



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 064 592  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOBE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 1C  
6517 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.03.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Otterlei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 491 399	0
Annen driftsinntekt		625	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 492 024</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	98 081	0
Annen driftskostnad	2	306 358	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 439</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 087 584</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 030	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54 030</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 016	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 016</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 013</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 140 598</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3, 4	249 679	0
<b>Årsresultat</b>		<b>890 919</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-3 846 001	0
Konsernbidrag		1 597 952	0
Avgitt konsernbidrag		5 891 768	0
Udekket tap		437 534	0
Annen egenkapital		5 570	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>890 919</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 283 506	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 283 506</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 283 506</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 544	0
Andre kortsiktige fordringer		31 198	0
Konsernfordringer	5	2 078 757	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 118 499</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 422	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 337 422</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 455 920</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 739 426</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 100	0
Overkurs	7	2 000 000	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 100</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 100 100</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	454 464	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>454 464</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>454 464</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-14 519	0
Betalbar skatt	3, 4	243 030	0
Skyldige offentlige avgifter		59 361	0
Kortsiktig konserngjeld		5 894 658	0
Annen kortsiktig gjeld		2 332	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 184 862</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 639 326</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 739 426</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 753984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 064 592  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOBE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 1C  
6517 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.03.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Otterlei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.10.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 064 592  
TOBE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 491 399	0
Annen driftsinntekt		625	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 492 024</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	98 081	0
Annen driftskostnad	2	306 358	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 439</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 087 584</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 030	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54 030</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 016	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 016</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 013</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 140 598</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3, 4	249 679	0
<b>Årsresultat</b>		<b>890 919</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-3 846 001	0
Konsernbidrag		1 597 952	0
Avgitt konsernbidrag		5 891 768	0
Udekket tap		437 534	0
Annen egenkapital		5 570	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>890 919</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 064 592  
TOBE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 283 506	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 283 506</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 283 506</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 544	0
Andre kortsiktige fordringer		31 198	0
Konsernfordringer	5	2 078 757	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 118 499</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 422	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 337 422</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 455 920</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 739 426</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 100	0
Overkurs	7	2 000 000	0



Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 100</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 100 100</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		454 464	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	3, 4	<b>454 464</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>454 464</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-14 519	0
Betalbar skatt	3, 4	243 030	0
Skyldige offentlige avgifter		59 361	0
Kortsiktig konserngjeld		5 894 658	0
Annen kortsiktig gjeld		2 332	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 184 862</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 639 326</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 739 426</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 064 592  
TOBE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



6298169.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
6298169.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
2014664.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
4283506.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
98081.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
0.00 30100.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**





TOBE EIENDOM AS  
931 064 592

## Resultatregnskap

	Note	03.03 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt		1 491 399
Annen driftsinntekt		625
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 492 024</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-98 081
Annen driftskostnad	2	-306 358
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-404 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 087 584</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		54 030
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54 030</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-1 016
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 016</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 013</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 140 598</b>
Skattekostnad	3, 4	-249 679
<b>Årsresultat</b>		<b>890 919</b>
<b>Overføringer</b>		
Overkurs		-3 846 001
Mottatt konsernbidrag		-1 597 952
Avgitt konsernbidrag		5 891 768
Annen egenkapital		5 570
Udekket tap		437 534
<b>Sum overføringer</b>		<b>890 919</b>



TOBE EIENDOM AS  
931 064 592

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 283 506
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 283 506</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 283 506</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		8 544
Kortsiktige konsernfordringer	5	2 078 757
Andre kortsiktige fordringer		31 198
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 118 499</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 422
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 337 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 455 920</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 739 426</b>



TOBE EIENDOM AS  
931 064 592

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	6, 7	100 100
Overkurs	7	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 100</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 100 100</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning og forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	3, 4	454 464
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>454 464</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		-14 519
Betalbar skatt	3, 4	243 030
Skyldige offentlige avgifter		59 361
Kortsiktig konserngjeld		5 894 658
Annen kortsiktig gjeld		2 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 184 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 639 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 739 426</b>

Kristiansund, 04.03.2024

Nils Dagfinn Otterlei  
styrets leder

Erling Georg Brevik  
styremedlem



TOBE EIENDOM AS  
931 064 592

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Fusjon

Selskapet fusjonerte med Beto Eiendom AS, orgnr. 985 890 544, som overdragende og Tobe Eiendom AS som overtagende selskap. Fusjonen er gjennomført som en skattefri fusjon med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.



TOBE EIENDOM AS  
931 064 592

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 03.03.	6 298 169
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 298 169</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 014 664
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>4 283 506</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	98 081

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

	03.03 - 31.12.2023	
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-204 785	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	454 464	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>249 679</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 140 598	0
Permanente forskjeller	-5 692	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 065 746	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	2 035 521	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 104 680</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på konsernbidrag	243 030	0
Sum betalbar skatt i balansen	243 030	0

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	03.03.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	2 048 657	2 065 746	-17 089
<b>Netto forskjeller</b>	<b>2 048 657</b>	<b>2 065 746</b>	<b>-17 089</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>2 048 657</b>	<b>2 065 746</b>	<b>-17 089</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	454 464	-454 464

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	03.03 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	30 100



TOBE EIENDOM AS  
931 064 592

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	700	143	100 100

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ErNi Holding AS	700	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	453 385	453 385
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 597 952	1 597 952
- Avgitt konsernbidrag	0	-3 846 001	-2 045 767	-5 891 768
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	100 100	5 846 001	0	5 946 101
Andre endringer	0	0	-5 570	-5 570
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 100</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>2 100 100</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet fusjonerte i 2023 og opptjent resultat på fusjonstidspunktet er ført som egenkapital. Resultatet utgjør kr. 162 448 i underskudd og reduserer opptjent resultat etter fusjonstidspunktet til kr. 354 268.