



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 752 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEBCON AS
Forretningsadresse: Venstøphøgda 174
3721 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		173 210	417 378
Annen driftsinntekt		20 951 518	2 061 404
Sum inntekter		21 124 729	2 478 782
Kostnader			
Varekostnad		18 867 650	393 950
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 516 248	2 315 120
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	176 269	152 252
Annen driftskostnad	4	871 626	713 364
Sum kostnader		21 431 793	3 574 686
Driftsresultat		-307 064	-1 095 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		425	960
Annen finansinntekt		28	931
Sum finansinntekter		453	1 891
Annen rentekostnad		67 791	35 784
Annen finanskostnad		4 524	1 276
Sum finanskostnader		72 314	37 060
Netto finans		-71 861	-35 169
Ordinært resultat før skattekostnad		-378 925	-1 131 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		-378 925	-1 131 073
Årsresultat		-378 925	-1 131 073
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	10	-378 925	-42 927
Annen egenkapital			-1 088 146
Sum overføringer og disponeringer		-378 925	-1 131 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 15	597 176	588 445
Sum varige driftsmidler		597 176	588 445
Sum anleggsmidler		597 176	588 445
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	4 717 542	8 475 843
Sum varer		4 717 542	8 475 843
Fordringer			
Kundefordringer	11	88 555	100 992
Andre fordringer		66 000	16 799
Sum fordringer		154 555	117 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 394 233	1 016 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 394 233	1 016 240
Sum omløpsmidler		6 266 330	9 609 874
SUM EIENDELER		6 863 505	10 198 319
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 13, 14	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	10	421 852	42 927
Sum opptjent egenkapital		-421 852	-42 927
Sum egenkapital	10	-321 852	57 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	454 586	426 731
Sum annen langsiktig gjeld		454 586	426 731
Sum langsiktig gjeld		454 586	426 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		719 102	659 253
Skyldige offentlige avgifter	12	344 181	820 094
Annen kortsiktig gjeld	7	5 667 488	8 235 167
Sum kortsiktig gjeld		6 730 771	9 714 514
Sum gjeld		7 185 357	10 141 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 863 505	10 198 319



Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførererselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Tebcon AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tebcon AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 378 925. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kontor: Næringscenteret
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no
www.re-revisjon.no

Telefon 33 06 49 10
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer
818 091 702



Re Revisjon AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Reveta, 16. april 2020

Re Revisjon AS

Christian Lærum Wiktorin
Statsautorisert revisor



Noter 2019 TEBCON AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har opprettet dette.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	1 021 845	1 726 389
Arbeidsgiveravgift	442 020	496 892
Pensjonskostnader	54 403	41 367
Andre relaterte ytelser	(2 020)	50 471
Sum	1 516 248	2 315 120

Foretaket har sysselsatt 7 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	294 411	
Pensjonsutgifter	0	
Annen godtgjørelse	4 392	

Det er ikke avtalt særskilte lønnsytelser eller stilt sikkerhet for daglig leder eller styrets leder i 2019.

Note 4 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 46 137. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2019	940 344
Tilgang i året	185 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	1 125 344
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019	(351 900)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019	(528 169)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	597 175
Årets avskrivninger	(176 269)
Økonomisk levetid	5 - 7 år
Avskrivningsplan: Lineær	14,29 - 20 %

Note 6 - Varelager

Selskapet har bokført en varebeholdning på kr 4.717.542,-. Dette består av et byggeprosjekt som ikke er påbegynt før i 2020, samt to byggeprosjekter som er solgt helt i starten av 2020, med en samlet gevinst på kr 1.082.256,-.

Selskapet bokfører nå sine byggeprosjekter som egenregi-prosjekter, og fortjenesten kommer derfor ikke før byggeprosjektene er ferdigstilt i 2020.



Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til Brødrene Hansen Eiendom AS på kr 5.449.957,-. Dette er innbetalt på prosjektene som inngår i varebeholdningen. Prosjektene er ført som egenregiprosjekter, og blir påbegynt og ferdigstilt i 2020.

Note 8 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(378 925)	(1 131 073)
+/- Permanente forskjeller	21 393	21 214
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	46 869	80 574
Årets skattegrunnlag	(310 663)	(1 029 285)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	129 950	88 395	41 555
Omløpsmidler	(4 686)	(10 000)	5 314
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 321 739)	(1 632 402)	310 663
Netto forskjeller	(1 196 475)	(1 554 007)	357 532
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 196 475	1 554 007	(357 532)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 341 882

Note 10 - Egenkapital

Mer enn 50 % av selskapets egenkapital er tapt. Prosjektene som er levert tidlig i 2020 genererer et overskudd på kr 1.082.256,-. Dette bringer egenkapitalen tilbake i sin helhet. Selskapet har også justert opp prisene, og forventer et høyere dekningsbidrag på prosjekter i 2020. Ordreinngangen i 2020 er svært positiv, og styret ser ingen fortsatt drift risiko i 2020. Se også note 6.

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	(42 927)	57 073
Årets resultat		(378 925)	(378 925)
Egenkapital 31.12.2019	100 000	(421 852)	(321 852)

Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	98 555	110 992
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(10 000)	(10 000)
Netto oppførte kundefordringer	88 555	100 992



Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 123 211. Skyldig skattetrekk er kr 104 509.

Note 13 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 14 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Larsen, Rune	100	100,00%
Sum	100	100,00%

Rune Larsen er selskapes styreleder og daglig leder.

Note 15 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	454 586	426 731
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	454 586	426 731
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	401 475	372 875
Sum	401 475	372 875