



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 379 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSHEIM UTVIKLINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: v/ Linda Zacariassen
Buveien 73
8521 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Zachariassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		51 798	87 468
Sum kostnader		51 798	87 468
Driftsresultat		-51 798	-87 468
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 798	-87 468
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 798	-87 468
Årsresultat		-51 798	-87 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 798	-87 468
Totalresultat		-51 798	-87 468
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 798	-87 468
Sum overføringer og disponeringer		-51 798	-87 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1	1
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4		
Sum varige driftsmidler	2	1	1
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		
Kundefordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1	1
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		746 307	746 307
Sum innskutt egenkapital		1 346 307	1 346 307
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		1 485 572	1 433 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-1 485 572	-1 433 774
Sum egenkapital		-139 265	-87 467
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	139 266	87 468
Sum annen langsiktig gjeld		139 266	87 468
Sum langsiktig gjeld		139 266	87 468
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		139 266	87 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1	1



Årsregnskap 2020

Forsheim Utviklingselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 956 379 571



Resultatregnskap		
Forsheim Utviklingselskap AS		
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad	51 798	87 468
Sum driftskostnader	<u>51 798</u>	<u>87 468</u>
Driftsresultat	<u>-51 798</u>	<u>-87 468</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Ordinært resultat før skattekostnad	-51 798	-87 468
Ordinært resultat	<u>-51 798</u>	<u>-87 468</u>
Årsresultat	<u>-51 798</u>	<u>-87 468</u>
Overført til udekket tap	51 798	87 468
Sum overføringer	<u>-51 798</u>	<u>-87 468</u>



Balanse			
Forsheim Utviklingselskap AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	<u>1</u>	<u>1</u>
Sum varige driftsmidler	2	<u>1</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum eiendeler		<u>1</u>	<u>1</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	600 000	600 000
Overkurs		746 307	746 307
Sum innskutt egenkapital		<u>1 346 307</u>	<u>1 346 307</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 485 572	-1 433 774
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 485 572</u>	<u>-1 433 774</u>
Sum egenkapital		<u>-139 265</u>	<u>-87 467</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>139 266</u>	<u>87 468</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>139 266</u>	<u>87 468</u>
Sum gjeld		<u>139 266</u>	<u>87 468</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1</u>	<u>1</u>
Ankenes, 26.02.2021 Styret i Forsheim Utviklingselskap AS			
<hr/> Linda Zachariassen styreleder			
Forsheim Utviklingselskap AS		Side 3	



Noter til regnskapet 2020

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Forsheim Utviklingsselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	3 000,0	600 000
Sum	200		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linda Zachariassen	200	100,0	100,0
Forsheim Utviklingsselskap AS			



Noter til regnskapet 2020

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Linda Zachariassen	styreleder	200
Totalt antall aksjer		200

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	192 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	192 000
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	191 999
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	191 999
Bokført verdi 01.01.2020	1
Bokført verdi 31.12.2020	1

Økonomisk levetid ukjent

Selskapets eiendom er avskrevet til kr 1.

Note 3 Lønnskostnader

Forsheim Utviklingsselskap AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år*	139 266	87 468

* Gjelden er lån fra aksjonær.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet har fått ny eier i 2019 og inntil de fremtidige planene for eiendommen er klare, vil eier finansiere de løpende utgiftene.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-51 798	-87 468
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 445	-2 547
Skattepliktig inntekt	-54 243	-90 015
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-58 675	-61 120	-2 445
Sum	-58 675	-61 120	-2 445
Akkumulert fremførbart underskudd	-923 306	-869 063	54 243
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	981 981	930 183	-51 798
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.