



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 669 340  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FULUFJELLET AS  
Forretningsadresse: Støavegen 27  
2425 LJØRDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 056 051	37 272 838
Annen driftsinntekt		0	1 059 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 056 051</b>	<b>38 332 484</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 446 788	15 102 873
Lønnskostnad	1, 2	7 129 967	6 734 937
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	669 659	590 393
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		7 490 826	6 311 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 737 240</b>	<b>28 739 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 681 190</b>	<b>9 592 673</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2 259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 259</b>
Annen rentekostnad		24 644	40 513
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 644</b>	<b>40 513</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 644</b>	<b>-38 254</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 705 834</b>	<b>9 554 419</b>
Skattekostnad	4, 5	0	1 872 909
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 705 833</b>	<b>7 681 511</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 705 834</b>	<b>7 681 510</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	300 000
Annen egenkapital		-1 705 834	7 381 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 705 834</b>	<b>7 681 510</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		19 444	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 444</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 001 147	6 600 632
Maskiner og anlegg	3	103 809	230 190
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	552 942	286 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 657 898</b>	<b>7 116 827</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	6	403 770	641 638
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>405 270</b>	<b>643 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 082 612</b>	<b>7 759 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	19 820 207	16 652 151
<b>Sum varer</b>		<b>19 820 207</b>	<b>16 652 151</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 702 241	2 485 014
Andre kortsiktige fordringer		453 863	876 539
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 156 104</b>	<b>3 361 553</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 464 566	4 479 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 464 566</b>	<b>4 479 719</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		26 440 877	24 493 423
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 523 489</b>	<b>32 253 388</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		5 370 000	5 370 000
Overkurs		1 730 000	1 730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 100 000</b>	<b>7 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 572 779	9 278 613
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 572 779</b>	<b>9 278 613</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 672 779</b>	<b>16 378 613</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		101 195	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>101 195</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		70 864	283 360
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>70 864</b>	<b>283 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>172 059</b>	<b>283 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		4 782 575	2 808 002
Betalbar skatt	4, 5	0	1 872 910
Skyldige offentlige avgifter		276 071	356 902
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		16 620 005	10 253 601



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		21 678 651	15 591 415
 Sum gjeld		 21 850 710	 15 874 775
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		 <b>36 523 489</b>	 <b>32 253 388</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 614310

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 669 340  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FULUFJELLETT AS  
Forretningsadresse: Støavegen 27  
2425 LJØRDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 935 669 340  
FULUFJELLETT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 056 051	37 272 838
Annen driftsinntekt		0	1 059 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 056 051</b>	<b>38 332 484</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 446 788	15 102 873
Lønnskostnad	1, 2	7 129 967	6 734 937
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	669 659	590 393
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		7 490 826	6 311 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 737 240</b>	<b>28 739 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 681 190</b>	<b>9 592 673</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2 259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 259</b>
Annen rentekostnad		24 644	40 513
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 644</b>	<b>40 513</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 644</b>	<b>-38 254</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4, 5	-1 705 834	9 554 419
Skattekostnad		0	1 872 909
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 705 833</b>	<b>7 681 511</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 705 834</b>	<b>7 681 510</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	300 000
Annen egenkapital		-1 705 834	7 381 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 705 834</b>	<b>7 681 510</b>



Organisasjonsnr: 935 669 340  
FULUFJELLETT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		19 444	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 444</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 001 147	6 600 632
Maskiner og anlegg	3	103 809	230 190
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	552 942	286 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 657 898</b>	<b>7 116 827</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	6	403 770	641 638
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>405 270</b>	<b>643 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 082 612</b>	<b>7 759 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	19 820 207	16 652 151
<b>Sum varer</b>		<b>19 820 207</b>	<b>16 652 151</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 702 241	2 485 014
Andre kortsiktige fordringer		453 863	876 539
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 156 104</b>	<b>3 361 553</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 464 566	4 479 719



