



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 112 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS EIENDOMSPART RÅDMANN
HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6
Forretningsadresse: c/o Consøk
Thunes vei 2
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ryland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2024 2023

RESULTATREGNSKAP

Lønnskostnad

2

Driftsresultat

Netto finans

Resultat før skattekostnad

0

0

Årsresultat

0

0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		49 918	49 918
Sum immaterielle eiendeler		49 918	49 918
Sum anleggsmidler		49 918	49 918
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		49 918	49 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 431	37 431
Sum opptjent egenkapital		37 431	37 431
Sum egenkapital		137 431	137 431
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		-52 674	-52 674
Annen kortsiktig gjeld		-34 839	-34 839
Sum kortsiktig gjeld		-87 513	-87 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		-87 513	-87 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 918	49 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716804

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 112 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS EIENDOMSPART RÅDMANN
HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6
Forretningsadresse: c/o Consøk
Thunes vei 2
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ryland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 942 112 963
AS EIENDOMSPART RÅDMANN
HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK Note 2024 2023

RESULTATREGNSKAP

Lønnskostnad	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 942 112 963
AS EIENDOMSPART RÅDMANN
HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		49 918	49 918
Sum immaterielle eiendeler		49 918	49 918
Sum anleggsmidler		49 918	49 918
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		49 918	49 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 431	37 431
Sum opptjent egenkapital		37 431	37 431
Sum egenkapital		137 431	137 431
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		-52 674	-52 674
Annen kortsiktig gjeld		-34 839	-34 839
Sum kortsiktig gjeld		-87 513	-87 513
Sum gjeld		-87 513	-87 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 918	49 918



Organisasjonsnr: 942 112 963
AS EIENDOMSPART RÅDMANN
HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

AS EIENDOMSPART RÅDMANN HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

OVERFØRINGER



BALANSE

AS EIENDOMSPART RÅDMANN HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		49 918	49 918
Sum immaterielle eiendeler		49 918	49 918
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		49 918	49 918
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Sum eiendeler		49 918	49 918



BALANSE

AS EIENDOMSPART RÅDMANN HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		37 431	37 431
Sum opptjent egenkapital		37 431	37 431
Sum egenkapital		137 431	137 431
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		-52 674	-52 674
Annen kortsiktig gjeld		-34 839	-34 839
Sum kortsiktig gjeld		-87 513	-87 513
Sum gjeld		-87 513	-87 513
Sum egenkapital og gjeld		49 918	49 918

Trond Ryland
Styret i As Eiendomspart Rådmann Halmrastsvei 7-seksjon 6

Trond Ryland



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

As Eiendomspart Rådmann Halmrastsvei 7-seksjon 6 har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.