



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 774 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERTELØKKA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ava Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Aspelin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 548 274	531 787
Sum inntekter		1 548 274	531 787
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	2 325	
Sum kostnader		2 325	
Driftsresultat		1 545 949	531 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		438	
Tilbakeført nedskrivning KS andel		2 036 650	
Sum finansinntekter		2 037 088	
Netto finans		2 037 088	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 583 037	531 787
Betlabar skatt	3		
Endring utsatt skattefordel	3	-731 300	134 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 314 337	397 463
Årsresultat		4 314 337	397 463
Overføringer og disponeringer			
Overført fond for vurderingsforskjeller		1 548 274	
Udekket tap		2 766 063	397 770
Sum overføringer og disponeringer		4 314 337	397 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 640 116	5 364 192
Sum finansielle anleggsmidler		1 640 116	5 364 192
Sum anleggsmidler		1 640 116	5 364 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på eiere		10 468 500	
Sum fordringer		10 468 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 006	68 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 006	68 393
Sum omløpsmidler		10 560 506	68 393
SUM EIENDELER		12 200 622	5 432 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	10 500 000	10 500 000
Sum innskutt egenkapital		10 500 000	10 500 000
Opptjent egenkapital			
Vurderingsforskjell		1 548 274	
Udekket tap		6 373 980	9 140 043



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum opptjent egenkapital		-4 825 706	-9 140 043
Sum egenkapital		5 674 294	1 359 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 646 642	2 377 942
Sum avsetninger for forpliktelser		1 646 642	2 377 942
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 646 642	2 377 942
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 879 686	1 694 685
Sum kortsiktig gjeld		4 879 686	1 694 685
Sum gjeld		6 526 328	4 072 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 200 622	5 432 584
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser			261 287 404
Pantstillelser			29 031 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 429960

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 774 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERTELØKKA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ava Eiendom AS
Kinoveien 3A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Aspelin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 774 750
ERTELØKKA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 548 274	531 787
Sum inntekter		1 548 274	531 787
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	2 325	
Sum kostnader		2 325	
Driftsresultat		1 545 949	531 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		438	
Tilbakeført nedskrivning KS andel		2 036 650	
Sum finansinntekter		2 037 088	
Netto finans		2 037 088	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Betlabar skatt	3	3 583 037	531 787
Endring utsatt skattefordel	3	-731 300	134 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 314 337	397 463
Årsresultat		4 314 337	397 463
Overføringer og disponeringer			
Overført fond for vurderingsforskjeller		1 548 274	
Udekket tap		2 766 063	397 770
Sum overføringer og disponeringer		4 314 337	397 770



Organisasjonsnr: 991 774 750
ERTELØKKA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2018 2017

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 640 116	5 364 192
Sum finansielle anleggsmidler		1 640 116	5 364 192
Sum anleggsmidler		1 640 116	5 364 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på eiere		10 468 500	
Sum fordringer		10 468 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 006	68 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 006	68 393
Sum omløpsmidler		10 560 506	68 393
SUM EIENDELER		12 200 622	5 432 585

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	10 500 000	10 500 000
Sum innskutt egenkapital		10 500 000	10 500 000
Opptjent egenkapital			
Vurderingsforskjell		1 548 274	
Udekket tap		6 373 980	9 140 043
Sum opptjent egenkapital		-4 825 706	-9 140 043
Sum egenkapital		5 674 294	1 359 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 646 642	2 377 942



Sum avsetninger for forpliktelser	1 646 642	2 377 942
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 646 642	2 377 942
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld	4 879 686	1 694 685
Sum kortsiktig gjeld	4 879 686	1 694 685
Sum gjeld	6 526 328	4 072 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 200 622	5 432 584
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser		261 287 404
Pantstillelser		29 031 934



Organisasjonnr: 991 774 750
ERTELØKKA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10500.00	1000.00	10500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Banco AS	7875.00	75.00%	Ordinære aksjer
Holter Sørensen Invest AS	2625.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Erteløkka Holding AS

