



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 537 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUKSÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Agronomveien 3A
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	171 769	155 637
Sum kostnader		171 769	155 637
Driftsresultat		-171 769	-155 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 922	40 356
Annen finansinntekt		877 420	
Sum finansinntekter		908 342	40 356
Netto finans		908 342	40 356
Ordinært resultat før skattekostnad		736 573	-115 281
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		736 573	-115 281
Årsresultat		736 573	-115 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		736 573	-115 281
Totalresultat		736 573	-115 281
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		736 573	
Overført fra annen egenkapital			-115 281
Sum overføringer og disponeringer	2	736 573	-115 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	36 558 754	19 960 905
Sum finansielle anleggsmidler		36 558 754	19 960 905
Sum anleggsmidler		36 558 754	19 960 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	2 161 522	3 118 600
Sum fordringer		2 161 522	3 118 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16	38 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16	38 214
Sum omløpsmidler		2 161 538	3 156 814
SUM EIENDELER		38 720 292	23 117 719
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	196 496	143 970
Beholdning av egne aksjer	2, 5		
Overkurs	2	34 883 203	17 469 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		35 079 699	17 613 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 640 593	2 904 020
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		3 640 593	2 904 020
Sum egenkapital		38 720 292	20 517 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			2 600 000
Sum kortsiktig gjeld			2 600 000
Sum gjeld		0	2 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 720 292	23 117 719



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 403135

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 537 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUKSÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Agronomveien 3A
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 924 537 205
GAUKSÅS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	171 769	155 637
Sum kostnader		171 769	155 637
Driftsresultat		-171 769	-155 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 922	40 356
Annen finansinntekt		877 420	
Sum finansinntekter		908 342	40 356
Netto finans		908 342	40 356
Ordinært resultat før skattekostnad		736 573	-115 281
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		736 573	-115 281
Årsresultat		736 573	-115 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		736 573	-115 281
Totalresultat		736 573	-115 281
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		736 573	
Overført fra annen egenkapital			-115 281
Sum overføringer og disponeringer	2	736 573	-115 281



Organisasjonsnr: 924 537 205
GAUKSÅS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Investeringer i

tilknyttet selskap 3

Sum finansielle **36 558 754** **19 960 905**

anleggsmidler **36 558 754** **19 960 905**

Sum anleggsmidler **36 558 754** **19 960 905**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1

Sum fordringer **2 161 522** **3 118 600**

2 161 522 **3 118 600**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 16 38 214

Sum bankinnskudd, **16** **38 214**

kontanter og lignende **16** **38 214**

Sum omløpsmidler **2 161 538** **3 156 814**

SUM EIENDELER **38 720 292** **23 117 719**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 5 196 496 143 970

Beholdning av egne aksjer 2, 5

Overkurs 2 34 883 203 17 469 729

Annen innskutt egenkapital 2

Sum innskutt egenkapital **35 079 699** **17 613 699**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 3 640 593 2 904 020



Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		3 640 593	2 904 020
Sum egenkapital		38 720 292	20 517 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			2 600 000
Sum kortsiktig gjeld			2 600 000
Sum gjeld		0	2 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 720 292	23 117 719



Organisasjonsnr: 924 537 205
GAUKSÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 GAUKSÅS INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentnøkkel: SLQDS-17PCE-OFFNW-IAK GK-YOJZS-ELW3I

Org. nr. : 924 537 205



Resultatregnskap
GAUKSÅS INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	171 769	155 637
Sum driftskostnader		171 769	155 637
Driftsresultat		-171 769	-155 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 922	40 356
Annen finansinntekt		877 420	0
Resultat av finansposter		908 342	40 356
Ordinært resultat før skattekostnad		736 573	-115 281
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		736 573	-115 281
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		736 573	0
Overført fra annen egenkapital		0	115 281
Sum overføringer	2	736 573	-115 281

Pennco Dokumentnøkkel: SLQDS-17PCE-OFFNN-IAKKG-YOJZS-ELW3I



Balanse GAUKSÅS INVEST AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	36 558 754	19 960 905
Sum finansielle anleggsmidler		36 558 754	19 960 905
Sum anleggsmidler		36 558 754	19 960 905
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	2 161 522	3 118 600
Sum fordringer		2 161 522	3 118 600
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16	38 214
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		16	38 214
Sum omløpsmidler		2 161 538	3 156 814
Sum eiendeler		38 720 292	23 117 719

Penneo Dokumentnøkkel: SLQDS-17PCE-OFFNN-IAKGG-YOJZS-ELW3I



Balanse GAUKSÅS INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	196 496	143 970
Overkurs	2	34 883 203	17 469 729
Sum innskutt egenkapital		35 079 699	17 613 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 640 593	2 904 020
Sum opptjent egenkapital		3 640 593	2 904 020
Sum egenkapital		38 720 292	20 517 719
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	2 600 000
Sum kortsiktig gjeld		0	2 600 000
Sum gjeld		0	2 600 000
Sum egenkapital og gjeld		38 720 292	23 117 719

Oslo
Styret i GAUKSÅS INVEST AS

Jarle Gauksås
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: SLQDS-17PCE-OFFNN-IAKGG-YOJZS-ELW3I



Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter er finansinntekter, se egen omtale inntekstføring under .

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Inntektsføring av utdelinger og utbytter skjer i samme år som vedtak og utdeling skjer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet er pliktig å ha revisor fra 2021. Revisjonshonorar bokført i 2021 kr 0.

Selskapet har en fordring på aksjonær med kr 2 161 522. Lånet er renteberegnet. Lånet har en nedbetalingstid på inntil 5 år.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	143 970	17 469 729	2 904 020	20 517 719
Fisjon	52 526	17 413 474		17 466 000
Årets resultat			736 573	736 573
Pr 31.12	196 496	34 883 203	3 640 593	38 720 292

GAUKSÅS INVEST AS

Side 5

Pennco Dokumentnøkkel: SLQDS-17PCE-OFFNW-IAKGG-YOJZS-ELW3I



Noter 2021

Note 3 Investering i tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Gulventreprenøren AS	Fet	25%	-7 777 084	26 920 679
Betongpumping AS	Viken	31,42%		0

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	736 573	-115 281
Permanente forskjeller	-865 634	0
Skattepliktig inntekt	-129 061	-115 281
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-244 342	-115 281	129 061
Grunnlag for utsatt skattefordel	-244 342	-115 281	129 061
Utsatt skattefordel (22 %)	-53 755	-25 362	28 393

Selskapet har etter reglene for små foretak valgt å ikke oppføre utsatt skattefordel

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i GAUKSÅS INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 598	20,5	196 496
Sum	9 598		196 496

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jarle Gauksås	9 598	100,0	100,0
GAUKSÅS INVEST AS			Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: SLQDS-17PCE-OFFNN-IAKGG-YOJZS-ELW3I



Noter 2021

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jarle Gauksås	styreleder	9 598
Totalt antall aksjer		9 598

Penneo Dokumentnøkkel: SLQDS-17PCE-OFFNW-IAKGG-YOJZS-ELW3I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jarle Gauksås

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1803573

IP: 84.211.xxx.xxx

2022-05-30 21:28:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SLQDS-I7PCE-OFFNN-IAKGG-YOJZS-ELW3I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gauksås Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gauksås Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Kristian Nygaard
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3J1DE-IBP3V-WAC56-7PAUY-YWFTM-0JAS4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Kristian Nygaard

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-31 10:34:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3J1DE-IBP3Y-WAC56-7PAUY-YWFTM-0JAS4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>