



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESI HOLDING AS
Forretningsadresse: Rustungvegen 62A
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 541	23 068
Sum kostnader		26 541	23 068
Driftsresultat		-26 541	-23 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 051	3 498
Annen finansinntekt		147 661	1 756 014
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 094 663	
Sum finansinntekter		1 243 376	1 759 512
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			507 601
Annen rentekostnad		1 940	
Annen finanskostnad		219 673	34 889
Sum finanskostnader		221 613	542 490
Netto finans		1 021 763	1 217 022
Resultat før skattekostnad		995 222	1 193 954
Skattekostnad	2		93 855
Årsresultat		995 222	1 100 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		995 222	1 100 099
Totalresultat		995 222	1 100 099
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 107 000	930 000
Avsatt til annen egenkapital			170 099
Overført fra annen egenkapital		-111 778	
Sum overføringer og disponeringer		995 222	1 100 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	93 600	93 600
Investeringer i andre aksjer og andeler		13 000	
Sum finansielle anleggsmidler		106 600	93 600
Sum anleggsmidler		106 600	93 600
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapir m.v.	4	8 082 842	8 251 031
Sum investeringer		8 082 842	8 251 031
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 371	111 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 371	111 095
Sum omløpsmidler		8 144 213	8 362 126
SUM EIENDELER		8 250 813	8 455 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	171 000	171 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		720	720
Sum innskutt egenkapital		171 720	171 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 078 373	8 190 151
Sum opptjent egenkapital		8 078 373	8 190 151
Sum egenkapital	6	8 250 093	8 361 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		93 855
Annen kortsiktig gjeld		720	
Sum kortsiktig gjeld		720	93 855
Sum gjeld		720	93 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 250 813	8 455 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347283

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 158 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESI HOLDING AS
Forretningsadresse: Rustungvegen 62A
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Reidar Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Organisasjonsnr: 989 158 988
RESI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 541	23 068
Sum kostnader		26 541	23 068
Driftsresultat		-26 541	-23 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 051	3 498
Annen finansinntekt		147 661	1 756 014
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 094 663	
Sum finansinntekter		1 243 376	1 759 512
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			507 601
Annen rentekostnad		1 940	
Annen finanskostnad		219 673	34 889
Sum finanskostnader		221 613	542 490
Netto finans		1 021 763	1 217 022
Resultat før skattekostnad		995 222	1 193 954
Skattekostnad	2		93 855
Årsresultat		995 222	1 100 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		995 222	1 100 099
Totalresultat		995 222	1 100 099
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 107 000	930 000
Avsatt til annen egenkapital			170 099
Overført fra annen egenkapital		-111 778	
Sum overføringer og disponeringer		995 222	1 100 099



Organisasjonsnr: 989 158 988
RESI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	93 600	93 600
Investeringer i andre aksjer og andeler		13 000	
Sum finansielle anleggsmidler		106 600	93 600
Sum anleggsmidler		106 600	93 600
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapir m.v.	4	8 082 842	8 251 031
Sum investeringer		8 082 842	8 251 031
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 371	111 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 371	111 095
Sum omløpsmidler		8 144 213	8 362 126
SUM EIENDELER		8 250 813	8 455 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	171 000	171 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		720	720
Sum innskutt egenkapital		171 720	171 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 078 373	8 190 151
Sum opptjent egenkapital		8 078 373	8 190 151



Sum egenkapital	6	8 250 093	8 361 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		93 855
Annen kortsiktig gjeld		720	
Sum kortsiktig gjeld		720	93 855
Sum gjeld		720	93 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 250 813	8 455 726



Organisasjonsnr: 989 158 988
RESI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Resi Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert Resi Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 995 222,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

elektronisk signert

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2025 Resi Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: JKSTH-LPRH-DWTVV-OTNJI-7IR5I-KBC0V

Org.nr.: 989 158 988



Resi Holding AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2025	2024
Annen driftskostnad	1	26 541	23 068
Sum driftskostnader		26 541	23 068
Driftsresultat		-26 541	-23 068
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		1 051	3 498
Annen finansinntekt		147 661	1 756 014
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 094 663	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	507 601
Rentekostnad		1 940	0
Annen finanskostnad		219 673	34 889
Resultat av finansposter		1 021 763	1 217 022
Resultat før skattekostnad		995 222	1 193 954
Skattekostnad	2	0	93 855
Årsresultat		995 222	1 100 099
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	170 099
Overført fra annen egenkapital		111 778	0
Tilleggsutbytte		1 107 000	930 000
Sum overføringer		995 222	1 100 099

Penneo Dokumentnøkkel: JKSTH-LPRIH-DWTVV-OTNJI-7IR5I-K8G0V

Organisasjonsnummer 989 158 988



Resi Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	93 600	93 600
Investeringer i andre aksjer og andeler		13 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		106 600	93 600
Sum anleggsmidler		106 600	93 600
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapir m.v.	4	8 082 842	8 251 031
Sum investeringer		8 082 842	8 251 031
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 371	111 095
Sum omløpsmidler		8 144 213	8 362 126
SUM EIENDELER		8 250 813	8 455 726

Penneo Dokumentnøkkel: JK57H-LPRH-DWTVV-OTNJI-7IR5I-K8G0V

Organisasjonsnummer 989 158 988



Resi Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	171 000	171 000
Overkurs		720	720
Sum innskutt egenkapital		171 720	171 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 078 373	8 190 151
Sum opptjent egenkapital		8 078 373	8 190 151
Sum egenkapital	6	8 250 093	8 361 871
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	93 855
Annen kortsiktig gjeld		720	0
Sum kortsiktig gjeld		720	93 855
Sum gjeld		720	93 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 250 813	8 455 726

Reidar Hystad
styrets leder / daglig leder

Organisasjonsnummer 989 158 988

Pennco Dokumentnøkkel: JKSTH-LPRH-DWTVV-OTNJI-7IR5I-K8G0V



Resi Holding AS

Noter til årsregnskap 2025

Virksomheten

Selskapets virksomhet er investering i aksjer og andre verdipapirer. Forretningsadressen er i Stord kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter regnskapsføres den periode inntektene opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, resultatføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, med unntak av markedsmessige plasseringer i aksjer og andre verdipapirer. De vurderes til markedsverdi.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 989 158 988

Penneo Dokumentnøkkel: JK57H-LPRIH-DWTVV-OTNJI-7IR5I-K8G0V



Resi Holding AS

Noter til årsregnskap 2025

Note 1 Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	93 855
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	93 855
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	995 222	1 193 954
Permanente forskjeller	-1 004 908	-702 374
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-64 967
Skattepliktig inntekt	-9 686	426 613
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	93 855
Sum betalbar skatt i balansen	0	93 855

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 686	0	9 686
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 686	0	-9 686
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-2 131	0	2 131

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap og andre aksjer

Selskap	Eierandel
Ringvegen 26 AS	30%

Balanseført verdi av aksjene tilsvarer kostpris.

Organisasjonsnummer 989 158 988

Penneo Dokumentnr: JKS7H-LPRH-DWTVV-OTNJI-7IR5I-K8G0V



Resi Holding AS

Noter til årsregnskap 2025

Note 4 Markedsbaserte investeringer

Bokført verdi	8 082 842
Kostpris	6 996 446
Akkumulert urealisert verdiendring	<u>1 086 396</u>

Markedsbaserte verdipapirer vurderes til virkelig verdi.

Note 5 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 45 aksjer pålydende kr 3 800.
Samtlige aksjer eies av styrets leder Reidar Hystad.

Note 6 Egenkapitalendringer

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2025	171 000	720	8 190 151	8 361 871
Årets resultat			995 222	995 222
Tilleggsutbytte			-1 107 000	-1 107 000
Pr. 31.12.2025	171 000	720	8 078 373	8 250 093

Penneo Dokumentnøkkel: JKS7H-LPRIH-DWTYV-OTNJI-7IR5I-K8G0V

Organisasjonsnummer 989 158 988



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reidar Hystad

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1748703
IP: 193.212.xxx.xxx
2026-03-19 11:45:43 UTC



QES



Reidar Hystad

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1748703
IP: 193.212.xxx.xxx
2026-03-19 11:45:43 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: JK57H-LPR1H-DWTVV-OTN1J-71R5T-K8G0V

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.