



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 492 758  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLEVEIEN 80 AS  
Forretningsadresse: c/o Knut Bunde  
Lachmanns vei 69  
0495 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		902 946	843 483
<b>Sum inntekter</b>		<b>902 946</b>	<b>843 483</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		94 776	
Annen driftskostnad	2	403 027	327 466
<b>Sum kostnader</b>		<b>497 803</b>	<b>327 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 143</b>	<b>516 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		592	5 230
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>592</b>	<b>5 230</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	880 755	911 059
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>880 755</b>	<b>911 059</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-880 163</b>	<b>-905 829</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-475 020</b>	<b>-389 811</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-104 505	-85 758
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-370 515</b>	<b>-304 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-370 515</b>	<b>-304 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-370 515</b>	<b>-304 053</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-370 515</b>	<b>-304 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-370 515	-304 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-370 515</b>	<b>-304 053</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	20 851	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 851</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	18 860 480	18 955 256
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 860 480</b>	<b>18 955 256</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 881 331</b>	<b>18 955 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	380 244	389 811
<b>Sum fordringer</b>		<b>380 244</b>	<b>389 811</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 848	82 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>578 848</b>	<b>82 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>959 092</b>	<b>472 648</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 840 423</b>	<b>19 427 904</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			10 017
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>40 017</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		63 908	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 908</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-33 908</b>	<b>40 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	19 874 331	19 383 387
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 874 331</b>	<b>19 383 387</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 874 331</b>	<b>19 383 387</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6		4 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>4 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 874 331</b>	<b>19 387 887</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 840 423</b>	<b>19 427 904</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 724678

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 492 758  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLEVEIEN 80 AS  
Forretningsadresse: c/o Knut Bunde  
Lachmanns vei 69  
0495 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 916 492 758  
GAMLEVEIEN 80 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		902 946	843 483
<b>Sum inntekter</b>		<b>902 946</b>	<b>843 483</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	403 027	327 466
<b>Sum kostnader</b>		<b>497 803</b>	<b>327 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 143</b>	<b>516 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		592	5 230
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>592</b>	<b>5 230</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	880 755	911 059
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>880 755</b>	<b>911 059</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-880 163</b>	<b>-905 829</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-104 505	-85 758
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-370 515</b>	<b>-304 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-370 515</b>	<b>-304 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-370 515</b>	<b>-304 053</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-370 515</b>	<b>-304 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-370 515	-304 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-370 515</b>	<b>-304 053</b>



Organisasjonsnr: 916 492 758  
GAMLEVEIEN 80 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	20 851	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 851</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

	5	18 860 480	18 955 256
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 860 480</b>	<b>18 955 256</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 881 331</b>	<b>18 955 256</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

	6	380 244	389 811
<b>Sum fordringer</b>		<b>380 244</b>	<b>389 811</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

		578 848	82 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>578 848</b>	<b>82 837</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>959 092</b>	<b>472 648</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 840 423</b>	<b>19 427 904</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			10 017
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>40 017</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

		63 908	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 908</b>	

<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-33 908</b>	<b>40 017</b>
------------------------	---	----------------	---------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til selskap i samme konsern	6	
	19 874 331	19 383 387
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>19 874 331</b>	<b>19 383 387</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>19 874 331</b>	<b>19 383 387</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	6	4 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 500</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>19 874 331</b>	<b>19 387 887</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 840 423</b>	<b>19 427 904</b>



Organisasjonsnr: 916 492 758  
GAMLEVEIEN 80 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gamleveien 80 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gamleveien 80 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Nina Corneliusen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SOTPT-06P06-XMVAH-WZYUU-5HPIX-8DWMAN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nina Corneliussen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-29 10:28:13 UTC



Penneo Dokumentnøkket: S0TPT-06P06-XMVAH-WZYUU-SHPIX-8DWMN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Resultatregnskap

Gamleveien 80 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		902 946	843 483
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>902 946</b>	<b>843 483</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		94 776	0
Annen driftskostnad	2	403 027	327 466
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>497 803</b>	<b>327 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 143</b>	<b>516 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		592	5 230
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	880 755	911 059
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-880 163</b>	<b>-905 829</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-475 020	-389 811
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-104 505	-85 758
<b>Årsresultat</b>		<b>-370 515</b>	<b>-304 053</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		370 515	304 053
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-370 515</b>	<b>-304 053</b>



### Balanse

Gamleveien 80 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	20 851	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 851</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	18 860 480	18 955 256
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 860 480</b>	<b>18 955 256</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 881 331</b>	<b>18 955 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	380 244	389 811
<b>Sum fordringer</b>		<b>380 244</b>	<b>389 811</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 848	82 837
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>959 092</b>	<b>472 648</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 840 423</b>	<b>19 427 904</b>



**Balanse**

Gamleveien 80 AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	10 017
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>40 017</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-63 908	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 908</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-33 908</b>	<b>40 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	19 874 331	19 383 387
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 874 331</b>	<b>19 383 387</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	0	4 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 874 331</b>	<b>19 387 887</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 840 423</b>	<b>19 427 904</b>

Oslø, 27.06.2022  
Styret i Gamleveien 80 AS

  
Knut Bunde  
styreleder



## Gamleveien 80 AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Leieinntekter inntektsføres ihht opptjeningsprinsippet og ved utfakturering.

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 2 - Ansatte, lønn og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 er kr 11.500 inkl. mva.

#### Note 3 - Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Årets skatter:	2021	2020
Betalbar skatt	1) 0	0
Endring utsatt skatteforpliktelse/skattefordel	-20 851	0
Skatteeffekt mottatt konsemdrag	-83 654	-85 758
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-104 505</b>	<b>-85 758</b>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	-475 020	-389 811
Mottatt konsemdrag	380 244	389 811
Endring midlertidige forskjeller	94 776	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt, 22% herav	1) 0	0

Beregning av utsatt skatt / - skattefordel	2021	2020	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler	-94 776	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-94 776</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (+) / - skattefordel (-)</b>	<b>-20 851</b>	<b>0</b>	<b>-20 851</b>

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt ek	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	0	10 017	0	40 017
Mottatt konsemdrag	0	0	296 590	0	296 590
Årets resultat	0	0	-306 607	-63 908	-370 515
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-63 908</b>	<b>-33 908</b>

Selskapets aksjekapital, kr. 30.000, er fordelt på 1.000 aksjer à kr 30.

100% av aksjene eies av Kjelsås Invest AS. Det utarbeides ikke konsemdregnskap, jf God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets regnskapsmessige egenkapital er tapt, men det foreligger vesentlige merverdier i selskapets eiendom, jf. note 5.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	9 477 628	9 477 628	18 955 256
Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 477 628	9 477 628	18 955 256
Akk.avskrivninger 31.12.2021	0	94 776	94 776
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>9 477 628</b>	<b>9 382 852</b>	<b>18 860 480</b>
Årets avskrivninger		94 776	94 776
Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan		100 år	

Selskapet har en portefølje med fem utleieleiligheter på adressen Søster Mathildes Gate 10-16 i Lørenskog kommune.



## Gamleveien 80 AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 6 - Mellomværende

##### Mellomværende selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld til Kjelsås Invest AS	-19 874 331	-19 383 387
Fordring konsernbidrag Kjelsås Invest AS	380 244	389 811

Mellomværende er renteberegnet og gjøres opp iht avtale.