



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 843 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSVIK NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Solsvikvegen 17
5363 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEANLEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		175 000	
Sum inntekter		175 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 500	
Annen driftskostnad		66 211	
Sum kostnader		158 711	
Driftsresultat		16 289	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt	3		
Annen rentekostnad	3	82 260	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		82 260	
Netto finans		-82 260	
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 971	0
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 971	0
Årsresultat	5	-65 971	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 971	
Totalresultat		-65 971	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-65 971	
Sum overføringer og disponeringer		-65 971	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 947 819	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 947 819	
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		4 947 819	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 749	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 749	
Sum omløpsmidler		48 749	0
SUM EIENDELER		4 996 568	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-65 971	
Sum opptjent egenkapital		-65 971	
Sum egenkapital	5	-41 541	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 459 357	
Langsiktig konserngjeld	6	2 578 019	
Sum annen langsiktig gjeld		5 037 376	
Sum langsiktig gjeld		5 037 376	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	733	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		733	
Sum gjeld		5 038 109	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 996 568	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 449123

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 843 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSVIK NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Solsvikvegen 17
5363 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEANLEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 843 172
SOLSVIK NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		175 000	
Sum inntekter		175 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 500	
Annen driftskostnad		66 211	
Sum kostnader		158 711	
Driftsresultat		16 289	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt	3		
Annen rentekostnad	3	82 260	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		82 260	
Netto finans		-82 260	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-65 971	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 971	0
Årsresultat	5	-65 971	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 971	
Totalresultat		-65 971	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-65 971	
Sum overføringer og disponeringer		-65 971	



Organisasjonsnr: 930 843 172
SOLSVIK NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 947 819	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 947 819	
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		4 947 819	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		48 749	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 749	
Sum omløpsmidler		48 749	0
SUM EIENDELER		4 996 568	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-65 971	



Sum opptjent egenkapital		-65 971	
Sum egenkapital	5	-41 541	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 459 357	
Langsiktig konserngjeld	6	2 578 019	
Sum annen langsiktig gjeld		5 037 376	
Sum langsiktig gjeld		5 037 376	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	733	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		733	
Sum gjeld		5 038 109	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 996 568	0



Organisasjonsnr: 930 843 172
SOLSVIK NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Tim Nesse Solsvik
2024-05-26



Årsregnskap 2023

Solsvik Næringspark AS

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr.: 930 843 172



RESULTATREGNSKAP

SOLSVIK NÆRINGS-PARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		175 000	0
Sum driftsinntekter		175 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 500	0
Annen driftskostnad		66 211	0
Sum driftskostnader		158 711	0
Driftsresultat		16 289	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad	3	82 260	0
Resultat av finansposter		-82 260	0
Resultat før skattekostnad		-65 971	0
Årsresultat	5	-65 971	0
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		65 971	0
Sum overføringer		-65 971	0



BALANSE

SOLSVIK NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 947 819	0
Sum varige driftsmidler	2	4 947 819	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 947 819	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 749	0
Sum omløpsmidler		48 749	0
Sum eiendeler		4 996 568	0



BALANSE

SOLSVIK NÆRINGSARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	-65 971	0
Sum opptjent egenkapital		-65 971	0
Sum egenkapital	5	-41 541	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 459 357	0
Langsiktig konserngjeld	6	2 578 019	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 037 376	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	733	0
Sum kortsiktig gjeld		733	0
Sum gjeld		5 038 109	0
Sum egenkapital og gjeld		4 996 568	0

24.05.2024

Styret i Solsvik Næringspark AS

Tim Nesse Solsvik
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 378 895	2 378 895
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 378 895	2 378 895
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	92 500	92 500
= Bokført verdi 31.12.23	2 286 395	2 286 395
Årets ordinære avskrivninger	92 500	92 500
Økonomisk levetid	15 år	



Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Sum finansinntekter	0	0
Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	82 260	0
Sum finanskostnader	82 260	0

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 971	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 656	0
Skattepliktig inntekt	-68 627	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 656	0	-2 656
Sum	2 656	0	-2 656
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 627	0	68 627
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 971	0	-65 971
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	0	-5 570	0	24 430
Årets resultat				-65 971	-65 971
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-65 971	-41 541



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Sum	Kundefordringer	2023	2022	Andre fordringer	2023	2022
			0	0		0
	Leverandørgjeld	2023	2022	Annen langsiktig gjeld	2023	2022
Foretak i samme konsern		0	0		1 253 019	0
Tilknyttet selskap		0	0		1 325 000	0
Sum		0	0		2 578 019	0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOLSVIK NÆRINGSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Solsvik Holding AS	30 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -65 971 etter skatt. Dette har vært et oppstartsår, og styret forevnter en bedring av resultatene fra 2024. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.