



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 916 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDÈHUS INNLANDET AS
Forretningsadresse: Vestsivegen 67
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-26 121	95 897
Sum inntekter		-26 121	95 897
Kostnader			
Varekostnad		-37 438	64 397
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2	16 090	16 309
Sum kostnader		-21 348	80 706
Driftsresultat		-4 773	15 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	3
Annen finansinntekt			21
Sum finansinntekter		11	24
Netto finans		11	24
Resultat før skattekostnad		-4 762	15 215
Årsresultat		-4 762	15 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 762	15 215
Totalresultat		-4 762	15 215
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 762	15 215
Sum overføringer og disponeringer		-4 762	15 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125	56 271
Andre kortsiktige fordringer	3	29 185	29 185
Sum fordringer		29 310	85 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 942	2 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 942	2 231
Sum omløpsmidler		36 252	87 687
SUM EIENDELER		36 252	87 687
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	210 093	210 093
Sum innskutt egenkapital		310 093	310 093
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	280 347	275 585
Sum opptjent egenkapital		-280 347	-275 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	5	29 746	34 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 267	52 015
Skyldige offentlige avgifter		1 239	1 164
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		6 506	53 179
Sum gjeld		6 506	53 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 252	87 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 308821

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 916 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDEHUS INNLANDET AS
Forretningsadresse: Vestsivegen 67
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2026



Organisasjonsnr: 916 916 493
IDÉHUS INNLANDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-26 121	95 897
Sum inntekter		-26 121	95 897
Kostnader			
Varekostnad		-37 438	64 397
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2	16 090	16 309
Sum kostnader		-21 348	80 706
Driftsresultat		-4 773	15 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	3
Annen finansinntekt			21
Sum finansinntekter		11	24
Netto finans		11	24
Resultat før skattekostnad		-4 762	15 215
Årsresultat		-4 762	15 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 762	15 215
Totalresultat		-4 762	15 215
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 762	15 215
Sum overføringer og disponeringer		-4 762	15 215



Organisasjonsnr: 916 916 493
IDÉHUS INNLANDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		125	56 271
Andre kortsiktige fordringer	3	29 185	29 185
Sum fordringer		29 310	85 456

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 942	2 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 942	2 231

Sum omløpsmidler

36 252 **87 687**

SUM EIENDELER

36 252 **87 687**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 à 1 000	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	210 093	210 093
Sum innskutt egenkapital		310 093	310 093

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	280 347	275 585
Sum opptjent egenkapital		-280 347	-275 585

Sum egenkapital

5 **29 746** **34 508**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 267	52 015
Skyldige offentlige avgifter		1 239	1 164
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		6 506	53 179



Sum gjeld	6 506	53 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	36 252	87 687



Organisasjonsnr: 916 916 493
IDEHUS INNLANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025 Idèhus Innlandet AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisors beretning**

Org.nr.: 916 916 493



Idèhus Innlandet AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		-26 121	95 897
Sum driftsinntekter		-26 121	95 897
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		-37 438	64 397
Annen driftskostnad	2	16 090	16 309
Sum driftskostnader		-21 348	80 706
Driftsresultat		-4 773	15 191
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		11	3
Annen finansinntekt		0	21
Netto finansielle poster		11	24
Resultat før skattekostnad		-4 762	15 215
Resultat		-4 762	15 215
ÅRSRESULTAT		-4 762	15 215
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		4 762	-15 215
Sum overføringer		-4 762	15 215



Idèhus Innlandet AS

Balanse

EIENDELER	Note	2025	2024
Omløpsmidler			
Kundefordringer		125	56 271
Andre kortsiktige fordringer	3	29 185	29 185
Sum fordringer		29 310	85 456
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 942	2 231
Sum omløpsmidler		36 252	87 687
SUM EIENDELER		36 252	87 687



Idèhus Innlandet AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	4, 5	100 000	100 000
Annen Innskutt egenkapital	5	210 093	210 093
Sum innskutt egenkapital		310 093	310 093
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-280 347	-275 585
Sum opptjent egenkapital		-280 347	-275 585
Sum egenkapital	5	29 746	34 508
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 267	52 015
Skyldige offentlige avgifter		1 239	1 164
Sum kortsiktig gjeld		6 506	53 179
Sum gjeld		6 506	53 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 252	87 687

Elverum,, 09.02.2026
Styret i Idèhus Innlandet AS

Tormod Steen
styreleder/daglig leder

Terje Christian Svenkerud
styremedlem



Idèhus Innlandet AS

Noter til regnskapet for 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Idèhus Innlandet AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2025 ikke hatt ansatte og selskapet er derfor heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Steen Eiendom AS - morselskap

	2025
Kortsiktig fordring	29 185

Fordringen er ikke renteberegnet i 2025

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Idèhus Innlandet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Steen Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	210 093	-275 585	34 508
Pr 01.01.2025	100 000	210 093	-275 585	34 508
Årets resultat		0	-4 762	-4 762
Pr 31.12.2025	100 000	210 093	-280 347	29 746



Elektronisk signatur

Signert av

Svenkerud, Terje Christian

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

09.02.2026 13:38:43

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Steen, Tormod

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

09.02.2026 17:21:44

Signaturmetode

BankID (NO)



Til generalforsamlingen i Idèhus Innlandet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Idèhus Innlandet AS som viser et underskudd på kr 4 762. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



MEMBER
REVISORFORENINGEN



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 09.02.2026

Eram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor