



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 043 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLUBBHOLMEN 6C AS
Forretningsadresse: Klubbholmen 6C
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Harald Ekman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		834 915	808 942
Sum inntekter		834 915	808 942
Kostnader			
Varekostnad		80 687	101 322
Lønnskostnad	1		1 378
Avskrivning på varige driftsmidler	2	107 000	107 000
Annen driftskostnad		302 177	267 178
Sum kostnader		489 864	476 877
Driftsresultat		345 051	332 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 835	
Annen finansinntekt		2 592	2 705
Sum finansinntekter		4 427	2 705
Annen rentekostnad		100 707	292
Annen finanskostnad		540	
Sum finanskostnader		101 247	292
Netto finans		-96 820	2 413
Ordinært resultat før skattekostnad		248 231	334 477
Skattekostnad på ordinært resultat		54 611	73 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 620	260 893
Årsresultat		193 620	260 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		193 620	260 893
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			169 655
Overføringer annen egenkapital	3	193 620	91 237



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		193 620	260 893



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 2 834 840 2 941 840

Sum varige driftsmidler 2 834 840 2 941 840

Sum anleggsmidler 2 834 840 2 941 840

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 33 671 114 768

Andre fordringer 10 399 10 849

Konsernfordringer 8 279 182 1 857 595

Sum fordringer 8 323 253 1 983 212

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 358 845 86 883

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 358 845 86 883

Sum omløpsmidler 8 682 098 2 070 095

SUM EIENDELER 11 516 938 5 011 935

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 1 053 102 1 053 102

Sum innskutt egenkapital 1 053 102 1 053 102

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	3 469 957	3 276 337
Sum opptjent egenkapital		3 469 957	3 276 337
Sum egenkapital		4 523 059	4 329 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		353 605	376 024
Sum avsetninger for forpliktelser		353 605	376 024
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 500 000	
Sum langsiktig gjeld		6 853 605	376 024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 055	33 570
Betalbar skatt		77 030	48 806
Skyldig offentlige avgifter		21 780	6 589
Kortsiktig konserngjeld			217 507
Annen kortsiktig gjeld		409	
Sum kortsiktig gjeld		140 274	306 472
Sum gjeld		6 993 879	682 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 516 938	5 011 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 370341

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 043 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLUBBHOLMEN 6C AS
Forretningsadresse: Klubbholmen 6C
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Harald Ekman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 043 452
KLUBBHOLMEN 6C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		834 915	808 942
Sum inntekter		834 915	808 942
Kostnader			
Varekostnad		80 687	101 322
Lønnskostnad	1		1 378
Avskrivning på varige driftsmidler	2	107 000	107 000
Annen driftskostnad		302 177	267 178
Sum kostnader		489 864	476 877
Driftsresultat		345 051	332 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 835	
Annen finansinntekt		2 592	2 705
Sum finansinntekter		4 427	2 705
Annen rentekostnad		100 707	292
Annen finanskostnad		540	
Sum finanskostnader		101 247	292
Netto finans		-96 820	2 413
Ordinært resultat før skattekostnad		248 231	334 477
Skattekostnad på ordinært resultat		54 611	73 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 620	260 893
Årsresultat		193 620	260 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		193 620	260 893
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			169 655
Overføringer annen egenkapital	3	193 620	91 237
Sum overføringer og disponeringer		193 620	260 893



Organisasjonsnr: 996 043 452
KLUBBHOLMEN 6C AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

2 834 840

2 941 840

Sum varige driftsmidler

2 834 840

2 941 840

Sum anleggsmidler

2 834 840

2 941 840

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

33 671

114 768

Andre fordringer

10 399

10 849

Konsernfordringer

8 279 182

1 857 595

Sum fordringer

8 323 253

1 983 212

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

358 845

86 883

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

358 845

86 883

Sum omløpsmidler

8 682 098

2 070 095

SUM EIENDELER

11 516 938

5 011 935

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

1 053 102

1 053 102

Sum innskutt egenkapital

1 053 102

1 053 102

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

3 469 957

3 276 337

Sum opptjent egenkapital

3 469 957

3 276 337

Sum egenkapital

4 523 059

4 329 439

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

353 605

376 024



Sum avsetninger for forpliktelser	353 605	376 024
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 6 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld	6 500 000	
Sum langsiktig gjeld	6 853 605	376 024
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	41 055	33 570
Betalbar skatt	77 030	48 806
Skyldig offentlige avgifter	21 780	6 589
Kortsiktig konserngjeld		217 507
Annen kortsiktig gjeld	409	
Sum kortsiktig gjeld	140 274	306 472
Sum gjeld	6 993 879	682 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 516 938	5 011 935



