



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 666 344  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HR RØR AS  
Forretningsadresse: Østensjøveien 39  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Riise Rosenlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3, 4	109 672 859	200 450 018
Annen driftsinntekt	2	314 000	310 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>109 986 859</b>	<b>200 760 018</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3, 4	71 641 281	127 326 510
Lønnskostnad	5	63 653 971	62 424 963
Annen driftskostnad	3, 5	12 634 148	10 269 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 929 401</b>	<b>200 021 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 942 541</b>	<b>738 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 200	2 406
Finansinntekt		2 297	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 497</b>	<b>2 406</b>
Annen rentekostnad		501 376	109 023
Finanskostnad		7 890	45 983
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>509 266</b>	<b>155 006</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-501 769</b>	<b>-152 600</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 444 310</b>	<b>586 195</b>
Skattekostnad på resultat	6	-1 584 625	130 428
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 859 685</b>	<b>455 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 859 685</b>	<b>455 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-36 859 685</b>	<b>455 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag	7		2 000 000
Udekket tap	7	-31 156 807	
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-5 702 879	-1 544 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 859 685</b>	<b>455 767</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	6 621 329	6 957 981
Andre langsiktige fordringer	9	60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 681 329</b>	<b>7 017 981</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 681 329</b>	<b>7 017 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8, 10	28 828 223	50 082 684
Andre kortsiktige fordringer	4, 10	4 807 978	735 435
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 636 201</b>	<b>50 818 119</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	2 117 505	2 301 653
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 117 505</b>	<b>2 301 653</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 753 706</b>	<b>53 119 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 435 035</b>	<b>60 137 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	883 571	883 571



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	7	99 852	99 852
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 983 423</b>	<b>1 983 423</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		5 702 879
Udekket tap	7	31 156 807	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 156 807</b>	<b>5 702 879</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-29 173 384</b>	<b>7 686 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		1 584 625
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 584 625</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 584 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 568 603	
Leverandørgjeld	8	33 648 675	30 382 820
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		8 013 687	7 437 554
Utbytte	8		
Kortsiktig konserngjeld	8		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	26 377 453	11 046 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 608 418</b>	<b>50 866 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 608 418</b>	<b>52 451 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 435 035</b>	<b>60 137 753</b>



# Årsregnskap 2024 Hr Rør AS

Penneo Dokumentnøkkel: MDBHQ-G18TF-OKBV5-1TSCF-SJQYP-P7VUG



## Årsberetning 2024 HR Rør AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

HR Rør AS er en VVS-entreprenør med virksomhet hovedsakelig rettet mot prosjektmarkedet i Oslo og Viken. Selskapets operasjoner foregår i sin helhet innenfor disse geografiske områdene.

### Vesentlige prosjekter i 2024

I løpet av 2024 har HR Rør AS vært engasjert i følgende større prosjekter:

- **NSP (Helsebygg IIa, Bærum):** Et helseinstitusjonsbygg på cirka 13 000 kvm som inkluderer pasientrom, aktivitetsrom, behandlingsrom, serveringsarealer og kontorer. HR Rør AS er ansvarlig for leveranse av røranlegg for sanitær, energi og sprinkler, samt energisentral og infrastruktur. Prosjektet gjennomføres i samarbeid med NCC Norge AS og er planlagt ferdigstilt i 1. kvartal 2026.

HR Rør AS har i 2022/2023 bidratt i forprosjektet med utvikling og fastsettelse av løsninger. Dette har gitt HR Rør AS et godt kjennskap til byggeprosessen. Samarbeidet med NCC Norge AS og Sykehusbygg som oppdragsgivere har fungert veldig godt og bidratt til en bedre effektiv i produksjon enn først forventet.

- **Campus Ullevål (Oslo):** Et kontor- og forskningsbygg på cirka 36 000 kvm fordelt over 10 etasjer og to kjelleretasjer. Prosjektet utføres som totalentreprise for Skanska Norge AS. HR Rør AS leverer sanitær-, energi- og sprinklersystemer samt medisinske gassanlegg. Planlagt ferdigstillelse er 1. kvartal 2026.

HR Rør AS har i 2022/2023 bidratt i forprosjektet med utvikling og fastsettelse av løsninger. Byggets nederste etasjer skal inneholde forskningsselskaper som NGI og NIVA. Begge selskaper har høy kompetanse innen sitt fagområde og har stilt tydelige krav til innhold og kvalitet. Kontrakten er basert på en grunninstallasjon og det er en betydelig tilleggsleveranse i forhold til all spesialinnredning som er bestilt av NGI og NIVA. Deler av byggets løsning er også tilrettelagt for forskningsoppgaver med hensyn til energibesparelser.

De øverste etasjene i bygget er pr. dato ikke utleid, men dette er på trappene og vil bidra til å øke prosjektverdien.

- **Veksthuset Urtekvartalet (Oslo sentrum):** Et kontorbygg på 24 000 kvm fordelt over åtte etasjer, gjennomført som totalentreprise for Vedal Entreprenør AS. HR Rør AS er ansvarlig for leveranse av røranlegg for sanitær, energi og sprinkler. Ferdigstillelse forventes i 3. kvartal 2025.

Prosjektet har ikke gitt forventet bidrag hovedsakelig grunnet mange nyansatte etter at reglene om innleieforbud ble vedtatt. Det har tatt tid å bli kjent med nye ansatte og tilrettelegge for en målrettet og tilpasset opplæring for den enkelte nyansatt. Dette har dog gitt gode resultater som vi nyter godt av i ettertid.

- **Poppelhagen (Nordstrand, Oslo):** Et boligprosjekt med 125 leiligheter. HR Rør AS har levert røranlegg for sanitær, energi og sprinkler. Prosjektet ble ferdigstilt i 3. kvartal 2024.

Prosjektet har ikke gitt forventet bidrag hovedsakelig grunnet mange nyansatte etter at reglene om innleieforbud ble vedtatt. Det har tatt tid å bli kjent med nye ansatte og tilrettelegge for en målrettet og tilpasset opplæring for den enkelte nyansatt. Dette har dog gitt gode resultater som vi nyter godt av i ettertid.

- **Clemenskvartalet FBK (Bjørvika, Oslo):** Delentreprise for forretnings- og næringsarealer som inkluderer restauranter, kontor- og butikkarealer. HR Rør AS leverte røranlegg for sanitær, energi og sprinkler. Ferdigstilt i 2. kvartal 2024.



Prosjektet har ikke gitt forventet bidrag hovedsakelig grunnet at gjennomføring av prosjektet har vært langt mere krevende og komplisert enn forutsatt i kalkyle.

- **Hovseter Skole (Oslo):** Rehabilitering av eksisterende skolebygg samt oppføring av nybygg. HR Rør AS har levert røranlegg for sanitær, energi og sprinkler. Prosjektet ble ferdigstilt i 2. kvartal 2024.

Prosjektet har ikke gitt forventet bidrag hovedsakelig grunnet at gjennomføring av prosjektet har vært langt mere krevende og komplisert enn forutsatt i kalkyle. Særlig gjelder det tilpasning til installasjoner i eksisterende bygg.

- **Vollsveien 13H (Lilleakerbyen, Oslo):** Rehabiliteringsprosjekt av historiske bygg fra 1800-tallet, med formål om utvikling av områder for sport, helse og bærekraft. Totalentreprise for Hent AS. HR Rør AS leverer røranlegg for sanitær, energi og sprinkler. Ferdigstillelse med siste innredningsarbeider forventes i 1. kvartal 2024.

Prosjektet har ikke gitt forventet bidrag hovedsakelig grunnet at gjennomføring av prosjektet har vært langt mere krevende og komplisert enn forutsatt i kalkyle. Rehabilitering av bygg oppsatt i slutten av 1800 tallet har gitt noen uforutsette utfordringer.

## Redegjørelse for årsregnskapet

HR Rør AS hadde i 2024 en omsetning på NOK 109 986 859, med et negativt årsresultat på NOK -36 859 685.

Resultatet for året er påvirket av betydelige utsettelse i flere prosjekter, som har medført lavere omsetning enn planlagt. Største del av underskuddet kommer fra feil prosjektkalkyle i et serviceoppdrag på Holmlia hvor selskapet ble låst til ferdigstillelse og fastpris gjennom signert kontrakt. Dette kan alene tilskrives et direkte tap på ca MNOK 10 med feil og mangler av kontrollpunkter og struktur i tilbudsarbeidet. For å møte dette har selskapet iverksatt tiltak for å begrense negative konsekvenser, samtidig som bemanningen har blitt opprettholdt for å være forberedt på produksjonsetterslep. Avsetninger er gjort for forskjøvet produksjon, fremtidige garanti- og reklamasjonskostnader samt risiko knyttet til nye regler for bemanning.

I prognosen angitt i årsberetning for 2023 er det angitt en god portefølje for 2024 – 2025. Vi vil i denne sammenheng kommentere at et av de større prosjekt som vi var i prosess og hadde forutsatt at ville bli realisert bortfalt, men vi er i positiv dialog vedrørende nye prosjekter som vil bidra til å sikre våre fremtidige inntekter. I denne betraktning vil også et av prosjektene som er underproduksjon gi en betydelig omsetning i forhold til hva som er prognostisert.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på NOK -2 089 404, mens driftsresultatet utgjorde NOK -37 942 541. Differansen skyldes i hovedsak innbetalinger av kundefordringer og andre tidsavgrensningsposter.

Selskapets likviditetsbeholdning pr 31.12.2024 var NOK 2 117 505, mot NOK 2 301 653 pr 31.12.2023. Det er i denne sammenheng å bemerke at vi i siste halvdel av 2024 har forhåndsbetalt for varer og eksterne tjenester.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.2024 100 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 97 % pr 31.12.2023.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 42 435 035, sammenlignet med NOK 60 137 753 året før. Egenkapital er tapt pr 31.12.2024. Egenkapitalandelen pr 31.12.2023 var 13 %.



## Vesentlig usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har pr 31.12.2024 en negativ egenkapital på MNOK 29,2. Regnskapsmessige resultater og prognoser for 2025 er negative, men viser en positiv trend sammenlignet med 2024.

Likviditetssituasjonen i selskapet har vært anstrengt i store deler av 2024 og situasjonen har vedvart i 2025, spesielt ettersom alle kreditter ble inndratt og samtlige varekjøp fra de fleste større leverandører ble forskuddsbetalt før leveranse.

For å sikre videre drift er selskapet avhengig av tilgang og igangsetting av nye prosjekter i løpet av høsten og vinteren 2025 og endelig gjennomføring av finansiell restrukturering.

En vesentlig andel av leverandørene har akseptert en frivillig akkordordning. Samlet leverandørgjeld pr 31.12.2024 er kr MNOK 33,6 hvor MNOK 24,6 er inkludert i akkorden. Alle leverandører som er med i akkordordningen har akseptert ordningen. Dette gir uttrykk for betydelig tillit til selskapets fremtidige drift og inntjeningssevne.

Akkorden innebærer en ettergivelse av gjeld fra selskapets kreditorer, med en samlet effekt på MNOK 19,55, hvor resterende beløp MNOK 5,1 utbetales ved endelig gjennomføring av akkorden i juli 2025.

Residualen mellom skyldig gjeld og utbetalt akkord på MNOK 19,55 vil tilføres selskapets egenkapital ved gjennomføring i juli 25.

Parallelt med akkordordningen har selskapet i juli 2025 fått tilført MNOK 7,25 i likviditet fra eksisterende investor og ny påtroppende investor.

Det er planlagt at det skal gjennomføres en gjeldskonvertering av det samme beløpet i august/september 2025. Kapitaltilførselen styrker selskapets finansielle stilling og legger grunnlag for videre drift og vekst.

Det er i løpet av perioden også gjennomført omfattende kostnadsreducerende tiltak, herunder:

- Forhandlinger om ny leieavtale som vil redusere årlige husleiekostnader med ca. MNOK 0,5.
- Reduksjoner i administrative kostnader, med en anslått årlig besparelse på ca. MNOK 5.
- Nedskalering av antall leasingbiler og øvrige driftsrelaterte forpliktelser.

Selskapet får samtidig ny daglig leder, som tiltrer umiddelbart etter gjennomføring av akkorden. Den nye ledelsen er gitt mandat til å gjennomføre en operasjonell og strategisk oppfølging av selskapets videre utvikling.

Styret følger situasjonen tett grunnet selskapets krevende likviditetssituasjon og behovet for tilgang av nye prosjekter. Det er utarbeidet budsjetter og likviditetsprognoser som viser at selskapet, med gjennomførte tiltak og igangsetting av nye prosjekter i løpet av høsten/vinteren 2025, vil ha nødvendig likviditet og aktivitetsnivå til å kunne fortsette sin virksomhet. Selskapet er i aktiv dialog med flere potensielle samarbeidspartnere og kunder, som ved realisering vil styrke denne forutsetningen ytterligere.

Forholdene omtalt over og usikkerheten til tilgang av nye prosjekter medfører at det er vesentlig usikkerhet til selskapets evne til fortsatt drift.

## Om styrking av likviditet og egenkapital og betalingsstans

Grunnet nevnte forsinkelser og endringer i prosjektfremdrift innledet HR Rør AS i juni 2024 dialog med aksjonær og ekstern investor for å styrke selskapets likviditet og egenkapital. For å sikre videre drift ble det samtidig innført betalingsstans overfor enkelte større leverandørkreditorer («Betalingsstansen»). Siden betalingsstansen har leveranser blitt betalt som normalt, og virksomheten har vært opprettholdt gjennom hele 2024.



