



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 013 918  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: UNDHEIM HANDELSLAG SA  
Forretningsadresse: Kjelvevegen 1  
4342 UNDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif L. Undheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		108 334 560	101 533 075
Kjøpeutbytte		-444 893	-431 182
Årsbonus, rabatter		733 709	736 293
Leieinntekter		529 317	572 251
Andre driftsinntekter		28 832	1 796 025
<b>Sum inntekter</b>		<b>109 181 524</b>	<b>104 206 461</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		99 666 852	94 244 166
Lønn butikk,lager,kontor	1	4 827 467	4 580 552
Arbeidsgiveravgift	1	685 402	676 787
Pensjonskostnader	1	264 976	192 284
Andre lønnskostnader	1	45 532	46 885
Ordinære avskrivninger	2	525 500	879 100
Renhold		18 627	15 507
Lys og varme		343 653	273 783
Butikk-kostnader		1 330 943	1 124 949
Felleskostnader		639 907	751 535
Driftskostnader eiendom		92 958	95 605
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 441 817</b>	<b>102 881 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>739 707</b>	<b>1 325 308</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 703 979	1 486 424
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 703 979</b>	<b>1 486 424</b>
Annen rentekostnad		1 182 285	766 269
Avgift Garantifondet		82 931	76 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 265 216</b>	<b>843 178</b>
<b>Netto finans</b>		<b>438 763</b>	<b>643 246</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 178 470</b>	<b>1 968 554</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skattekostnad på resultat	3	356 333	531 560
<b>Årsresultat</b>		<b>822 137</b>	<b>1 436 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>822 137</b>	<b>1 436 994</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>822 137</b>	<b>1 436 994</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	822 137	1 436 994
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>822 137</b>	<b>1 436 994</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	213 946	157 997
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>213 946</b>	<b>157 997</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bolig	2	9 419 146	9 393 074
Forretningseiendommer	2	15 991 600	16 237 600
Inventar og utstyr, kontormaskiner o.l.	2		
Inventar og utstyr, kontormaskiner o.l.	2	1 533 519	1 842 764
Transportmidler	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 944 264</b>	<b>27 473 437</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		390 494	390 494
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>390 494</b>	<b>390 494</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 548 704</b>	<b>28 021 928</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	5, 6	5 457 000	4 494 000
<b>Sum varer</b>		<b>5 457 000</b>	<b>4 494 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	3 949 454	4 214 522
Andre kortsiktige fordringer		1 555 692	1 073 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 505 146</b>	<b>5 287 668</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	18 263 163	15 850 582
Plasseringskonto Coop Norge SA	6	19 089 607	18 267 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 352 770</b>	<b>34 118 106</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 314 916</b>	<b>43 899 774</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>75 863 620</b>	<b>71 921 702</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Ansvarsinnskudd	4	199 628	194 628
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>199 628</b>	<b>194 628</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Felleseid ansvarskapital	4		
Utbyttegarantifond	4, 9	2 258 000	2 258 000
Annen egenkapital	4	30 375 827	29 553 691
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 633 827</b>	<b>31 811 691</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 833 455</b>	<b>32 006 318</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Medlemsinnskudd	6	30 548 281	28 273 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 548 281</b>	<b>28 273 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 548 281</b>	<b>28 273 960</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 598 397	8 406 924
Betalbar skatt	3	412 282	249 710
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		443 597	447 498
Merverdiavgift		189 868	116 395
Forskudd kunder		1 683 638	1 341 777
Feriepenger		554 366	511 774
Skyldig kjøpeutbytte		531 781	507 878
Annen kortsiktig gjeld		67 955	59 468



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld		12 481 884	11 641 424
Sum gjeld		43 030 165	39 915 384
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>75 863 620</b>	<b>71 921 702</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 718014

