



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 999 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUNCHI CORP AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 1 277 152 | 511 003 |
| Annen driftskostnad | | 155 085 | 173 793 |
| Sum kostnader | | 1 432 237 | 684 796 |
| Driftsresultat | | -1 432 237 | -684 796 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 810 283 | 95 177 |
| Sum finanskostnader | | 810 283 | 95 177 |
| Netto finans | | -810 283 | -95 177 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 242 520 | -779 973 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 242 520 | -779 973 |
| Årsresultat | | -2 242 520 | -779 973 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 242 520 | -779 973 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer fra overkurs | | -2 242 520 | -785 543 |
| Overføringer annen innskutt egenkapital | | | 5 570 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 242 520 | -779 973 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 25 631 898 | 11 981 100 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 25 631 898 | 11 981 100 |
| Sum anleggsmidler | | 25 631 898 | 11 981 100 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 721 | 9 655 652 |
| Sum fordringer | | 5 721 | 9 655 652 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 603 780 | 590 308 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 603 780 | 590 308 |
| Sum omløpsmidler | | 609 501 | 10 245 960 |
| SUM EIENDELER | | 26 241 399 | 22 227 060 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 5 196 938 | 7 439 457 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 296 938 | 7 539 457 |
| Sum egenkapital | | 5 296 938 | 7 539 457 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 13 185 138 | 10 995 215 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 7 519 360 | 3 513 037 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 20 704 498 | 14 508 252 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 20 704 498 | 14 508 252 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 551 | 50 572 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 77 578 | 77 121 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 153 835 | 51 657 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 239 964 | 179 350 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 20 944 461 | 14 687 603 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 241 399 | 22 227 060 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 514812

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 999 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUNCHI CORP AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 926 999 494
NUNCHI CORP AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 1 277 152 | 511 003 |
| Annen driftskostnad | | 155 085 | 173 793 |
| Sum kostnader | | 1 432 237 | 684 796 |
| Driftsresultat | | -1 432 237 | -684 796 |
| Annen rentekostnad | | 810 283 | 95 177 |
| Sum finanskostnader | | 810 283 | 95 177 |
| Netto finans | | -810 283 | -95 177 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 242 520 | -779 973 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 242 520 | -779 973 |
| Årsresultat | | -2 242 520 | -779 973 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 242 520 | -779 973 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer fra overkurs | | -2 242 520 | -785 543 |
| Overføringer annen innskutt egenkapital | | | 5 570 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 242 520 | -779 973 |



| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | 20 704 498 | 14 508 252 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 8 551 | 50 572 |
| Skyldig offentlige avgifter | 77 578 | 77 121 |
| Annen kortsiktig gjeld | 153 835 | 51 657 |
| Sum kortsiktig gjeld | 239 964 | 179 350 |
| Sum gjeld | 20 944 461 | 14 687 603 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 26 241 399 | 22 227 060 |



Organisasjonsnr: 926 999 494
NUNCHI CORP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Nunchi Corp AS**

Organisasjonsnr. 926999494



Nunchi Corp AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | apr-des 2021 |
|--|------|--------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 1 277 152 | 511 003 |
| Annen driftskostnad | | 155 085 | 173 793 |
| Sum driftskostnader | | 1 432 237 | 684 796 |
| DRIFTSRESULTAT | | (1 432 237) | (684 796) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 810 283 | 95 177 |
| Sum finanskostnader | | 810 283 | 95 177 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (810 283) | (95 177) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (2 242 520) | (779 973) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (2 242 520) | (779 973) |
| ÅRSRESULTAT | | (2 242 520) | (779 973) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer fra overkurs | | (2 242 520) | (785 543) |
| Overføringer annen innskutt egenkapital | | 0 | 5 570 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (2 242 520) | (779 973) |

Årsregnskap for Nunchi Corp AS

Organisasjonsnr. 926999494



Nunchi Corp AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 25 631 898 | 11 981 100 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 25 631 898 | 11 981 100 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 25 631 898 | 11 981 100 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 721 | 9 655 652 |
| Sum fordringer | | 5 721 | 9 655 652 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 603 780 | 590 308 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 609 501 | 10 245 960 |
| SUM EIENDELER | | 26 241 399 | 22 227 060 |

Årsregnskap for Nunchi Corp AS

Organisasjonsnr. 926999494



Nunchi Corp AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 5 196 938 | 7 439 457 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 296 938 | 7 539 457 |
| SUM EGENKAPITAL | | 5 296 938 | 7 539 457 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 5 | 13 185 138 | 10 995 215 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 7 519 360 | 3 513 037 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 20 704 498 | 14 508 252 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 20 704 498 | 14 508 252 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 551 | 50 572 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 77 578 | 77 121 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 153 835 | 51 657 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 239 964 | 179 350 |
| SUM GJELD | | 20 944 461 | 14 687 603 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 241 399 | 22 227 060 |

OSLO, 14.06.2023

Kim Johnsen
Styrets leder

Kim Andre Johnsen
Daglig leder og styremedlem

Arnt Børre Salberg
Styremedlem

Lasse Røsnes
Styremedlem

Ole Fredrik Boldersløw Qvale
Styremedlem

Jan Martin Fjellestad
Styremedlem



Nunchi Corp AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Aksjer

Investering i aksjer i unoterte selskaper er bokført til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.



Nunchi Corp AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------------------|----------------|
| Lønn | 1 093 292 | 403 200 |
| Arbeidsgiveravgift | 154 774 | 57 212 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 29 087 | 50 591 |
| Totalt | 1 277 152 | 511 003 |

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|-------------------|
| Resultat før skattekostnader | -2 242 520 |
| + Permanente og andre forskjeller | 23 700 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -2 218 820 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |



Nunchi Corp AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-----------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 2 963 363 | 744 543 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -2 963 363 | -744 543 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 2 963 363 | 744 543 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 2 963 363 | 744 543 |
| Utsatt skattefordel | 651 939 | 163 799 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 2 963 363 | 744 541 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 651 939 | 163 799 |
| Bokført utsatt skattefordel | 0 | 0 |

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 6 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|------------------------------|-------------|--------|-----------|
| B.A. 5 Invest AS | 960 610 202 | 50 100 | 50,10 % |
| Kim Andre Johnsen Holding AS | 924 341 408 | 27 900 | 27,90 % |
| Røsnes Eiendom AS | 981 036 123 | 15 000 | 15,00 % |

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

| | Antall | Eierandel |
|---------------------|---------|-----------|
| Daglig leder | 27 900 | 27,90 % |
| Medlemmer av styret | 100 000 | 100,00 % |



Nunchi Corp AS

Noter 2022

Note 5 - Mellomværende med konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Sum fordringer | 0 | 0 |
| Gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | 13 185 138 | 10 995 215 |
| Sum gjeld | 13 185 138 | 10 995 215 |

Lån fra aksjonærer er renteberegnet med 5,15% i 2022.

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av ansvarlige lån fra aksjonærene. De ansvarlige lånene renteberegnes ikke.



Til generalforsamlingen i Nunchi Corp AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nunchi Corp AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 242 520. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14. juni 2023
Revisorhuset AS

Joakim Ellis
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :

