



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEFF INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Rosten 102B  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEFFENSEN ODD ARNE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	19 295	22 143
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 295</b>	<b>22 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 295</b>	<b>-22 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 118	8 334
Annen renteinntekt		5 033	18 551
Annen finansinntekt		1 231 471	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		813 131	1 443 504
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 068 752</b>	<b>1 470 389</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		421 606	
Annen rentekostnad			74
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>421 606</b>	<b>74</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 647 146</b>	<b>1 470 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 627 851</b>	<b>1 448 172</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 068	-2 182
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 626 783	1 450 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 931 650	3 044 080
Andre langsiktige fordringer			50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 931 650</b>	<b>3 094 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 931 650</b>	<b>3 094 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 329 118	10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 329 118</b>	<b>10 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		5 160 437	3 456 404
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 160 437</b>	<b>3 456 404</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 267 144	2 268 655
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 267 144</b>	<b>2 268 655</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 756 699</b>	<b>5 735 059</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 688 349</b>	<b>8 829 139</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 354 879	8 728 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 354 879</b>	<b>8 728 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>10 454 879</b>	<b>8 828 096</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 068	1 043
Annen kortsiktig gjeld		232 402	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>233 470</b>	<b>1 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 470</b>	<b>1 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 688 349</b>	<b>8 829 139</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 508683

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEFF INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Rosten 102B  
7075 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEFFENSEN ODD ARNE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 100 017  
STEFF INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	19 295	22 143
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 295</b>	<b>22 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 295</b>	<b>-22 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 118	8 334
Annen renteinntekt		5 033	18 551
Annen finansinntekt		1 231 471	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		813 131	1 443 504
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 068 752</b>	<b>1 470 389</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		421 606	
Annen rentekostnad			74
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>421 606</b>	<b>74</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 647 146</b>	<b>1 470 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 627 851</b>	<b>1 448 172</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 068	-2 182
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 626 783	1 450 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>



Organisasjonsnr: 989 100 017  
STEFF INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 931 650	3 044 080
Andre langsiktige fordringer			50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 931 650</b>	<b>3 094 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 931 650</b>	<b>3 094 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 329 118	10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 329 118</b>	<b>10 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		5 160 437	3 456 404
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 160 437</b>	<b>3 456 404</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 267 144	2 268 655
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 267 144</b>	<b>2 268 655</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 756 699</b>	<b>5 735 059</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 688 349</b>	<b>8 829 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		10 354 879	8 728 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 354 879</b>	<b>8 728 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>10 454 879</b>	<b>8 828 096</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 068	1 043
Annen kortsiktig gjeld		232 402	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>233 470</b>	<b>1 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 470</b>	<b>1 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 688 349</b>	<b>8 829 139</b>



Organisasjonsnr: 989 100 017  
STEFF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

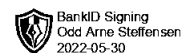
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Steff Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 100 017



Resultatregnskap  
Steff Invest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Annen driftskostnad	1	19 295	22 143
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 295</b>	<b>22 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 295</b>	<b>-22 143</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 118	8 334
Annen renteinntekt		5 033	18 551
Annen finansinntekt		1 231 471	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		813 131	1 443 504
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		421 606	0
Annen rentekostnad		0	74
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 647 146</b>	<b>1 470 315</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 627 851	1 448 172
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 068	-2 182
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 626 783	1 450 354
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 626 783</b>	<b>1 450 354</b>



**Balanse**  
**Steff Invest AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 931 650	3 044 080
Andre langsiktige fordringer		0	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 931 650</b>	<b>3 094 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 931 650</b>	<b>3 094 080</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 329 118	10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 329 118</b>	<b>10 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		5 160 437	3 456 404
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 160 437</b>	<b>3 456 404</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 267 144	2 268 655
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 756 699</b>	<b>5 735 059</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 688 349</b>	<b>8 829 139</b>



Balanse  
Steff Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		10 354 879	8 728 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 354 879</b>	<b>8 728 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>10 454 879</b>	<b>8 828 096</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	1 068	1 043
Annen kortsiktig gjeld		232 402	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>233 470</b>	<b>1 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 470</b>	<b>1 043</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 688 349</b>	<b>8 829 139</b>

27.05.2022  
Styret i Steff Invest AS

STEFFENSEN ODD ARNE  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte i 2021

## Note 2 Skatt

<b>ÅRETS SKATTEKOSTNAD</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 068	-2 182
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 068</b>	<b>-2 182</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 627 851	1 448 172
Permanente forskjeller	-1 622 996	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 855</b>	<b>1 448 172</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 057	1 032
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	11	11
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 068</b>	<b>1 043</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>ENDRING</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I STEFF INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
STEFFENSEN ODD ARNE	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
STEFFENSEN ODD ARNE	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPIT AL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	8 728 096	8 828 096
Årets resultat				1 626 783	1 626 783
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 354 879</b>	<b>10 454 879</b>