



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 184 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAUR LS SPV1 AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 37  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Staveli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		64 693	69 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 693</b>	<b>69 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 693</b>	<b>-69 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		57 067	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 067</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		800	14 237
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>800</b>	<b>14 237</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 267</b>	<b>-14 237</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 426</b>	<b>-83 247</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 426</b>	<b>-83 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 426	-83 247
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 426</b>	<b>-83 247</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	19 059 641	24 001 851
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 059 641</b>	<b>24 001 851</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 059 641</b>	<b>24 001 851</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 773	24 981
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>370 773</b>	<b>24 981</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 773</b>	<b>24 981</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 430 414</b>	<b>24 026 832</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		286 313	294 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>286 313</b>	<b>294 739</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>496 313</b>	<b>504 739</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	3, 5	18 207 247	23 289 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 207 247</b>	<b>23 289 993</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 207 247</b>	<b>23 289 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 754	0
Annen kortsiktig gjeld		713 100	232 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>726 854</b>	<b>232 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 934 101</b>	<b>23 522 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 430 414</b>	<b>24 026 832</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 623933

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 184 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAUR LS SPV1 AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 37  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Staveli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 916 184 492  
STAUR LS SPV1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		64 693	69 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 693</b>	<b>69 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 693</b>	<b>-69 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		57 067	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 067</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		800	14 237
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>800</b>	<b>14 237</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 267</b>	<b>-14 237</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 426</b>	<b>-83 247</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 426</b>	<b>-83 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 426	-83 247
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 426</b>	<b>-83 247</b>



Organisasjonsnr: 916 184 492  
STAUR LS SPV1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

5

19 059 641

24 001 851

Sum finansielle anleggsmidler

19 059 641

24 001 851

Sum anleggsmidler

19 059 641

24 001 851

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

370 773

24 981

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

370 773

24 981

Sum omløpsmidler

370 773

24 981

**SUM EIENDELER**

**19 430 414**

**24 026 832**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

200 000

200 000

Overkurs

10 000

10 000

Sum innskutt egenkapital

210 000

210 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

286 313

294 739

Sum opptjent egenkapital

286 313

294 739

Sum egenkapital

496 313

504 739

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital

3, 5

18 207 247

23 289 993

Sum annen langsiktig gjeld

18 207 247

23 289 993

Sum langsiktig gjeld

18 207 247

23 289 993



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	13 754	0
Annen kortsiktig gjeld	713 100	232 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>726 854</b>	<b>232 100</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 934 101</b>	<b>23 522 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 430 414</b>	<b>24 026 832</b>



Organisasjonsnr: 916 184 492  
STAUR LS SPV1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3488624.00	5614425.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Bernt Østhus as andel av Ansvarlig lånekapital

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

4

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

#### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Kommitert kapital Staur LS SPV 1 AS har tegnet seg for følgende beløp:  
Valuta Totalt kommitert Innbetalt per 31.12.2023 Gjeninnkallbar utdeling  
Rest for innbetaling Longship Fund 1 LP NOK 9.900.000 10.452.214 1.689.324  
1.237.010 Longship Fund 1 Co-Invest NOK 39 999 899 34 930 907 1.233.907  
6.292.826 Selskapets investeringer er finansiert av eksterne investorer gjennom innskudd/lån. Investeringene er bokført til kostpris fratrukket tilbakebetalinger og påløpte kostnader. Påløpte kostnader er samtidig fratrukket den enkelte investors innskudd/lån. Carry-kostnad er reklassifisert i 2023, samt sammenligningstall for 2022. For 2022 og 2023 er carry kostnad nå balanseført som krav mot investorer (ansvarlig lånekapital) og forpliktelse til rettighetshaver på samme balanselinje (ansvarlig lånekapital)



Til generalforsamlingen i Staur LS SPV1 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Staur LS SPV1 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 4. juli 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Ronny Lysmen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lysmen, Ronny	BANKID	2024-07-04 08:24

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.