



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 205 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRÆNA GJESTEGÅRD AS
Forretningsadresse: 8770 TRÆNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Johan Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 370 000	1 632 859
Sum inntekter		1 370 000	1 632 859
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 037 200	879 200
Annen driftskostnad		577 901	470 336
Sum kostnader		1 615 101	1 349 536
Driftsresultat		-245 101	283 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		234 268	179 114
Annen renteinntekt		411 859	76 851
Annen finansinntekt		2 425 078	145 317
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 723 692
Sum finansinntekter		3 071 205	2 124 975
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		252 257	
Annen rentekostnad		460 814	433 046
Sum finanskostnader		713 071	433 046
Netto finans		2 358 135	1 691 928
Resultat før skattekostnad	3	2 113 033	1 975 252
Skattekostnad	3	-13 075	23 505
Årsresultat	4	2 126 108	1 951 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 126 108	1 951 747
Totalresultat		2 126 108	1 951 747
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte		1 162 000	1 174 000
Avsatt til annen egenkapital	4	964 108	777 747
Sum overføringer og disponeringer		2 126 108	1 951 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 482 585	11 683 685
Skip og flytende installasjoner	2	2 322 520	2 706 020
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	645 090	842 190
Sum varige driftsmidler	2	16 450 195	15 231 895
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		16 550 195	15 331 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		71 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer		31 189	475 302
Konsernfordringer	3, 6	234 268	179 114
Sum fordringer		336 458	669 416
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		21 130 116	16 760 061
Sum investeringer	5	21 130 116	16 760 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 140 659	5 629 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 140 659	5 629 213
Sum omløpsmidler		23 607 233	23 058 689
SUM EIENDELER		40 157 428	38 390 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 741 790	29 777 682
Sum opptjent egenkapital		30 741 790	29 777 682
Sum egenkapital	4	31 241 790	30 277 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	91 110	104 185
Sum avsetninger for forpliktelser		91 110	104 185
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 950 000	6 250 000
Sum annen langsiktig gjeld	9	5 950 000	6 250 000
Sum langsiktig gjeld		6 041 110	6 354 185
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 647	9 277
Skyldig offentlige avgifter		49 362	
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 787 194	1 746 907
Annen kortsiktig gjeld		9 325	2 534
Sum kortsiktig gjeld		2 874 528	1 758 718
Sum gjeld		8 915 638	8 112 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 157 428	38 390 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 555935

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 205 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRÆNA GJESTEGÅRD AS
8770 TRÆNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Johan Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 952 205 684
TRENA GJESTEGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 370 000	1 632 859
Sum inntekter		1 370 000	1 632 859
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 037 200	879 200
Annen driftskostnad		577 901	470 336
Sum kostnader		1 615 101	1 349 536
Driftsresultat		-245 101	283 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		234 268	179 114
Annen renteinntekt		411 859	76 851
Annen finansinntekt		2 425 078	145 317
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 723 692
Sum finansinntekter		3 071 205	2 124 975
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		252 257	
Annen rentekostnad		460 814	433 046
Sum finanskostnader		713 071	433 046
Netto finans		2 358 135	1 691 928
Resultat før skattekostnad	3	2 113 033	1 975 252
Skattekostnad	3	-13 075	23 505
Årsresultat	4	2 126 108	1 951 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 126 108	1 951 747
Totalresultat		2 126 108	1 951 747
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 162 000	1 174 000
Avsatt til annen egenkapital	4	964 108	777 747
Sum overføringer og disponeringer		2 126 108	1 951 747





Organisasjonsnr: 952 205 684
TRENA GJESTEGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	13 482 585	11 683 685
Skip og flytende			
installasjoner	2	2 322 520	2 706 020
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	645 090	842 190
Sum varige driftsmidler	2	16 450 195	15 231 895
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	100 000	100 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		16 550 195	15 331 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		71 000	15 000
Andre kortsiktige			
fordringer		31 189	475 302
Konsernfordringer	3, 6	234 268	179 114
Sum fordringer		336 458	669 416
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		21 130 116	16 760 061
Sum investeringer	5	21 130 116	16 760 061
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	2 140 659	5 629 213
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		2 140 659	5 629 213
Sum omløpsmidler		23 607 233	23 058 689
SUM EIENDELER		40 157 428	38 390 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 741 790	29 777 682
Sum opptjent egenkapital		30 741 790	29 777 682
Sum egenkapital	4	31 241 790	30 277 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	91 110	104 185
Sum avsetninger for forpliktelses		91 110	104 185
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 950 000	6 250 000
Sum annen langsiktig gjeld	9	5 950 000	6 250 000
Sum langsiktig gjeld		6 041 110	6 354 185
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 647	9 277
Skyldig offentlige avgifter		49 362	
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 787 194	1 746 907
Annen kortsiktig gjeld		9 325	2 534
Sum kortsiktig gjeld		2 874 528	1 758 718
Sum gjeld		8 915 638	8 112 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 157 428	38 390 585



Organisasjonsnr: 952 205 684
TRENA GJESTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

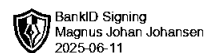
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Træna Gjestegård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 952 205 684