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 013 918  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: UNDHEIM HANDELSLAG SA  
Forretningsadresse: Kjelvevegen 1  
4342 UNDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif L. Undheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 917 013 918  
UNDHEIM HANDELSLAG SA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		108 334 560	101 533 075
Kjøpeutbytte		-444 893	-431 182
Årsbonus, rabatter		733 709	736 293
Leieinntekter		529 317	572 251
Andre driftsinntekter		28 832	1 796 025
<b>Sum inntekter</b>		<b>109 181 524</b>	<b>104 206 461</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		99 666 852	94 244 166
Lønn butikk, lager, kontor	1	4 827 467	4 580 552
Arbeidsgiveravgift	1	685 402	676 787
Pensjonskostnader	1	264 976	192 284
Andre lønnskostnader	1	45 532	46 885
Ordinære avskrivninger	2	525 500	879 100
Renhold		18 627	15 507
Lys og varme		343 653	273 783
Butikk-kostnader		1 330 943	1 124 949
Felleskostnader		639 907	751 535
Driftskostnader eiendom		92 958	95 605
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 441 817</b>	<b>102 881 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>739 707</b>	<b>1 325 308</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 703 979	1 486 424
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 703 979</b>	<b>1 486 424</b>
Annen rentekostnad		1 182 285	766 269
Avgift Garantifondet		82 931	76 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 265 216</b>	<b>843 178</b>
<b>Netto finans</b>		<b>438 763</b>	<b>643 246</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 178 470</b>	<b>1 968 554</b>
Skattekostnad på resultat	3	356 333	531 560
<b>Årsresultat</b>		<b>822 137</b>	<b>1 436 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>822 137</b>	<b>1 436 994</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>822 137</b>	<b>1 436 994</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	822 137	1 436 994



Sum overføringer og  
disponeringer

822 137

1 436 994



Organisasjonsnr: 917 013 918  
UNDHEIM HANDELSLAG SA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	213 946	157 997
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>213 946</b>	<b>157 997</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bolig	2	9 419 146	9 393 074
Forretningseiendommer	2	15 991 600	16 237 600
Inventar og utstyr, kontormaskiner o.l.	2		
Inventar og utstyr, kontormaskiner o.l.	2	1 533 519	1 842 764
Transportmidler	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 944 264</b>	<b>27 473 437</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		390 494	390 494
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>390 494</b>	<b>390 494</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 548 704</b>	<b>28 021 928</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	5, 6	5 457 000	4 494 000
<b>Sum varer</b>		<b>5 457 000</b>	<b>4 494 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	3 949 454	4 214 522
Andre kortsiktige fordringer		1 555 692	1 073 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 505 146</b>	<b>5 287 668</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	18 263 163	15 850 582
Plasseringskonto Coop Norge SA	6	19 089 607	18 267 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 352 770</b>	<b>34 118 106</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 314 916</b>	<b>43 899 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>75 863 620</b>	<b>71 921 702</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Ansvarsinnskudd	4	199 628	194 628
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>199 628</b>	<b>194 628</b>

#### Opptjent egenkapital

Felleseid ansvarskapital	4		
Utbyttegarantifond	4, 9	2 258 000	2 258 000
Annen egenkapital	4	30 375 827	29 553 691
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 633 827</b>	<b>31 811 691</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 833 455</b>	<b>32 006 318</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Medlemsinnskudd	6	30 548 281	28 273 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 548 281</b>	<b>28 273 960</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 548 281</b>	<b>28 273 960</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		8 598 397	8 406 924
Betalbar skatt	3	412 282	249 710
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		443 597	447 498
Merverdiavgift		189 868	116 395
Forskudd kunder		1 683 638	1 341 777
Feriepenger		554 366	511 774
Skyldig kjøpeutbytte		531 781	507 878
Annen kortsiktig gjeld		67 955	59 468
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 481 884</b>	<b>11 641 424</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>43 030 165</b>	<b>39 915 384</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>75 863 620</b>	<b>71 921 702</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 917 013 918  
UNDHEIM HANDELSLAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til årsmøtet i Undheim Handelslag SA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Undheim Handelslag SA som viser et overskudd på kr 822 137. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en



## Revisors beretning - 2024 Undheim Handelslag SA

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

### Andre forhold

Vi viser til note 9 i årsregnskapet som beskriver selskapets krav til styrets sammensetning. Selskapet har i perioden fra 31.12.24 ikke hatt et gyldig valgt styre som tilfredsstillers lovens krav til kjønns sammensetning etter bestemmelsene i samvirkeoven § 69 og § 69 a.