## Oppgjør og forhold til leverandørene

Av likviditetstilførselen fra eksisterende og ny investor vil ca. MNOK 5,1 tilbys berørte kreditorer som fullt og endelig oppgjør gjennom akkorden. Målet er å sikre fortsatt drift og opprettholde gode leverandørforhold. Alle kreditorer signerte på avtalen noe som tydelig utviser tillit til den planlagte kapitaløkningen og samtidig en bekreftelse på en felles tro på fremtiden for HR Rør AS.

## Kapitaltilførsel og eierskap

Kapitalen tilføres som følger:

- MNOK 0,75 fra eksisterende aksjonær
- MNOK 2,5 fra ekstern investor
- MNOK 4 fra aksjonær etter salg av eiendom (Vestaveien 10)

Etter emisjonen vil ekstern investor tre inn som minoritetsaksjonær og styret vil også gjøre endringer i administrasjonen og ledelsen av HR Rør AS.

## Øvrige investeringer

Det er gjennom året gjort investeringer i fossilfri bilpark og implementering av digitale systemer for produksjonsstyring, samt opplæring innen montasjeteknikk og HMS.

I og med at Selskapet har hatt små ressurser tilgjengelig i 2024 har tiltak vært basert på lavkost hvor mye av tiltakene har vært basert på innsats fra egne ressurser. Utskifting av transportutstyr har også vært tilpasset de ressurser som vi har hatt tilgjengelig. Implementering av digitale systemer for prosjektstyring har også i stor grad vært basert på intern opplæring av systemer som vi har hatt tilgjengelig. Det er planlagt investeringer for andre halvår i 2025 og 2026.

- **Driftsresultat:** NOK -37 942 541
- **Kontantstrøm fra drift:** NOK -2 089 404
- **Investeringer i 2024:** NOK 0
- **Likviditetsbeholdning pr 31.12.2024:** NOK 2 117 505

## Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet på NOK -36 859 685:

Overført til udekket tap	31 156 807
Overført fra annen egenkapital	5 702 879
<b>Totalt disponert</b>	<b>36 859 685</b>

## Fremtidig utvikling

Til tross for generell markedsnedgang og utsettelse i planlagte prosjekter, jobber HR Rør AS mot en god prosjektportefølje for 2025 og skal stå sterkt. Selskapet har gitt tilbud på prosjekter på totalt ca 400 MNOK og er pt. involvert i planlegging av flere aktuelle prosjekter med oppstart i slutten av 2025. Selskapets snuoperasjon i 2024 / 2025 har bidratt til en økning av produktiviteten og en bedre kontroll på innkjøp og likviditetsstyring. Det er i tillegg gjort en betydelig innsats for å redusere de faste kostnader ved reduksjon av kostnader knyttet til bilpark, husleie og administrasjonskostnader. På grunnlag av at selskapet fortsatt er i en god markedssituasjon og har gjennomført en vesentlig effektivisering av produksjonslinjer ser vi positivt på fremtiden.



## Finansiell risiko

### Overordnet strategi:

HR Rør AS søker å minimere finansiell risiko. Selskapet benytter ikke finansielle instrumenter i sin risikohåndtering.

### Markedsrisiko:

Selskapet har en attraktiv markedsposisjon og opplever positiv markedskontakt hvor vi mottar forespørsler og gir løpende tilbud på nye prosjekter. Det jobbes for en betydelig økt aktivitet mot slutten av 2025 og videre inn i 2026.

### Kredittrisiko:

Vurderes som lav grunnet samarbeid med store og økonomisk solide aktører. Det er ikke registrert vesentlige tap på fordringer.

### Likviditetsrisiko:

Likviditetssituasjonen vurderes som tilfredsstillende. Økte priser på innkjøpsmateriell utgjør hovedrisiko, og det arbeides kontinuerlig med å velge kostnads- og miljøeffektive materialer.

## Forutsetning om fortsatt drift

I henhold til regnskapsloven § 2-2 (8) bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede. Vurderingen bygger på resultatprognoser, iverksatte tiltak og selskapets strategiske utviklingsplaner sammen med nye eiere. HR Rør AS har etter kapitaltilførsel og gjennomføring av gjeldende akkord skaffet seg et godt fundament er en solid økonomisk og posisjon for å igjen kunne påta seg nye prosjekter.

## Styreansvarsforsikring

HR Rør AS har styreansvarsforsikring med en dekning på NOK 10 millioner og ingen egenandel. Forsikringen dekker styrets medlemmer, varamedlemmer og daglig leder. Dekningsområdet omfatter hele verden med unntak av USA og Canada.

