



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 812 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE ORKANGER AS
Forretningsadresse: v/Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		178 000	178 000
Sum kostnader		178 000	178 000
Driftsresultat		-178 000	-178 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 000	12 000
Sum finansinntekter		35 000	12 000
Annen rentekostnad		279 000	212 000
Sum finanskostnader		279 000	212 000
Netto finans	1	-244 000	-200 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-422 000	-378 000
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-93 000	-83 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-329 000	-295 000
Årsresultat		-329 000	-295 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-329 000	-296 000
Sum overføringer og disponeringer		-329 000	-296 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	8 326 000	8 326 000
Sum varer		8 326 000	8 326 000
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 963 000	1 684 000
Sum fordringer		1 963 000	1 684 000
Sum omløpsmidler		10 289 000	10 010 000
SUM EIENDELER		10 289 000	10 010 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		50 000	50 000
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 084 000	8 084 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 084 000	8 084 000
Sum langsiktig gjeld		8 084 000	8 084 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	2 155 000	1 876 000
Sum kortsiktig gjeld		2 155 000	1 876 000
Sum gjeld		10 239 000	9 960 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 289 000	10 010 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 496284

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 812 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE ORKANGER AS
Forretningsadresse: v/Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 912 812 634
BNE ORKANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		178 000	178 000
Sum kostnader		178 000	178 000
Driftsresultat		-178 000	-178 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 000	12 000
Sum finansinntekter		35 000	12 000
Annen rentekostnad		279 000	212 000
Sum finanskostnader		279 000	212 000
Netto finans	1	-244 000	-200 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-422 000	-378 000
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-93 000	-83 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-329 000	-295 000
Årsresultat		-329 000	-295 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-329 000	-296 000
Sum overføringer og disponeringer		-329 000	-296 000



Organisasjonsnr: 912 812 634
BNE ORKANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 0 0

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 4 8 326 000 8 326 000

Sum varer 8 326 000 8 326 000

Fordringer

Andre fordringer 5 1 963 000 1 684 000

Sum fordringer 1 963 000 1 684 000

Sum omløpsmidler 10 289 000 10 010 000

SUM EIENDELER 10 289 000 10 010 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,6 50 000 50 000

Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 0 0

Sum opptjent egenkapital 0 0

Sum egenkapital 50 000 50 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 5 8 084 000 8 084 000

Sum annen langsiktig gjeld 8 084 000 8 084 000

Sum langsiktig gjeld 8 084 000 8 084 000

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 5 2 155 000 1 876 000

Sum kortsiktig gjeld 2 155 000 1 876 000

Sum gjeld 10 239 000 9 960 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 289 000	10 010 000
--------------------------	------------	------------



Organisasjonsnr: 912 812 634
BNE ORKANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

BNE Orkanger AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Andre driftskostnader		178	178
Sum driftskostnad		178	178
Driftsresultat		-178	-178
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern		279	212
Sum netto finansposter	1	-244	-201
Ordinært resultat før skattekostnad		-422	-379
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-93	-83
Ordinært resultat		-329	-296
Årsresultat		-329	-296
Overført annen egenkapital	3	-329	-296
Sum disponert		-329	-296

Addo Sign identifikasjonsnummer: 20845610-7a81-4850-a123-a61bb75f1fdb



Balanse

BNE Orkanger AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varelager	4	8 326	8 326
Kortsiktig fordring	5	1 963	1 684
Sum omløpsmidler		10 289	10 010
Sum eiendeler		10 289	10 010

Addo Sign identifikasjonsnummer: 20845610-7a81-4850-a123-a61bb75f1fdb



Balanse

BNE Orkanger AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	3,6	50	50
Annen egenkapital	3	0	0
Sum egenkapital		50	50
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Lån	5	8 084	8 084
Sum langsiktig gjeld		8 084	8 084
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	2 155	1 876
Sum kortsiktig gjeld		2 155	1 876
Sum gjeld		10 239	9 960
Sum egenkapital og gjeld		10 289	10 010

OSLO, 09.06.2023
Styret for BNE Orkanger AS

Morten Austestad
Styrets leder

Jørn Steinar Seljelid
Styremedlem

Per Atle Tufte
Styremedlem

Addo Sign identifikasjonsnummer: 20845610-7a81-4850-a123-a61bb75f1fdb



INTERN

BNE ORKANGER AS

NOTER 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Varelager

Bokført varelager består av eiendom under utvikling. Prosjektene behandles som egenregiprojekter, ved tilvirkning for lager til kostpris. Ved et eventuelt salg av hele eller deler av prosjektet vil dette regnskapsføres etter fullført kontrakt metode iht. NRS 8.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kontanter og bankinnskudd

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekreditkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 20845610-7a81-4850-a123-a61bb75f1fdb

INTERN



INTERN

Konsernbidrag

Mottatt konsernbidrag bokføres i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og er balanseført som kortsiktig fordring. Avgitt bidrag balanseføres som kortsiktig gjeld.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

1. FINANSIELLE POSTER

	2022	2021
Renteinntekter fra konsernselskap	35	12
Rentekostnader til konsernselskap	(279)	(212)
Sum finansielle poster	(244)	(201)

2. SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	(93)	(83)
Sum skattekostnad	(93)	(83)

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	(422)	(379)
Mottatt konsernbidrag	422	390
Benyttet fremførbart underskudd	-	(11)
Skattegrunnlag	(0)	-

Midlertidige forskjeller:

Driftsmidler	-	-
Utestående fordringer	-	-
Mottatt konsernbidrag	422	390
Skattemessig fremførbart underskudd	(422)	(390)
Grunnlag utsatt skattefordel	-	-

Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)

-	-
---	---

3. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	50	0	0	50
Årets resultat			(329)	(329)
Mottatt konsernbidrag, netto etter skatt			329	329
Egenkapital 31. desember 2022	50	0	0	50

Addo Sign identifikasjonsnummer: 20845610-7a81-4850-a123-a61bb75f1fbb

INTERN



INTERN

4. UTVIKLINGSEIENOM FOR SALG

	TOMT	Totalt
Balanseført verdi 1. januar 2022	8 326	8 326
Tilgang		0
Avgang	0	0
Balanseført verdi 31. desember 2022	8 326	8 326

5. MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	2022	2021
Fordring konsernbidrag	422	390
Andre fordringer konsernkonto	1 541	1 294
Sum kortsiktige konsernfordringer	1 963	1 684
Langsiktig konserngjeld	8 084	8 084
Sum langsiktig konserngjeld	8 084	8 084
Kortsiktig konserngjeld	2 155	1 876
Sum kortsiktig konserngjeld	2 155	1 876

6. AKSJEKAPITAL

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 50 000, fordelt på 50 aksjer hver pålydende kr. 1 000.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	50	100 %	1 000	50 000
Sum	50	100 %	1 000	50 000

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor.

7. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 20845610-7a81-4850-a123-a61bb75f1fbb

INTERN



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.

Underskrivere

 bankID



 bankID



Morten Austestad
9578-5995-4-460664

12.06.2023 10.28

Jørn Steinar Seljelid
9578-5995-4-918392

13.06.2023 08.56

 bankID



Per Atle Tufte
9578-5998-4-2966446

13.06.2023 12.53

Dokumenter i transaksjonen

BNE Orkanger AS Årsregnskap 2022.pdf *Dette dokumentet*

BNE Orkanger AS Protokoll ordinær generalforsamling 09.06.23.pdf

BNE Orkanger AS Styreprotokoll 09.06.23.pdf



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet

Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.