



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 391 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARL KJELSENS VEI 21 B AS
Forretningsadresse: 3 etg.
Dælenenggata 4
0567 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 298 786	2 135 986
Sum inntekter		2 298 786	2 135 986
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	253 660	253 660
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		966 269	631 099
Sum kostnader		1 219 929	884 759
Driftsresultat		1 078 857	1 251 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		547 006	474 846
Annen renteinntekt	7		7
Annen finansinntekt		530 865	378 123
Sum finansinntekter		1 077 870	852 976
Rentekostnad til foretak i samme konsern		976 792	919 014
Annen rentekostnad		1 920	331
Sum finanskostnader		978 713	919 345
Netto finans		99 158	-66 369
Ordinært resultat før skattekostnad		1 178 015	1 184 858
Skattekostnad på ordinært resultat	6	260 317	260 669
Ordinært resultat etter skattekostnad		917 698	924 189
Årsresultat	4	917 698	924 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		917 698	924 189
Totalresultat		917 698	924 189



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		937 354	930 543
Overført fra annen egenkapital		-19 656	-6 354
Sum overføringer og disponeringer		917 698	924 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 290 035	10 543 695
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	10 290 035	10 543 695
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	7 524 494	6 646 423
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 886 766	7 355 902
Sum finansielle anleggsmidler		15 411 261	14 002 325
Sum anleggsmidler		25 701 295	24 546 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	406 498	235 090
Andre kortsiktige fordringer	5	5 214	
Sum fordringer		411 712	235 090
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		673 777	62 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		673 777	62 976
Sum omløpsmidler		1 085 490	298 066
SUM EIENDELER		26 786 785	24 844 086

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 134 380	8 154 037
Sum opptjent egenkapital		8 134 380	8 154 037
Sum egenkapital	4	8 234 380	8 254 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	191 073	195 138
Sum avsetninger for forpliktelser		191 073	195 138
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	16 962 783	15 051 601
Sum annen langsiktig gjeld		16 962 783	15 051 601
Sum langsiktig gjeld		17 153 856	15 246 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	143 907	85 306
Betalbar skatt	6	-1	
Skyldig offentlige avgifter		21 906	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 232 737	1 258 004
Sum kortsiktig gjeld	5	1 398 548	1 343 310
Sum gjeld		18 552 405	16 590 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 786 785	24 844 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 940256

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 391 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARL KJELSENS VEI 21 B AS
Forretningsadresse: 3 etg.
Dølenenggata 4
0567 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.10.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.10.2022



Organisasjonsnr: 991 391 614
CARL KJELSENS VEI 21 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 298 786	2 135 986
Sum inntekter		2 298 786	2 135 986
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	253 660	253 660
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		966 269	631 099
Sum kostnader		1 219 929	884 759
Driftsresultat		1 078 857	1 251 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		547 006	474 846
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt		530 865	378 123
Sum finansinntekter		1 077 870	852 976
Rentekostnad til foretak i samme konsern		976 792	919 014
Annen rentekostnad		1 920	331
Sum finanskostnader		978 713	919 345
Netto finans		99 158	-66 369
Ordinært resultat før skattekostnad		1 178 015	1 184 858
Skattekostnad på ordinært resultat	6	260 317	260 669
Ordinært resultat etter skattekostnad		917 698	924 189
Årsresultat	4	917 698	924 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		917 698	924 189
Totalresultat		917 698	924 189
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag	937 354	930 543
Overført fra annen egenkapital	-19 656	-6 354
Sum overføringer og disponeringer	917 698	924 189



Organisasjonsnr: 991 391 614
CARL KJELSENS VEI 21 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	6					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				10 290 035	10 543 695	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				1		
Sum varige driftsmidler	1	10 290 035	10 543 695			
Finansielle anleggsmidler						
Lån til foretak i samme konsern				5	7 524 494	6 646 423
Investeringer i tilknyttet selskap				2	7 886 766	7 355 902
Sum finansielle anleggsmidler		15 411 261	14 002 325			
Sum anleggsmidler		25 701 295	24 546 020			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer				5	406 498	235 090
Andre kortsiktige fordringer				5	5 214	
Sum fordringer		411 712	235 090			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					673 777	62 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		673 777	62 976			
Sum omløpsmidler		1 085 490	298 066			
SUM EIENDELER		26 786 785	24 844 086			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD						
Egenkapital						
Innskutt egenkapital						
Aksjekapital	3	100 000	100 000			



Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 134 380	8 154 037
Sum opptjent egenkapital		8 134 380	8 154 037
Sum egenkapital	4	8 234 380	8 254 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	191 073	195 138
Sum avsetninger for forpliktelseser		191 073	195 138
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	16 962 783	15 051 601
Sum annen langsiktig gjeld		16 962 783	15 051 601
Sum langsiktig gjeld		17 153 856	15 246 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	143 907	85 306
Betalbar skatt	6	-1	
Skyldig offentlige avgifter		21 906	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 232 737	1 258 004
Sum kortsiktig gjeld	5	1 398 548	1 343 310
Sum gjeld		18 552 405	16 590 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 786 785	24 844 086



Organisasjonsnr: 991 391 614
CARL KJELSENS VEI 21 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

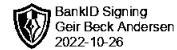
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Carl Kjelsens Vei 21 B AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Carl Kjelsens Vei 21 B AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 917 698. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

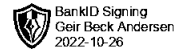
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no



dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 25.10.2022
RevisionsBureauet AS

Geir Beck Andersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no



Årsregnskap 2021 Carl Kjelsens Vei 21 B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 391 614