RESULTATREGNSKAP

TRÆNA GJESTEGÅRD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 370 000	1 632 859
Sum driftsinntekter		1 370 000	1 632 859
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 037 200	879 200
Annen driftskostnad		577 901	470 336
Sum driftskostnader		1 615 101	1 349 536
Driftsresultat		-245 101	283 323
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		234 268	179 114
Annen renteinntekt		411 859	76 851
Annen finansinntekt		2 425 078	145 317
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 723 692
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		252 257	0
Annen rentekostnad		460 814	433 046
Resultat av finansposter		2 358 135	1 691 928
Resultat før skattekostnad	3	2 113 033	1 975 252
Skattekostnad	3	-13 075	23 505
Resultat etter skattekostnad		2 126 108	1 951 747
Årsresultat	4	2 126 108	1 951 747
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 162 000	1 174 000
Avsatt til annen egenkapital	4	964 108	777 747
Sum overføringer		2 126 108	1 951 747



BALANSE 31.12.

TRÆNA GJESTEGÅRD AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 482 585	11 683 685
Skip og flytende installasjoner	2	2 322 520	2 706 020
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	645 090	842 190
Sum varige driftsmidler	2	16 450 195	15 231 895
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		16 550 195	15 331 895
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		71 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer		31 189	475 302
Konsernfordringer	3, 6	234 268	179 114
Sum fordringer		336 458	669 416
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		21 130 116	16 760 061
Sum investeringer	5	21 130 116	16 760 061
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 140 659	5 629 213
Sum omløpsmidler		23 607 233	23 058 689
Sum eiendeler		40 157 428	38 390 585



BALANSE 31.12.

TRÆNA GJESTEGÅRD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	30 741 790	29 777 682
Sum opptjent egenkapital		30 741 790	29 777 682
Sum egenkapital	4	31 241 790	30 277 682
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	91 110	104 185
Sum avsetning for forpliktelser		91 110	104 185
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 950 000	6 250 000
Sum annen langsiktig gjeld	9	5 950 000	6 250 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 647	9 277
Skyldig offentlige avgifter		49 362	0
Konserngjeld	6	2 787 194	1 746 907
Annen kortsiktig gjeld		9 325	2 534
Sum kortsiktig gjeld		2 874 528	1 758 718
Sum gjeld		8 915 638	8 112 903
Sum egenkapital og gjeld		40 157 428	38 390 585

Træna, 28.05.2025
Styret i Træna Gjestegård AS

Magnus Johan Johansen
styreleder/daglig leder



Træna Gjestegård AS Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter selvkostmetoden.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Træna Gjestegård AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

TJENESTEPENSJON

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 174 685	3 835 320	1 802 777	18 812 782
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 255 500			2 255 500
= Anskaffelseskost 31.12.24	15 430 185	3 835 320	1 802 777	21 068 282
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 947 600	1 512 800	1 157 687	4 618 087
= Bokført verdi 31.12.24	13 482 585	2 322 520	645 090	16 450 195
Årets ordinære avskrivninger	456 600	383 500	197 100	1 037 200
Økonomisk levetid	10-30 år	10 år	7-10 år	



Træna Gjestegård AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-13 075	23 505
Skattekostnad ordinært resultat	-13 075	23 505
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 113 033	1 975 252
Permanente forskjeller	-2 406 734	-2 047 523
Endring i midlertidige forskjeller	59 432	-106 842
Mottatt konsernbidrag	234 268	179 114
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-51 539	-39 405
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	51 539	39 405
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	466 603	539 152	72 549
Gevinst – og tapskonto	-52 466	-65 582	-13 116
Sum	414 137	473 570	59 432
Grunnlag for utsatt skatt	414 137	473 570	59 432
Utsatt skatt (22 %)	91 110	104 185	13 075

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	500 000	29 777 682	30 277 682
Utbytte		-1 162 000	-1 162 000
Årets resultat		2 126 108	2 126 108
Pr 31.12.2024	500 000	30 741 790	31 241 790

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et riktig uttrykk for selskapets utvikling og stilling.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.



Træna Gjestegård AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Oscarbrygga Drift AS	100,0%	100,0%	100 000	100 000
Sum			100 000	100 000
OMLØPSMIDLER				
DnB Asset Management AS			17 581 328	21 130 116
Sum			17 581 328	21 130 116
Sum verdipapirer			17 681 328	21 230 116

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	234 268	179 114
Sum	234 268	179 114
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 787 194	1 746 907
Sum	2 787 194	1 746 907

Note 7 Bundne midler

Pr 31.12.2024 hadde selskapet bundne midler med kr 20 460. Dette er forskuddstrekk ansatte. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2024 utgjorde kr 0.



Træna Gjestegård AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRÆNA GJESTEGÅRD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Magnus Johan Johansen	500	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Magnus Johan Johansen	styreleder/daglig leder	500
Totalt antall aksjer		500

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	5 950 000
--------------------------------	-----------

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

Valuta	Gj.snitt rente	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
NOK	6,26%	0	5 950 000
Sum	0%	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 950 000

Avdragsprofil:

2025	2026	2027	2028	2029	Deretter	Sum
300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	4 450 000	5 950 000



Til generalforsamlingen i Træna Gjestegård AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Træna Gjestegård AS som viser et overskudd på kr 2 126 108. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 17. juni 2025
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
statsautorisert revisor