



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 146 566
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ADVOKAT EINAR EDIN EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse:	Løvenskiolds gate 26 0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anita Juell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	250	250
Sum kostnader		250	250
Driftsresultat		49 750	49 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			818
Sum finansinntekter			818
Netto finans			818
Ordinært resultat før skattekostnad		49 750	50 568
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 750	50 568
Årsresultat		49 750	50 568
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		47 251	50 568
Annen egenkapital		2 499	
Sum overføringer og disponeringer		49 750	50 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	100 000	50 000
Andre fordringer		37 708	38 008
Sum fordringer		137 708	88 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	-193	-243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-193	-243
Sum omløpsmidler		137 515	87 765
SUM EIENDELER		137 515	87 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000.00)	6, 7, 8, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 499	
Udekket tap	8		47 251
Sum opptjent egenkapital		2 499	-47 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital	8	102 499	52 749
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		35 016	35 016
Sum kortsiktig gjeld		35 016	35 016
Sum gjeld		35 016	35 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 515	87 765



Årsregnskap for 2018

**ADVOKAT EINAR EDIN EIENDOMSMEGLING AS
0275 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Edin Eiendomsservice AS
Pb 3151 Elisenberg
0208 OSLO
Org.nr. 899323912

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2018
ADVOKAT EINAR EDIN EIENDOMSMEGLING AS

	Note	2018	2017
Salgsinntekt		50 000	50 000
Sum driftsinntekter		50 000	50 000
Lønnskostnad	9		
Annen driftskostnad	1	(250)	(250)
Sum driftskostnader		(250)	(250)
Driftsresultat		49 750	49 750
Annen renteinntekt			818
Sum finansinntekter			818
Netto finans			818
Ordinært resultat før skattekostnad		49 750	50 568
Ordinært resultat		49 750	50 568
Årsresultat		49 750	50 568
Overføringer			
Udekket tap		47 251	50 568
Annen egenkapital		2 499	
Sum		49 750	50 568



Balanse pr. 31. desember 2018
ADVOKAT EINAR EDIN EIENDOMSMEGLING AS


	Note	2018	2017
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	100 000	50 000
Andre fordringer		37 708	38 008
Sum fordringer		137 708	88 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	(193)	(243)
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		(193)	(243)
Sum omløpsmidler		137 515	87 765
Sum eiendeler		137 515	87 765



Balanse pr. 31. desember 2018
ADVOKAT EINAR EDIN EIENDOMSMEGLING AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000.00)	6, 7, 8, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 499	
Udekket tap	8		(47 251)
Sum opptjent egenkapital		2 499	(47 251)
Sum egenkapital	8	102 499	52 749
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		35 016	35 016
Sum kortsiktig gjeld		35 016	35 016
Sum gjeld		35 016	35 016
Sum egenkapital og gjeld		137 515	87 765

Oslo, 31.05.2019


Einar Thorleif Jan Edin
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2018

ADVOKAT EINAR EDIN EIENDOMSMEGLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 2 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	49 750	50 568
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(49 750)	(25 658)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(49 750)	(24 910)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(85 417)	(35 667)	(49 750)
Netto forskjeller	(85 417)	(35 667)	(49 750)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	85 417	35 667	49 750
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 7 847

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	100 000	50 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	100 000	50 000

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000.00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 7 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
JAN, EDIN EINAR THORLEIF	100	100.00%
Sum	100	100,00%



Note 8 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	100 000		(47 251)	52 749
Årets resultat		2 499	47 251	49 750
Egenkapital 31.12.2018	100 000	2 499	0	102 499

Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 10 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder	Einar Edin	100