Forus, 11. mars 2025

Aaudit AS

Reidar Seland

statsautorisert revisor



### Undheim Handelslag Sa

Organisasjonsnr.: 917 013 918

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Salgsinntekt		108 334 560	101 533 075
Kjøpeutbytte		-444 893	-431 182
<b>Netto salgsinntekt</b>		<b>107 889 666</b>	<b>101 101 892</b>
Varekostnad		-99 666 852	-94 244 166
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>		<b>8 222 814</b>	<b>6 857 727</b>
Årsbonus, rabatter		733 709	736 293
Leieinntekter		529 317	572 251
Andre driftsinntekter		28 832	1 796 025
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>9 514 672</b>	<b>9 962 296</b>
Lønn butikk,lager,kontor	1	4 827 467	4 580 552
Arbeidsgiveravgift	1	685 402	676 787
Pensjonskostnader	1	264 976	192 284
Andre lønnskostnader	1	45 532	46 885
<b>Sum lønnskostnader</b>		<b>5 823 377</b>	<b>5 496 508</b>
Ordinære avskrivninger	2	525 500	879 100
Renhold		18 627	15 507
Lys og varme		343 653	273 783
Butikk-kostnader		1 330 943	1 124 949
Felleskostnader		639 907	751 535
Driftskostnader eiendom		92 958	95 605
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>8 774 965</b>	<b>8 636 987</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>739 707</b>	<b>1 325 308</b>
Renteinntekt		1 703 979	1 486 424
Rentekostnad		1 182 285	766 269
Avgift Garantifondet		82 931	76 909
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>438 763</b>	<b>643 246</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>1 178 470</b>	<b>1 968 554</b>
Skattekostnad på resultat	3	356 333	531 560
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>822 137</b>	<b>1 436 994</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>822 137</b>	<b>1 436 994</b>
Overføringer:			
Overført annen egenkapital	4	822 137	1 436 994
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>822 137</b>	<b>1 436 994</b>



### Undheim Handelslag Sa

Organisasjonsnr.: 917 013 918

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	213 946	157 997
<b>SUM IMMATERIELLE EIENDLER</b>		<b>213 946</b>	<b>157 997</b>
Tomter og bolig	2	9 419 146	9 393 074
Forretningseiendommer	2	15 991 600	16 237 600
Inventar og utstyr, kontormaskiner o.l.	2	1 533 519	1 842 764
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>26 944 264</b>	<b>27 473 437</b>
Andel i Coop Norge SA		390 494	390 494
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>390 494</b>	<b>390 494</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>27 548 704</b>	<b>28 021 928</b>
Varebeholdning	5, 6	5 457 000	4 494 000
<b>SUM VARER</b>		<b>5 457 000</b>	<b>4 494 000</b>
Kundefordringer	6, 7	3 949 454	4 214 522
Andre kortsiktige fordringer		1 555 692	1 073 146
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>5 505 146</b>	<b>5 287 668</b>
Bankinnskudd	8	18 263 163	15 850 582
Plasseringskonto Coop Norge SA	6	19 089 607	18 267 524
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b>37 352 770</b>	<b>34 118 106</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>48 314 916</b>	<b>43 899 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>75 863 620</b>	<b>71 921 702</b>




