



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 369 134
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ZIV HOLDING AS
Forretningsadresse:	Fjellsdalen 1 5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Omri Ziv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 500
Sum inntekter		0	1 500
Kostnader			
Lønnskostnad		10 000	0
Annen driftskostnad		49 728	116 045
Sum kostnader		59 728	116 045
Driftsresultat		-59 728	-114 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 668	26 534
Annen finansinntekt		1 329 288	32 149 728
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		4 354 777	1 512 868
Sum finansinntekter		5 692 733	33 689 131
Annen rentekostnad		746 624	0
Sum finanskostnader		746 624	0
Netto finans		4 946 109	33 689 131
Resultat før skattekostnad		4 886 381	33 574 585
Skattekostnad	2, 3	-31 619	228 105
Årsresultat		4 918 000	33 346 480
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 918 000	33 346 480
Sum overføringer og disponeringer		4 918 000	33 346 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	702 715	0
Lån til foretak i samme konsern	4	18 185 776	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 388 491	2 500 000
Sum anleggsmidler		21 388 491	2 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 279	2 018 344
Sum fordringer		62 279	2 018 344
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 6	35 611 678	38 095 172
Sum investeringer		35 611 678	38 095 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		332 227	180 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 227	180 905
Sum omløpsmidler		36 006 183	40 294 421
SUM EIENDELER		57 394 674	42 794 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	159 488	159 488
Sum innskutt egenkapital		159 488	159 488
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	47 282 306	42 349 860
Sum opptjent egenkapital		47 282 306	42 349 860
Sum egenkapital		47 441 794	42 509 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	31 619
Sum avsetninger for forpliktelser		0	31 619
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 800 000	0
Sum langsiktig gjeld		9 800 000	31 619
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 213
Betalbar skatt	2, 3	0	196 486
Annen kortsiktig gjeld		152 880	48 755
Sum kortsiktig gjeld		152 880	253 453
Sum gjeld		9 952 880	285 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 394 674	42 794 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640213

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 369 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZIV HOLDING AS
Forretningsadresse: Fjellsdalen 1
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omri Ziv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 369 134
ZIV HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 500
Sum inntekter		0	1 500
Kostnader			
Lønnskostnad		10 000	0
Annen driftskostnad		49 728	116 045
Sum kostnader		59 728	116 045
Driftsresultat		-59 728	-114 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 668	26 534
Annen finansinntekt		1 329 288	32 149 728
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		4 354 777	1 512 868
Sum finansinntekter		5 692 733	33 689 131
Annen rentekostnad		746 624	0
Sum finanskostnader		746 624	0
Netto finans		4 946 109	33 689 131
Resultat før skattekostnad		4 886 381	33 574 585
Skattekostnad	2, 3	-31 619	228 105
Årsresultat		4 918 000	33 346 480
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 918 000	33 346 480
Sum overføringer og disponeringer		4 918 000	33 346 480



Organisasjonsnr: 998 369 134
ZIV HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4, 5		702 715	0
Lån til foretak i samme konsern 4		18 185 776	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 388 491	2 500 000
Sum anleggsmidler		21 388 491	2 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 279	2 018 344
Sum fordringer		62 279	2 018 344
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer 1, 6		35 611 678	38 095 172
Sum investeringer		35 611 678	38 095 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		332 227	180 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 227	180 905
Sum omløpsmidler		36 006 183	40 294 421
SUM EIENDELER		57 394 674	42 794 421

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 7, 8		159 488	159 488



Sum innskutt egenkapital		159 488	159 488
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	47 282 306	42 349 860
Sum opptjent egenkapital		47 282 306	42 349 860
Sum egenkapital		47 441 794	42 509 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	31 619
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	31 619
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 800 000	0
Sum langsiktig gjeld		9 800 000	31 619
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 213
Betalbar skatt	2, 3	0	196 486
Annen kortsiktig gjeld		152 880	48 755
Sum kortsiktig gjeld		152 880	253 453
Sum gjeld		9 952 880	285 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 394 674	42 794 420



Organisasjonsnr: 998 369 134
ZIV HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler er poster som normalt forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Datterselskap Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden er benyttet for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Kortsiktige investeringer i markedsbaserte verdipapirer er vurdert til markedsverdi ved årsslutt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18185776.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9800000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11385255.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

I tillegg foreligger panterrett pål. NOK 9,8 millioner i grn 166, bnr 775 i Bergen. Hjemmelshaver og reell eier er datterselskapet Skivebakken 33C AS. I tillegg til kausjonsbeløpet har kausjonisten ansvar for avtalte lånerenter og omkostninger ved Kundens mislighold, samt for misligholdskostnader ved kausjonistens eget mislighold.



