



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 215 183
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VEDAL INVEST AS
Forretningsadresse:	Andreas Gjellesviks veg 16 5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tind Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		819 881	692 643
Sum inntekter		819 881	692 643
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 500	170 500
Annen driftskostnad		283 359	295 457
Sum kostnader		453 859	465 957
Driftsresultat		366 022	226 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		20 627	83 606
Annen finansinntekt		5 167	4 033
Sum finansinntekter		25 794	87 639
Annen rentekostnad		539 956	478 195
Sum finanskostnader		539 956	478 195
Netto finans		-514 162	-390 556
Resultat før skattekostnad		-148 140	-163 869
Skattekostnad på resultat	3	-32 591	-35 987
Årsresultat	4	-115 549	-127 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 549	-127 882
Totalresultat		-115 549	-127 882
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-115 549	-127 882
Sum overføringer og disponeringer		-115 549	-127 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	140 138	107 547
Sum immaterielle eiendeler		140 138	107 547
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 081 357	7 251 857
Sum varige driftsmidler	5	7 081 357	7 251 857
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		859 810	859 810
Sum finansielle anleggsmidler		859 810	859 810
Sum anleggsmidler		8 081 305	8 219 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 360
Andre kortsiktige fordringer		18 800	20 948
Konsernfordringer		20 627	83 606
Sum fordringer		39 427	126 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 893	42 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 893	42 624
Sum omløpsmidler		78 320	169 538
SUM EIENDELER		8 159 625	8 388 752

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		237 382	352 931
Sum opptjent egenkapital		237 382	352 931
Sum egenkapital	4	337 382	452 931
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Sum langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 022	2 637
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		350 917	389 523
Annen kortsiktig gjeld		265 304	343 660
Sum kortsiktig gjeld		622 243	735 820
Sum gjeld		7 822 243	7 935 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 159 625	8 388 752
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 630926

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 215 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Andreas Gjellesviks veg 16
5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tind Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 989 215 183
VEDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		819 881	692 643
Sum inntekter		819 881	692 643
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 500	170 500
Annen driftskostnad		283 359	295 457
Sum kostnader		453 859	465 957
Driftsresultat		366 022	226 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		20 627	83 606
Annen finansinntekt		5 167	4 033
Sum finansinntekter		25 794	87 639
Annen rentekostnad		539 956	478 195
Sum finanskostnader		539 956	478 195
Netto finans		-514 162	-390 556
Resultat før skattekostnad		-148 140	-163 869
Skattekostnad på resultat	3	-32 591	-35 987
Årsresultat	4	-115 549	-127 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 549	-127 882
Totalresultat		-115 549	-127 882
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-115 549	-127 882
Sum overføringer og disponeringer		-115 549	-127 882



Organisasjonsnr: 989 215 183
VEDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	140 138	107 547
Sum immaterielle eiendeler		140 138	107 547
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 081 357	7 251 857
Sum varige driftsmidler	5	7 081 357	7 251 857
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		859 810	859 810
Sum finansielle anleggsmidler		859 810	859 810
Sum anleggsmidler		8 081 305	8 219 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 360
Andre kortsiktige fordringer		18 800	20 948
Konsernfordringer		20 627	83 606
Sum fordringer		39 427	126 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 893	42 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 893	42 624
Sum omløpsmidler		78 320	169 538
SUM EIENDELER		8 159 625	8 388 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		237 382	352 931
Sum opptjent egenkapital		237 382	352 931
Sum egenkapital	4	337 382	452 931
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Sum langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 022	2 637
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		350 917	389 523
Annen kortsiktig gjeld		265 304	343 660
Sum kortsiktig gjeld		622 243	735 820
Sum gjeld		7 822 243	7 935 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 159 625	8 388 752
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 989 215 183
VEDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
DJØNNE THOMAS
2025-06-26

 BankID Signing
DJØNNE JON IVAR MJELDE
2025-06-27

 BankID Signing
DJØNNE KETIL
2025-06-27

 BankID Signing
DJØNNE SIGURD
2025-07-01

Årsregnskap 2024

Vedal Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 215 183



Resultatregnskap

Vedal Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		819 881	692 643
Sum driftsinntekter		819 881	692 643
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 500	170 500
Annen driftskostnad		283 359	295 457
Sum driftskostnader		453 859	465 957
Driftsresultat		366 022	226 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		20 627	83 606
Annen finansinntekt		5 167	4 033
Annen rentekostnad		539 956	478 195
Resultat av finansposter		-514 162	-390 556
Resultat før skattekostnad		-148 140	-163 869
Skattekostnad på resultat	3	-32 591	-35 987
Årsresultat	4	-115 549	-127 882
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-115 549	-127 882
Sum overføringer		-115 549	-127 882



Balanse

Vedal Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	140 138	107 547
Sum immaterielle eiendeler		140 138	107 547
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 081 357	7 251 857
Sum varige driftsmidler	5	7 081 357	7 251 857
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		859 810	859 810
Sum finansielle anleggsmidler		859 810	859 810
Sum anleggsmidler		8 081 305	8 219 214
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 360
Andre kortsiktige fordringer		18 800	20 948
Konsernfordringer		20 627	83 606
Sum fordringer		39 427	126 914
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 893	42 624
Sum omløpsmidler		78 320	169 538
Sum eiendeler		8 159 625	8 388 752



Balanse

Vedal Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		237 382	352 931
Sum opptjent egenkapital		237 382	352 931
Sum egenkapital	4	337 382	452 931
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 022	2 637
Konserngjeld		350 917	389 523
Annen kortsiktig gjeld		265 304	343 660
Sum kortsiktig gjeld		622 243	735 820
Sum gjeld		7 822 243	7 935 820
Sum egenkapital og gjeld		8 159 625	8 388 752

26.06.2025
Styret i Vedal Invest AS

DJØNNE JON IVAR MJELDE

DJØNNE THOMAS

DJØNNE KETIL

DJØNNE SIGURD



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Vedal Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 530 746	8 530 746
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 530 746	8 530 746
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 449 390	1 449 390
= Bokført verdi 31.12.24	7 081 357	7 081 357
Årets ordinære avskrivninger	170 500	170 500
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-32 591	-35 987
Skattekostnad ordinært resultat	-32 591	-35 987
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-148 140	-163 869
Permanente forskjeller	0	291
Endring i midlertidige forskjeller	148 140	163 578
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 538	-18 393
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 538	18 393
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-636 991	-466 491	170 500
Avsetninger mv	0	-22 360	-22 360
Sum	-636 991	-488 851	148 140
Grunnlag for utsatt skattefordel	-636 991	-488 851	148 140
Utsatt skattefordel (22 %)	-140 138	-107 547	32 591



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	352 931	452 931
Årets resultat		-115 549	-115 549
Pr 31.12.2024	100 000	237 382	337 382

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-7 200 000	-7 200 000
Sum	-7 200 000	-7 200 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 081 357	7 251 857
Sum	7 081 357	7 251 857

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vedal Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DJØNNE JON IVAR MJELDE	15	30,0	30,0
DJØNNE KETIL	15	30,0	30,0
DJØNNE THOMAS	15	30,0	30,0
DJØNNE SIGURD	5	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	50	100,0	100,0