## Undheim Handelslag Sa

Organisasjonsnr.: 917 013 918

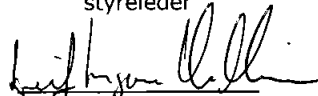
BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Ansvarsinnskudd	4	199 628	194 628
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>199 628</b>	<b>194 628</b>
Utbyttegarantifond	4	2 258 000	2 258 000
Annen egenkapital	4	30 375 827	29 553 691
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>32 633 827</b>	<b>31 811 691</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>32 833 455</b>	<b>32 006 318</b>
Medlemsinnskudd	6	30 548 281	28 273 960
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>30 548 281</b>	<b>28 273 960</b>
Varegjeld andre		742 767	1 534 337
Varegjeld Felleskjøpet		7 855 630	6 872 587
Forskudd kunder		1 683 638	1 341 777
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		443 597	447 498
Feriepenger		554 366	511 774
Merverdiavgift		189 868	116 395
Betalbar skatt	3	412 282	249 710
Skyldig kjøpeutbytte		531 781	507 878
Annen kortsiktig gjeld		67 955	59 468
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>12 481 884</b>	<b>11 641 424</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>43 030 165</b>	<b>39 915 384</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>75 863 620</b>	<b>71 921 702</b>


Undheim, 11.03.2025  
Styret i Undheim Handelslag Sa

  
Leif Undheim  
styreleder

  
Ranveig Undheim  
nestleder

  
Olav Valskår  
styremedlem

  
Leif Ingvar Undheim  
styremedlem

  
Jostein Taksdal  
styremedlem

  
Aud Elin Undheim  
daglig leder



## Undheim Handelslag SA

Organisasjonsnr.: 917013918

### KONTANTSTRØMOPPSTILLING (1000 kr)

		2024	2023
<b>Likvider tilført / brukt på virksomheten</b>			
Tilført fra årets virksomhet	1)	1 454	546
Endringer i fordringer, varebeholdning, kortsiktig gjeld		-446	-899
<b>Netto likviditetsendring fra virksomheten</b>	<b>(A)</b>	<b>1 008</b>	<b>-352</b>
<b>Likvider tilført / brukt på investeringer</b>			
Investert i varige driftsmidler		4	-975
Salg av varige driftsmidler og goodwill (salgssum)		0	2 218
Endring utsatt skatt		-56	282
<b>Netto likviditetsendring fra investeringer</b>	<b>(B)</b>	<b>-52</b>	<b>1 525</b>
<b>Likvider tilført / brukt på finansiering</b>			
Økning ansvarsinnskudd		5	4
Endring medlemsinnskudd		2 274	2 153
<b>Netto likviditetsendring fra finansiering</b>	<b>(C)</b>	<b>2 279</b>	<b>2 157</b>
Netto endring i likvider gjennom året	(A+B+C)	3 235	3 330
Likviditetsbeholdning 01.01		34 118	30 788
<b>Likviditetsbeholdning 31.12</b>		<b>37 353</b>	<b>34 118</b>
1) Tallet fremkommer slik			
Resultat før skatt		1 178	1 969
Gevinst (-)/tap (+) ved salg av driftsmidler og goodwill			-1 763
Ordinære avskrivninger		526	879
Skatter		-250	-539
Tilført fra årets virksomhet		<b>1 454</b>	<b>546</b>



## Undheim Handelslag Sa

Org. nr.: 917 013 918

### Noter til regnskapet for 2024

---

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler

Aksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Medlemsinnskudd

Oppspart kjøpsutbytte og andre innskudd fra medlemmer er klassifisert som langsiktig gjeld. Medlemmene kan ta ut disse midlene på kort varsel, men basert på historikken og statistiske beregninger er det grunnlag for å hevde at dette er ment å være en del av den langsiktige finansieringen av foretaket.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varer

Varene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Se ytterligere informasjon om verdsettelse av varelager i note 5.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Undheim Handelslag Sa

Org. nr.: 917 013 918

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	4 827 467	4 580 552
Arbeidsgiveravgift	685 402	676 787
Pensjonskostnader	264 976	192 284
Andre ytelser	45 532	46 885
<b>Sum</b>	<b>5 823 377</b>	<b>5 496 508</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 7 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Laget er tilsluttet fellesordningen for Avtalefestet Pensjon (AFP)

For den nye AFP-ordningen finnes ikke nok data til å beregne forpliktelsen. I årene fram til tilstrekkelige data kan fremskaffes, vil AFP-ordningen bli behandlet som en innskuddspensjon. Det vil si at årets betalte premie utgiftsføres og at det ikke beregnes noen fremtidig forpliktelse.