## Arbeidsmiljø

Selskapet har dedikert personell for oppfølging av helse, miljø og sikkerhet (HMS). Gjennom prosjektbesøk og medarbeidersamtaler sikres gode og trygge arbeidsforhold. Sykefraværet i 2024 utgjorde (5,4 %), hovedsakelig relatert til langtidssykemeldinger. Tre mindre skader ble registrert.

Krigssituasjonen i Ukraina og Russland har påvirket enkelte ansatte. HR Rør AS har styrket intern kommunikasjon og støtte for å ivareta disse ansatte. Samarbeidet med arbeidstakerorganisasjonene har vært konstruktivt.

## Likestilling og diskriminering

HR Rør AS har rutiner som sikrer at ingen diskrimineres på grunnlag av kjønn, etnisitet, religion eller sosiale forhold. Selskapet følger Fellesoverenskomsten og har lik lønn og arbeidsvilkår for like stillinger. Det arbeides målrettet i forhold til å redusere risikoen for interne negative konflikter basert på opphavsland og tilknytning til de konflikter som oppleves i verden og hvordan den kan påvirke enkeltpersoner og det lille samfunn vårt selskap er.

Fordeling per 31.12.2024:

Andel	Styret	Ansatte
Kvinner	0 %	10 %
Menn	100 %	90 %



HR Rør AS arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Det er ingen midlertidige ansatte i selskapet, det er 2 deltidsstillinger.

HR Rør AS har valgt å være en støttepartner til «Ingeborg Nettverket» for å bidra til et større mangfold i rørbransjen. «Ingeborg Nettverket» er et nettverk av og med kvinner som vil inn i rørbransjen. HR Rør AS har ansatt kvinnelig fagarbeider i 2022 og arbeider aktivt for å få ansatt flere. Lønn og arbeidsvilkår er lik for alle ansatte basert på stillingsgrupper. Vi har valgt ikke å kommentere dette ytterligere da det er en ansatt i enkelte stillingsgrupper. Generelt så forholder bedriften seg til «Fellesoverenkomsten» med tilhørende tariff avtale sentralt samt lokale forhandlinger med de ansattes representant i klubben.

## Bærekraft

HR Rør AS har et mål om å være ledende innen bærekraft i bransjen. Arbeidet omfatter:

- Miljøtilpassede innkjøp og produksjon
- Sosialt ansvar og respekt for menneskerettigheter
- Kontinuerlig overvåking via ProductXchange
- Reduksjon av emballasje og avfall
- Optimalisering av energi- og vannforbruk
- Sertifiseringsprosess igangsatt, og miljøtilpasset utstyr skal være fullt implementert innen utgangen av 2025

## Åpenhetsloven

HR Rør AS har etablert administrative rutiner for å sikre ivaretagelse av menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Alle leverandører og underentreprenører er risikovurdert, og innkjøp vurderes for miljø- og arbeidsmiljøpåvirkning. Produktdokumentasjon gjennomgås systematisk og er tilgjengelig for gjennomgang.

Link til redegjørelse: <https://hr-ror.no/apenhetsloven/>

## Ytre miljø

HR Rør AS benytter kun produkter uten miljøgifter og følger opp innkjøp via ProductXchange. Alt maskinelt utstyr vurderes med hensyn til miljø- og brukersikkerhet. Utslipp fra virksomheten er innenfor myndighetskrav. Miljøarbeidet fokuserer særlig på støv- og støyreduksjon. Selskapet er medlem i Rørentreprenørene Norge og benytter organisasjonens KS- og HMS-system, basert på ISO 9001.

## Oslo, elektronisk signert

Stein Inge Leirbekk  
Styreleder

Olav Riise Rosenlund  
Styremedlem



## Resultatregnskap

### Hr Rør AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2, 3, 4	109 672 859	200 450 018
Annen driftsinntekt	2	314 000	310 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>109 986 859</b>	<b>200 760 018</b>
Varekostnad	3, 4	71 641 281	127 326 510
Lønnskostnad	5	63 653 971	62 424 963
Annen driftskostnad	3, 5	12 634 148	10 269 749
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>147 929 401</b>	<b>200 021 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 942 541</b>	<b>738 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		5 200	2 406
Finansinntekt		2 297	0
Rentekostnad		501 376	109 023
Finanskostnad		7 890	45 983
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-501 769</b>	<b>-152 600</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 444 310</b>	<b>586 195</b>
Skattekostnad på resultat	6	-1 584 625	130 428
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 859 685</b>	<b>455 767</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	7	0	2 000 000
Overført til udekket tap	7	31 156 807	0
Overført fra annen egenkapital	7	5 702 879	1 544 233
<b>Sum overføringer</b>		<b>-36 859 685</b>	<b>455 767</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MDBHQ-G18TF-OKBV5-1TSCF-SJQYP-P7VUG



