



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 185 373
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GLITRETIND AS
Forretningsadresse:	Martin Kregnes veg 107 7091 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Atle Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		348 000	
Sum inntekter		348 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		64 000	
Annen driftskostnad		380 829	188 668
Sum kostnader		444 829	188 668
Driftsresultat		-96 829	-188 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 127 812	1 119 639
Annen finansinntekt		954 024	30 585 258
Sum finansinntekter		2 081 835	31 704 897
Annen rentekostnad		1 804 338	2 259 800
Annen finanskostnad		11 403 560	635 798
Sum finanskostnader		13 207 898	2 895 597
Netto finans		-11 126 063	28 809 300
Resultat før skattekostnad		-11 222 892	28 620 632
Skattekostnad på resultat		-55 379	-226 864
Årsresultat		-11 167 513	28 847 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 167 513	28 847 496
Totalresultat		-11 167 513	28 847 496
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			28 847 496
Overført fra annen egenkapital		-11 167 513	
Sum overføringer og disponeringer		-11 167 513	28 847 496



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		57 591	57 591
Utsatt skattefordel		282 243	226 864
Sum immaterielle eiendeler		339 834	284 455
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 551 500	
Maskiner og anlegg		226 000	
Sum varige driftsmidler		2 777 500	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		38 344 125	38 344 125
Investeringer i tilknyttet selskap		160 000	11 535 000
Investeringer i aksjer og andeler		800	
Andre langsiktige fordringer		14 714 313	15 716 539
Sum finansielle anleggsmidler		53 219 238	65 595 664
Sum anleggsmidler		56 336 572	65 880 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 851	
Andre kortsiktige fordringer		2 845 728	8 478 721
Sum fordringer		2 859 579	8 478 721
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 407 766	1 003 936
Sum investeringer		1 407 766	1 003 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 160 355	2 702 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 160 355	2 702 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		5 427 700	12 184 822
SUM EIENDELER		61 764 272	78 064 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 474 805	33 642 318
Sum opptjent egenkapital		18 474 805	33 642 318
Sum egenkapital		18 574 805	33 742 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 375 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 375 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 375 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		3 852	
Annen kortsiktig gjeld		35 810 615	37 322 622
Sum kortsiktig gjeld		35 814 467	37 322 622
Sum gjeld		43 189 467	44 322 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 764 272	78 064 940



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	135 481 267	189 412 143
Annen driftsinntekt	1	531 374	
Sum inntekter	1	136 012 641	189 412 143
Kostnader			
Varekostnad		88 581 339	129 739 025
Lønnskostnad	2	15 215 155	21 844 031
Avskrivninger	5	5 041 960	5 330 172
Annen driftskostnad	2, 4, 5	22 755 184	28 351 815
Sum kostnader		131 593 638	185 265 043
Driftsresultat		4 419 003	4 147 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 483 081	4 379 153
Annen finansinntekt		51 164 039	31 828 084
Sum finansinntekter		54 647 120	36 207 237
Annen rentekostnad		8 846 405	12 087 311
Annen finanskostnad		6 546 187	7 346 693
Sum finanskostnader		15 392 592	19 434 005
Netto finans		39 254 528	16 773 232
Resultat før skattekostnad		43 673 531	20 920 332
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-995 310	-1 435 038
Årsresultat		44 668 841	22 355 370
Minoritetsinteresser	11		
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 668 841	22 355 370
Totalresultat		44 668 841	22 355 370



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11		
Konsernbidrag	11		
Udekket tap	11		
Avsatt til annen egenkapital	11	44 668 841	22 355 370
Overført fra annen egenkapital	11		
Sum overføringer og disponeringer		44 668 841	22 355 370



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	57 591	57 591
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill		6 526	9 788
Sum immaterielle eiendeler		64 117	67 379
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	176 543 938	188 239 357
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 7	689 364	508 770
Sum varige driftsmidler		177 233 302	188 748 128
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 8		
Lån til foretak i samme konsern		2 551 500	2 551 500
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 8		4 837 875
Investeringer i aksjer og andeler	6, 8	800	
Obligasjoner	8, 9	14 764 313	15 766 539
Sum finansielle anleggsmidler		17 316 613	23 155 914
Sum anleggsmidler		194 614 032	211 971 421
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7, 8	38 150 000	44 380 000
Sum varer		38 150 000	44 380 000
Fordringer			
Kundefordringer	11	12 117 469	23 412 444
Andre fordringer	9	2 222 476	731 291
Sum fordringer		14 339 945	24 143 735
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6, 8	13 311 815	11 002 847
Andre finansielle instrumenter	6		



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum investeringer		13 311 815	11 002 847
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	6 075 963	4 938 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 075 963	4 938 463
Sum omløpsmidler		71 877 722	84 465 045
SUM EIENDELER		266 491 754	296 436 465

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Overkurs	11		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	93 357 012	57 997 435
Sum opptjent egenkapital		93 357 012	57 997 435

Sum egenkapital	11	93 457 012	58 097 435
------------------------	----	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	3 834 679	5 372 069
Sum avsetninger for forpliktelser		3 834 679	5 372 069

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	116 443 329	155 542 666
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	9 782 131	11 818 963
Sum annen langsiktig gjeld		126 225 460	167 361 629

Sum langsiktig gjeld		130 060 139	172 733 698
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	26 339 038	33 495 343
--------------------------------	---	------------	------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld	9	8 767 798	23 315 341
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 687 166	5 096 914
Utbytte	11		
Annen kortsiktig gjeld	9	4 180 600	3 697 735
Sum kortsiktig gjeld		42 974 603	65 605 332
Sum gjeld		173 034 742	238 339 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 491 754	296 436 465



Resultatregnskap			
Glitretind AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		348 000	0
Sum driftsinntekter		<u>348 000</u>	<u>0</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		64 000	0
Annen driftskostnad		380 829	188 668
Sum driftskostnader		<u>444 829</u>	<u>188 668</u>
Driftsresultat		<u>-96 829</u>	<u>-188 668</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 127 812	1 119 639
Annen finansinntekt		954 024	30 585 258
Annen rentekostnad		1 804 338	2 259 800
Annen finanskostnad		11 403 560	635 798
Resultat av finansposter		<u>-11 126 063</u>	<u>28 809 300</u>
Resultat før skattekostnad		-11 222 892	28 620 632
Skattekostnad på resultat		-55 379	-226 864
Resultat		<u>-11 167 513</u>	<u>28 847 496</u>
Årsresultat		<u>-11 167 513</u>	<u>28 847 496</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	28 847 496
Overført fra annen egenkapital		11 167 513	0
Sum overføringer		<u>-11 167 513</u>	<u>28 847 496</u>



Balanse			
Glitretind AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Konsesjoner, patenter o.l.		57 591	57 591
Utsatt skattefordel		282 243	226 864
Sum immaterielle eiendeler		<u>339 834</u>	<u>284 455</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 551 500	0
Maskiner og anlegg		226 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>2 777 500</u>	<u>0</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		38 344 125	38 344 125
Investeringer i tilknyttet selskap		160 000	11 535 000
Investeringer i aksjer og andeler		800	0
Andre langsiktige fordringer		14 714 313	15 716 539
Sum finansielle anleggsmidler		<u>53 219 238</u>	<u>65 595 664</u>
Sum anleggsmidler		<u>56 336 572</u>	<u>65 880 119</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 851	0
Andre kortsiktige fordringer		2 845 728	8 478 721
Sum fordringer		<u>2 859 579</u>	<u>8 478 721</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 407 766	1 003 936
Sum investeringer		<u>1 407 766</u>	<u>1 003 936</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 160 355	2 702 165
Sum omløpsmidler		<u>5 427 700</u>	<u>12 184 822</u>
Sum eiendeler		<u>61 764 272</u>	<u>78 064 940</u>



Balanse			
Glitretind AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 474 805	33 642 318
Sum opptjent egenkapital		<u>18 474 805</u>	<u>33 642 318</u>
Sum egenkapital		<u>18 574 805</u>	<u>33 742 318</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 375 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 375 000</u>	<u>7 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		3 852	0
Annen kortsiktig gjeld		35 810 615	37 322 622
Sum kortsiktig gjeld		<u>35 814 467</u>	<u>37 322 622</u>
Sum gjeld		<u>43 189 467</u>	<u>44 322 622</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>61 764 272</u>	<u>78 064 940</u>
Heimdal, 15. juni 2024			
Atle Berg Styrets leder			
Glitretind AS		Side 3	



ÅRSBERETNING 2024

Glitretind AS

Virksomhetens art og hvor virksomhet drives

Glitretind AS er et investeringsselskap som har investeringer i bedrifter som driver med utleie, investeringer i andre selskap samt handelsvirksomhet innen bygg og anlegg med handel av naturstein og betongprodukter. Virksomheten er i hovedsakelig rettet mot markedet i Norge med utgangspunkt i selskapets lokaler i Trondheim.