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3 464 566	4 479 719
Sum omløpsmidler	26 440 877	24 493 423
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>36 523 489</b>	<b>32 253 388</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	5 370 000	5 370 000
Overkurs	1 730 000	1 730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>7 100 000</b>	<b>7 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	7 572 779	9 278 613
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7 572 779</b>	<b>9 278 613</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>14 672 779</b>	<b>16 378 613</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4, 5	0
Andre avsetninger for forpliktelse	101 195	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>101 195</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	70 864	283 360
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>70 864</b>	<b>283 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>172 059</b>	<b>283 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	4 782 575	2 808 002
Betalbar skatt	4, 5	1 872 910
Skyldige offentlige avgifter	276 071	356 902
Utbytte	0	300 000
Annen kortsiktig gjeld	16 620 005	10 253 601
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>21 678 651</b>	<b>15 591 415</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>21 850 710</b>	<b>15 874 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>36 523 489</b>	<b>32 253 388</b>



Organisasjonsnr: 935 669 340  
FULUFJELLETT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tomter inntektsføres ved underskrevet bindende avtale. Tilvirkningskontrakter Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tomteområder under utvikling inngår i varebeholdninger. Bokført verdi av tomteområde under utbygging representerer kostpris på tomter som ikke er solgt. Ved salg beregnes en varekostnad på tomt basert på gjennomførte investeringer samt gjenstående arbeider. Fastpriskontrakt ved oppføring av hytter for andre er vurdert etter fullført kontrakts metode. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

13.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5877392.00	5712619.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	724223.00	690240.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	333750.00	255104.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	194602.00	76975.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7129967.00	6734938.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

**Note**

6

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
403770.00

**Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**FULUFJELLET AS**

935 669 340

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022



FULUFJELLET AS  
935 669 340

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		28 056 051	37 272 838
Annen driftsinntekt		0	1 059 646
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>28 056 050</b>	<b>38 332 483</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-14 446 788	-15 102 873
Lønnskostnad	1, 2	-7 129 967	-6 734 937
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-669 659	-590 393
Annen driftskostnad		-7 490 826	-6 311 607
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-29 737 240</b>	<b>-28 739 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 681 190</b>	<b>9 592 673</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	2 259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 259</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-24 644	-40 513
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-24 644</b>	<b>-40 513</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 644</b>	<b>-38 254</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 705 834</b>	<b>9 554 419</b>
Skattekostnad	4, 5	0	-1 872 909
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 705 834</b>	<b>7 681 510</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	300 000
Annen egenkapital		-1 705 834	7 381 510
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 705 834</b>	<b>7 681 510</b>



FULUFJELLET AS  
935 669 340

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		19 444	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 444</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 001 147	6 600 632
Maskiner og anlegg	3	103 809	230 190
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	552 942	286 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 657 897</b>	<b>7 116 827</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	6	403 770	641 638
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>405 270</b>	<b>643 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 082 611</b>	<b>7 759 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	19 820 207	16 652 151
<b>Sum varer</b>		<b>19 820 207</b>	<b>16 652 151</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 702 241	2 485 014
Andre kortsiktige fordringer		453 863	876 539
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 156 105</b>	<b>3 361 553</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 464 566	4 479 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 464 566</b>	<b>4 479 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 440 878</b>	<b>24 493 423</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 523 489</b>	<b>32 253 388</b>



FULUFJELLET AS  
935 669 340

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		5 370 000	5 370 000
Overkurs		1 730 000	1 730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 100 000</b>	<b>7 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 572 779	9 278 613
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 572 779</b>	<b>9 278 613</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 672 779</b>	<b>16 378 613</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		101 195	0
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>101 195</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		70 864	283 360
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>70 864</b>	<b>283 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		4 782 575	2 808 002
Betalbar skatt	4, 5	0	1 872 910
Skyldige offentlige avgifter		276 071	356 902
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		16 620 005	10 253 601
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 678 651</b>	<b>15 591 415</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 850 710</b>	<b>15 874 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 523 489</b>	<b>32 253 388</b>

Ljørdalen, 15.06.2023

Jan Erik Nordnes  
styrets leder / daglig leder

Kay Tore Svensson  
styremedlem

Christoffer Tokerud  
Nordnes  
styremedlem



FULUFJELLET AS  
935 669 340

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tomter inntektsføres ved underskrevet bindende avtale.

#### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Tomteområder under utvikling inngår i varebeholdninger. Bokført verdi av tomteområde under utbygging representerer kostpris på tomter som ikke er solgt. Ved salg beregnes en varekostnad på tomt basert på gjennomførte investeringer samt gjenstående arbeider. Fastpris kontrakt ved oppføring av hytter for andre er vurdert etter fullført kontrakts metode.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## FULUFJELLET AS

935 669 340

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 13

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	5 877 392	5 712 619
Arbeidsgiveravgift	724 223	690 240
Pensjonskostnader	333 750	255 104
Andre relaterte ytelser	194 602	76 975
<b>Sum</b>	<b>7 129 967</b>	<b>6 734 938</b>

### Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 380 143	2 873 675	21 188 698	0	26 442 516
Tilgang i året	392 718	0	2 817 455	20 000	3 230 173
Avgang i året	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>2 772 861</b>	<b>2 873 675</b>	<b>24 006 153</b>	<b>20 000</b>	<b>29 672 689</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 094 139	-2 643 485	-14 588 065	0	-19 325 689
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 219 920	-2 769 866	-15 005 006	-556	-19 995 348
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>552 941</b>	<b>103 809</b>	<b>9 001 147</b>	<b>19 444</b>	<b>9 677 341</b>
Årets av- og nedskrivninger	125 781	126 381	416 941	556	669 659
Økonomisk levetid	0 - 12,95	3 - 12,02	0 - 95	3	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

### Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	-1 705 834	9 554 419
Permanente forskjeller	22 589	31 138
+/- Endring i midlertidige forskjeller	182 408	-1 072 331
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 500 836</b>	<b>8 513 226</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 872 910
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 872 910



FULUFJELLET AS  
935 669 340

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-4 579 025	-4 388 995	-190 030
Omløpsmidler	-39 079	-163 252	124 173
Gevinst- og tapskonto	735 353	588 282	147 071
Frempførbart underskudd	0	-1 500 836	1 500 836
Kortsiktig gjeld	0	-101 195	101 195
Netto forskjeller	-3 882 751	-5 565 995	1 683 244
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 882 751	5 565 995	-1 683 244
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	403 770
---	---------

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Varelager

Selskapets varebeholdning er vurdert til den laveste verdien av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tomteområde under tilvirkning verdsettes ut i fra anleggskostnader redusert med andel for antall solgte tomter. Arbeid under utførelse til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid er vurdert etter fullført kontrakts metode. Forskuddsfakturert inntekt klassifiseres som forskudd fra kunde, annen kortsiktig gjeld. Kontrakter som forventes å gå med tap, kostnadsføres med det beregnede tapet umiddelbart.

Beholdningen fordeler seg slik:	2021	2022
Innkjøpte varer for videresalg	129 640	110 049
Hytter under oppføring(kontrakt)	10 728 322	13 867 139
Varer under tilvirkning(tomter under utbygging)	5 794 189	5 843 019
Sum varebeholdning	16 652 151	19 820 207



Til generalforsamlingen i Fulufjellet AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Fulufjellet AS som viser et underskudd på kr 1 705 834. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### *Etter vår mening*

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





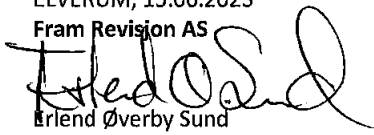
*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 15.06.2023

Fram Revisjon AS



Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor



FULUFJELLET AS  
935 669 340

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		28 056 051	37 272 838
Annen driftsinntekt		0	1 059 646
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>28 056 050</b>	<b>38 332 483</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-14 446 788	-15 102 873
Lønnskostnad	1, 2	-7 129 967	-6 734 937
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-669 659	-590 393
Annen driftskostnad		-7 490 826	-6 311 607
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-29 737 240</b>	<b>-28 739 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 681 190</b>	<b>9 592 673</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	2 259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 259</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-24 644	-40 513
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-24 644</b>	<b>-40 513</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 644</b>	<b>-38 254</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 705 834</b>	<b>9 554 419</b>
Skattekostnad	4, 5	0	-1 872 909
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 705 834</b>	<b>7 681 510</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	300 000
Annen egenkapital		-1 705 834	7 381 510
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 705 834</b>	<b>7 681 510</b>



FULUFJELLET AS  
935 669 340

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		19 444	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 444</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 001 147	6 600 632
Maskiner og anlegg	3	103 809	230 190
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	552 942	286 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 657 897</b>	<b>7 116 827</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	6	403 770	641 638
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>405 270</b>	<b>643 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 082 611</b>	<b>7 759 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	19 820 207	16 652 151
<b>Sum varer</b>		<b>19 820 207</b>	<b>16 652 151</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 702 241	2 485 014
Andre kortsiktige fordringer		453 863	876 539
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 156 105</b>	<b>3 361 553</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 464 566	4 479 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 464 566</b>	<b>4 479 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 440 878</b>	<b>24 493 423</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 523 489</b>	<b>32 253 388</b>