### Balanse

Hr Rør AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	8	6 621 329	6 957 981
Andre langsiktige fordringer	9	60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 681 329</b>	<b>7 017 981</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 681 329</b>	<b>7 017 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4, 8, 10	28 828 223	50 082 684
Andre kortsiktige fordringer	4, 10	4 807 978	735 435
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 636 201</b>	<b>50 818 119</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	2 117 505	2 301 653
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 117 505</b>	<b>2 301 653</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 753 706</b>	<b>53 119 772</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>42 435 035</b>	<b>60 137 753</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MDBHQ-G18TF-OKBV5-1TSCF-SJQYP-P7VUG

Hr Rør AS



## Balanse

Hr Rør AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	883 571	883 571
Annen innskutt egenkapital	7	99 852	99 852
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 983 423</b>	<b>1 983 423</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	0	5 702 879
Udekket tap	7	-31 156 807	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 156 807</b>	<b>5 702 879</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-29 173 384</b>	<b>7 686 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	0	1 584 625
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 584 625</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 568 603	0
Leverandørgjeld	8	33 648 675	30 382 820
Skyldig offentlige avgifter		8 013 687	7 437 554
Kortsiktig konserngjeld	8	0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	26 377 453	11 046 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 608 418</b>	<b>50 866 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 608 418</b>	<b>52 451 451</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>42 435 035</b>	<b>60 137 753</b>

Oslo, (elektronisk signert)  
Styret i Hr Rør AS

Stein Inge Leirbekk  
styreleder

Olav Riise Rosenlund  
styremedlem

Hr Rør AS

Penneo Dokumentnøkkel: MDBHQ-G18TF-OKBV5-1TSCF-SJQYP-P7VUG



### Kontantstrømpoppstilling

HR Rør AS

	2024	2023
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-38 444 310	586 195
Endring i kundefordringer	21 254 461	-35 953 230
Endring i leverandørgjeld	3 265 855	21 339 957
Endring i andre tidsavgrensingsposter	11 834 590	7 537 562
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-2 089 404</b>	<b>-6 489 516</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGS- AKTIVITETER</b>		
Innbetaling salg varige driftsmidler	0	0
Investering i varige driftsmidler	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGS- AKTIVITETER</b>		
Endring i lån til foretak i samme konsern	-1 663 348	535 104
Opptak ny ekstern gjeld	3 568 603	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>1 905 255</b>	<b>535 104</b>
Netto endring kontanter og kontantekvivalenter	-184 149	-5 954 412
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1	2 301 653	8 256 065
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>	<b>2 117 505</b>	<b>2 301 653</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MDBHQ-G18TF-OKBV5-1TSCF-SJQYP-P7VUG



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Hr Rør AS inngår i konsernregnskapet som utarbeides av morselskapet i konsernet ORR Holding AS. ORR Holding AS har forretningskontor i Østensjøveien 39 på Bryn i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert på ORR Holding AS sitt forretningskontor.

### Inntekter fra tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregningsmetode. Ved beregning av ferdigstillelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte kostnader. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Andre inntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekt fra utleie inntektsføres over leieperioden.

### Kostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Opptjent, ikke fakturerte inntekter inngår i kundefordringer.

### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

---

Hr Rør AS

Penneo Dokumentnøkkel: MDBHQ-G18TF-OKBV5-1TSCF-SJQYP-P7VUG



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Vesentlig usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet går med et underskudd på MNOK 36,9 i 2024 og har pr 31.12.2024 en negativ egenkapital på MNOK 29,2. Resultatet for året er påvirket av betydelige utsettelse i flere prosjekter, som har medført lavere omsetning enn planlagt. Største del av underskuddet kommer fra feil prosjektkalkyle i et serviceoppdrag på Holmlia hvor selskapet ble låst til ferdigstillelse og fastpris gjennom signert kontrakt. Dette kan alene tilskrives et direkte tap på ca MNOK 10 med feil og mangler av kontrollpunkter og struktur i tilbudsarbeidet.

Regnskapsmessige resultater og prognoser for 2025 er negative, men viser en positiv trend sammenlignet med 2024.

Likviditetssituasjonen i selskapet har vært anstrengt i store deler av 2024 og situasjonen har vedvart i 2025, spesielt ettersom alle kreditter ble inndratt og samtlige varekjøp fra de fleste større leverandører ble forskuddsbetalt før leveranse.

For å sikre videre drift er selskapet avhengig av tilgang og igangsetting av nye prosjekter i løpet av høsten og vinteren 2025 og endelig gjennomføring av finansiell restrukturering.

