



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 597 465  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBÅSEN LOGISTIKK HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Carnegie Business Management AS  
Fjordalléen 16  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Frostmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	57 050	74 165
Annen driftskostnad	2	315 970	286 158
Sum kostnader		373 020	360 323
Driftsresultat		-373 020	-360 323
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 154 292	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	12 807	5 375
Sum finansinntekter		1 167 099	5 375
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	325	
Annen rentekostnad		298 649	50 312
Annen finanskostnad		79 667	14 361
Sum finanskostnader		378 641	64 673
Netto finans		788 458	-59 298
Ordinært resultat før skattekostnad		415 438	-419 621
Skattekostnad på ordinært resultat	5	91 395	-312 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		324 043	-107 305
Årsresultat		324 043	-107 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		324 043	-107 305
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	28 166 738	2 400 000
Udekket tap	4	324 043	-107 305
Overføringer fra overkurs	4	-28 166 738	-2 400 000
Sum overføringer og disponeringer		324 043	-107 305



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		312 316
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>312 316</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	39 073 909	40 186 670
Andre langsiktige fordringer		383 972	463 639
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 457 881</b>	<b>40 650 309</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 457 881</b>	<b>40 962 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	2 542 447	1 714 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 542 447</b>	<b>1 714 345</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 419	873 427
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>331 419</b>	<b>873 427</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 873 866</b>	<b>2 587 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 331 748</b>	<b>43 550 397</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 650 000	1 650 000
Overkurs	4	783 262	28 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 433 262</b>	<b>30 600 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	783 262	1 107 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-783 262</b>	<b>-1 107 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 650 000</b>	<b>29 492 695</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	84 473	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>84 473</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 390 476	11 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 390 476</b>	<b>11 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 474 949</b>	<b>11 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 345	4 000
Utbytte	4	28 166 738	2 400 000
Kortsiktig konserngjeld		914 310	
Annen kortsiktig gjeld		118 406	153 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 206 799</b>	<b>2 557 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 681 748</b>	<b>14 057 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 331 748</b>	<b>43 550 397</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 212460

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 597 465  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBÅSEN LOGISTIKK HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Carnegie Business Management AS  
Fjordalléen 16  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Frostmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 597 465  
SKIBÅSEN LOGISTIKK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	57 050	74 165
Annen driftskostnad	2	315 970	286 158
Sum kostnader		373 020	360 323
<b>Driftsresultat</b>		-373 020	-360 323
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 154 292	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	12 807	5 375
Sum finansinntekter		1 167 099	5 375
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	325	
Annen rentekostnad		298 649	50 312
Annen finanskostnad		79 667	14 361
Sum finanskostnader		378 641	64 673
<b>Netto finans</b>		788 458	-59 298
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		415 438	-419 621
Skattekostnad på ordinært resultat	5	91 395	-312 316
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		324 043	-107 305
<b>Årsresultat</b>		324 043	-107 305
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		324 043	-107 305
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	28 166 738	2 400 000
Udekket tap	4	324 043	-107 305
Overføringer fra overkurs	4	-28 166 738	-2 400 000
Sum overføringer og disponeringer		324 043	-107 305



Organisasjonsnr: 925 597 465  
SKIBÅSEN LOGISTIKK HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		312 316
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>312 316</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	39 073 909	40 186 670
Andre langsiktige fordringer		383 972	463 639
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 457 881</b>	<b>40 650 309</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 457 881</b>	<b>40 962 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	2 542 447	1 714 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 542 447</b>	<b>1 714 345</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		331 419	873 427
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>331 419</b>	<b>873 427</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 873 866</b>	<b>2 587 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 331 748</b>	<b>43 550 397</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 650 000	1 650 000
Overkurs	4	783 262	28 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 433 262</b>	<b>30 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	783 262	1 107 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-783 262</b>	<b>-1 107 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 650 000</b>	<b>29 492 695</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	84 473	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>84 473</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 390 476	11 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 390 476</b>	<b>11 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 474 949</b>	<b>11 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 345	4 000
Utbytte	4	28 166 738	2 400 000
Kortsiktig konserngjeld		914 310	
Annen kortsiktig gjeld		118 406	153 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 206 799</b>	<b>2 557 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 681 748</b>	<b>14 057 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 331 748</b>	<b>43 550 397</b>



Organisasjonsnr: 925 597 465  
SKIBÅSEN LOGISTIKK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Skibåsen Logistikk Holding AS**

