



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 702 497
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: DRONNING MAUDS GATE 1-3 ANS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Fredrik Neslein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 217 319	787 221
Sum inntekter		1 217 319	787 221
Kostnader			
Varekostnad		700 200	329 000
Annen driftskostnad		363 194	267 686
Sum kostnader		1 063 394	596 686
Driftsresultat		153 925	190 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 656	3 476
Annen renteinntekt		12 935	0
Sum finansinntekter		15 591	3 476
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 897
Annen rentekostnad		1 510	1 000
Sum finanskostnader		1 510	2 897
Netto finans		14 081	579
Resultat før skattekostnad		168 006	191 114
Årsresultat		168 006	191 114
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		168 007	191 115
Sum overføringer og disponeringer		168 007	191 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		399 400	193 300
Andre fordringer		36 015	51 265
Sum fordringer		435 415	244 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		359 923	452 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 923	452 033
Sum omløpsmidler		795 338	696 598
SUM EIENDELER		795 338	696 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		359 121	191 115
Sum opptjent egenkapital		359 121	191 115
Sum egenkapital		359 121	191 115
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		307 873	340 818
Annen kortsiktig gjeld		128 345	164 665
Sum kortsiktig gjeld		436 218	505 483
Sum gjeld		436 218	505 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		795 339	696 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 713750

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 702 497
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: DRONNING MAUDS GATE 1-3 ANS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Fredrik Neslein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 964 702 497
DRONNING MAUDS GATE 1-3 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 217 319	787 221
Sum inntekter		1 217 319	787 221
Kostnader			
Varekostnad		700 200	329 000
Annen driftskostnad		363 194	267 686
Sum kostnader		1 063 394	596 686
Driftsresultat		153 925	190 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 656	3 476
Annen renteinntekt		12 935	0
Sum finansinntekter		15 591	3 476
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 897
Annen rentekostnad		1 510	1 000
Sum finanskostnader		1 510	2 897
Netto finans		14 081	579
Resultat før skattekostnad		168 006	191 114
Årsresultat		168 006	191 114
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		168 007	191 115
Sum overføringer og disponeringer		168 007	191 115



Organisasjonsnr: 964 702 497
DRONNING MAUDS GATE 1-3 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		399 400	193 300
Andre fordringer		36 015	51 265
Sum fordringer		435 415	244 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		359 923	452 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 923	452 033
Sum omløpsmidler		795 338	696 598
SUM EIENDELER		795 338	696 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		359 121	191 115
Sum opptjent egenkapital		359 121	191 115
Sum egenkapital		359 121	191 115
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		307 873	340 818
Annen kortsiktig gjeld		128 345	164 665
Sum kortsiktig gjeld		436 218	505 483
Sum gjeld		436 218	505 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		795 339	696 598



Organisasjonsnr: 964 702 497
DRONNING MAUDS GATE 1-3 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrapport 2024 Dronning Mauds Gate 1-3 ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org. nr. 964 702 497



Dronning Mauds Gate 1-3 ANS
Org.nr.964 702 497

Resultatregnskap

Dronning Mauds Gate 1-3 ANS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 217 319	787 221
Sum driftsinntekter		1 217 319	787 221
Driftskostnader			
Varekostnad		700 200	329 000
Annen driftskostnad	2	363 194	267 686
Sum driftskostnader		1 063 394	596 686
Driftsresultat		153 925	190 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 656	3 476
Annen renteinntekt		12 935	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-1 897
Annen finanskostnad		-1 510	-1 000
Resultat av finansposter		14 081	579
Resultat før skattekostnad		168 007	191 115
Årsresultat	3	168 007	191 115
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-168 007	-191 115
Sum overføringer		168 007	191 115

Side 2



Dronning Mauds Gate 1-3 ANS
Org.nr.964 702 497

Balanse Dronning Mauds Gate 1-3 ANS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		399 400	193 300
Andre kortsiktige fordringer		36 015	51 265
Sum fordringer		435 415	244 565
Bankinnskudd, kontanter o.l.		359 923	452 033
Sum omløpsmidler		795 339	696 598
Sum eiendeler		795 339	696 598
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	359 121	191 115
Sum opptjent egenkapital		359 121	191 115
Sum egenkapital		359 121	191 115
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		307 873	340 818
Annen kortsiktig gjeld		128 345	164 665
Sum kortsiktig gjeld		436 217	505 483
Sum gjeld		436 217	505 483
Sum egenkapital og gjeld		795 339	696 598

30.06.2025
Styret i Dronning Mauds Gate 1-3 ANS

Petter Fredrik Neslein
styreleder/daglig leder



Dronning Mauds Gate 1-3 ANS
Org.nr.964 702 497

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Dronning Mauds Gate 1-3 ANS
Org.nr.964 702 497

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør:	2024	2023
Lovpålagt revisjon	10 000	1 000
Regnskapsteknisk bistand	40 000	0

Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	191 115	191 115
Årets resultat	168 007	168 007
Pr 31.12.2024	359 121	359 121

Note 4 Deltakere i selskapet

Selskap

	Kontor	Eierandel
Dmg 1-3 AS	Olav Vs gate 5	5 %
Dronning Mauds Gate 1-3 AS	Olav Vs gate 5	95 %
Totalt antall aksjer		100 %



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i Dronning Mauds Gate 1-3 ANS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dronning Mauds Gate 1-3 ANS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Dronning Mauds Gate 1-3 ANS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 09. juli 2025
Deloitte AS


Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning Mauds gate 1-3 ANS

Name	Date
Bjørnslett, Sylvi Annie	2025-07-10

Identification

 **bankID** Bjørnslett, Sylvi Annie



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))