



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 133 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØMSVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Trolldalsveien 115A
4870 FEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Marcussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 494 367	4 704 162
Annen driftsinntekt		47 000	270 244
Sum inntekter		3 541 367	4 974 406
Kostnader			
Varekostnader og fremmedytelser		3 334 360	4 016 170
Avskrivning på driftsmidler	1	37 000	94 149
Annen driftskostnad		101 356	97 083
Sum kostnader		3 472 715	4 207 402
Driftsresultat		68 652	767 004
Annen rentekostnad		146 339	275 098
Sum finanskostnader		146 339	275 098
Netto finans		-146 339	-275 098
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 688	491 905
Skattekostnad på resultat		-16 981	108 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		-60 707	383 685
Årsresultat		-60 707	383 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-60 707	383 685
Totalresultat		-60 707	383 685
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-60 707	383 685
Sum overføringer og disponeringer		-60 707	383 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og fast eiendom	1, 2	1 946 500	2 437 500
Sum varige driftsmidler		1 946 500	2 437 500
Sum anleggsmidler		1 946 500	2 437 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		2 327 447
Fordringer			
Kundefordringer		26 345	40 036
Andre kortsiktige fordringer			314 882
Sum fordringer		26 345	354 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		34 740	798 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 740	798 599
Sum omløpsmidler		61 085	3 480 964
SUM EIENDELER		2 007 585	5 918 464
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 33 750 aksjer á kr 1	3	33 750	33 750
Overkurs		302 171	302 171
Sum innskutt egenkapital		335 921	335 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		322 979	383 685
Sum opptjent egenkapital		322 979	383 685
Sum egenkapital		658 900	719 607
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		972 586	1 107 212
Sum avsetninger for forpliktelser		972 586	1 107 212
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		3 771 611
Sum annen langsiktig gjeld			3 771 611
Sum langsiktig gjeld		972 586	4 878 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 244	
Betalbar skatt		117 645	214 416
Skyldig offentlige avgifter		1 813	
Annen kortsiktig gjeld		195 398	105 619
Sum kortsiktig gjeld		376 099	320 035
Sum gjeld		1 348 685	5 198 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 007 585	5 918 464



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 349700

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 133 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØMSVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Trolldalsveien 115A
4870 FEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Marcussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 133 576
SØMSVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 494 367	4 704 162
Annen driftsinntekt		47 000	270 244
Sum inntekter		3 541 367	4 974 406
Kostnader			
Varekostnader og fremmedytelser		3 334 360	4 016 170
Avskrivning på driftsmidler 1		37 000	94 149
Annen driftskostnad		101 356	97 083
Sum kostnader		3 472 715	4 207 402
Driftsresultat		68 652	767 004
Annen rentekostnad		146 339	275 098
Sum finanskostnader		146 339	275 098
Netto finans		-146 339	-275 098
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-77 688	491 905
Skattekostnad på resultat		-16 981	108 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		-60 707	383 685
Årsresultat		-60 707	383 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-60 707	383 685
Totalresultat		-60 707	383 685
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-60 707	383 685
Sum overføringer og disponeringer		-60 707	383 685



Organisasjonsnr: 920 133 576
SØMSVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger og fast eiendom 1, 2 1 946 500 2 437 500
Sum varige driftsmidler 1 946 500 2 437 500

Sum anleggsmidler 1 946 500 2 437 500

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2 2 327 447

Fordringer

Kundefordringer 26 345 40 036
Andre kortsiktige
fordringer 314 882
Sum fordringer 26 345 354 918

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 34 740 798 599
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 34 740 798 599

Sum omløpsmidler 61 085 3 480 964

SUM EIENDELER 2 007 585 5 918 464

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 33 750
aksjer á kr 1 3 33 750 33 750
Overkurs 302 171 302 171
Sum innskutt egenkapital 335 921 335 921

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 322 979 383 685
Sum opptjent egenkapital 322 979 383 685

Sum egenkapital 658 900 719 607

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	972 586	1 107 212
Sum avsetninger for forpliktelser	972 586	1 107 212
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 771 611
Sum annen langsiktig gjeld		3 771 611
Sum langsiktig gjeld	972 586	4 878 823
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	61 244	
Betalbar skatt	117 645	214 416
Skyldig offentlige avgifter	1 813	
Annen kortsiktig gjeld	195 398	105 619
Sum kortsiktig gjeld	376 099	320 035
Sum gjeld	1 348 685	5 198 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 007 585	5 918 464



Organisasjonsnr: 920 133 576
SØMSVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Sømsveien 5 AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Driftsmidler

	Forretnings- bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	3 009 871	3 009 871
Tilgang	0	0
Avgang	-454 000	-454 000
Anskaffelseskost pr. 31.12	2 555 871	2 555 871
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	609 371	609 371
Bokført verdi pr. 31.12	1 946 500	1 946 500
Årets avskrivninger	37 000	37 000
Økonomisk levetid	25-60 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 2 Langsiktig gjeld, pantstillelser mv

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	3 771 611
Gjeld til kredittinstitusjoner, byggelån	0	0
Sum	0	3 771 611

Bokført verdi av eiendeler stilt som

sikkerhet for bokført gjeld	2022	2021
Eiendommer	-	2 437 500
Prosjekter under utførelse	-	2 327 447
Totalt	-	4 764 947

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 33 750 fordelt på 33 750 aksjer à kr 1.

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eier- andel	Stemme- andel
Glenn Marcussen	17 100	50,7 %	50,7 %
Claus L Eiendom AS v/Claus Lillejord	8 325	24,7 %	24,7 %
F Sannes Eiendom AS v/ Frode Sannæs	8 325	24,7 %	24,7 %
Totalt antall aksjer	33 750	100 %	100 %