**Organisasjonsnummer 925597465**



Skibåsen Logistikk Holding AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	57 050	74 165
Annen driftskostnad	2	315 970	286 158
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>373 020</b>	<b>360 323</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(373 020)</b>	<b>(360 323)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 154 292	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	8	12 807	5 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 167 099</b>	<b>5 375</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	8	325	0
Annen rentekostnad		298 649	50 312
Annen finanskostnad		79 667	14 361
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>378 641</b>	<b>64 673</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>788 458</b>	<b>(59 298)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>415 438</b>	<b>(419 621)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	91 395	(312 316)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>324 043</b>	<b>(107 305)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>324 043</b>	<b>(107 305)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	28 166 738	2 400 000
Mottatt konsernbidrag		0	0
Overføringer fra overkurs	4	(28 166 738)	(2 400 000)
Fremføring av udekket tap	4	324 043	(107 305)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>324 043</b>	<b>(107 305)</b>



Skibåsen Logistikk Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	312 316
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>312 316</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	9	39 073 909	40 186 670
Andre langsiktige fordringer		383 972	463 639
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 457 881</b>	<b>40 650 309</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>39 457 881</b>	<b>40 962 625</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	8	2 542 447	1 714 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 542 447</b>	<b>1 714 345</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 419	873 427
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 873 866</b>	<b>2 587 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 331 748</b>	<b>43 550 397</b>



## Skibåsen Logistikk Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 650 000	1 650 000
Overkurs	4	783 262	28 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 433 262</b>	<b>30 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(783 262)	(1 107 305)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(783 262)</b>	<b>(1 107 305)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 650 000</b>	<b>29 492 695</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	84 473	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>84 473</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 390 476	11 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 390 476</b>	<b>11 500 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 474 949</b>	<b>11 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 345	4 000
Utbytte	4	28 166 738	2 400 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		914 310	0
Annen kortsiktig gjeld		118 406	153 702
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>29 206 799</b>	<b>2 557 702</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>40 681 748</b>	<b>14 057 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 331 748</b>	<b>43 550 397</b>

Oslo / - 2022

Øystein Bøe  
Styrets lederArvid Guillaume Jacques Bergvall  
StyremedlemMartin Fevang  
StyremedlemVigbjørn Hassel Vaage  
Styremedlem



Skibåsen Logistikk Holding AS

## Noter 2021

**Note 2 - Annen driftskostnad**

**Note 4 - Annen driftskostnad**

**Note 5 - Annen driftskostnad**

**Note 6 - Annen driftskostnad**

**Note 8 - Annen driftskostnad**

**Note 9 - Annen driftskostnad**



**Årsregnskap 2021  
for  
Skibåsen Logistikk Holding AS**

**Organisasjonsnummer 925597465**





Skibåsen Logistikk Holding AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	57 050	74 165
Annen driftskostnad	2	315 970	286 158
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>373 020</b>	<b>360 323</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(373 020)</b>	<b>(360 323)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 154 292	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	8	12 807	5 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 167 099</b>	<b>5 375</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	8	325	0
Annen rentekostnad		298 649	50 312
Annen finanskostnad		79 667	14 361
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>378 641</b>	<b>64 673</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>788 458</b>	<b>(59 298)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>415 438</b>	<b>(419 621)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	91 395	(312 316)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>324 043</b>	<b>(107 305)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>324 043</b>	<b>(107 305)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	28 166 738	2 400 000
Mottatt konsernbidrag		0	0
Overføringer fra overkurs	4	(28 166 738)	(2 400 000)
Fremføring av udekket tap	4	324 043	(107 305)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>324 043</b>	<b>(107 305)</b>

Årsregnskap for Skibåsen Logistikk Holding AS

Organisasjonsnr. 925597465

Transaction 09222115557466802412



Signed ØB, MF, AGJB, VHV



Skibåsen Logistikk Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	312 316
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>312 316</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	9	39 073 909	40 186 670
Andre langsiktige fordringer		383 972	463 639
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 457 881</b>	<b>40 650 309</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>39 457 881</b>	<b>40 962 625</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	8	2 542 447	1 714 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 542 447</b>	<b>1 714 345</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 419	873 427
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 873 866</b>	<b>2 587 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 331 748</b>	<b>43 550 397</b>

Årsregnskap for Skibåsen Logistikk Holding AS

Organisasjonsnr. 925597465

Transaction 09222115557466802412



Signed ØB, MF, AGJB, VHV



## Skibåsen Logistikk Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 650 000	1 650 000
Overkurs	4	783 262	28 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 433 262</b>	<b>30 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(783 262)	(1 107 305)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(783 262)</b>	<b>(1 107 305)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 650 000</b>	<b>29 492 695</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	84 473	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>84 473</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 390 476	11 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 390 476</b>	<b>11 500 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 474 949</b>	<b>11 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 345	4 000
Utbytte	4	28 166 738	2 400 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		914 310	0
Annen kortsiktig gjeld		118 406	153 702
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>29 206 799</b>	<b>2 557 702</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>40 681 748</b>	<b>14 057 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 331 748</b>	<b>43 550 397</b>

Oslo / - 2022

Øystein Bøe  
Styrets lederArvid Guillaume Jacques Bergvall  
StyremedlemMartin Fevang  
StyremedlemVigbjørn Hassel Vaage  
Styremedlem

Årsregnskap for Skibåsen Logistikk Holding AS

Organisasjonsnr. 925597465

Transaction 09222115557466802412



Signed ØB, MF, AGJB, VHV



Skibåsen Logistikk Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak i Norge. Husleieinntekter resultatføres i henhold til opptjeningprinsippet.

Alle beløp i NOK.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i årsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Selskapet har ikke foretatt endringer i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært regnskapsmessig.

### Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Valutakursendringer resultatføres på oppgjørstidspunktet under andre finansposter.

## Note 1 Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er å eie aksjer og andeler i selskap som eier fast eiendom, utvikle, omsette, leie ut og for øvrig administrere fast eiendom, samt hva som dermed står i den forbindelse. All virksomhet er i Norge.

## Note 2 Ytelser til ledende personer, revisor mv. og antall ansatte

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke opprettet OTP ordning.

### Ytelser til ledende personer

Det er i 2021 utbetalt styrehonorar med kr. 65 000,- og AGA styrehonorar med kr. 9165,-.

Det er i 2021 avsatt styrehonorar kr. 50 000,- og AGA styrehonorar kr. 7 050,- for utbetaling i 2022.

Kostnadsført honorar til revisor (eks mva)	2021	2020
Ordinær revisjon - inkl merverdiavgift	43 000	0
Annen bistand	0	0
<b>Sum</b>	<b>43 000</b>	<b>0</b>





Skibåsen Logistikk Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 330 000 aksjer á kr. 5,- totalt kr. 1 650 000. Alle aksjene har like rettigheter.

Aksjonærer pr. 31.12.	Aksjer	Eierandel
Fevang AS	115 500	35,0 %
Hassel Holding AS	33 000	10,0 %
Orla Real Estate AS	49 500	15,0 %
Oceana AS	49 500	15,0 %
Alcides Eiendom AS	82 500	25,0 %
<b>Sum</b>	<b>330 000</b>	<b>100 %</b>

### Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	1 650 000	28 950 000	-1 107 305	29 492 695
Årets resultat	0	0	324 043	324 043
Avsatt utbytte	0	-28 166 738	0	-28 166 738
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 650 000</b>	<b>783 262</b>	<b>-783 262</b>	<b>1 650 000</b>

### Note 5 Skatter

Avstemming mellom regnskapsmessig overskudd og skattepliktig inntekt	2021	2020
Resultat før skatter	415 438	-419 621
Mottatt konsernbidrag	2 542 447	0
Permanente og andre forskjeller	-1 154 292	-1 000 000
Benyttet fremførbart underskudd	-1 883 260	0
Endring i midlertidige forskjeller	79 667	-463 639
<b>Skattepliktig inntekt / (underskudd)</b>	<b>0</b>	<b>-1 883 260</b>

Skatter i resultatregnskapet består av følgende	2021	2020
Betalbar skatt	-305 394	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	312 317	0
Årets resultatførte endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	84 473	-312 316
<b>Sum årets skatter kostnad / (inntekt)</b>	<b>91 395</b>	<b>-312 316</b>

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik	2021	2020
Årets betalbar skatt	-305 394	0
Skatt av konsernbidrag	305 394	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjeller pr. 31.12. består av	2021	2020	Endring
Fordringer	383 972	463 639	79 667
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>383 972</b>	<b>463 639</b>	<b>79 667</b>
Fremførbart underskudd	0	-1 883 260	-1 883 260
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-1 419 621	-1 419 621
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>383 972</b>	<b>1 419 621</b>	<b>1 035 649</b>
Utsatt skattefordel	0	312 317	312 317
<b>Netto balanseført utsatt skatt</b>	<b>84 473</b>	<b>0</b>	<b>-84 473</b>

