



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 549 090  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØST-TEK ØSTLANDSKE BYGGETEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Kallerudlia 3  
2816 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfin Johannes Medbøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 082 343	11 015 430
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 082 343</b>	<b>11 015 430</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		602 742	626 495
Lønnskostnad	2	6 741 209	6 623 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 319	26 670
Annen driftskostnad	2	1 571 409	1 601 692
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 955 678</b>	<b>8 877 990</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 126 665</b>	<b>2 137 440</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 314	4 679
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 314</b>	<b>4 679</b>
Annen rentekostnad		1 429	845
Annen finanskostnad		46 770	6 759
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 199</b>	<b>7 604</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 884</b>	<b>-2 925</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 087 781</b>	<b>2 134 516</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	680 622	471 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 407 159</b>	<b>1 662 924</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 407 159</b>	<b>1 662 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 407 159</b>	<b>1 662 923</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 407 159</b>	<b>1 662 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	2 400 000	2 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		7 159	
Overført fra annen egenkapital			-337 077
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>2 407 159</b>	<b>1 662 924</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		3 546	51 466
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 546</b>	<b>51 466</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		151 283	16 915
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>151 283</b>	<b>16 915</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>154 829</b>	<b>68 381</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 207 599	1 445 397
Andre kortsiktige fordringer		169 235	212 764
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 376 835</b>	<b>1 658 161</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 327 404	5 518 676
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 327 404</b>	<b>5 518 676</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 704 239</b>	<b>7 176 837</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 859 068</b>	<b>7 245 218</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 910 761	2 903 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 910 761</b>	<b>2 903 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 960 761</b>	<b>2 953 602</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		239 606	179 255
Betalbar skatt	4	632 702	499 743
Skyldig offentlige avgifter		1 039 133	1 041 745
Utbytte	5	2 400 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		586 866	570 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 898 306</b>	<b>4 291 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 898 306</b>	<b>4 291 615</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 859 068</b>	<b>7 245 218</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 512785

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 549 090  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØST-TEK ØSTLANDSKE BYGGETEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Kallerudlia 3  
2816 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfin Johannes Medbøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 549 090  
ØST-TEK ØSTLANDSKE BYGGETEKNIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 082 343	11 015 430
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 082 343</b>	<b>11 015 430</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		602 742	626 495
Lønnskostnad	2	6 741 209	6 623 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 319	26 670
Annen driftskostnad	2	1 571 409	1 601 692
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 955 678</b>	<b>8 877 990</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 126 665</b>	<b>2 137 440</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 314	4 679
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 314</b>	<b>4 679</b>
Annen rentekostnad		1 429	845
Annen finanskostnad		46 770	6 759
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 199</b>	<b>7 604</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 884</b>	<b>-2 925</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	680 622	471 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 407 159</b>	<b>1 662 924</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 407 159</b>	<b>1 662 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 407 159</b>	<b>1 662 923</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 407 159</b>	<b>1 662 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	2 400 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		7 159	
Overført fra annen egenkapital			-337 077
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>2 407 159</b>	<b>1 662 924</b>





Organisasjonsnr: 913 549 090  
ØST-TEK ØSTLANDSKE BYGGETEKNIKK AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 546 51 466  
Sum immaterielle eiendeler 3 546 51 466

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 151 283 16 915  
Sum varige driftsmidler 151 283 16 915

Sum anleggsmidler 3 154 829 68 381

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 2 207 599 1 445 397  
Andre kortsiktige  
fordringer 169 235 212 764  
Sum fordringer 2 376 835 1 658 161

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 6 5 327 404 5 518 676  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 5 327 404 5 518 676

Sum omløpsmidler 7 704 239 7 176 837

**SUM EIENDELER 7 859 068 7 245 218**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 50 000 50 000  
Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 2 910 761 2 903 602  
Sum opptjent egenkapital 2 910 761 2 903 602

Sum egenkapital 5 2 960 761 2 953 602

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		239 606	179 255
Betalbar skatt	4	632 702	499 743
Skyldig offentlige avgifter		1 039 133	1 041 745
Utbytte	5	2 400 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		586 866	570 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 898 306</b>	<b>4 291 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 898 306</b>	<b>4 291 615</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 859 068</b>	<b>7 245 218</b>



Organisasjonsnr: 913 549 090  
ØST-TEK ØSTLANDSKE BYGGETEKNIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

Tel: +47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Øst-Tek Østlandske Byggeteknikk AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Øst-Tek Østlandske Byggeteknikk AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perneo Dokumentnr/Id: 88Q5D-LAOLB-LPIB5-G1Q6W-5KX0-4KPF



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Øst-Tek Østlandske Byggeteknikk AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 13. mai 2022  
Deloitte AS

**Thomas Hagen Alm**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 88Q5D-LAOLB-LPIB5-GTQ6W-15KX0-4KPF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Hagen Alm

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-1419315

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-18 13:38:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 88Q5D-LAOLB-LPIB5-G1Q6W-15KX0-4KPF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2021



