



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 065 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOAVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: 4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANDBØ REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 572 383	1 495 928
Sum inntekter		1 572 383	1 495 928
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		255 041	255 041
Annen driftskostnad		109 847	129 447
Sum kostnader		364 888	384 488
Driftsresultat		1 207 495	1 111 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 242	12 345
Sum finansinntekter		23 242	12 345
Rentekostnad til foretak i samme konsern			47 786
Sum finanskostnader		0	47 786
Netto finans		23 242	-35 441
Resultat før skattekostnad		1 230 737	1 075 999
Skattekostnad		300 184	264 353
Årsresultat		930 553	811 646
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		907 631	937 252
Udekket tap		22 922	-22 922
Overføringer til/fra annen egenkapital			-102 684
Sum overføringer og disponeringer		930 553	811 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 155 123	2 410 164
Sum varige driftsmidler		2 155 123	2 410 164
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 155 123	2 410 164
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		11 497	
Andre fordringer		5 084	4 746
Sum fordringer		16 581	4 746
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		621 471	739 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		621 471	739 486
Sum omløpsmidler		638 052	744 232
SUM EIENDELER		2 793 175	3 154 396

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		910 650	910 650
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		910 650	910 650
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			22 922
Sum opptjent egenkapital			-22 922
Sum egenkapital		910 650	887 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	606 713	1 005 108
Sum annen langsiktig gjeld		606 713	1 005 108
Sum langsiktig gjeld		606 713	1 005 108
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 297	1 004
Betalbar skatt		44 185	
Skyldige offentlige avgifter		62 699	58 951
Kortsiktig konserngjeld		1 163 630	1 201 605
Sum kortsiktig gjeld		1 275 811	1 261 560
Sum gjeld		1 882 524	2 266 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 793 174	3 154 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363666

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 065 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOAVEIEN 4 AS
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANDBØ REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 065 131
STOAVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 572 383	1 495 928
Sum inntekter		1 572 383	1 495 928
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		255 041	255 041
Annen driftskostnad		109 847	129 447
Sum kostnader		364 888	384 488
Driftsresultat		1 207 495	1 111 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 242	12 345
Sum finansinntekter		23 242	12 345
Rentekostnad til foretak i samme konsern			47 786
Sum finanskostnader		0	47 786
Netto finans		23 242	-35 441
Resultat før skattekostnad		1 230 737	1 075 999
Skattekostnad		300 184	264 353
Årsresultat		930 553	811 646
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		907 631	937 252
Udekket tap		22 922	-22 922
Overføringer til/fra annen egenkapital			-102 684
Sum overføringer og disponeringer		930 553	811 646



Organisasjonsnr: 929 065 131
STOAVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		2 155 123	2 410 164
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 155 123	2 410 164
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		11 497	
Andre fordringer		5 084	4 746
Sum fordringer		16 581	4 746
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		621 471	739 486
Sum omløpsmidler		638 052	744 232
SUM EIENDELER		2 793 175	3 154 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		910 650	910 650
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		910 650	910 650



Opptjent egenkapital		
Udekket tap		22 922
Sum opptjent egenkapital		-22 922
Sum egenkapital	910 650	887 728
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	606 713	1 005 108
Sum annen langsiktig gjeld	606 713	1 005 108
Sum langsiktig gjeld	606 713	1 005 108
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 297	1 004
Betalbar skatt	44 185	
Skyldige offentlige avgifter	62 699	58 951
Kortsiktig konserngjeld	1 163 630	1 201 605
Sum kortsiktig gjeld	1 275 811	1 261 560
Sum gjeld	1 882 524	2 266 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 793 174	3 154 396



Organisasjonsnr: 929 065 131
STOAVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
606713.00 1005108.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp



<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
	11000000.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Stoaveien 4 AS er 100% eid av ABP AS (mor). Langsiktig konserngjeld i regnskapet er til ABP AS. Selskapet har i 2023 avgitt et konsernbidrag til ABP AS på kr 1 163 630,- I tillegg har ABP AS tatt opp et konsernlån der Stoaveien 4 AS har stilt sikkerhet for inntil kr 11.000.000,-

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse