



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 121 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIESELSKAPET PAVELS GATE 8
Forretningsadresse: Pavels' gate 8
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		496 740	496 740
Annen driftsinntekt		19 953	14 101
Sum inntekter		516 693	510 841
Kostnader			
Annen driftskostnad		328 771	397 294
Sum kostnader		328 771	397 294
Driftsresultat		187 922	113 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 156	
Sum finansinntekter		5 156	
Netto finans		5 156	
Ordinært resultat før skattekostnad		193 078	113 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 078	113 547
Årsresultat		193 078	113 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		446 970	446 970
Sum varige driftsmidler		446 970	446 970
Sum anleggsmidler		446 970	446 970
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		467 413	311 125
Sum investeringer		467 413	311 125
Sum omløpsmidler		467 413	311 125
SUM EIENDELER		914 383	758 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		103 000	103 000
Sum innskutt egenkapital		103 000	103 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		811 383	655 095
Sum opptjent egenkapital		811 383	655 095
Sum egenkapital		914 383	758 095
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		914 383	758 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680551

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 121 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIESELSKAPET PAVELS GATE 8
Forretningsadresse: Pavels' gate 8
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 931 121 103
AKTIESELSKAPET PAVELS GATE 8

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		496 740	496 740
Annen driftsinntekt		19 953	14 101
Sum inntekter		516 693	510 841
Kostnader			
Annen driftskostnad		328 771	397 294
Sum kostnader		328 771	397 294
Driftsresultat		187 922	113 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 156	
Sum finansinntekter		5 156	
Netto finans		5 156	
Ordinært resultat før skattekostnad		193 078	113 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 078	113 547
Årsresultat		193 078	113 547



Organisasjonsnr: 931 121 103
AKTIESELSKAPET PAVELS GATE 8

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		446 970	446 970
Sum varige driftsmidler		446 970	446 970
Sum anleggsmidler		446 970	446 970
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		467 413	311 125
Sum investeringer		467 413	311 125
Sum omløpsmidler		467 413	311 125
SUM EIENDELER		914 383	758 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		103 000	103 000
Sum innskutt egenkapital		103 000	103 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		811 383	655 095
Sum opptjent egenkapital		811 383	655 095
Sum egenkapital		914 383	758 095
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		914 383	758 095



Organisasjonsnr: 931 121 103
AKTIESELSKAPET PAVELS GATE 8

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultat

AKTIESELSKAPET PAVELS' GATE 8

RESULTAT

<u>Driftsinntekter</u>	Note	2023	2022
Leieinntekter		496 740,00	496 740,00
Andre inntekter		19 953,83	14 101,11
Sum inntekter		516 693,83	510 841,11
<u>Driftskostnader</u>			
Lønnskostnader	3	0,00	0,00
Andre driftskostnader		328 771,27	397 294,81
Sum driftskostnader		328 771,27	397 294,81
Driftsresultat		187 922,56	113 546,30
<u>Finansinntekter og -kostnader</u>			
Renteinntekter		5 156,94	0,00
Renteutgifter		0,00	0,00
Sum finansposter		5 156,94	0,00
Resultat finansposter		5 156,94	0,00
Årsresultat		193 079,50	113 546,30
Overføringer Til/-Fra annen egenkapital		193 079,50	113 546,30
Sum overført		193 079,50	113 546,30

Aktieselskapet Pavels' gate 8
Oslo, 24.01.2024

Jørgen Teslo
styreleder

Carl Jørgen Burum
styremedlem

Marie-Therese Engedahl
styremedlem

Knut Næss
forretningfører



Balanse

AKTIESELSKAPET PAVELS' GATE 8

BALANSE

	Note	2023	2022
<u>Eiendeler</u>			
Anleggsmidler			
Driftsmidler			
Eiendom	1	446 970,00	446 970,00
Sum varige driftsmidler		446 970,00	446 970,00
Sum anleggsmidler		446 970,00	446 970,00
<u>Likvider</u>			
Bankinnskudd og kontanter		467 413,15	311 125,34
Sum likvider		467 413,15	311 125,34
Sum omløpsmidler		467 413,15	311 125,34
Sum eiendeler		914 383,15	758 095,34
<u>Egenkapital og gjeld</u>			
<u>Egenkapital</u>			
Innskutt egenkapital	2		
Aksjekapital		103 000,00	103 000,00
Sum innskutt egenkapital		103 000,00	103 000,00
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		811 383,15	655 095,34
Sum opptjent egenkapital		811 383,15	655 095,34
Sum egenkapital		914 383,15	758 095,34
<u>Gjeld</u>			
Langsiktig gjeld		0,00	0,00
Sum langsiktig gjeld		0,00	0,00
Kortsiktig gjeld		0,00	0,00
Sum kortsiktig gjeld		0,00	0,00
Sum gjeld		0,00	0,00
Sum gjeld og egenkapital		914 383,15	758 095,34



Note 1-2

NOTER

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter, inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med inntjeningen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som knytter seg til vækretsløpet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note 1 Varige driftsmidler

	Eiendom
Anskaffelseskost 01.01	446 970,00
Tilgang	0,00
Avgang	0,00
Anskaffelseskost 31.12	446 970,00
Akk. Avskrivninger 31.12	0,00
Bokført verdi pr 31.12	446 970,00
Avskrivingsrate	0%

Note 2 Antall aksjer, aksjeeierne m.v.

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2023 består av en aksjeklasse.

Hver aksje gir samme rett i Aktieselskapet Pavels' gate 8.

	Antall aksjer	Pålydende	Balanseført
Sum	412	250	103 000,00
	Sum aksjer	%-andel	Stemmeandel
K. Næss	54	13,1%	13,1%
B. Dale/J. Teslo	52	12,6%	12,6%
T.M. Kårem/M-T. Engedahl	49	11,9%	11,9%
S. Bjørvik/S. Hagen	49	11,9%	11,9%
R. Hammerstad	47	11,4%	11,4%
R. Grøner hs bo	40	9,7%	9,7%
C.J. Burum	32	7,8%	7,8%
H. Hasselgård	32	7,8%	7,8%
R.O. Gjerstad	30	7,3%	7,3%
B. Gimnes hs bo/J.E. Pyk	27	6,6%	6,6%
Totalt antall aksjer	412	100,00%	100,00%



Note 3

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse m.v.

Ingen ansatte i selskapet i 2023.

	2023	2022
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønninger	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Aktieselskapet Pavels' gate 6
Oslo, 17.01.2024

Jørgen Teslo
styreleder

Carl Jørgen Burum
styremedlem

Marie-Therese Engedahl
styremedlem

Knut Næss
forretningsfører