



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 436 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRISTIANIA FINANS AS  
Forretningsadresse: Utsiktsveien 18B  
1369 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hodne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 076	93 878
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 076</b>	<b>93 878</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	841 957	524 253
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 373	30 000
Annen driftskostnad		282 137	180 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 350 467</b>	<b>734 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 266 391</b>	<b>-641 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 519	26 031
Annen finansinntekt		528 514	5 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>556 033</b>	<b>32 000</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 262 369	17 798
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	13 900 000	7 225 602
Annen rentekostnad		33 678	
Annen finanskostnad		21 433	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 217 480</b>	<b>7 243 400</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 661 447</b>	<b>-7 211 400</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>
Skattekostnad	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	
Overført fra annen egenkapital		-14 481 944	-7 852 431
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 845 894	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 198 208	1 314 015
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 198 208</b>	<b>1 314 015</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	13 100 000	27 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 100 000</b>	<b>27 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 298 208</b>	<b>28 314 015</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			9 185
<b>Sum fordringer</b>			<b>9 185</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	6 841 162	1 877 960
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	1 662 927	
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 504 089</b>	<b>1 877 960</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 053 442	6 764 750
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 053 442</b>	<b>6 764 750</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 557 531</b>	<b>8 651 895</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 855 739</b>	<b>36 965 910</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		20 420 357	22 266 251
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 520 357</b>	<b>22 366 251</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			14 481 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>14 481 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>20 520 357</b>	<b>36 848 195</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Verdipapirlån	3	3 104 605	
Skyldig offentlige avgifter		83 600	57 384
Annen kortsiktig gjeld		147 177	60 331
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 335 383</b>	<b>117 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 335 383</b>	<b>117 715</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 855 739</b>	<b>36 965 910</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725586

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 436 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRISTIANIA FINANS AS  
Forretningsadresse: Utsiktsveien 18B  
1369 STABEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hodne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2023



Organisasjonsnr: 987 436 689  
CHRISTIANIA FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 076	93 878
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 076</b>	<b>93 878</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	841 957	524 253
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 373	30 000
Annen driftskostnad		282 137	180 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 350 467</b>	<b>734 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 266 391</b>	<b>-641 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 519	26 031
Annen finansinntekt		528 514	5 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>556 033</b>	<b>32 000</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 262 369	17 798
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	13 900 000	7 225 602
Annen rentekostnad		33 678	
Annen finanskostnad		21 433	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 217 480</b>	<b>7 243 400</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 661 447</b>	<b>-7 211 400</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>
Skattekostnad	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	
Overført fra annen egenkapital		-14 481 944	-7 852 431



Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 845 894	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>



Organisasjonsnr: 987 436 689  
CHRISTIANIA FINANS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

1 198 208

1 314 015

**Sum varige driftsmidler**

**1 198 208**

**1 314 015**

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

4

13 100 000

27 000 000

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**13 100 000**

**27 000 000**

**Sum anleggsmidler**

**14 298 208**

**28 314 015**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

9 185

**Sum fordringer**

**9 185**

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

6 841 162

1 877 960

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter

3

1 662 927

**Sum investeringer**

**8 504 089**

**1 877 960**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 053 442

6 764 750

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**1 053 442**

**6 764 750**

**Sum omløpsmidler**

**9 557 531**

**8 651 895**

**SUM EIENDELER**

**23 855 739**

**36 965 910**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

100 000

100 000



Annen innskutt egenkapital		20 420 357	22 266 251
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 520 357</b>	<b>22 366 251</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			14 481 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>14 481 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>20 520 357</b>	<b>36 848 195</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Verdipapirlån	3	3 104 605	
Skyldig offentlige avgifter		83 600	57 384
Annen kortsiktig gjeld		147 177	60 331
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 335 383</b>	<b>117 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 335 383</b>	<b>117 715</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 855 739</b>	<b>36 965 910</b>



Organisasjonsnr: 987 436 689  
CHRISTIANIA FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap Christiania Finans AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		84 076	93 878
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>84 076</b>	<b>93 878</b>
Lønnskostnad	1	841 957	524 253
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 373	30 000
Annen driftskostnad		282 137	180 657
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 350 467</b>	<b>734 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 266 391</b>	<b>-641 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 519	26 031
Annen finansinntekt		528 514	5 969
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 262 369	17 798
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	13 900 000	7 225 602
Annen rentekostnad		33 678	0
Annen finanskostnad		21 433	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14 661 447</b>	<b>-7 211 400</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>
Skattekostnad	5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Overført fra annen egenkapital		-14 481 944	-7 852 431
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 845 894	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>-15 927 838</b>	<b>-7 852 431</b>