Mottatt konsernbidrag	2021	2020
Brutto konsernbidrag	2 542 447	-
Effekt av skatt på konsernbidrag ført mot aksjer i datterselskap	305 394	-
<b>Netto konsernbidrag ført mot aksjer i datterselskap</b>	<b>1 082 761</b>	<b>-</b>

### Note 6 Pantstillelser og andre forpliktelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til finansinstitusjon	11 390 476	11 500 000
<b>Sum</b>	<b>11 390 476</b>	<b>11 500 000</b>

Lånet har en løpetid på 6 år, lånet nedbetales med kvartalsvise terminer.

Lånet har sikkerhet i eiendom gnr. 63 bnr. 956 i Skibåsen Logistikk Invest AS

### Note 7 Finansiell markedsrisiko

Selskapets finansielle markedsrisiko er hovedsakelig knyttet til svingninger i det norske rentenivået. Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.





## Skibåsen Logistikk Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

### Note 8 Konsern m.v.

Selskapet eier 100% av aksjene i Skibåsen Logistikk Invest AS.

Selskapet har mellomregninger og transaksjoner mot andre selskaper i konsernet. Mellomværende er rapportert på egne regnkapslinjer. Transaksjoner og mellomværende i konsernet prises og rapporteres ut fra amlengdes prinsipper.

Kortsiktig fordring - mottatt KB	2 542 447
Langsiktig fordring	0
Kortsiktig gjeld	-914 310
Langsiktig gjeld	0
	<u>1 628 137</u>

### Note 9 Investering i datterselskaper

Føretaksnavn	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2021	Selskapets resultat	Konsernbidrag
Skibåsen Logistikk Invest AS	100 %	17 662 837	1 154 292	2 542 447

### Note 10 Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Det er gjort en risikovurdering av selskapets virksomhet på bakgrunn av samfunnspåvirkninger som følge av Covid 19. Basert på dette anses det som en reell risiko at virksomheten kan påvirkes negativt som følge av blant annet likviditetsutfordringer hos leietakere, påvikning av virkelig verdi på eiendommen og eventuelle konkurser hos leverandører og samarbeidspartnere. Det er under avleggelse av regnskapet ikke observert noen konkrete negative konsekvenser for virksomheten.





## Verification

Transaction 09222115557466802412

### Document

2021 - Årsregnskap - Skibåsen Logistikk Holding AS

Main document

7 pages

Initiated on 2022-04-07 20:39:18 CEST (+0200) by

Andreas Skyrud (AS)

Finalised on 2022-04-08 15:58:15 CEST (+0200)

### Initiator

Andreas Skyrud (AS)

Carnegie AS

Company reg. no. 936 310 974

as@carnegie.no

### Signing parties

Øystein Bøe (ØB)

ob@hjertnes.com

 **bankID**

The name returned by Norwegian BankID was "Øystein Bøe"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2021-04-28 08:23:50 CEST (+0200)

Signed 2022-04-07 22:56:39 CEST (+0200)

Martin Fevang (MF)

martin@fevangeiendom.no

 **bankID**

The name returned by Norwegian BankID was "Martin Fevang"

BankID issued by "Eika Gruppen AS"

2021-12-05 07:40:59 CET (+0100)

Signed 2022-04-07 22:13:27 CEST (+0200)

Arvid Guillaume Jacques Bergvall (AGJB)

arvidbergvall@gmail.com

 **bankID**

The name returned by Norwegian BankID was "Arvid G Jacques Bergvall"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2020-06-15 10:04:55 CEST (+0200)

Signed 2022-04-08 09:16:34 CEST (+0200)

Vigbjørn Hassel Vaage (MHV)

vigbjorn@hassel.as

 **bankID**

The name returned by Norwegian BankID was "Vigbjørn Hassel Vaage"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2020-11-20 12:45:53 CET (+0100)

Signed 2022-04-08 15:58:15 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven





## Verification

Transaction 09222115557466802412

mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skibåsen Logistikk Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skibåsen Logistikk Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: NZXLO-Y0SGU-C0EEX-5N0TP-W1MWF-YG1JO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alexander Bronken

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-19 10:12:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NZXLO-Y0SGU-C0EEX-5N0TP-W1MWF-YG1JO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>