



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 246 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOFHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: Markedsgata 20B
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Greger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	29 908	46 329
Sum kostnader		29 908	46 329
Driftsresultat		-29 908	-46 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 016	34 862
Annen renteinntekt		2 204	465
Sum finansinntekter		39 220	35 327
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 737	15 566
Annen rentekostnad		66 915	80 867
Sum finanskostnader		89 652	96 433
Netto finans		-50 432	-61 106
Resultat før skattekostnad		-80 340	-107 435
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-80 340	-107 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 340	-107 435
Totalresultat		-80 340	-107 435
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-107 435
Overført fra annen egenkapital		-80 340	
Sum overføringer og disponeringer		-80 340	-107 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	130 000	130 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		330 000	330 000
Sum anleggsmidler		330 000	330 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	2 900	9 150
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		435 056	740 777
Sum fordringer	5	437 956	749 927
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 561	26 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 561	26 448
Sum omløpsmidler		546 517	776 374
SUM EIENDELER		876 517	1 106 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	314 126	394 466
Sum opptjent egenkapital		314 126	394 466
Sum egenkapital	3	344 126	424 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5, 9	531 672	684 757
Sum annen langsiktig gjeld		531 672	684 757
Sum langsiktig gjeld		531 672	684 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	719	-2 849
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	719	-2 849
Sum gjeld		532 391	681 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		876 517	1 106 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 361456

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 246 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØFHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: Markedsgata 20B
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Amund Greger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 246 397
SOFHEIM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	29 908	46 329
Sum kostnader		29 908	46 329
Driftsresultat		-29 908	-46 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 016	34 862
Annen renteinntekt		2 204	465
Sum finansinntekter		39 220	35 327
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 737	15 566
Annen rentekostnad		66 915	80 867
Sum finanskostnader		89 652	96 433
Netto finans		-50 432	-61 106
Resultat før skattekostnad		-80 340	-107 435
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-80 340	-107 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 340	-107 435
Totalresultat		-80 340	-107 435
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-107 435
Overført fra annen egenkapital		-80 340	
Sum overføringer og disponeringer		-80 340	-107 435



Organisasjonsnr: 920 246 397
SOFHEIM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	130 000	130 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		330 000	330 000
Sum anleggsmidler		330 000	330 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	2 900	9 150
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		435 056	740 777
Sum fordringer	5	437 956	749 927
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		108 561	26 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 561	26 448
Sum omløpsmidler		546 517	776 374
SUM EIENDELER		876 517	1 106 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	314 126	394 466
Sum opptjent egenkapital		314 126	394 466
Sum egenkapital	3	344 126	424 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5, 9	531 672	684 757
Sum annen langsiktig gjeld		531 672	684 757
Sum langsiktig gjeld		531 672	684 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	719	-2 849
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	719	-2 849
Sum gjeld		532 391	681 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		876 517	1 106 374



Organisasjonsnr: 920 246 397
SOFHEIM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

SOFHEIM HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 246 397



RESULTATREGNSKAP

SOFHEIM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	29 908	46 329
Sum driftskostnader		29 908	46 329
Driftsresultat		-29 908	-46 329
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 016	34 862
Annen renteinntekt		2 204	465
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 737	15 566
Annen rentekostnad		66 915	80 867
Resultat av finansposter		-50 432	-61 106
Resultat før skattekostnad		-80 340	-107 435
Resultat		-80 340	-107 435
Årsresultat	3	-80 340	-107 435
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-107 435
Overført fra annen egenkapital		80 340	0
Sum overføringer		-80 340	-107 435



BALANSE

SOFHEIM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
Investeringer i datterselskap	4	130 000	130 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		330 000	330 000
Sum anleggsmidler		330 000	330 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 6	2 900	9 150
Konsernfordringer		435 056	740 777
Sum fordringer	5	437 956	749 927
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 561	26 448
Sum omløpsmidler		546 517	776 374
Sum eiendeler		876 517	1 106 374



BALANSE

SOFHEIM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	314 126	394 466
Sum opptjent egenkapital		314 126	394 466
Sum egenkapital	3	344 126	424 466
GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5, 9	531 672	684 757
Sum annen langsiktig gjeld		531 672	684 757
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	719	-2 849
Sum kortsiktig gjeld	5	719	-2 849
Sum gjeld		532 391	681 908
Sum egenkapital og gjeld		876 517	1 106 374

Stokmarknes, 27.03.2026
Styret i SOFHEIM HOLDING AS

Amund Greger
styreleder/daglig leder



SOFHEIM HOLDING AS

920 246 397

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

SOFHEIM HOLDING AS

SIDE 5



SOFHEIM HOLDING AS		920 246 397
Resultat før skatt	-80 340	-107 435
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 192	10 240
Skattepliktig inntekt	-72 148	-97 195
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Gevinst – og tapskonto	32 768	40 960	8 192
Sum	32 768	40 960	8 192
Akkumulert fremførbart underskudd	-244 031	-171 883	72 148
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	211 263	130 923	-80 340
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	394 466	424 466
Årets resultat				-80 340	-80 340
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	314 126	344 126

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Ervervet	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DATTERSELSKAP				
Vesterålen Kiropraktorklinikk AS	06.09.2021	100 %	30 000	30 000
SOH Eiendom AS	07.01.2022	100 %	100 000	100 000
Sum			130 000	130 000
TILKNYTTET SELSKAP				
North By Northwest AS	30.11.2022	20 %	200 000	200 000
Sum			200 000	200 000
Totalt			330 000	330 000

SOFHEIM HOLDING AS

SIDE 6



SOFHEIM HOLDING AS

920 246 397

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 919 933	1 782 917
Sum	1 919 933	1 782 917
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	-1 484 878	-1 042 141
Sum	-1 484 878	-1 042 141

Note 6 Kundefordringer

	2025	2024
Kundefordringer til pålydende	2 900	9 150
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	2 900	9 150

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOFHEIM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Amund Greger	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Amund Greger	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

SOFHEIM HOLDING AS

SIDE 7



SOFHEIM HOLDING AS

920 246 397

Note 8 Fortsatt drift

Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift. Det foreligger ingen usikkerhet om fortsatt drift.

Note 9 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av Jan Arnt Greger og er prioritert etter all annen gjeld. Ansvarlig lånekapital skal nedbetales over 4 år. Renten er 10% årlig. Lånet utgjør kr. -531 672 pr 31.12.2025.

SOFHEIM HOLDING AS

SIDE 8