**Balanse**  
**Christiania Finans AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 198 208	1 314 015
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 198 208</b>	<b>1 314 015</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	13 100 000	27 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 100 000</b>	<b>27 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 298 208</b>	<b>28 314 015</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>9 185</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	6 841 162	1 877 960
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	1 662 927	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 504 089</b>	<b>1 877 960</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 053 442	6 764 750
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 557 531</b>	<b>8 651 895</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 855 739</b>	<b>36 965 910</b>



**Balanse**  
**Christiania Finans AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>20 420 357</u>	<u>22 266 251</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 520 357</b>	<b>22 366 251</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>0</u>	<u>14 481 944</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>14 481 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>20 520 357</b>	<b>36 848 195</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Verdipapirlån	3	3 104 605	0
Skyldig offentlige avgifter		83 600	57 384
Annen kortsiktig gjeld		<u>147 177</u>	<u>60 331</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 335 383</b>	<b>117 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 335 383</b>	<b>117 715</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 855 739</b>	<b>36 965 910</b>

Stabekk, 06.09.2023  
Styret i Christiania Finans AS

\_\_\_\_\_  
Thomas Hodne  
Styreleder og daglig leder

\_\_\_\_\_  
Per Smedvig Hodne  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Monica Waage Hodne  
Styremedlem



## Christiania Finans AS

Noter til årsregnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

#### Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap,

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger (daglig leder/styreleder)	712 096	453 152
Arbeidsgiveravgift	129 861	71 101
<b>Sum</b>	<b>841 957</b>	<b>524 253</b>
Antall ansatte	1	1

### Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 344 015
Tilgang	110 566
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 454 581</b>
Akkum. avskrivninger pr 31.12.2022	-256 373
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>1 198 208</b>
Årets avskrivninger	226 373
Økonomisk levetid	3-7 år
Avskrivningsplan	Lineær



## Christiania Finans AS

Noter til årsregnskapet for 2022

### Note 3 Markedsbaserte finansielle instrumenter

	Aksjer	Andre finansielle instrumenter	Sum finansielle instrumenter
Anskaffelseskost	7 897 792	1 974 475	9 872 266
Verdiendring	-1 056 630	-311 547	-1 368 177
<b>Balanseført verdi</b>	<b>6 841 162</b>	<b>1 662 927</b>	<b>8 504 089</b>

Selskapets markedsbaserte finansielle instrumenter er stilt som sikkerhet for verdipapirlånet.

### Note 4 Investering i aksjer og andeler

	Kostpris	Bokført verdi	Eierandel	Egenkapital 31.12.2022	Resultat 2022
Hodne Kapital Invest AS, Oslo	34 225 602	13 100 000	33,7 %	38 734 255	-41 354 086

Selskapet eier 11,8 % av de stemmeberettigede aksjene i Hodne Kapital Invest AS.

Aksjene er nedskrevet med kr 13 900 000 i 2022 (kr 7 225 602 i 2021).

### Note 5 Skatt

	2022	2021	Endring
<b>Beregning av utsatt skattefordel:</b>			
Varige driftsmidler	308 569	270 754	37 815
Finansielle instrumenter	-1 368 177	0	-1 368 177
Netto midlertidige forskjeller før underskudd til fremføring	-1 059 608	270 754	-1 330 362
Underskudd til fremføring	-1 388 349	-539 703	-848 646
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 447 957</b>	<b>-268 949</b>	<b>-2 179 008</b>
Utsatt skattefordel, 22%	-538 551	-59 169	-479 382
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	538 551	59 169	479 382
<b>Utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2022	2021
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Resultat før skattekostnad	-15 927 838	-7 852 431
Nedskrivning av aksjer og verdireduksjon av markedsbaserte aksjer	13 900 000	7 243 400
Gevinster/tap innenfor fritaksmetoden	-45 362	0
Skattepliktig del av mottatt utbytte, 3%	0	455 190
Andre permanente forskjeller	0	-1 054
Endring i midlertidige forskjeller	1 224 554	-270 754
Grunnlag betalbar skatt før underskudd til framføring	-848 646	-425 649
Overført framførerbart underskudd	848 646	425 649
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen	0	0



## Christiania Finans AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Fordeling av skattekostnaden	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 31.12.2021	100 000	22 266 251	14 481 944	36 848 195
Tilleggsutbytte	0	0	-400 000	-400 000
Årets resultat	0	-1 845 894	-14 081 944	-15 927 838
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>20 420 357</b>	<b>0</b>	<b>20 520 357</b>

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består ved utgangen av året av 10 000 aksjer a kr 10,00 pr aksje, alle i samme aksjeklasse. Aksjene eies av styremedlem og daglig leder Thomas Hodne.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2022

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hodne, Per Smedvig	BANKID	2023-09-06 13:31
Hodne, Monica Waage	BANKID	2023-09-06 12:51
Hodne, Thomas	BANKID	2023-09-06 12:40

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Christiania Finans AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Christiania Finans AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 6. september 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Rune Fuglevik  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2022

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fuglevik, Rune	BANKID	2023-09-06 20:22

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.