



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 727 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS  
Forretningsadresse: Trondalssvingen 12  
1621 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Svensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		634 000	412 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>634 000</b>	<b>412 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		159 031	256 967
Lønnskostnad	1	18 417	134 506
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 809	76 360
Annen driftskostnad		381 474	95 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>609 732</b>	<b>563 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 268</b>	<b>-151 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 045	11 731
Annen finansinntekt		21 455	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 500</b>	<b>11 731</b>
Annen rentekostnad		267 870	245 106
Annen finanskostnad		8 992	12 440
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>276 862</b>	<b>257 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-236 362</b>	<b>-245 815</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-212 094</b>	<b>-396 905</b>
Skattekostnad	3, 4	0	-8 775
<b>Årsresultat</b>		<b>-212 094</b>	<b>-388 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-212 094	-388 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-212 094</b>	<b>-388 130</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 573 277	4 573 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	131 629	182 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 704 906</b>	<b>4 755 715</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 704 906</b>	<b>4 755 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	89 890
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>89 890</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 266	164 910
Konsernfordringer	5	656 438	536 438
<b>Sum fordringer</b>		<b>665 703</b>	<b>701 348</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 093 940	519 942
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 093 940</b>	<b>519 942</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 759 643</b>	<b>1 311 180</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 464 549</b>	<b>6 066 895</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	1 030	1 030
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 030</b>	<b>31 030</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 135 866	3 347 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 135 866</b>	<b>3 347 960</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 166 896</b>	<b>3 378 990</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 973 864	3 057 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 973 864</b>	<b>3 057 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 973 864</b>	<b>3 057 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 154	11 899
Betalbar skatt		0	-591 358
Skyldige offentlige avgifter		50 548	7 818
Annen kortsiktig gjeld		234 087	201 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>323 789</b>	<b>-370 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 297 653</b>	<b>2 687 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 464 549</b>	<b>6 066 895</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 613933

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 727 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS  
Forretningsadresse: Trondalssvingen 12  
1621 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Svensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 727 013  
TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		634 000	412 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>634 000</b>	<b>412 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		159 031	256 967
Lønnskostnad	1	18 417	134 506
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 809	76 360
Annen driftskostnad		381 474	95 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>609 732</b>	<b>563 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 268</b>	<b>-151 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 045	11 731
Annen finansinntekt		21 455	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 500</b>	<b>11 731</b>
Annen rentekostnad		267 870	245 106
Annen finanskostnad		8 992	12 440
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>276 862</b>	<b>257 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-236 362</b>	<b>-245 815</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-212 094</b>	<b>-396 905</b>
Skattekostnad	3, 4	0	-8 775
<b>Årsresultat</b>		<b>-212 094</b>	<b>-388 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-212 094	-388 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-212 094</b>	<b>-388 130</b>



Organisasjonsnr: 995 727 013  
TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 573 277	4 573 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	131 629	182 438
Sum varige driftsmidler		4 704 906	4 755 715
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 704 906	4 755 715
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	89 890
Sum varer		0	89 890
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 266	164 910
Konsernfordringer	5	656 438	536 438
Sum fordringer		665 703	701 348
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 093 940	519 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 093 940	519 942
Sum omløpsmidler		1 759 643	1 311 180
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 464 549</b>	<b>6 066 895</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	1 030	1 030
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 030</b>	<b>31 030</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 135 866	3 347 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 135 866</b>	<b>3 347 960</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 166 896</b>	<b>3 378 990</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 973 864	3 057 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 973 864</b>	<b>3 057 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 973 864</b>	<b>3 057 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 154	11 899
Betalbar skatt		0	-591 358
Skyldige offentlige avgifter		50 548	7 818
Annen kortsiktig gjeld		234 087	201 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>323 789</b>	<b>-370 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 297 653</b>	<b>2 687 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 464 549</b>	<b>6 066 895</b>