Obligatorisk tjenstepensjon

Ifølge lov om obligatorisk tjenstepensjon er foretaket pliktig til å ha tjenstepensjonsordning. Det er tegnet pensjonsordning som oppfyller lovens krav.

#### Note 2 Anleggsmidler

Hele 1.000kr	Tomter og boliger	Forretning seiendom	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 393	20 762	12 548	43 704
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	26		-30	-4
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>9 419</b>	<b>20 762</b>	<b>13 518</b>	<b>43 700</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		4 771	11 985	16 756
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>9 419</b>	<b>15 992</b>	<b>1 534</b>	<b>26 944</b>
Årets ordinære avskrivninger		246	280	526
Økonomisk levetid		5-100 år	3-20 år	



### Undheim Handelslag Sa

Org. nr.: 917 013 918

#### Noter til regnskapet for 2024

##### Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	412 282	249 710
Endring i utsatt skatt	-55 949	281 850
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>356 333</b>	<b>531 560</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 178 470	1 968 554
Permanente forskjeller	-318	7 743
Endring i midlertidige forskjeller	254 312	-1 281 132
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 432 464</b>	<b>695 165</b>

<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på årets resultat	315 142	144 164
Formuesskatt	97 140	105 546
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>412 282</b>	<b>249 710</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 806 814	-2 123 963	-317 149
Fordringer	-500 000	-500 000	0
Varer	-590 082	-499 724	90 358
Gevinst- og tapskonto	1 924 413	2 405 516	481 103
<b>Sum</b>	<b>-972 483</b>	<b>-718 171</b>	<b>254 312</b>

<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-972 483</b>	<b>-718 171</b>	<b>254 312</b>
---	-----------------	-----------------	----------------

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-213 946</b>	<b>-157 998</b>	<b>55 949</b>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	---------------

<b>Beregning av effektiv skattesats</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skatt	1 178 470	1 968 554
22 % skatt av resultat før skatt	259 263	433 082
Permanente forskjeller 22 %	-70	1 703
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>259 193</b>	<b>434 785</b>

Effektiv skattesats	22,0 %	22,1 %
---------------------	--------	--------



### Undheim Handelslag Sa

Org. nr.: 917 013 918

#### Noter til regnskapet for 2024

##### Note 4 Egenkapital

Hele 1.000 kr.

	<b>Ansvarsinnskudd</b>	<b>Utbyttefond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 01.01</b>	195	2 258	29 554	32 006
Endring ansvarskapital	5			5
Årsresultat			822	822
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>200</b>	<b>2 258</b>	<b>30 376</b>	<b>32 833</b>

##### Note 5 Varelager

Om lag 67% av varene er verdsatt basert på kostpris registrert i butikkdatasystemet.

Resterende varer er kalkulert ned til kostpris med utgangspunkt i netto salgspriser og fradrag for bruttofortjeneste spesifisert på hver enkelte varegruppe.

Videre er det gjort et fradrag for ukurante varer og for prisfallsrisiko i form av et samlet fradrag på 10%.

##### Note 6 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Medlemsinnskudd	-30 747 909	-28 468 588
<b>Sum</b>	<b>-30 747 909</b>	<b>-28 468 588</b>

##### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bankinnskudd	8 566 892	8 165 013
Varelager	5 457 000	4 494 000
<b>Sum</b>	<b>14 023 892</b>	<b>12 659 013</b>

Eiendelene er pantsatt til fordel for samlet medlemsinnskudd ved samvirkelagenes garantifond. Pantet kan imidlertid bare realiseres ved avvikling av eget lag.

##### Note 7 Utestående krav

Tilgode hos kunder pr. 31/12	4 449 454
Avsatt til tap på krav pr. 31/12	-500 000
<b>Balanseverdi pr. 31/12</b>	<b>3 949 454</b>

##### Note 8 Bundne midler

Innestående midler på skattetrekkkonto er på kr 230 560