



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 332 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIL LEIE AS
Forretningsadresse: Maskinveien 2
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randeberg Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 366 790	1 539 332
Annen driftsinntekt		15 113	-155 570
Sum inntekter		1 381 903	1 383 762
Kostnader			
Varekostnad		4 000	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	334 279	257 135
Annen driftskostnad	1	734 558	776 945
Sum kostnader		1 072 837	1 034 080
Driftsresultat		309 066	349 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 006	79
Sum finansinntekter		1 006	79
Annen rentekostnad		138 223	143 935
Sum finanskostnader		138 223	143 935
Netto finans		-137 217	-143 856
Resultat før skattekostnad		171 849	205 827
Skattekostnad på resultat	3	39 841	45 282
Årsresultat	4	132 008	160 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 008	160 545
Totalresultat		132 008	160 545
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 008	160 545
Sum overføringer og disponeringer		132 008	160 545



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2, 5	1 362 394	1 529 958
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	324 831	572 647
Sum varige driftsmidler		1 687 225	2 102 606
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		1 687 225	2 102 606
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			31 125
Andre kortsiktige fordringer		69 035	61 037
Sum fordringer		69 035	92 162
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 547	137 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 547	137 940
Sum omløpsmidler		85 582	230 102
SUM EIENDELER		1 772 807	2 332 707

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 7	475 937	343 929
Sum opptjent egenkapital		475 937	343 929
Sum egenkapital		505 937	373 929
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	101 594	89 627
Sum avsetninger for forpliktelser		101 594	89 627
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	983 563	1 401 788
Sum annen langsiktig gjeld		983 563	1 401 788
Sum langsiktig gjeld		1 085 157	1 491 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 341	142 798
Betalbar skatt	3	27 874	
Skyldig offentlige avgifter		25 759	48 489
Annen kortsiktig gjeld		76 738	276 076
Sum kortsiktig gjeld		181 712	467 363
Sum gjeld		1 266 869	1 958 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 772 806	2 332 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420871

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 332 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIL LEIE AS
Forretningsadresse: Heiamyrå 16A
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randeberg Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 332 027
TIL LEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 366 790	1 539 332
Annen driftsinntekt		15 113	-155 570
Sum inntekter		1 381 903	1 383 762
Kostnader			
Varekostnad		4 000	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	334 279	257 135
Annen driftskostnad	1	734 558	776 945
Sum kostnader		1 072 837	1 034 080
Driftsresultat		309 066	349 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 006	79
Sum finansinntekter		1 006	79
Annen rentekostnad		138 223	143 935
Sum finanskostnader		138 223	143 935
Netto finans		-137 217	-143 856
Resultat før skattekostnad		171 849	205 827
Skattekostnad på resultat	3	39 841	45 282
Årsresultat	4	132 008	160 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 008	160 545
Totalresultat		132 008	160 545
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 008	160 545
Sum overføringer og disponeringer		132 008	160 545



Organisasjonsnr: 927 332 027
TIL LEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	2, 5	1 362 394	1 529 958
--------------------	------	-----------	-----------

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	324 831	572 647
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		1 687 225	2 102 606
--------------------------------	--	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		1 687 225	2 102 606
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			31 125
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		69 035	61 037
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		69 035	92 162
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		16 547	137 940
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		16 547	137 940
------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		85 582	230 102
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		1 772 807	2 332 707
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 7	475 937	343 929
Sum opptjent egenkapital		475 937	343 929
Sum egenkapital		505 937	373 929
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	101 594	89 627
Sum avsetninger for forpliktelseser		101 594	89 627
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	983 563	1 401 788
Sum annen langsiktig gjeld		983 563	1 401 788
Sum langsiktig gjeld		1 085 157	1 491 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 341	142 798
Betalbar skatt	3	27 874	
Skyldig offentlige avgifter		25 759	48 489
Annen kortsiktig gjeld		76 738	276 076
Sum kortsiktig gjeld		181 712	467 363
Sum gjeld		1 266 869	1 958 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 772 806	2 332 707



Organisasjonsnr: 927 332 027
TIL LEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Til Leie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 332 027





RESULTATREGNSKAP

TIL LEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 366 790	1 539 332
Annen driftsinntekt		15 113	-155 570
Sum driftsinntekter		1 381 903	1 383 762
Varekostnad		4 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	334 279	257 135
Annen driftskostnad	1	734 558	776 945
Sum driftskostnader		1 072 837	1 034 080
Driftsresultat		309 066	349 683
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 006	79
Annen rentekostnad		138 223	143 935
Resultat av finansposter		-137 217	-143 856
Resultat før skattekostnad		171 849	205 827
Skattekostnad på resultat	3	39 841	45 282
Resultat		132 008	160 545
Årsresultat	4	132 008	160 545
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		132 008	160 545
Sum overføringer		132 008	160 545

TIL LEIE AS

SIDE 2





BALANSE

TIL LEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2, 5	1 362 394	1 529 958
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	324 831	572 647
Sum varige driftsmidler		1 687 225	2 102 606
Sum anleggsmidler		1 687 225	2 102 606
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	31 125
Andre kortsiktige fordringer		69 035	61 037
Sum fordringer		69 035	92 162
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 547	137 940
Sum omløpsmidler		85 582	230 102
Sum eiendeler		1 772 807	2 332 707

TIL LEIE AS

SIDE 3







BALANSE

TIL LEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4, 7	475 937	343 929
Sum opptjent egenkapital		475 937	343 929
Sum egenkapital		505 937	373 929
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	101 594	89 627
Sum avsetning for forpliktelser		101 594	89 627
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	983 563	1 401 788
Sum annen langsiktig gjeld		983 563	1 401 788
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		51 341	142 798
Betalbar skatt	3	27 874	0
Skyldig offentlige avgifter		25 759	48 489
Annen kortsiktig gjeld		76 738	276 076
Sum kortsiktig gjeld		181 712	467 363
Sum gjeld		1 266 869	1 958 778
Sum egenkapital og gjeld		1 772 806	2 332 707

Styret i Til Leie AS


Kenneth Alexander Bolme
styreleder


Fredrik Hetland
styremedlem/daglig leder

TIL LEIE AS

SIDE 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNKOSTNADER

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.





Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 759 038	740 202	2 499 240
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		50 000	50 000
- Avgang i året		243 842	243 842
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 759 038	546 359	2 305 397
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	396 644	221 528	618 172
= Bokført verdi 31.12.24	1 362 394	324 831	1 687 225
Årets ordinære avskrivninger	167 564	166 715	334 279
Økonomisk levetid	10 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 874	0
Endring i utsatt skatt	11 967	45 282
Skattekostnad ordinært resultat	39 841	45 282
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	171 849	205 827
Permanente forskjeller	9 249	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 607	-211 316
Anvendelse av fremførbart underskudd	-36 791	0
Skattepliktig inntekt	126 700	-5 489
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 874	0
Sum betalbar skatt i balansen	27 874	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	461 792	444 186	-17 607
Sum	461 792	444 186	-17 607
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-36 791	-36 791
Grunnlag for utsatt skatt	461 792	407 395	-54 398
Utsatt skatt (22 %)	101 594	89 627	-11 967





Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	343 929	373 929
Årets resultat				132 008	132 008
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	475 937	505 937

Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 201 788. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 1 362 394,-.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TIL LEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tekton AS	30	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 132 008 etter skatt, mot kr. 160 545 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Til Leie ASs utleie av anleggsmidler vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Forventet omsetning for 2025 er NOK 1 500 000 . Omsetningen forventer vi vil gi positive, men begrensede bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