Konsernet består av følgende selskaper:

• Glitretind AS	Morselskap
• Steinkonsult Heimdal AS	100% eid av Glitretind AS
• Smevika AS	100% eid av Glitretind AS
• Smedvika Eiendom AS	100% eid av Glitretind AS
• Kvenildstrøa 51 AS	100% eid av HGB Eiendom AS
• Kvenildstrøa 53 AS	100% eid av HGB Eiendom AS
• Kvenildstrøa Veg AS	100% eid av HGB Eiendom AS
• Lundamo Eiendom AS	100% eid av HGB Eiendom AS
• HGB Eiendom AS	100% eid av Glitretind AS
• Heimdal Granitt og Betong AS	100% eid av HGB Eiendom AS
• Heimdal Industrieiendom AS	100% eid av HGB Eiendom AS

I tillegg til disse selskapene som er konsolidert i konsernet er OK Kristoffersen Holding AS (eier 32,11%) og Brønnøy Eiendom AS (eier 50%) tatt inn i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden. Kommentarene videre i årsberetningen gjelder kun de konsoliderte selskapene.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. For morselskapet legges virksomheten i datterselskapene til grunn. For selskapene ellers i konsernet vises til resultatene i 2024 samt resultatbudsjettene for år 2025 og bedriftenes langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet og konsernets økonomiske og finansielle stilling er god.

Arbeidsmiljø og personale

Det er registrert følgende sykefravær i konsernets bedrifter:

• HGB Eiendom AS	0%
• Heimdal Granitt og Betong AS	5,7%

De andre selskapene i konsernet har ingen ansatte. For konsernet utgjør dette ca. 5,0%. Det er ellers ikke forekommet skader eller ulykker i konsernet. Styrets oppfatning er at arbeidsmiljøet i konsernet er godt.

Miljørapportering – ytre miljø

Konsernet forurenser ikke det ytre miljø. Konsernet har ingen egen produksjon av varer mv.

Konsernets selskaper driver i hovedsak med utleie av eiendom, kjøp/salg aksjer samt engroshandel.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Morselskapet driver i hovedsak med investeringer i andre selskaper. Selskapets inntekter vil som følge av dette variere fra år til år mtp inntekter og resultater i konsernselskapene. Eierens mål er at selskapet til enhver tid skal ha tilfredsstillende egenkapital. Selskapets egenkapital 31.12.2024 er kr. 18.574.805, dvs. ca. 30%.



Konsernselskapenes virksomhet preges i stor grad av bygge- og anleggsvirksomheten i Norge. Konsernet er etablert 01.01.2007.

Selskapenes budsjetter viser at det forventes en omsetning i 2025 på nivå med 2024. Konsernet har pr. 31.12.2024 en egenkapital på kr. 93.457.012, dvs. ca. 35%.

Ut fra dette mener styret at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsikring styreansvar

Selskapet har ikke regnet egen forsikring for styremedlemmer for mulig ansvar overfor foretaket eller tredjepersoner.

Likestilling og diskriminering

Morselskapet har ingen egne ansatte, kommentarene under gjelder de ansatte i datterselskapene (direkte og indirekte eide). Når det nedenfor står «selskapet», gjelder det hele konsernet.

Det overordnede ansvar for likestillingsarbeidet ligger i toppledelsen. Vi har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk som anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Videre har vi nulltoleranse for diskriminering, uavhengig av type diskriminering. Personalpolitikken og holdning til diskriminering er innarbeidet i personalhåndboken i selskapet. Denne er tilgjengelig for alle ansatte.

Det jobbes tverrfaglig med temaet og det berøres både i arbeidet med bærekraft for selskapet, og under arbeidet med Åpenhetsloven. I tillegg har vi et arbeidsmiljøutvalg hvor temaet naturlig faller inn under ansvarsområdet, og et verneombud som går årlige vernerunder. Vernerundene vil avklare behov for tilrettelegging for personer som av ulike årsaker har behov for det.

Hvert år får ansatte sendt en medarbeiderundersøkelse hvor flere av spørsmålene er rundt opplevd rettferdighet, spørsmål rundt arbeidsmiljø og spørsmål rundt fleksibilitet og forutsetninger for å kombinere jobb og familieliv. I alle rekrutteringsprosesser vektlegges fokus på å fremme likestilling og hindre diskriminering på grunn av kjønn, nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, seksuell orientering, religion og livssyn, samt etterstrebe riktig kjønnsbalanse.

Ved utgangen av året var det 2 kvinner og 10 menn ansatt i selskapet. I ledelsen er det 1 kvinne og 3 menn. Styret består av 1 mann.

I selskapet ønsker vi primært ansatte som jobber heltid. Ansatte i deltidsstillinger har et ønske om dette selv. Ved utgangen av 2024 var det en ansatt i deltidsstilling. Det er ingen midlertidig ansatte i selskapet.

Lønnsfastsettelse skjer ihht faste prosedyrer. Når vi sammenligner lønn til fagressurser innen samme fag, med samme antall års erfaring er det små eller ingen forskjeller i lønnsnivå uavhengig av kjønn. Det er ingen fast bonusordning i bedriften.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for endringer i valutakurser, spesielt US dollar og Euro da en vesentlig del av konsernets utgifter er i disse valutaer. Konsernet inngår terminavtaler som til dels reduserer denne risiko. Konsernet er også eksponert mot endringer i rentenivået, da deler av selskapets gjeld har flytende rente. Morselskapet er i liten grad utsatt for markedsrisiko utover det som følger av datterselskapenes virksomhet.



Kreditrisiko

Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser har tradisjonelt blitt ansett som lav. Dog viser utviklingen de siste årene at dette bildet har endret seg noe. Dette har stort fokus i de datterselskaper som gir kredit. For morselskapet vurderes det ikke å være kreditrisiko.

Likviditetsrisiko

Konsernet vurderer likviditeten i konsernets selskaper som god og egenkapitalen vurderes som forsvarlig. Kontantstrømoppstillingen for konsernet viser netto kontantstrøm fra operasjonelle virksomheter på kr. 49.274.856,- driftsresultatet for konsernet er kr. 4,4 mill. Her går avkastning på investeringer i konsernet inn i operasjonelle aktiviteter (via resultat før skatt). Viser til kontantstrømoppstilling mtp. avvik.

Det vises ellers til årsberetninger for de ulike selskapene i konsernet. Selskap som er definert som små foretak leverer ikke årsberetning.

Hendelser etter balansedagen - Koronapandemien

Det er ingen kjente hendelser i 2025 som påvirker resultatet for 2024. Omsetning og andre forhold er iht. budsjetter og plan.

Åpenhetsloven

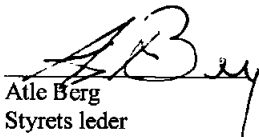
Selskapet er definert som øvrige foretak og omfattes av åpenhetsloven. Selskapet har fokus på å ha en bærekraftig strategi, vi definerer at virksomheten skal ha en rolle i å oppnå FNs bærekraftsmål. Selskapet har startet arbeidet med å gjennomføre aktsomhetsvurderinger/risikoområder og vil vise åpenhet om det ved å rapportere offentlig om arbeidet. Redegjørelsen er tilgjengelig på selskapets hjemmeside (www.hb.no) og oppdateres årlig. Det er kun Heimdal Granitt og Betong AS som har egen hjemmeside.

Årsresultat og disponeringer 2024

Styret foreslår følgende disponeringer av årsresultatet i Glitretind AS (morselskapet):

Årsresultat	-11.167.513
Avsatt til annen egenkapital	-11.167.513
Sum disponering	-11.167.513

Heimdal, 24. juni 2025


Atle Berg
Styrets leder



Kontantstrømoppstilling				
Glitretind AS				
Morselskap		Konsern		
2024	2023	2024	2023	
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
152 108	28 620 632	43 673 531	20 920 332	
-	-	-	-	
-	-29 966 000	-49 463 031	-29 966 000	
64 000	-	5 041 960	5 330 172	
-	-	4 837 075	-	
-	-	6 230 000	9 310 000	
-13 851	-	11 294 975	-1 150 062	
-	-	-14 547 543	4 906 170	
14 124 837	-317 701	-2 960 144	-7 753 241	
14 327 094	-1 663 069	4 106 823	1 597 371	
		Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
-	-	54 821 824	-	
-290 000	-	-4 191 930	-14 500 976	
1 002 226	-	1 002 226	-	
-	24 966 000	-	24 966 000	
-10 000 000	-	-	-	
-	-7 591	-	-7 591	
-	-6 687 050	-	-6 641 273	
-2 956 130	-1 003 936	-2 308 968	-3 799 820	
-	34 000	-	7 358 730	
-12 243 904	17 301 423	49 323 152	7 375 070	
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
375 000	-	-	11 726 212	
-	-10 000 000	-41 136 169	-	
-	-	-	-5 570	
-4 000 000	-3 000 000	-4 000 000	-3 000 000	
-	-	-7 156 305	-15 608 342	
-3 625 000	-13 000 000	-52 292 474	-6 887 700	
-1 541 810	2 638 354	1 137 501	2 084 741	
2 702 165	63 811	4 938 462	2 853 721	
1 160 355	2 702 165	6 075 963	4 938 462	
		Spesifikasjon av kontantbeh. ved periodens slutt		
1 160 355	2 702 165	6 075 963	4 938 462	
		I tillegg har selskapet følgende trekkmuligheter:		
-	-	9 760 962	15 004 657	

Glitretind AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Glitretind AS og de heleide datterselskapene HGB Eiendom AS, Smevika AS, Smedvika Eiendom AS og Steinkonsult Heimdal AS. I tillegg til disse datterselskapene konsolideres Heimdal Granitt og Betong AS, Heimdal Industrieiendom AS, Kvenildstrøa 51 AS, Kvenildstrøa 53 AS, Kvenildstrøa Veg AS og Lundamo Eiendom AS. Alle disse selskapene eies 100% indirekte (dvs. via datterselskaper). Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som for morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelens forventede levetid. Se også kommentarer nedenfor "datterselskaper og tilknyttede selskaper".

I tillegg til selskapene som konsolideres i konsernregnskapet har konsernet noen aksjeposter som vurderes som tilknyttet selskap, dette er OK Kristoffersen Holding AS og Brønnøy Eiendom AS. Disse postene er vurdert til egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i morselskapets selskapsregnskap. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap. Overstiger utbyttet andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, regnskapsføres den overskytende del som tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene trekkes da fra regnskapsført verdi av investeringene i balansen. Selskaper hvor konsernet har betydelig bestemmelse (tilknyttede selskaper), bokføres etter egenkapitalmetoden.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Glitretind AS

Noter regnskapsåret 2024

Regnskapsprinsipper forts.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad. Tilsvarende gjelder også for valutaderivativer som ikke er et sikringsinstrument, og hvor en ved beregning av virkelig verdi av vesentlighets hensyn har valgt å benytte spotkurs pr. 31.12.

Pensjoner

Morselskapet har ingen pensjonsordning. Det er to selskap i konsernet som har krav om obligatorisk pensjonsordning, dette Heimdal Granitt og Betong AS og AM Eiendom Heimdal AS. Se forøvrig note 2.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Leieavtaler

Konsernet innehar flere leieavtaler. Dette gjelder leie av eiendommer, biler og utstyr/maskiner. Samtlige leieavtaler er bokført i regnskapet som operasjonelle leieavtaler.

Sammenligningstall

Regnskapstallene for året er sammenlignbare med tilsvarende tall for fjoråret.

Note 1		Salgsinntekter			
Morselskapet		Konsernet			
2024	2023	Fordeling på virksomhetsområder	2024	2023	
-	-	Utleie	13 741 495	13 109 652	
-	-	Handel	121 739 772	176 302 491	
-	-	Annen driftsinntekt	-	-	
-	-	Sum salgsinntekt	135 481 267	189 412 143	

Geografisk fordeling

Konsernets omsetning er i Norge.

Note 2		Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.			
Morselskapet		Konsernet			
2024	2023	Lønnskostnader	2024	2023	
-	-	Lønninger	11 592 504	17 015 219	
-	-	Arbeidsgiveravgift	2 265 132	2 979 074	
-	-	Pensjonskostnader *)	1 011 556	1 469 820	
-	-	Andre ytelser	345 963	379 918	
-	-	Sum	15 215 155	21 844 031	
-	-	Antall årsverk	12	20	

*) Herav gjelder kr. 933.089,- kostnadsført på innskuddsbaserte pensjonsordninger.



Glitretind AS

Noter regnskapsåret 2024

Ytelser til ledende personer (morselskapet)

Det er ingen som har mottatt noen godgjørrelser i 2024.