## Øst-tek Østlandske Byggeteknikk AS

Organisasjonsnummer 913 549 090

**frisikt**  
ØKONOMI & RÅDGIVNING



## Resultatregnskap

Øst-tek Østlandske Byggeteknikk AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		12 082 343	11 015 430
Sum driftsinntekter		<u>12 082 343</u>	<u>11 015 430</u>
Varekostnad		602 742	626 495
Lønnskostnad	2	6 741 209	6 623 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 319	26 670
Annen driftskostnad	2	1 571 409	1 601 692
Sum driftskostnader		<u>8 955 678</u>	<u>8 877 990</u>
Driftsresultat		<u>3 126 665</u>	<u>2 137 440</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 314	4 679
Annen rentekostnad		1 429	845
Annen finanskostnad		46 770	6 759
Resultat av finansposter		<u>-38 884</u>	<u>-2 925</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 087 781	2 134 516
Skattekostnad på ordinært resultat	4	680 622	471 592
Ordinært resultat		<u>2 407 159</u>	<u>1 662 924</u>
Årsresultat		<u>2 407 159</u>	<u>1 662 924</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	2 400 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		7 159	0
Overført fra annen egenkapital		0	337 077
Sum overføringer	5	<u>2 407 159</u>	<u>1 662 924</u>



## Balanse

Øst-tek Østlandske Byggeteknikk AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		3 546	51 466
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 546</u>	<u>51 466</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		151 283	16 915
Sum varige driftsmidler		<u>151 283</u>	<u>16 915</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>154 829</u>	<u>68 381</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 207 599	1 445 397
Andre kortsiktige fordringer		169 235	212 764
Sum fordringer		<u>2 376 835</u>	<u>1 658 161</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 327 404	5 518 676
Sum omløpsmidler		<u>7 704 239</u>	<u>7 176 837</u>
Sum eiendeler		<u>7 859 068</u>	<u>7 245 218</u>



## Balanse

### Øst-tek Østlandske Byggeteknikk AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>50 000</b></u>	<u><b>50 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	<u>2 910 761</u>	<u>2 903 602</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>2 910 761</b></u>	<u><b>2 903 602</b></u>
Sum egenkapital	5	<u><b>2 960 761</b></u>	<u><b>2 953 602</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		239 606	179 255
Betalbar skatt	4	632 702	499 743
Skyldig offentlige avgifter		1 039 133	1 041 745
Utbytte	5	2 400 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>586 866</u>	<u>570 873</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>4 898 306</b></u>	<u><b>4 291 615</b></u>
Sum gjeld		<u><b>4 898 306</b></u>	<u><b>4 291 615</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>7 859 068</b></u>	<u><b>7 245 218</b></u>

Gjøvik, 13.05.2022

Styret i Øst-tek Østlandske Byggeteknikk AS

Torfin Johannes Medbøe  
styreleder/daglig leder

Kjell Erik Hageløkken  
styremedlem

Hanne Christina Løkken  
styremedlem

Svein Hage  
styremedlem

Ole Christian Sveen  
styremedlem



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det ansees sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.



## Noter

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	5 370 325	5 233 231
Arbeidsgiveravgift	830 286	775 598
Pensjonskostnader / OTP	304 896	358 801
Andre ytelser	235 701	255 503
<b>Sum</b>	<b>6 741 209</b>	<b>6 623 133</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 6

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre</b>
Lønn	1 003 993	0
Annen godtgjørelse	93 449	

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 20 400.

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Kontormaskiner og programvare</b>	<b>Inventar</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	544 932	17 860	562 792
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	159 087	15 600	174 687
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>704 019</b>	<b>33 460</b>	<b>737 479</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	567 470	18 726	586 196
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>136 549</b>	<b>14 734</b>	<b>151 283</b>
Årets ordinære avskrivninger	38 956	1 362	40 319
Økonomisk levetid	3 år	3 år	



## Noter

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	632 702	499 743
Endring i utsatt skattefordel	47 920	-28 151
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>680 622</b>	<b>471 592</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 087 781	2 134 516
Permanente forskjeller	5 956	9 085
Endring i midlertidige forskjeller	-217 821	127 960
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 875 916</b>	<b>2 271 561</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	632 702	499 743
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>632 702</b>	<b>499 743</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-21 956	-53 654	-31 698
Fordringer	5 839	-180 284	-186 123
<b>Sum</b>	<b>-16 117</b>	<b>-233 938</b>	<b>-217 821</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-16 117</b>	<b>-233 938</b>	<b>-217 821</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 546</b>	<b>-51 466</b>	<b>-47 921</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	50 000	2 903 602	2 953 602
Årets resultat	0	2 407 159	2 407 159
Utbytte		-2 400 000	-2 400 000
Egenkapital 31.12	50 000	2 910 761	2 960 761



## Noter

### Note 6 Bundne midler

Bundne skattetrekksmidler utgjør kr 300 699.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øst-tek Østlandske Byggeteknikk AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	1,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>		<b>50 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torfin Johannes Medbøe	19 170	38,3	38,3
Akke Holding AS	17 170	34,3	34,3
Hanne Christina Løkken	6 000	12,0	12,0
Svein Hage Holding AS	6 000	12,0	12,0
Ole Christian Sveen Holding AS	1 660	3,3	3,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Torfin Johannes Medbøe	styreleder/daglig leder	19 170
Hanne Christina Løkken	styremedlem	6 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>25 170</b>

Styremedlem Kjell Erik Hageløkken eier 100% av aksjene i Akke Holding AS.

Styremedlem Svein Hage eier 100% av aksjene i Svein Hage Holding AS.

Styremedlem Ole Christian Sveen eier 100% av aksjene i Ole Christian Sveen Holding AS.

### Note 8 Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet har i 2021 ikke vært nevneverdig påvirket av covid-pandemien.