Organisasjonsnr: 996 043 452
KLUBBHOLMEN 6C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Klubbholmen 6c AS

Noter 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Sammenlignbare tall

Tallene for siste år kan sammenlignes med fjoråret. Det er ikke foretatt prinsipielle endringer i vurderingsprinsipper.



Klubbholmen 6c AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte

Note 2 - Anleggsmidler/avskrivninger

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 750 830
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 750 830
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 808 990
+ Ordinære avskrivninger	107 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 915 990
Balanseført verdi pr 31/12	2 834 840
Prosentstatts for ord. avskr.	2-2



Clubbholmen 6c AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	1 053 102	0	3 276 337	4 329 439
+Fra årets resultat			193 620	193 620
Pr 31.12.	1 053 102	0	3 469 957	4 523 059

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6.500.000 og pr 31.12. i fjor kr 0. Lånet er sikret med pant i SpareBank1.



Klubbholmen 6c AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		834 915	808 942
Sum driftsinntekter		834 915	808 942
Driftskostnader			
Varekostnad		80 687	101 322
Lønnskostnad	1	0	1 378
Avskrivning på varige driftsmidler	2	107 000	107 000
Annen driftskostnad		302 177	267 178
Sum driftskostnader		489 864	476 877
DRIFTSRESULTAT		345 051	332 065
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 835	0
Annen finansinntekt		2 592	2 705
Sum finansinntekter		4 427	2 705
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		100 707	292
Annen finanskostnad		540	0
Sum finanskostnader		101 247	292
NETTO FINANSPOSTER		-96 820	2 413
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		248 231	334 477
Skattekostnad på ordinært resultat		54 611	73 585
ORDINÆRT RESULTAT		193 620	260 893
ÅRSRESULTAT		193 620	260 893
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	169 655
Overføringer annen egenkapital	3	193 620	91 237
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		193 620	260 893

Årsregnskap for Klubbholmen 6c AS

Organisasjonsnr. 996043452



Klubbholmen 6c AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 834 840	2 941 840
Sum varige driftsmidler		2 834 840	2 941 840
SUM ANLEGGSMIDLER		2 834 840	2 941 840
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		33 671	114 768
Andre fordringer		10 399	10 849
Fordringer på konsernselskap		8 279 182	1 857 595
Sum fordringer		8 323 253	1 983 212
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 845	86 883
SUM OMLØPSMIDLER		8 682 098	2 070 095
SUM EIENDELER		11 516 938	5 011 935



Klubbholmen 6c AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 053 102	1 053 102
Sum innskutt egenkapital		1 053 102	1 053 102
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 469 957	3 276 337
Sum opptjent egenkapital		3 469 957	3 276 337
SUM EGENKAPITAL		4 523 059	4 329 439
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		353 605	376 024
Sum avsetning for forpliktelser		353 605	376 024
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 500 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 853 605	376 024
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		41 055	33 570
Betalbar skatt		77 030	48 806
Skyldig offentlige avgifter		21 780	6 589
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	217 507
Annen kortsiktig gjeld		409	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		140 274	306 472
SUM GJELD		6 993 879	682 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 516 938	5 011 935

HARSTAD, 24. april 2023

Kay-Hugo Hansen
StyrelederJon Harald Ekman
Daglig leder/ styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Klubbholmen 6c AS**

Organisasjonsnr. 996043452

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Godkjent regnskapsselskap
Regnskapsførernummer: 851987142
Foretaksnr: 851 987 142