Kostnader til revisor:

<i>Morselskapet</i>			<i>Konsernet</i>	
2024	2023		2024	2023
188 990	153 538	Lovpålagt revisjon	578 013	580 226
-	-	Andre attestasjonsoppgaver	-	-
-	-	Skatterådgivning	-	-
-	-	Andre tjenester utenfor revisjon	15 000	-
188 990	153 538	Sum kostnader til revisor	593 013	580 226

Obligatorisk tjenestepensjon

Av konsernets selskaper er Heimdal Granitt og Betong AS og HGB Eiendom AS pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Selskapenes pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i loven.

Lån til nærstående

Det er pr. 31.12.2024 ikke ytet lån til nærstående i konsernet.

Note 3	Skatt
---------------	--------------

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

<i>Morselskapet</i>			<i>Konsernet</i>	
2024	2023		2024	2023
		<i>Midlertidige forskjeller</i>		
-6 000	-	Eiendeler	32 087 851	33 140 819
-	-	Gjeld	-	-
-6 000	-	Netto midlertidige forskjeller	32 087 851	33 140 819
-1 276 927	-1 031 204	Underskudd til fremføring	-6 402 450	-8 722 336
-1 282 927	-1 031 204	Grunnlag utsatt skatt i balansen	25 685 401	24 418 483
-282 244	-226 865	22% utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 824 679	5 372 069
-	-	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
-282 244	-226 865	Utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 824 679	5 372 069
-55 379	-226 865	Endring i utsatt skatt i følge balansen	-1 537 390	-1 435 038
-	-	Utsatt skatt avgang konsern	-	-
-	-	Fremførbart underskudd tilgang konsern	-	-
-	-	Endring utsatt skatt av konserndisponeringer	542 080	-
-55 379	-226 865	Endring i utsatt skatt i resultatregnskapet	-995 310	-1 435 038

Årets skattekostnad på ordinært resultat fremkommer slik:

		<i>Grunnlag for betalbar skatt</i>		
152 108	28 620 632	Resultat før skattekostnad	43 673 531	20 920 332
-	-	Konsernposterings med resultatteffekt	-	-
-403 831	-29 943 835	Permanente forskjeller	-40 331 401	-32 327 469
-251 723	-1 323 203	Grunnlag for årets skattekostnad	3 342 130	-11 407 137
6 000	-	Endring i midlertidige forskjeller	-1 411 018	440 848
-245 723	-1 323 203	Grunnlag for betalbar skatt i skattekostnaden	1 931 112	-10 966 289
-	-	Konsernelimineringer uten skatteeffekt	-7 866 271	3 232 945
245 723	1 323 203	Bruk/overført fremførbart underskudd	5 935 159	7 733 344
-	-	Skattepliktig inntekt	-	-



Glitretind AS

Noter regnskapsåret 2024

2024	2023		2024	2023
		Skattekostnad på ordinært resultat		
-	-	Betalbar skatt	-	-
-226 864	-226 864	Endring i utsatt skatt	-995 310	-1 435 038
-	-	Skatteeffekt konsernposterings	-	-
-	-	For lite/før mye avsatt i fjor	-	-
-226 864	-226 864	Sum skattekostnad på ordinært resultat	-995 310	-1 435 038
		Forklaring til årets skattekostnad		
6 296 539	6 296 539	22% skatt av resultat før skatt	9 315 764	5 175 071
-	-	For lite/før mye avsatt i fjor	-	-
-	-	Skatteeffekt konsernposterings	-1 438 166	299 043
-	-	Endring skattesats utsatt skatt	-	-
-	-	Ikke resultatført endring utsatt skatt	-	-
-6 523 403	-6 523 403	Skatteeffekt permanente forskjeller (22%)	-8 872 908	-6 909 152
-226 864	-226 864	Beregnet skattekostnad	-995 310	-1 435 038
		Betalbar skatt i balansen		
-	-	Betalbar skatt i skattekostnaden med virkning på betalbar skatt (før eliminering)	256 290	380 947
-	-	Utbet. skatt tidl. år	-	-
-	-	Feil tidl. ikke rettet	-	-
-	-	Konsernbidrag med skattevirkning	-256 290	-380 947
-	-	Betalbar skatt i balansen	-	-

Note 4 Transaksjoner nærstående parter

De vesentlige transaksjonene mellom konsernselskapene er Heimdal Granitt og Betong AS' leieavtaler mot søsterselskap. I tillegg faktureres det honorar fra Heimdal Granitt og Betong AS og AM Eiendom Heimdal AS for diverse utførte tjenester. Utover dette er det mindre transaksjoner innenfor ordinær drift.

