



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 210 341  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUP HOLDCO AS  
Forretningsadresse: Eikelandsheiane 1  
5640 EIKELANDSØSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hatletvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	69 351	235 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 351</b>	<b>235 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 351</b>	<b>-235 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		144 055 660	7 736 294
Annen renteinntekt		159 996	16
Annen finansinntekt		100 000	2 292 659
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 315 656</b>	<b>10 028 969</b>
Annen finanskostnad		212 847	898 716
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>212 847</b>	<b>898 716</b>
<b>Netto finans</b>		<b>144 102 809</b>	<b>9 130 253</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>144 033 458</b>	<b>8 895 043</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 479	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		143 937 979	8 895 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 7		74 639 687
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>74 639 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>74 639 687</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		1 133 911
Konsernfordringer	3		6 602 383
<b>Sum fordringer</b>			<b>7 736 294</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	142 018 284	249 932
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>142 018 284</b>	<b>249 932</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 018 284</b>	<b>7 986 226</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>142 018 284</b>	<b>82 625 913</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	40 000 000	40 000 000
Beholdning av egne aksjer		-11 636 305	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 363 695</b>	<b>40 000 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		113 554 329	19 595 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 554 329</b>	<b>19 595 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>141 918 024</b>	<b>59 595 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 781	1 219
Betalbar skatt	6	95 479	
Kortsiktig konserngjeld	3		22 529 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 260</b>	<b>22 530 597</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 260</b>	<b>23 030 597</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>142 018 284</b>	<b>82 625 913</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 888547

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 210 341  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUP HOLDCO AS  
Forretningsadresse: Eikelandsheiane 1  
5640 EIKELANDSOSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hatletvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022



Organisasjonsnr: 920 210 341  
LUP HOLDCO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	69 351	235 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 351</b>	<b>235 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 351</b>	<b>-235 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		144 055 660	7 736 294
Annen renteinntekt		159 996	16
Annen finansinntekt		100 000	2 292 659
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 315 656</b>	<b>10 028 969</b>
Annen finanskostnad		212 847	898 716
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>212 847</b>	<b>898 716</b>
<b>Netto finans</b>		<b>144 102 809</b>	<b>9 130 253</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>144 033 458</b>	<b>8 895 043</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 479	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		143 937 979	8 895 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>



Organisasjonsnr: 920 210 341  
LUP HOLDCO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 7 74 639 687

**Sum finansielle anleggsmidler 74 639 687**

**Sum anleggsmidler 0 74 639 687**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 1 133 911

Konsernfordringer 3 6 602 383

**Sum fordringer 7 736 294**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 142 018 284 249 932

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 142 018 284 249 932**

**Sum omløpsmidler 142 018 284 7 986 226**

**SUM EIENDELER 142 018 284 82 625 913**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 40 000 000 40 000 000

Beholdning av egne aksjer -11 636 305

**Sum innskutt egenkapital 28 363 695 40 000 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 113 554 329 19 595 316

**Sum opptjent egenkapital 113 554 329 19 595 316**

**Sum egenkapital 5 141 918 024 59 595 316**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 781	1 219
Betalbar skatt	6	95 479	
Kortsiktig konserngjeld	3		22 529 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 260</b>	<b>22 530 597</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 260</b>	<b>23 030 597</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>142 018 284</b>	<b>82 625 913</b>



Organisasjonsnr: 920 210 341  
LUP HOLDCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



### RESULTATREGNSKAP

#### LUP HOLDCO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	69 351	235 211
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>69 351</b>	<b>235 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 351</b>	<b>-235 211</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		144 055 660	7 736 294
Annen renteinntekt		159 996	16
Annen finansinntekt		100 000	2 292 659
Annen finanskostnad		212 847	898 716
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>144 102 809</b>	<b>9 130 253</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		144 033 458	8 895 043
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 479	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		143 937 979	8 895 043
<b>Sum overføringer</b>		<b>143 937 979</b>	<b>8 895 043</b>



## BALANSE

### LUP HOLDCO AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3, 7	0	74 639 687
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>74 639 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>74 639 687</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	1 133 911
Konsernfordringer	3	0	6 602 383
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>7 736 294</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	142 018 284	249 932
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 018 284</b>	<b>7 986 226</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>142 018 284</b>	<b>82 625 913</b>



### BALANSE

#### LUP HOLDCO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	40 000 000	40 000 000
Egne aksjer		-11 636 305	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 363 695</b>	<b>40 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		113 554 329	19 595 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 554 329</b>	<b>19 595 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>141 918 024</b>	<b>59 595 316</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 781	1 219
Betalbar skatt	6	95 479	0
Konserngjeld	3	0	22 529 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 260</b>	<b>22 530 597</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 260</b>	<b>23 030 597</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>142 018 284</b>	<b>82 625 913</b>

Eikelandssosen  
Styret i Lup Holdco AS

Arni Tor Rasmussen  
styreleder

Nils Oskar Jegstad  
styremedlem

Rune Hatletvedt  
styremedlem



Statsautorisert Revisor

E-post: [trond@revisor-bergen.no](mailto:trond@revisor-bergen.no)  
Mob: 95 92 93 48  
Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen  
Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i LUP Holdco AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert LUP Holdco AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 143.937.979. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



**t**rond

Statsautorisert Revisor

E-post: [trond@revisor-bergen.no](mailto:trond@revisor-bergen.no)

Mob: 95 92 93 48

Lars Hillegate 19, 5008 Bergen

Org.nr. 994 632 671

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell

Statsautorisert Revisor gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 21. januar 2022

Statsautorisert Revisor Trond Nysæther

statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)