En vesentlig andel av leverandørene har akseptert en frivillig akkordordning. Samlet leverandørgjeld pr 31.12.2024 er kr MNOK 33,6 hvor MNOK 24,6 er inkludert i akkorden. Alle leverandører som er med i akkordordningen har akseptert ordningen. Dette gir uttrykk for betydelig tillit til selskapets fremtidige drift og inntjeningssevne.

Akkorden innebærer en ettergivelse av gjeld fra selskapets kreditorer, med en samlet effekt på MNOK 19,55, hvor resterende beløp MNOK 5,1 utbetales ved endelig gjennomføring av akkorden i juli 2025. Residualen mellom skyldig gjeld og utbetalt akkord på MNOK 19,55 vil tilføres selskapets egenkapital ved gjennomføring i juli 25.

Parallelt med akkordordningen har selskapet i juli 2025 fått tilført MNOK 7,25 i likviditet fra eksisterende investor og ny påtroppende investor. Det er planlagt at det skal gjennomføres en gjeldskonvertering av det samme beløpet i august/september 2025. Kapitaltilførselen styrker selskapets finansielle stilling og legger grunnlag for videre drift og vekst.

Det er i løpet av perioden også gjennomført omfattende kostnadsreducerende tiltak, herunder:

- Forhandlinger om ny leieavtale som vil redusere årlige husleiekostnader med ca. MNOK 0,5.
- Reduksjoner i administrative kostnader, med en anslått årlig besparelse på ca. MNOK 5.
- Nedskalering av antall leasingbiler og øvrige driftsrelaterte forpliktelser.

Selskapet får samtidig ny daglig leder, som tiltrer umiddelbart etter gjennomføring av akkorden. Den nye ledelsen er gitt mandat til å gjennomføre en operasjonell og strategisk oppfølging av selskapets videre utvikling.

Styret følger situasjonen tett grunnet selskapets krevende likviditetssituasjon og behovet for tilgang av nye prosjekter. Det er utarbeidet budsjetter og likviditetsprognoser som viser at selskapet, med gjennomførte tiltak og igangsetting av nye prosjekter i løpet av høsten/vinteren 2025, vil ha nødvendig likviditet og aktivitetsnivå til å kunne fortsette sin virksomhet. Selskapet er i aktiv dialog med flere potensielle samarbeidspartnere og kunder, som ved realisering vil styrke denne forutsetningen ytterligere.

Forholdene omtalt over og usikkerheten til tilgang av nye prosjekter medfører at det er vesentlig usikkerhet til selskapets evne til fortsatt drift.

Hr Rør AS

Penneo Dokumentnøkkel: MDBHQ-G18TF-OKBV5-1TSCF-SJQYP-P7VUG



## Noter til regnskapet 2024

## Note 2 Salgsinntekter

Salgsinntekter pr virksomhetsområde	2024	2023
Rørlegger- og ventilasjonsarbeid og alt i den forbindelse	109 672 859	200 450 018
Husleieinntekter ved fremleie og annet	314 000	310 000
<b>Sum</b>	<b>109 986 859</b>	<b>200 760 018</b>

Alle salgsinntekter henføres til Norge.

## Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2024	2023
<b>Kjøp av varer og tjenester:</b>		
Andre konsernselskaper (HR Sprinkler AS og HR Rør Holding AS)	16 558 772	13 381 332
<b>Salg av varer og tjenester:</b>		
Andre konsernselskaper (HR Sprinkler AS og HR Rør Holding AS)	1 194 646	897 254

## Note 4 Anleggskontrakter

Selskapet har pr. 31.12.2024 igangværende langsiktige kontrakter vedrørende prosjekter.

Kontraktene er vurdert etter løpende avregningsmetode.

Ferdigstillelsesgraden er lagt til grunn ved vurdering av fremdrift og forholdsmessig andel av fortjeneste er inntektsført. Fullført kontraktsmetode anvendes skattemessig.

Balanseførte verdier vedrørende prosjekter	2024	2023
<b>Inkludert i kundefordringer</b>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	0	15 592 211
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakt	0	0
<b>Inkludert i andre kortsiktige fordringer</b>		
Forskuddsbetalte kostnader, ikke viderefakturert	4 008 658	0
<b>Inkludert i kortsiktig gjeld</b>		
Avsatte kostnader på prosjektene	0	2 711 581
Forskudd fra kunder	19 056 497	0

Hr Rør AS

Penneo Dokumentnøkkel: MDBHQ-G18TF-OKBV5-1TSCF-SJQYP-P7VUG



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og revisor

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Lønninger	51 365 369	49 956 715
Arbeidsgiveravgift	7 824 190	7 714 701
Pensjonskostnader	3 460 334	3 408 132
Andre ytelser	1 004 079	1 345 415
<b>Sum</b>	<b>63 653 971</b>	<b>62 424 963</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 75 106

#### Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	1 266 708	0
Annen godtgjørelse	31 658	0
<b>Sum</b>	<b>1 298 366</b>	<b>0</b>

#### Revisor

Det er kostnadsført følgende honorar til revisor:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ordinær revisjon	200 800	170 283
Teknisk bistand årsregnskap & skattemelding og annen bistand	36 400	46 650
<b>Sum kostnadsført, ekskl. mva</b>	<b>237 200</b>	<b>216 933</b>



## Noter til regnskapet 2024

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 584 625	130 428
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 584 625</b>	<b>130 428</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-38 444 310	586 195
Permanente forskjeller	2 146	6 662
Endring i midlertidige forskjeller	32 750 737	-25 844 742
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 691 427</b>	<b>-25 251 884</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-41 574	-41 574
Tilvirkningskontrakter	12 366 424	45 231 169	32 864 745
Fordringer	0	-72 434	-72 434
<b>Sum</b>	<b>12 366 424</b>	<b>45 117 161</b>	<b>32 750 737</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 605 746	-37 914 319	5 691 427
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	31 239 322	0	-31 239 322
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>7 202 842</b>	<b>7 202 842</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>1 584 625</b>	<b>1 584 625</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	1 000 000	883 571	99 852	5 702 879	0	7 686 302
Årets resultat				-5 702 879	-31 156 807	-36 859 686
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>883 571</b>	<b>99 852</b>	<b>0</b>	<b>-31 156 807</b>	<b>-29 173 384</b>

Egenkapitalen er tapt og det vises til note 1 for omtale om fortsatt drift.

Hr Rør AS

Penneo Dokumentnøkkel: MDBHQ-G18TF-OKBV5-1TSCF-SJQYP-P7VUG



## Noter til regnskapet 2024

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

I regnskapspostene i balansen inngår fordringer og gjeld til konsernselskaper med følgende beløp:

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
HR Rør Holding AS; langsiktig lån	4 398 971	4 092 852
HR Rør Holding AS; kortsiktig fordring	0	135 000
HR Sprinkler AS; langsiktig lån	2 222 358	2 865 129
HR Sprinkler AS; kundefordring	294 370	0
<b>Sum</b>	<b>6 915 699</b>	<b>7 092 981</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
HR Sprinkler AS; leverandørgjeld	1 475 801	1 475 801
HR Sprinkler AS; Kortsiktig gjeld	0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 475 801</b>	<b>3 475 801</b>

### Note 9 Fordringer

Forfallsstruktur	2024	2023
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	60 000	60 000

### Note 10 Garantiansvar og pantsatte eiendeler

	2024	2023
<b>Garantiansvar:</b>		
Garantiansvar i form av prosjekt-/entreprenørgaranti ovenfor tredjepart (ikke regnskapsført)	26 187 302	26 068 854
<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:</b>		
Fordringer	36 308 872	57 836 100

### Note 11 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetrekkmidler	2 119 505	2 545 895

Selskapet har trekkfasiliteter på kassekreditt på i alt kr 5 500 000. Pr 31.12.2024 er det trukket kr 3 568 603 på denne.

Eiendommen til morselskapet, HR Rør Holding AS, er stilt som sikkerhet for trekkfasiliteten. Eiendommen er realisert i 2025 som en del av akkordløsningen.

Trekkfasiliteten er som følge av dette redusert til kr 4 500 000 i 2025.

Hr Rør AS



## Noter til regnskapet 2024

### Note 12 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hr Rør AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hr Rør Holding AS	1 000	100,0	100,0

Styremedlem Olav Riise Rosenlund eier gjennom Orr Holding AS 55 % av aksjene i Hr Rør Holding AS.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Leirbekk, Stein Inge

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-888222

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-07-08 19:13:40 UTC

## Rosenlund, Olav Riise

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1507497

IP: 46.212.xxx.xxx

2025-07-09 08:00:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MDBHQ-G18TF-OK8V5-TTSCF-SIQYP-P7VUG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Viken  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Hr Rør AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hr Rør AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 1 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på MNOK 36,9 i regnskapsåret 2024, og at likviditeten i selskapet er anstrengt. Som angitt i note 1, indikerer dette forholdet og andre omstendigheter som er beskrevet i note 1, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q5JGS-FVJZX-KK47U-IHA1B-C2078-F8SZV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bronken, Alexander

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-09 08:46:56 UTC



Penneo Dokumentnr: Q5J6S-FVJZX-KK47U-IHA1B-C20T8-F85ZV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.