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER/ -KOSTNADER			
Andel positivt resultat KS-investering		1.548.274	531.787
Sum driftsinntekter		1.548.274	531.787
Driftskostnader			
Andel negativt resultat KS-investering		0	0
Administrasjonskostnader	5	2.325	0
		<u>2.325</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		1.545.949	531.787
FINANSINNEKTER/ -KOSTNADER			
Renteinntekter		438	307
Tilbakeført nedskrivning KS andel		2.036.650	0
Rentekostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>2.037.088</u>	<u>307</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		3.583.037	532.094
Betalbar skatt	3	0	0
Endring utsatt skattefordel	3	<u>-731.300</u>	<u>134.324</u>
RESULTAT FOR PERIODEN 01.01 - 31.12		4.314.337	397.770
- som foreslås overført fond for vurderingsforskjell		1.548.274	0
- som foreslås fremført mot udekket tap		<u>2.766.063</u>	<u>397.770</u>
TOTALT		4.314.337	397.770



Balanse

Erteløkka Holding AS

	Note	2018	2017
Eiendeler			
<i>Anleggsmidler</i>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Andel i Erteløkka Holding KS	2	1.640.115	5.364.191
Andel i Erteløkka KS	2	<u>1</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>1.640.116</u>	<u>5.364.192</u>
<i>Omløpsmidler</i>			
Fordring på eiere		10.468.500	0
Erteløkka AS		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>10.468.500</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o l		<u>92.006</u>	<u>68.393</u>
Sum omløpsmidler		<u>10.560.506</u>	<u>68.393</u>
SUM EIENDELER		<u>12.200.622</u>	<u>5.432.585</u>

**Balanse****Erteløkka Holding AS**

	Note	2018	2017
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 500 aksjer à NOK 3)	4	<u>10.500.000</u>	<u>10.500.000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>10.500.000</u>	<u>10.500.000</u>
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjell		1.548.274	0
Udekket tap		<u>-6.373.980</u>	<u>-9.140.043</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-4.825.706</u>	<u>-9.140.043</u>
Sum egenkapital		<u>5.674.294</u>	<u>1.359.957</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>1.646.642</u>	<u>2.377.942</u>
Sum avsetninger for forpliktelser		<u>1.646.642</u>	<u>2.377.942</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	0
Utbetalt overskuddslikviditet før registrering		1.500.000	0
Planlagt utbetalt KS-kapital		185.000	0
Erteløkka Holding KS		<u>3.194.686</u>	<u>1.694.685</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4.879.686</u>	<u>1.694.685</u>
Sum gjeld		<u>6.526.328</u>	<u>4.072.627</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>12.200.622</u>	<u>5.432.585</u>
Pantstillelser		<u>0</u>	<u>29.031.934</u>
Solidaransvar		<u>0</u>	<u>261.287.404</u>

Sandvika, 09.04.19
Styret for Erteløkka Holding AS

Gustaf Aspelin


Joachim Berentz Flaten


Lars Holter-Sørensen


Sigurd Haraldsson Astrup


Sveire M. Sejersted

Erteløkka Holding AS Organisasjonsnummer 991774750



Erteløkka Holding AS

Noter til regnskapet

Selskapets regnskap og balanse pr 31 desember 2018 sammen med de tilhørende noter er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter inntektsføres etter oppjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommanditselskaper som ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Erteløkka Holding KS balanseføres etter egenkapitalmetoden.

Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke etablert noen tjenstepensjonsordning. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i selskapet.

- (1) Erteløkka Holding AS ble stiftet 25. september 2007. Selskapets næringsvirksomhet er å delta som komplementar i selskapet Erteløkka Holding KS, virksomhet som står i forbindelse med dette, samt annen økonomisk virkning.



Erteløkka Holding AS

Noter til regnskapet

(2) Selskapet eier pr 31 desember 2018 andeler i følgende kommandittselskap ;

1) Andel	Selskap	Kommentar
10,00 %	Erteløkka Holding KS	Selskapet har fusjonert med Erteløkka utvikling KS og Erteløkka KS har i fusjonert sin virksomhet til Erteløkka Holding KS

Bokført verdi av andelen fremkommer slik ;

Andel varige anleggsmidler	38.472.512
Andel finansielle anleggsmidler	22.069
Andel omløpsmidler	<u>3.957.542</u>
Sum andel eiendeler	42.452.123
Andel gjeld	<u>(40.812.006)</u>
BOKFØRT VERDI PR 31 DESEMBER 2018	<u>1.640.115</u>

Skattemessig verdi av andelen fremkommer slik ;

Andel varige anleggsmidler	38.472.512
Andel finansielle anleggsmidler	49.666
Andel omløpsmidler	<u>11.266.542</u>
Sum andel eiendeler	49.788.720
Fusjonsdifferanse	<u>(16.579.335)</u>
Andel gjeld	<u>(40.812.006)</u>
SKATTEMESSIG VERDI PR 31 DESEMBER 2018	<u>(7.702.619)</u>

Selskapet er fullt ut ansvarlig komplementar i Erteløkka Holding KS med en 10% eierandel

Selskapets regnskap er således satt opp med basis i resultat- og balanseposter hentet fra kommandittselskapets regnskap pr 31 desember 2018.