Resultatregnskap Carl Kjelsens Vei 21 B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Leieinntekt		2 298 786	2 135 986
Sum driftsinntekter		2 298 786	2 135 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	253 660	253 660
Annen driftskostnad		966 269	631 099
Sum driftskostnader		1 219 929	884 759
Driftsresultat		1 078 857	1 251 227
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		547 006	474 846
Annen renteinntekt		0	7
Annen finansinntekt		530 865	378 123
Rentekostnad til foretak i samme konsern		976 792	919 014
Annen rentekostnad		1 920	331
Resultat av finansposter		99 158	-66 369
Ordinært resultat før skattekostnad		1 178 015	1 184 858
Skattekostnad på ordinært resultat	6	260 317	260 669
Ordinært resultat		917 698	924 189
Årsresultat	4	917 698	924 189
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		937 354	930 543
Overført fra annen egenkapital		19 656	6 354
Sum overføringer		917 698	924 189



Balanse
Carl Kjelsens Vei 21 B AS

EIENDELER	NOTE	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 290 035	10 543 695
Sum varige driftsmidler	1	10 290 035	10 543 695
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	7 524 494	6 646 423
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 886 766	7 355 902
Sum finansielle anleggsmidler		15 411 261	14 002 325
Sum anleggsmidler		25 701 295	24 546 020
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	406 498	235 090
Andre kortsiktige fordringer	5	5 214	0
Sum fordringer		411 712	235 090
Bankinnskudd, kontanter o.l.		673 777	62 976
Sum omløpsmidler		1 085 490	298 066
Sum eiendeler		26 786 785	24 844 086



Balanse
Carl Kjelsens Vei 21 B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	8 134 380	8 154 037
Sum opptjent egenkapital		8 134 380	8 154 037
Sum egenkapital	4	8 234 380	8 254 037
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	191 073	195 138
Sum avsetning for forpliktelser		191 073	195 138
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	16 962 783	15 051 601
Sum annen langsiktig gjeld		16 962 783	15 051 601
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	143 907	85 306
Betalbar skatt	6	-1	0
Skyldig offentlige avgifter		21 906	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 232 737	1 258 004
Sum kortsiktig gjeld	5	1 398 548	1 343 310
Sum gjeld		18 552 405	16 590 049
Sum egenkapital og gjeld		26 786 785	24 844 086

Oslo, 25.10.2022
Styret i Carl Kjelsens Vei 21 B AS

Inderjeet Singh
styreleder



NOTER TIL REGNSKAP 2021

CARL KJELSENS VEI 21 B AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

ANDELER I DELTAKERLIGNET SELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for andelen med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utdelinger fra deltakerlignet selskap er inntektsført samme år som det er opptjent i givers regnskap. Andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet tillegges kostprisen på investeringen verdi i balansen til selskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	DRIFTSLØSØRE, INVENTAR OL.	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	12 563 353	133 949	12 697 302
Anskaffelseskost 31.12.21	12 563 353	133 949	12 697 302
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 273 318	133 949	2 407 267
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	2 273 318	133 949	2 407 267
Bokført verdi 31.12.21	10 290 035	0	10 290 035
Årets ordinære avskrivninger	253 660		253 660
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Eiendommene er pantsatt til fordel for Nordea Bank med til sammen kr 300.000.000. Sikkerheten gjelder konsernet Lentusgruppen AS.



NOTER TIL REGNSKAP 2021

CARL KJELSENS VEI 21 B AS

Note 2 Investering i deltakerlignet selskap

Carl Kjelsens Vei 21 B AS eier 50% av Amundsen & Johannessen DA, som gir Carl Kjelsens Vei 21 B AS 50% av stemmene i selskapet.

Årsresultatet for Amundsen & Johannessen DA for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. 1 061 729. Balanseført egenkapital var pr 31.12.2021 kr. 11 697 035.

Det har ikke forekommet interne transaksjoner i 2021

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CARL KJELSENS VEI 21 B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Lentus Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2020	100 000	8 154 037	8 254 037
Pr 01.01.2021	100 000	8 154 037	8 254 037
Årets resultat		917 698	917 698
Konsembidrag avgitt		-937 355	-937 355
Pr 31.12.2021	100 000	8 134 379	8 234 379

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
FORDRINGER		
Lån til foretak i samme konsern	7 524 494	6 646 423
Sum	7 524 494	6 646 423

GJELD		
Lån fra foretak i samme konsern	16 938 783	15 027 601
Leverandørgjeld innen konsern	32 602	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 201 737	1 193 004
Sum	18 173 123	16 220 605



NOTER TIL REGNSKAP 2021

CARL KJELSENS VEI 21 B AS

Note 6 Skatt

ARETS SKATTEKOSTNAD	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	264 382	262 461
Endring i utsatt skatt	-4 065	-1 792
Skattekostnad ordinært resultat	260 317	260 669
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 178 015	1 184 858
Permanente forskjeller	5 249	-1
Endring i midlertidige forskjeller	18 473	8 147
Avgitt konsernbidrag	-1 201 737	-1 193 004
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	264 381	262 461
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-264 382	-262 461
Sum betalbar skatt i balansen	-1	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	ENDRING
Varige driftsmidler	868 516	886 989	18 473
Sum	868 516	886 989	18 473
Grunnlag for utsatt skatt	868 516	886 989	18 473
Utsatt skatt (22 %)	191 073	195 138	4 064

Note 7 Lønnskostnader

Carl Kjelsens Vei 21 B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 917 698 etter skatt, mot kr. 924 189 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Carl Kjelsens Vei 21 B ASs eiendommer vil fortsatt generere gode inntekter i årene som kommer. Omsetningen forventer vi vil gi positive og stabile bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.