Organisasjonsnr: 995 727 013  
TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	104165.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	2088.00	15866.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14811.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1517.00	14475.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18417.00	134506.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for  
**TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS**  
995727013  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS  
995 727 013

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		634 000	412 176
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>634 000</b>	<b>412 176</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-159 031	-256 967
Lønnskostnad	1	-18 417	-134 506
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-50 809	-76 360
Annen driftskostnad		-381 474	-95 432
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-609 732</b>	<b>-563 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 268</b>	<b>-151 090</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		19 045	11 731
Annen finansinntekt		21 455	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 500</b>	<b>11 731</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-267 870	-245 106
Annen finanskostnad		-8 992	-12 440
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-276 862</b>	<b>-257 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-236 362</b>	<b>-245 815</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-212 094</b>	<b>-396 905</b>
Skattekostnad	3, 4	0	8 775
<b>Årsresultat</b>		<b>-212 094</b>	<b>-388 130</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-212 094	-388 130
<b>Sum overføringer</b>		<b>-212 094</b>	<b>-388 130</b>



TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS  
995 727 013

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 573 277	4 573 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	131 629	182 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 704 906</b>	<b>4 755 715</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 704 906</b>	<b>4 755 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	89 890
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>89 890</b>
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	5	656 438	536 438
Andre kortsiktige fordringer		9 266	164 910
<b>Sum fordringer</b>		<b>665 703</b>	<b>701 348</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 093 940	519 942
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 093 940</b>	<b>519 942</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 759 643</b>	<b>1 311 180</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 464 549</b>	<b>6 066 895</b>



TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS  
995 727 013

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	1 030	1 030
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 030</b>	<b>31 030</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 135 866	3 347 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 135 866</b>	<b>3 347 960</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 166 896</b>	<b>3 378 990</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 973 864	3 057 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 973 864</b>	<b>3 057 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 154	11 899
Betalbar skatt		0	-591 358
Skyldige offentlige avgifter		50 548	7 818
Annen kortsiktig gjeld		234 087	201 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>323 789</b>	<b>-370 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 297 653</b>	<b>2 687 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 464 549</b>	<b>6 066 895</b>

GRESSVIK, 26.06.2025

David Severin Svensen  
styrets leder / daglig leder

Stian Berg Langgård  
styremedlem



TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS  
995 727 013

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	104 165
Arbeidsgiveravgift	2 088	15 866
Pensjonskostnader	14 811	0
Andre relaterte ytelser	1 517	14 475
<b>Sum</b>	<b>18 417</b>	<b>134 506</b>



TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS  
995 727 013

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost pr 01.01	258 799	4 573 277	4 832 076
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>258 799</b>	<b>4 573 277</b>	<b>4 832 076</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-76 361	0	-76 361
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-127 170	0	-127 170
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>131 629</b>	<b>4 573 277</b>	<b>4 704 906</b>
Årets av- og nedskrivninger	50 809	0	50 809
Økonomisk levetid	1 - 5	0	
Avskrivningsplan	Lineær / Saldo (Degressiv)	Lineær	

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-8 775
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-8 775</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-212 094	-396 905
Permanente forskjeller	-21 455	12 440
+/- Endring i midlertidige forskjeller	11 160	-30 330
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-222 389</b>	<b>-414 794</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.  
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	-11 160	11 160
Fremførbart underskudd	-414 794	-637 183	222 389
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-414 794</b>	<b>-648 343</b>	<b>233 549</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	414 794	648 343	-233 549
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Mellomværende med andre konsernselskaper

Kortsiktig konsern fordring	2024	2023
PS Eiendomsutvikling	656 438	536 438



TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS  
995 727 013

## Note 6 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	100	300	30 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
David Svensen as	100	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 030	3 347 960	3 378 990
Årsresultat	0	0	-212 094	-212 094
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>1 030</b>	<b>3 135 866</b>	<b>3 166 896</b>