Konsernselskap	Inntekt	Konsern	Leieperiode/grunnlag	Beløp
HGB Eiendom AS	Leieinntekt	Søsterselskap	Ingen tidsbegrensning	1 689 696
Glitretind AS	Leieinntekt	MOR	Ingen tidsbegrensning	114 750
Heimdal Granitt og Betong AS	Honorar og varer	Søsterselskap	Medgåtte timer/salgpris	429 255
Kvenildstrøa 53 AS	Leieinntekt	Søsterselskap	Ingen tidsbegrensning	18 000

Note 5 Varige driftsmidler

Konsernet

Varige driftsmidler	Opsjon *)	Goodwill *)	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	57 591	16 312	217 517 580	3 555 034	221 146 517
Tilgang	0	-	3 406 930	785 000	4 191 930
Avgang	0	-	29 289 828	1 315 994	30 605 822
Anskaffelseskost 31.12.	57 591	16 312	191 634 682	3 024 040	194 732 625
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	9 786	15 090 743	2 334 676	17 435 205
Balanseført verdi 31.12.	57 591	6 526	176 543 939	689 364	177 297 420
Balanseført verdi 31.12. eks. imm. eiendeler			176 543 939	689 364	177 233 303
Årets avskrivninger	0	3 262	4 740 168	298 530	5 041 960
Forventet økonomisk levetid	IA	5år	20 - 25 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	IA	Lineær	Lineær	Lineær	

*) Egen linje i regnskap under immaterielle eiendeler.



Glitretind AS

Noter regnskapsåret 2024

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	Leieperiode	Årlig leie
Leasing biler/hjullaster (operasjonell leasing)	3-5 år	1 507 082
Leie lokaler /tomt (ekstern)	Ingen dato	5 857 992

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

1) Datterselskap	Forretningskontor	Stemme/Eierandel	Egenkapital 31.12	Årets resultat	Balanseført verdi
HGB Eiendom AS	Trondheim	100 %	64 502 471	46 971 698	17 884 125
Steinkonsult Heimdal AS	Trondheim	100 %	2 655 552	1 313 689	360 000
Smedvika Eiendom AS	Trondheim	100 %	945 591	326 506	7 320 420
Smevika AS	Trondheim	100 %	1 450 987	64 768	12 779 580
Balanseført verdi 31.12 i morselskapet			69 554 601	48 676 661	38 344 125

2) Tilknyttet selskap	Forretningskontor	Stemme/Eierandel	Egenkapital 31.12	Årets resultat	Balanseført verdi
OK Kristoffersen Holding AS	Brønnøysund	32,11 %	29 001 797	-112 011	0
Brønnøy Eiendom AS	Trondheim	50,00 %	178 575	-68 574	160 000
Balanseført verdi 31.12 i morselskapet					160 000

	Egenkapital ved anskaffelse	Anskaffelseskost
OK Kristoffersen Holding AS (opprinnelige tall)	6 191 985	11 375 000
Brønnøy Eiendom AS (fra 2022)	320 000	160 000

Konsernet

1) Datter - datterselskap mv.	Forretningskontor	Stemme/Eierandel	Egenkapital 31.12	Årets resultat	Balanseført verdi
Heimdal Granitt og Betong	Trondheim	100 %	41 154 898	1 713 686	11 000 000
Kvenildstrøa 51 AS	Trondheim	100 %	27 217 245	-1 567 942	650 324
Heimdal Industrieiendom AS	Trondheim	100 %	5 829 887	217 014	10 221 626
Lundamo Eiendom AS	Trondheim	100 %	2 089 418	137 226	1 818 179
Kvenildstrøa 53	Trondheim	100 %	273 607	-310 771	836 390
Kvenildstrøa Veg	Trondheim	100 %	26 604	-31 772	43 286
Balanseført verdi 31.12 i datterselskap			76 591 659	157 441	24 569 805

Heimdal Granitt og Betong AS, Lundamo Eiendom AS, Kvenildstrøa 51 AS, Kvenildstrøa 53 AS, Kvenildstrøa Veg AS, Heimdal Industrieiendom AS eies av HGB Eiendom AS. Alle selskapene er konsolidert/eliminert i konsernregnskapet. .