Til generalforsamlingen i Ziv Holding AS

1.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ziv Holding AS som viser et overskudd på kr 4 918 000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 2. juli 2025
Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad
Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor



Årsregnskap for
ZIV HOLDING AS
998369134
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ZIV HOLDING AS
998 369 134

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 500
Sum driftsinntekter		0	1 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-10 000	0
Annen driftskostnad		-49 728	-116 045
Sum driftskostnader		-59 728	-116 045
Driftsresultat		-59 728	-114 545
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 668	26 534
Annen finansinntekt		1 329 288	32 149 728
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	4 354 777	1 512 868
Sum finansinntekter		5 692 733	33 689 131
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-746 624	0
Sum finanskostnader		-746 624	0
Netto finans		4 946 109	33 689 131
Resultat før skattekostnad		4 886 381	33 574 585
Skattekostnad	2, 3	31 619	-228 105
Årsresultat		4 918 000	33 346 480
Overføringer			
Annen egenkapital		4 918 000	33 346 480
Sum overføringer		4 918 000	33 346 480



ZIV HOLDING AS
998 369 134

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	702 715	0
Lån til foretak i samme konsern	4	18 185 776	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 388 491	2 500 000
Sum anleggsmidler		21 388 491	2 500 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 279	2 018 344
Sum fordringer		62 279	2 018 344
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapirer	1, 6	35 611 678	38 095 172
Sum investeringer		35 611 678	38 095 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		332 227	180 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 227	180 905
Sum omløpsmidler		36 006 183	40 294 421
SUM EIENDELER		57 394 674	42 794 421



ZIV HOLDING AS
998 369 134

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	159 488	159 488
Sum innskutt egenkapital		159 488	159 488
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	47 282 306	42 349 860
Sum opptjent egenkapital		47 282 306	42 349 860
Sum egenkapital		47 441 794	42 509 348
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	31 619
Sum avsetning for forpliktelser		0	31 619
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 213
Betalbar skatt	2, 3	0	196 486
Annen kortsiktig gjeld		152 880	48 755
Sum kortsiktig gjeld		152 880	253 453
Sum gjeld		9 952 880	285 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 394 674	42 794 421

BØNES, 02.07.2025

Omri Ziv
styrets leder / daglig leder



ZIV HOLDING AS
998 369 134

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler er poster som normalt forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden er benyttet for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Kortsiktige investeringer i markedsbaserte verdipapirer er vurdert til markedsverdi ved årsslutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ZIV HOLDING AS
998 369 134

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Investeringer i verdipapirfond

	Kostpris	Markedsverdi	Verdiendring
Investeringer i aksjefond	23 285 602	28 421 584	5 135 983
Investeringer i fondskonto	6 000 000	7 190 093	1 190 093
Sum investeringer i markedsbaserte verdipapirer	29 285 602	35 611 677	6 326 076

I fjor var verdiendring på tilsvarende verdipapirer på kr 1 971 299,-. Verdiøkning markedsbaserte finansielle omløpsmidler utgjør kr 4 354 777,-.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	196 486
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-31 619	31 619
Skattekostnad	-31 619	228 105

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 886 381	33 574 585
Permanente forskjeller	-5 269 433	-32 675 165
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 300
Skattepliktig inntekt	-383 052	893 120

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	196 486
Betalbar skatt i balansen	0	196 486

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	143 725	0	143 725
Fremførbart underskudd	0	-383 052	383 052
Netto forskjeller	143 725	-383 052	526 777
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	383 052	-383 052
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	143 725	0	143 725
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	31 619	0	31 619

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 185 776	0



ZIV HOLDING AS
998 369 134

Note 5 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Skivebakken 33C AS	Bergen	100,00	100,00	702 715	-421 615	513 271
Sum				702 715		

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 800 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 385 255
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

I tillegg foreligger panterett pål. NOK 9,8 millioner i grn 166, bnr 775 i Bergen. Hjemmelshaver og reell eier er datterselskapet Skivebakken 33C AS. I tillegg til kausjonsbeløpet har kausjonisten ansvar for avtalte lånerenter og omkostninger ved Kundens mislighold, samt for misligholdskostnader ved kausjonistens eget mislighold.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1,59488	159 488

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Omri Ziv	50 000	50,00	Ordinære
Helene Gjengedal Ziv	50 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	159 488	42 349 860	42 509 348
Årsresultat	0	4 918 000	4 918 000
Andre endringer	0	14 445	14 445
Egenkapital 31.12.2024	159 488	47 282 306	47 441 794

Mer om egenkapital

Andre endringer med kr 14 445,- vedrører korrigerings av feil bokføring av kostpris på andeler i verdipapirfond i 2023.