Andelen er regnskapsmessig for inntektsåret 2018 innarbeidet etter egenkapitalmetoden.



Erteløkka Holding AS

Noter til regnskapet

2) Andel	Selskap	Kommentar	
10,00 %	Erteløkka KS	Selskapet har hjemtjene til eiendommen for "Askerveien 61" g nr 50 b nr 45 s nr 2 og 3 i Asker kommune.	
Bokført verdi av andelen fremkommer slik ;			
	Andel regnskapsmessig kostpris		0
	Andel ordinære avskrivninger		<u>0</u>
	Andel bokført verdi		0
	Andel finansielle anleggsmidler		0
	Andel omløpsmidler		<u>30.663</u>
	Sum andel eiendeler		30.663
	Fusjonsdifferanse		632.501
	Nedskrivning		(663.163)
	Andel gjeld		<u>0</u>
	BOKFØRT VERDI PR 31 DESEMBER 2018		<u>1</u>
Skattemessig verdi av andelen fremkommer slik ;			
	Andel skattemessig kostpris		0
	Andel skattemessige avskrivninger		<u>0</u>
	Andel skattemessig verdi		0
	Andel finansielle anleggsmidler		0
	Andel omløpsmidler		<u>30.663</u>
	Sum andel eiendeler		30.663
	Andel gjeld		<u>0</u>
	SKATTEMESSIG VERDI PR 31 DESEMBER 2018		<u>30.663</u>

Selskapet er fullt ut ansvarlig komplementar i Erteløkka KS med en 10,00 % eierandel.

Selskapet er fullt ut ansvarlig komplementar i Erteløkka KS.



Erteløkka Holding AS

Noter til regnskapet

(3) Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat og selskapets skattegrunnlag ;

Årets resultat før skattekostnad	NOK	3.583.037
Permanente forskjeller		
Kostnader fr.dr.berettiget	"	0
Midlertidige forskjeller		
Tilbakeført regnskapsmessig resultat KS-andel	"	(1.548.274)
Skattemessige resultat KS-andel	"	1.475.581
Tilbakeføring nedskrivning KS andel	"	(2.036.630)
3% av utdeling fra KS	"	111.705
Inntektsføring gevinst- og tapskonto	"	0
Årets beregnede skattegrunnlag	NOK	1.585.399
Benyttet fremførbart underskudd	"	(1.585.399)
Årets faktiske skattegrunnlag	NOK	0

Midlertidige forskjeller pr 31 desember 2018;

Omløpsmidler	NOK	0
Anleggsmidler	"	9.312.072
Gevinst- og tapskonto	"	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatteforpliktelse	NOK	9.312.072
Nominell skattesats	22,00 %.	
Utsatt skatteforpliktelse	NOK	2.048.656
Anleggsmidler	NOK	0
Gevinst- og tapskonto	"	0
Skattemessig fremførbart underskudd	"	(1.827.336)
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	NOK	(1.827.336)
Nominell skattesats	22,00 %.	
Utsatt skattefordel (NOK -402.014)		
Benyttet skattefordel	NOK	(402.014)
Utsatt skatt (etter utligning)	NOK	1.646.642
Endring utsatt skatt 2018	NOK	(731.300)



Erteløkka Holding AS

Noter til regnskapet

- (4) Selskapets aksjekapital pr 31 desember 2018 er på totalt NOK 31 500 fordelt på 10 500 aksjer à NOK 3.

	Eierandel	Stemmeandel
- Asker Næringsseiendom AS	100 %	100 %

- (5) Det er kostnadsført NOK 0 i revisjonshonorar.



berge & lundal

Til generalforsamlingen i Erteløkka Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2018

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Erteløkka Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

Dette dokumentet er signert med PDFES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Idly. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer eller signering.

Verdipapir
Idly
20.03.2019



Uavhengig revisors beretning for 2018
Erteløkka Holding AS

kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 10 468 500 til aksjonærer. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for ledelsen.

Oslo, 9. april 2019

berge & lundal revisjonsselskap as

Hans Berge
registrert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

BERGE, HANS

Fødselsdato 160563

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.04.2019 17.32.19

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.