



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 934 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLT INVEST AS
Forretningsadresse: Erlevegen 54
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	60 188	15 748
Sum kostnader		60 188	15 748
Driftsresultat		-60 188	-15 748
Rentekostnad til foretak i samme konsern		144 584	93 118
Sum finanskostnader		144 584	93 118
Netto finans		-144 584	-93 118
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 772	-108 866
Skattekostnad på resultat	8	-45 050	-23 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 722	-84 915
Årsresultat		-159 722	-84 915
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-159 722	-84 915
Totalresultat		-159 722	-84 915
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-84 915
Udekket tap		-130 713	
Overført fra annen egenkapital		-29 009	
Sum overføringer og disponeringer		-159 722	-84 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 350 000	2 350 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	19 170	19 170
Sum finansielle anleggsmidler		2 369 170	2 369 170
Sum anleggsmidler		2 369 170	2 369 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	486 210	390 304
Sum fordringer		486 210	390 304
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		958	809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		958	809
Sum omløpsmidler		487 167	391 113
SUM EIENDELER		2 856 337	2 760 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		29 009	
Sum innskutt egenkapital		59 009	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			29 009
Sum opptjent egenkapital			29 009
Sum egenkapital		59 009	59 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 435 342	2 374 624
Sum annen langsiktig gjeld		2 435 342	2 374 624
Sum langsiktig gjeld		2 435 342	2 374 624
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 337	
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld	7	326 650	326 650
Sum kortsiktig gjeld		361 987	326 650
Sum gjeld		2 797 329	2 701 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 856 337	2 760 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599943

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 934 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLT INVEST AS
Forretningsadresse: Erlevegen 54
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 934 016
GLT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	60 188	15 748
Sum kostnader		60 188	15 748
Driftsresultat		-60 188	-15 748
Rentekostnad til foretak i samme konsern		144 584	93 118
Sum finanskostnader		144 584	93 118
Netto finans		-144 584	-93 118
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 772	-108 866
Skattekostnad på resultat	8	-45 050	-23 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 722	-84 915
Årsresultat		-159 722	-84 915
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-159 722	-84 915
Totalresultat		-159 722	-84 915
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-84 915
Udekket tap		-130 713	
Overført fra annen egenkapital		-29 009	
Sum overføringer og disponeringer		-159 722	-84 915



Organisasjonsnr: 997 934 016
GLT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	2	2 350 000	2 350 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5	19 170	19 170
Sum finansielle			
anleggsmidler		2 369 170	2 369 170
Sum anleggsmidler		2 369 170	2 369 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	6	486 210	390 304
Sum fordringer		486 210	390 304
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		958	809
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		958	809
Sum omløpsmidler		487 167	391 113
SUM EIENDELER		2 856 337	2 760 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		29 009	
Sum innskutt egenkapital		59 009	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			29 009
Sum opptjent egenkapital			29 009



Sum egenkapital		59 009	59 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 435 342	2 374 624
Sum annen langsiktig gjeld		2 435 342	2 374 624
Sum langsiktig gjeld		2 435 342	2 374 624
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 337	
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld	7	326 650	326 650
Sum kortsiktig gjeld		361 987	326 650
Sum gjeld		2 797 329	2 701 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 856 337	2 760 283



Organisasjonsnr: 997 934 016
GLT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 GLT Invest AS

Org.nr.: 997 934 016



Resultatregnskap

GLT Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	60 188	15 748
Sum driftskostnader		<u>60 188</u>	<u>15 748</u>
Driftsresultat		<u>-60 188</u>	<u>-15 748</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		144 584	93 118
Resultat av finansposter		<u>-144 584</u>	<u>-93 118</u>
Resultat før skattekostnad		-204 772	-108 866
Skattekostnad på resultat		<u>-45 050</u>	<u>-23 951</u>
Resultat		<u>-159 722</u>	<u>-84 915</u>
Årsresultat		<u>-159 722</u>	<u>-84 915</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	84 915
Overført til udekket tap		130 713	0
Overført fra annen egenkapital		<u>29 009</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-159 722</u>	<u>-84 915</u>



Balanse

GLT Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 350 000	2 350 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	19 170	19 170
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 369 170</u>	<u>2 369 170</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 369 170</u>	<u>2 369 170</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	6	486 210	390 304
Sum fordringer		<u>486 210</u>	<u>390 304</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		958	809
Sum omløpsmidler		<u>487 167</u>	<u>391 113</u>
Sum eiendeler		<u>2 856 337</u>	<u>2 760 283</u>

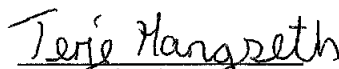


Balanse

GLT Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		29 009	0
Sum innskutt egenkapital		<u>59 009</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	29 009
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>29 009</u>
Sum egenkapital		<u>59 009</u>	<u>59 009</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 435 342	2 374 624
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 435 342</u>	<u>2 374 624</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 337	0
Annen kortsiktig gjeld	7	326 650	326 650
Sum kortsiktig gjeld		<u>361 987</u>	<u>326 650</u>
Sum gjeld		<u>2 797 329</u>	<u>2 701 274</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 856 337</u>	<u>2 760 283</u>

Vennesla, 27.06.2024
Styret i GLT Invest AS


Terje Mangseth
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Øvrige noteopplysninger

**GLT Invest AS****Noter til årsregnskapet for 2023****Note 1 Lønn, ytelser til ledende personer**

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt honorar til styret. Selskapet omfattes ikke av OTP-ordningen.

Note 2 Langsiktige aksjer, tilknyttet selskap

Selskap	Kjøpt den	Forretningskontor	Eierandel	Selskapets egenkap	Selskapets resultat
Hunfos Næringspark AS	06.02.2012	Vennesla	16,0 %	23 233 348	-3 765 578

Note 3 Langsiktig gjeld i konsernforhold

Spesifikasjon	2023	2022
Ansvarlig lån fra GLJ Holding AS	2 435 342	2 374 624
	<u>2 435 342</u>	<u>2 374 624</u>

Det er beregnet kr 144 584 (nibor + 2 %) i renter på lånet. Det er ikke stillet sikkerhet. Avdragstid etter nærmere avtale.

Note 4 Eierforhold, egenkapital mv.

Aksjekapital og fordeling	Pålydende	Aksjer	Andel
Samlet antall ordinære aksjer	kr 1 000,00	30 000	100,0 %
<i>Eiere</i>	<i>Tilknytning</i>		
GLJ Holding AS		30 000	100,0 %

Terje Mangseth, styrets leder i GLT Invest AS, eier samtlige av aksjene i GLJ Holding AS.

Note 5 Langsiktig lån til tilknyttet selskap mv.

Posten gjelder rest ansvarlig lån til Hunfos Næringspark AS kr 19 170. Lånet nedbetales etter nærmere avtale. Det er ikke beregnet renter på lånet. Det er ikke stillet sikkerhet.

Note 6 Kortsiktige fordringer på konsernselskap

I posten inngår:

- lån til Brdr. Mangseth AS med kr 280 438. Det er ikke stillet sikkerhet eller inngått avtale. Det er ikke beregnet renter på lånet.
- tilgode konsernbidrag fra GLJ Holding AS med kr 204 772.

Note 7 Kortsiktig gjeld til nærstående

I posten inngår gjeld til tilknyttet selskap Mangseth Utleiebygg DA med kr 326 650. Det er ikke stillet sikkerhet eller inngått avtale. Det er ikke beregnet renter på lånet.



GLT Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 8 **Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen**

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.