



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 795 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMIA EIENDOM ALTA AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 16  
9513 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan vidar biti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		376 000	336 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>376 000</b>	<b>336 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 949	71 697
Annen driftskostnad		90 554	86 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 503</b>	<b>157 697</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 497</b>	<b>178 303</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		43 023	38 554
Annen finanskostnad		4 032	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-47 055</b>	<b>-38 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 055</b>	<b>-38 554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>169 442</b>	<b>139 749</b>
Skattekostnad	3	37 326	-16 802
<b>Årsresultat</b>		<b>132 116</b>	<b>156 551</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	100 000
Annen egenkapital		132 116	56 551
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>132 116</b>	<b>156 551</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	54 896	51 151
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 896</b>	<b>51 151</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	732 702	798 997
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	2 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>732 702</b>	<b>801 649</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>787 598</b>	<b>852 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 013	681
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 013</b>	<b>681</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 797	161 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 797</b>	<b>161 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>109 810</b>	<b>162 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>897 408</b>	<b>1 015 277</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	236 376	104 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>236 376</b>	<b>104 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>336 376</b>	<b>204 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	504 227	659 056
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>504 227</b>	<b>659 056</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>504 227</b>	<b>659 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 425
Betalbar skatt	3	41 071	34 349
Skyldige offentlige avgifter		13 808	11 652
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		1 926	4 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 805</b>	<b>151 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>561 032</b>	<b>811 017</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>897 408</b>	<b>1 015 277</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384920

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 795 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMIA EIENDOM ALTA AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 16  
9513 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan vidar biti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 795 782  
SMIA EIENDOM ALTA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		376 000	336 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>376 000</b>	<b>336 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 949	71 697
Annen driftskostnad		90 554	86 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 503</b>	<b>157 697</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 497</b>	<b>178 303</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		43 023	38 554
Annen finanskostnad		4 032	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-47 055</b>	<b>-38 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 055</b>	<b>-38 554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>169 442</b>	<b>139 749</b>
Skattekostnad	3	37 326	-16 802
<b>Årsresultat</b>		<b>132 116</b>	<b>156 551</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	100 000
Annen egenkapital		132 116	56 551
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>132 116</b>	<b>156 551</b>



Organisasjonsnr: 986 795 782  
SMIA EIENDOM ALTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	54 896	51 151
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 896</b>	<b>51 151</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	732 702	798 997
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	2 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>732 702</b>	<b>801 649</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>787 598</b>	<b>852 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 013	681
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 013</b>	<b>681</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 797	161 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 797</b>	<b>161 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>109 810</b>	<b>162 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>897 408</b>	<b>1 015 277</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	236 376	104 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>236 376</b>	<b>104 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>336 376</b>	<b>204 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	504 227	659 056
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>504 227</b>	<b>659 056</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>504 227</b>	<b>659 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 425
Betalbar skatt	3	41 071	34 349
Skyldige offentlige avgifter		13 808	11 652
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		1 926	4 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 805</b>	<b>151 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>561 032</b>	<b>811 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>897 408</b>	<b>1 015 277</b>



Organisasjonsnr: 986 795 782  
SMIA EIENDOM ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
659056.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
801649.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Gjeld er sikret med pant i Selskapets bygninger.



Årsregnskap for  
**SMIA EIENDOM ALTA AS**  
986795782  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



SMIA EIENDOM ALTA AS  
986 795 782

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		376 000	336 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>376 000</b>	<b>336 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 949	71 697
Annen driftskostnad		90 554	86 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>159 503</b>	<b>157 697</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 497</b>	<b>178 303</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		43 023	38 554
Annen finanskostnad		4 032	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 055</b>	<b>38 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 055</b>	<b>-38 554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>169 442</b>	<b>139 749</b>
Skattekostnad	3	37 326	-16 802
<b>Årsresultat</b>		<b>132 116</b>	<b>156 551</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	100 000
Annen egenkapital		132 116	56 551
<b>Sum overføringer</b>		<b>132 116</b>	<b>156 551</b>



SMIA EIENDOM ALTA AS  
986 795 782

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	54 896	51 151
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 896</b>	<b>51 151</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	732 702	798 997
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	2 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>732 702</b>	<b>801 649</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>787 598</b>	<b>852 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 013	681
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 013</b>	<b>681</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 797	161 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 797</b>	<b>161 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>109 810</b>	<b>162 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>897 408</b>	<b>1 015 277</b>



SMIA EIENDOM ALTA AS  
986 795 782

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	236 376	104 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>236 376</b>	<b>104 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>336 376</b>	<b>204 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	504 227	659 056
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>504 227</b>	<b>659 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 425
Betalbar skatt	3	41 071	34 349
Skyldige offentlige avgifter		13 808	11 652
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		1 926	4 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 805</b>	<b>151 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>561 032</b>	<b>811 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>897 408</b>	<b>1 015 277</b>

Alta, 29.02.2024

Jan Vidar Biti  
styrets leder

Lars Ronar Evanger  
styremedlem / daglig leder



SMIA EIENDOM ALTA AS  
986 795 782

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SMIA EIENDOM ALTA AS  
986 795 782

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	39 789	40 571	2 535 505	2 615 865
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>39 789</b>	<b>40 571</b>	<b>2 535 505</b>	<b>2 615 865</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-37 137	-40 571	-1 736 505	-1 814 213
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-39 789	-40 571	-1 802 802	-1 883 162
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>732 703</b>	<b>732 703</b>
Årets av- og nedskrivninger	2 652	0	66 297	68 949
Økonomisk levetid	10	5	10 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	41 071	34 349
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 745	-51 151
<b>Skattekostnad</b>	<b>37 326</b>	<b>-16 802</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	169 442	139 749
Permanente forskjeller	223	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	17 021	16 385
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>186 686</b>	<b>156 134</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	41 071	34 349
Sum betalbar skatt i balansen	41 071	34 349

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
LARS RONAR EVANGER	50	50,00	Ordinære
JAN VIDAR BITI	50	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	104 260	204 260
Årsresultat	0	132 116	132 116
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>236 376</b>	<b>336 376</b>



SMIA EIENDOM ALTA AS  
986 795 782

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	659 056
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	801 649
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Gjeld er sikret med pant i Selskapets bygninger.