FULUFJELLET AS  
935 669 340

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		5 370 000	5 370 000
Overkurs		1 730 000	1 730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 100 000</b>	<b>7 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 572 779	9 278 613
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 572 779</b>	<b>9 278 613</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 672 779</b>	<b>16 378 613</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		101 195	0
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>101 195</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		70 864	283 360
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>70 864</b>	<b>283 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		4 782 575	2 808 002
Betalbar skatt	4, 5	0	1 872 910
Skyldige offentlige avgifter		276 071	356 902
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		16 620 005	10 253 601
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 678 651</b>	<b>15 591 415</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 850 710</b>	<b>15 874 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 523 489</b>	<b>32 253 388</b>

Ljørdalen, 15.06.2023

Jan Erik Nordnes  
styrets leder / daglig leder

Kay Tore Svensson  
styremedlem

Christoffer Tokerud Nordnes  
styremedlem



FULUFJELLET AS  
935 669 340

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tomter inntektsføres ved underskrevet bindende avtale.

#### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Tomteområder under utvikling inngår i varebeholdninger. Bokført verdi av tomteområde under utbygging representerer kostpris på tomter som ikke er solgt. Ved salg beregnes en varekostnad på tomt basert på gjennomførte investeringer samt gjenstående arbeider. Fastpriskontrakt ved oppføring av hytter for andre er vurdert etter fullført kontrakts metode.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

13



FULUFJELLET AS  
935 669 340

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	5 877 392	5 712 619
Arbeidsgiveravgift	724 223	690 240
Pensjonskostnader	333 750	255 104
Andre relaterte ytelser	194 602	76 975
<b>Sum</b>	<b>7 129 967</b>	<b>6 734 938</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Immaterielle eiendeler	Sum
	inventar o.l		eiendom		
Anskaffelseskost pr 01.01	2 380 14	2 873 67	21 188 6	0	26 442 5
	3	5	98		16
Tilgang i året	392 718	0	2 817 45	20 000	3 230 17
			5		3
Avgang i året	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>2 772 86</b>	<b>2 873 67</b>	<b>24 006 1</b>	<b>20 000</b>	<b>29 672 6</b>
	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>53</b>		<b>89</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 094 1	-2 643 4	-14 588 0	0	-19 325
	39	85	65		689
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 219 9	-2 769 8	-15 005 0	-556	-19 995
	20	66	06		348
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>552 941</b>	<b>103 809</b>	<b>9 001 14</b>	<b>19 444</b>	<b>9 677 34</b>
			<b>7</b>		<b>1</b>
Årets av- og nedskrivninger	125 781	126 381	416 941	556	669 659
Økonomisk levetid	0 - 12,95	3 - 12,02	0 - 95	3	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	-1 705 834	9 554 419
Permanente forskjeller	22 589	31 138
+/- Endring i midlertidige forskjeller	182 408	-1 072 331
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 500 836</b>	<b>8 513 226</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	1 872 910
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 872 910

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## FULUFJELLET AS 935 669 340

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-4 579 025	-4 388 995	-190 030
Omløpsmidler	-39 079	-163 252	124 173
Gevinst- og tapskonto	735 353	588 282	147 071
Fremførbart underskudd	0	-1 500 836	1 500 836
Kortsiktig gjeld	0	-101 195	101 195
Netto forskjeller	-3 882 751	-5 565 995	1 683 244
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 882 751	5 565 995	-1 683 244
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	403 770
---	---------

### Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 8 - Manuell note

Selskapets varebeholdning er vurdert til den laveste verdien av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tomteområde under tilvirkning verdsettes ut i fra anleggskostnader redusert med andel for antall solgte tomter. Arbeid under utførelse til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid er vurdert etter fullført kontrakts metode. Forskuddsfakturert inntekt klassifiseres som forskudd fra kunde, annen kortsiktig gjeld. Kontrakter som forventes å gå med tap, kostnadsføres med det beregnede tapet umiddelbart.

LEGG TIL TABELL I WORD!!!