Sandnes Bygg AS
Welhavens vei 19
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Melstveit Skretting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 911 986 809
FJELLVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	600	600
Sum kostnader		600	600
Driftsresultat		-600	-600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 632	160
Sum finansinntekter		3 632	160
Annen rentekostnad		67 996	66 844
Sum finanskostnader		67 996	66 844
Netto finans		-64 364	-66 684
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 964	-67 284
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-14 292	-14 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 672	-52 481
Årsresultat		-50 672	-52 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 672	-52 481
Totalresultat		-50 672	-52 481
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-50 672	-52 481
Sum overføringer og disponeringer		-50 672	-52 481



Organisasjonsnr: 911 986 809
FJELLVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	77 013	62 721
Sum immaterielle eiendeler		77 013	62 721
Sum anleggsmidler		77 013	62 721
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	2 280 909	2 280 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		223 013	288 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 013	288 931
Sum omløpsmidler		2 503 921	2 569 840
SUM EIENDELER		2 580 934	2 632 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		271 713	221 040
Sum opptjent egenkapital		-271 713	-221 040
Sum egenkapital	6	-171 713	-121 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 700 000	1 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 047 320	1 047 320
Sum annen langsiktig gjeld		2 747 320	2 747 320
Sum langsiktig gjeld		2 747 320	2 747 320
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 327	6 281



Sum kortsiktig gjeld	5 327	6 281
Sum gjeld	2 752 647	2 753 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 580 934	2 632 561



Organisasjonsnr: 911 986 809
FJELLVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Fjellveien 9 AS

Org.nr.: 911 986 809



Resultatregnskap				
Fjellveien 9 AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	
Annen driftskostnad	2	600	600	
Sum driftskostnader		600	600	
Driftsresultat		-600	-600	
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekt		3 632	160	
Rentekostnad		67 996	66 844	
Resultat av finansposter		-64 364	-66 684	
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 964	-67 284	
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-14 292	-14 803	
Årsresultat		-50 672	-52 481	
Overføringer				
Overført til udekket tap		50 672	52 481	
Sum overføringer		-50 672	-52 481	

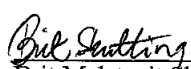
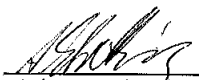
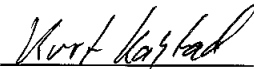


Balanse			
Fjellveien 9 AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	77 013	62 721
Sum immaterielle eiendeler		<u>77 013</u>	<u>62 721</u>
Sum anleggsmidler		<u>77 013</u>	<u>62 721</u>
Omløpsmidler			
Varer	3	2 280 909	2 280 909
Bankinnskudd og kontanter		<u>223 013</u>	<u>288 931</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 503 921</u>	<u>2 569 840</u>
SUM EIENDELER		<u>2 580 934</u>	<u>2 632 561</u>



Balanse			
Fjellveien 9 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-271 713	-221 040
Sum opptjent egenkapital		-271 713	-221 040
Sum egenkapital	6	-171 713	-121 040
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 700 000	1 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 047 320	1 047 320
Sum annen langsiktig gjeld		2 747 320	2 747 320
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 327	6 281
Sum kortsiktig gjeld		5 327	6 281
Sum gjeld		2 752 647	2 753 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 580 934	2 632 561

Sandnes, 26.05.2021
Styret i Fjellveien 9 AS

 Brit Melstveit Skretting styreleder	 Atle Vanglo Skretting styremedlem	 Kurt Kåstad styremedlem
---	---	---

Fjellveien 9 AS Side 4



Noter 2020

Fjellveien 9 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å holde kostnadene på et lavt nivå for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Fjellveien 9 AS har negativ egenkapital per 31.12.2020. Det er usikkerhet knyttet til realiseringen av den utsatte skattefordelen på 77 013. Styret i Fjellveien 9 AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man overskudd som vil kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Fjellveien 9 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Noter 2020

Fjellveien 9 AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 700 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. gjeld til konsern- og tilknyttede selskap)	1 047 320
Sum	2 747 320

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 280 909
--	-----------

**Noter 2020**

Fjellveien 9 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-14 292	-14 803
Skattekostnad ordinært resultat	-14 292	-14 803
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-64 964	-67 284
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 388	20 485
Skattepliktig inntekt	-48 576	-46 799
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst – og tapskonto	65 550	81 938	16 388
Sum	65 550	81 938	16 388
Akkumulert fremførbart underskudd	-415 608	-367 032	48 576
Grunnlag for utsatt skattefordel	-350 059	-285 095	64 964
Utsatt skattefordel (22 %)	-77 013	-62 721	14 292



Noter 2020

Fjellveien 9 AS

Note 5 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Fjellveien 9 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100	1 000,00	100 000,00

Alle aksjer har like rettigheter.

Eierstruktur

	Ordinære	Eier- andel
Sandnes Bygg Holding AS	50	50%
Valdinecia Invest AS	25	25%
Kurt Kåstad	25	25%
Totalt antall aksjer	100	100%

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	-221 040	-121 040
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	-221 040	-121 040
Pr. 01.01.2020	100 000	0	0	-221 040	-121 040
+/- Andre endringer	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	-50 672	-50 672
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	-271 713	-171 713