2) Tilknyttet selskap	Forretningskontor	Stemme/Eierandel	Egenkapital 31.12	Årets resultat	Balanseført verdi
OK Kristoffersen Holding AS	Brønnøysund	32,11 %	29 001 797	-112 011	0
Brønnøy Eiendom AS	Trondheim	50,00 %	178 575	-68 574	0
SUM					0

Beregning av balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	4 837 875
Tilgang/avgang i perioden	0
Årets resultatandel	-4 837 875
Innbetalt/tilbakebetalt egenkapital i perioden	0
Balanseført verdi 31.12.	0

Aksjeposten i OK Kristoffersen Holding AS er nedskrevet til kr. 0,- i selskapsregnskapet til Glitretind AS, se over.



Glitretind AS

Noter regnskapsåret 2024

Uavskrevet goodwill 31.12. 0
Avskrivningssats goodwill 10 %

3) Andre aksjer	Klassifisering	Kostpris	Markeds- verdi	Balansført verdi
Andre markedsbaserte aksjer	Omløpsmidler	13 852 506	13 328 020	13 311 815
SUM				13 311 815

4) Andel i Borettslag	Kommune	Kostpris	Bokført verdi
Kalvtråkket borettslag	Brønnøy	3 645 000	2 551 500
Balansført verdi 31.12.			2 551 500

Annen finansinntekt i konsernregnskapet

Konsernet har annen finansinntekt på kr. 51.164.039. Denne fordeler seg slik: **2024**

Annen finansinntekt:	Gevinst salg av datterselskap	48 133 884
	Gevinst salg andre aksjer	2 254 911
	Andre finansinntekter	775 244
	Sum	51 164 039

Note 7 Varebeholdninger

Hele varebeholdningen er vurdert til anskaffelseskost.

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
-	-	Lager av råvarer og halvfabrikata	-	-
-	-	Handelsvarer for videre salg	38 150 000	44 380 000
-	-	Sum	38 150 000	44 380 000

Note 8 Fordringer og gjeld

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023	Fordringer med forfall senere enn ett år	2024	2023
14 714 313	15 716 539	Andre langsiktige fordringer	14 764 313	15 766 539
14 714 313	15 716 539	Sum	14 764 313	15 766 539
Gjeld som forfaller senere enn 5 år				
-	-	Langsiktig gjeld (andel forfall etter 5 år)	112 582 666	52 734 297
-	-	Sum	112 582 666	52 734 297
2024	2023		2024	2023
-	-	Gjeld sikret ved pant	142 782 713	190 913 009
Balansført verdi av pantsatte eiendeler				
-	-	Varige driftsmidler	148 355 985	188 748 128
-	-	Aksjer	13 311 815	14 724 026
-	-	Varer	38 150 000	44 380 000
-	-	Kundefordringer	10 722 851	20 291 510
-	-	Sum	210 540 651	268 143 664



Glitretind AS

Noter regnskapsåret 2024

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet

	Annen kort gjeld/Øvrig lang gjeld		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	35 345 054	37 263 016	2 407 131	8 478 721
Sum	35 345 054	37 263 016	2 407 131	8 478 721

	2024	2023
Fordring på tilknyttet selskap (netto):	4 728 604	4 890 310

Konsernet (eliminert)

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	-	-	49 819 435	77 641 357
Sum	-	-	49 819 435	77 641 357

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	466 112	-	49 819 435	77 641 357
Sum	466 112	-	49 819 435	77 641 357

Note 10 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet

2024	2023
-	-

Bundne bankinnskudd
Skattetrekksmidler

Konsernet

2024	2023
1 139 645	1 220 157

Bevilgede trekkrettigheter
Kassekreditt

36 100 000	48 500 000
------------	------------

Note 11 Egenkapital

Morselskapet

	Aksjekapital	Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	33 642 318	33 742 318
Årets resultat	-	-11 167 513	-11 167 513
Tilleggsutbytte	-	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000	18 474 805	18 574 805

Konsernet

	Aksjekapital	Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	57 997 435	58 097 435
Avgang datterselskap	-	-5 309 264	-5 309 264
Årets resultat	-	44 668 841	44 668 841
Tilleggsutbytte	-	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	93 357 012	93 457 012

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100.000 består av 1 aksje á kr. 100.000. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	Verv	Antall	Pålydende	Eierandel
Atle Berg	Styrets leder	1	100 000	100 %
Totalt antall aksjer		1		100 %



Til generalforsamlingen i Glitretind AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Glitretind AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 24. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio


Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Granbo, Henrik	BANKID	2025-06-24 15:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.

 The seal is a guarantee for the authenticity

of the document.